PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672900

02/2014

TIMBRE DEL ESTADO

TIMBRE DEL ESTADO

CLASE 8.ª

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

DE LA PARRA NOTARIO
FIDEI PRIUS FIDE
MÁLAGA

0L7459514

UNICAJA BANCO, S.A.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
(GRUPO UNICAJA BANCO)

Estados financieros intermedios resumidos consolidados
e informe de gestión intermedio consolidado correspondientes
al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

0L7459515

CLASE 8.ª

UNICAJA BANCO, S.A.

BALANCES DE SITUACIÓN CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2014 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

(Miles de euros)

ACTIVO	Nota	30/06/14	31/12/13
CAJA Y DEPÓSITOS EN BANCOS CENTRALES	10.1	456 486	1 913 257
CARTERA DE NEGOCIACIÓN	6.2	283 873	291 771
Depósitos en entidades de crédito		-	-
Crédito a la clientela		-	-
Valores representativos de deuda		235 105	277 106
Instrumentos de capital		-	8 428
Derivados de negociación		48 768	6 237
Pro-memoria: Prestados o en garantía		-	*108 616*
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS Y GANANCIAS		-	-
Pro-memoria: Prestados o en garantía		-	-
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	6.3	12 260 657	2 566 037
Valores representativos de deuda		11 315 767	1 951 956
Instrumentos de capital		944 890	614 081
Pro-memoria: Prestados o en garantía		*4 467 254*	*1 387 108*
INVERSIONES CREDITICIAS	8.5	40 710 397	28 886 959
Depósitos en entidades de crédito		1 514 040	6 011 925
Crédito a la clientela		36 398 503	21 766 390
Valores representativos de deuda		2 797 854	1 108 644
Pro-memoria: Prestados o en garantía		*7 313 134*	*8 882 383*
CARTERA DE INVERSIÓN A VENCIMIENTO	8.4	10 814 038	4 242 658
Pro-memoria: Prestados o en garantía		*9 155 563*	*3 916 484*
AJUSTES A ACTIVOS FINAN. POR MACRO-COBERTURAS		-	-
DERIVADOS DE COBERTURA	9	785 461	543 745
ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA	10.2	951 728	263 918
PARTICIPACIONES	6	526 940	279 759
Entidades asociadas		300 203	279 759
Entidades multigrupo		226 737	-
Entidades del grupo		-	-
CONTRATOS DE SEGUROS VINCULADOS A PENSIONES		139 321	132 097
ACTIVOS POR REASEGUROS		7 141	-
ACTIVO MATERIAL	10.3	1 400 040	753 691
Inmovilizado material		1 062 381	591 311
De uso propio		1 062 381	591 311
Cedido en arrendamiento operativo		-	-
Afecto a la Obra Social		-	-
Inversiones inmobiliarias		337 659	162 380
Pro-memoria: Adquirido en arrendamiento financiero		*4 159*	*5 413*
ACTIVO INTANGIBLE	10.4	2 134	3 689
Fondo de comercio		184	-
Otro activo intangible		1 950	3 689
ACTIVOS FISCALES	29.3	2 646 134	662 426
Corrientes		50 324	30 515
Diferidos		2 595 810	631 911
RESTO DE ACTIVOS	10.5	907 510	702 914
Existencias		656 339	673 671
Otros		251 171	29 243
TOTAL ACTIVO		71 891 880	41 242 921
PRO-MEMORIA			
RIESGOS CONTINGENTES	11.2.2	1 429 812	892 851
COMPROMISOS CONTINGENTES		3 886 776	3 450 329

PASIVO Y PATRIMONIO NETO	Nota	30/06/14	31/12/13
PASIVO			
CARTERA DE NEGOCIACIÓN	6.2	57 544	11 961
Depósitos de bancos centrales		-	-
Depósitos de entidades de crédito		-	-
Depósitos de la clientela		-	-
Débitos representados por valores negociables		-	-
Derivados de negociación		57 544	11 961
Posiciones cortas de valores		-	-
Otros pasivos financieros		-	-
OTROS PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS Y GANANCIAS		-	-
PASIVOS FINANCIEROS A COSTE AMORTIZADO	6.6	66 654 235	38 542 300
Depósitos de bancos centrales		10 452 712	4 562 045
Depósitos de entidades de crédito		1 135 868	1 858 514
Depósitos de la clientela		50 752 705	28 712 061
Débitos representados por valores negociables		2 675 654	2 503 648
Pasivos subordinados		694 499	90 979
Otros pasivos financieros		1 142 797	815 055
AJUSTES A PASIVOS FINANCIEROS POR MACRO-COBERTURAS		-	-
DERIVADOS DE COBERTURA	9	66 114	44 088
PASIVOS ASOCIADOS CON ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA		12 806	-
PASIVOS POR CONTRATOS DE SEGUROS		28 582	5 740
PROVISIONES	11.2.1	615 357	345 181
Fondos para pensiones y obligaciones similares		306 257	183 950
Provisiones para impuestos y otras contingencias legales		7 175	-
Provisiones para riesgos y compromisos contingentes		108 116	28 685
Otras provisiones		192 809	132 546
PASIVOS FISCALES	29.3	621 319	111 516
Corrientes		106 832	28 417
Diferidos		514 487	83 099
FONDO DE LA OBRA SOCIAL		-	-
RESTO DE PASIVOS	10.6	292 349	98 956
TOTAL PASIVO		68 549 306	39 159 762
PATRIMONIO NETO			
FONDOS PROPIOS		2 793 350	2 066 941
Capital/Fondo de dotación	12	881 268	800 000
Escriturado		881 268	800 000
Menos: Capital no exigido		-	-
Prima de emisión	12	1 132 857	1 649 044
Reservas	14	136 149	(453 513)
Reservas (pérdidas) acumuladas		317 738	(326 354)
Reservas (pérdidas) de entidades valoradas por el método de la participación		(181 589)	(127 159)
Otros instrumentos de capital	12	98 682	-
De instrumentos financieros compuestos		98 682	-
Cuotas participativas y fondos asociados		-	-
Resto de instrumentos de capital		-	-
Menos: Valores propios	12	14	-
Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante		544 388	71 410
Menos: Dividendos y retribuciones		-	-
AJUSTES POR VALORACIÓN		165 063	11 734
Activos financieros disponibles para la venta		188 849	37 684
Coberturas de los flujos de efectivo		(18 571)	(24 302)
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero		-	-
Diferencias de cambio		(109)	(120)
Entidades valoradas por el método de la participación		15 922	(941)
Activos no corrientes en venta		-	(224)
Resto de ajustes por valoración		(1 028)	(363)
INTERESES MINORITARIOS	13	384 161	4 484
Ajustes por valoración		7 598	(3 785)
Resto		376 563	8 269
TOTAL PATRIMONIO NETO		3 342 574	2 083 159
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		71 891 880	41 242 921

Las Notas 1 a 35 descritas en la Memoria y los Anexos I, II y III adjuntos, forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2014

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672901

02/2014

GL7459516

CLASE 8.ª

UNICAJA BANCO, S.A.

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADAS CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2014 Y 2013

(Miles de euros)

	Nota	(Debe) Haber 30/06/14	30/06/13
INTERESES Y RENDIMIENTOS ASIMILADOS	16	669 878	565 158
INTERESES Y CARGAS ASIMILADAS	17	(343 431)	(254 575)
MARGEN DE INTERESES		**326 447**	**310 583**
RENDIMIENTO DE INSTRUMENTOS DE CAPITAL	18	22 989	16 133
RESULTADO DE ENTIDADES VALORADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	19	12 280	8 902
COMISIONES PERCIBIDAS	20	110 403	79 267
COMISIONES PAGADAS	21	(14 096)	(9 631)
RESULTADO DE OPERACIONES FINANCIERAS (neto)	22	193 699	49 060
Cartera de negociación		(4 624)	(690)
Otros instrumentos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		-	-
Instrumentos financieros no valorados a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		147 135	49 115
Otros		51 188	635
DIFERENCIAS DE CAMBIO (neto)		764	25
OTROS PRODUCTOS DE EXPLOTACIÓN	23	36 849	21 204
Ingresos de contratos de seguros y reaseguros emitidos		10 151	-
Ventas e ingresos por prestación de servicios no financieros		12 961	17 151
Resto de productos de explotación		13 737	4 053
OTRAS CARGAS DE EXPLOTACIÓN	24	(50 008)	(28 318)
Gastos de contratos de seguros y reaseguros		(7 342)	-
Variación de existencias		-	-
Resto de cargas de explotación		(42 666)	(28 318)
MARGEN BRUTO		**639 327**	**447 225**
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	25	(265 641)	(192 568)
Gastos de personal		(193 915)	(146 868)
Otros gastos generales de administración		(71 726)	(45 700)
AMORTIZACIÓN		(20 346)	(17 664)
DOTACIONES A PROVISIONES (neto)	11.2.1	(45 663)	(24 518)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS (neto)		(91 939)	(114 183)
Inversiones crediticias	8.5	(82 305)	(116 403)
Otros instrumentos financieros no valorados a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		(9 634)	2 220
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD DE EXPLOTACIÓN		**215 738**	**98 292**
PÉRDIDAS POR DETERIORO DEL RESTO DE ACTIVOS (neto)	26	(24 409)	(33 328)
Fondo de comercio y otro activo intangible		-	(954)
Otros activos		(24 409)	(32 374)
GANANCIAS (PÉRDIDAS) EN LA BAJA DE ACTIVOS NO CLASIFICADOS COMO NO CORRIENTES EN VENTA	27	78	17
DIFERENCIA NEGATIVA EN COMBINACIONES DE NEGOCIOS	1.3	422 682	-
GANANCIAS (PÉRDIDAS) DE ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA NO CLASIFICADOS COMO OPERACIONES INTERRUMPIDAS	28	(12 622)	(6 675)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		**601 467**	**58 306**
IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS	29.2	(54 295)	(12 035)
DOTACIÓN OBLIGATORIA A OBRAS Y FONDOS SOCIALES		-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		**547 172**	**46 271**
RESULTADO DE OPERACIONES INTERRUMPIDAS (neto)		(132)	-
RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO		**547 040**	**46 271**
Resultado atribuido a la entidad dominante		**544 388**	**46 122**
Resultado atribuido a intereses minoritarios	13	**2 652**	**149**

Las Notas 1 a 35 descritas en la Memoria y los Anexos I, II y III adjuntos, forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2014

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

OL7459517

CLASE 8.ª

UNICAJA BANCO, S.A.

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2014 Y 2013

(Miles de euros)

	Semestre 30/06/14	Semestre 30/06/13 (*)
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	547 040	46 271
B) OTROS INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	153 329	(25 711)
B.1) Partidas que no serán reclasificadas a resultados	(665)	-
Pérdidas y ganancias actuariales en planes de prestación definida	(950)	-
Activos no corrientes en venta	-	-
Entidades valoradas por el método de la participación	-	-
Impuesto sobre beneficios relacionado con partidas que no serán reclasificadas a resultados	285	-
B.2) Partidas que podrán ser reclasificadas a resultados	153 994	(25 711)
Activos financieros disponibles para la venta	187 379	(41 556)
Ganancias (pérdidas) por valoración	299 633	(18 698)
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	(112 254)	(22 858)
Otras reclasificaciones	-	-
Coberturas de los flujos de efectivo	8 187	(14 756)
Ganancias (pérdidas) por valoración	(1 302)	(14 756)
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	9 489	-
Importes transferidos al valor inicial de las partidas cubiertas	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero	-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Diferencias de cambio	16	7
Ganancias (pérdidas) por valoración	16	7
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Activos no corrientes en venta	320	126
Ganancias (pérdidas) por valoración	320	126
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Entidades valoradas por el método de la participación	24 089	19 448
Ganancias (pérdidas) por valoración	26 882	19 448
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	(2 793)	-
Otras reclasificaciones	-	-
Resto de ingresos y gastos reconocidos	-	-
Impuesto sobre beneficios relacionado con partidas que podrán ser reclasificadas a resultados	(65 997)	11 020
C) TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B)	700 369	20 560
C.1) Atribuidos a la entidad dominante	697 717	20 411
C.2) Atribuidos a intereses minoritarios	2 652	149

Las Notas 1 a 35 descritas en la Memoria y los Anexos I, II y III adjuntos, forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2014

(*) La información relativa al 30 de junio de 2013 se presenta únicamente a efectos comparativos.

UNICAJA BANCO, S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2014 y 2013

(Miles de euros)

	PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD DOMINANTE											
	FONDOS PROPIOS											
	Fondo de dotación y Prima de emisión	Reservas		Otros instrumentos de capital	*Menos: Valores propios*	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	*Menos: Dividendos y retribuciones*	Total Fondos Propios	Ajustes por valoración	Total	Intereses minoritarios	Total Patrimonio Neto
		Reservas (pérdidas acumuladas)	Reservas de entidades por método de la participación									
Saldo final al 31/12/2013	2 449 044	(326 354)	(127 159)	-	-	71 410	-	2 066 941	11 734	2 078 675	4 484	2 083 159
Ajustes por cambios de criterio contable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes por errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial ajustado	2 449 044	(326 354)	(127 159)	-	-	71 410	-	2 066 941	11 734	2 078 675	4 484	2 083 159
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	544 388	-	544 388	153 329	697 717	2 652	700 3[illegible]
Otras variaciones del patrimonio neto	(434 899)	644 092	(54 430)	98 682	14	(71 410)	-	182 021	-	182 021	377 025	559 0[illegible]
Aumentos de capital/ fondo de dotación	96 592	-	-	-	-	-	-	96 592	-	96 592	-	96 5[illegible]
Reducciones de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Conversión de pasivos financieros en capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos de otros instrumentos de capital	-	-	-	98 682	-	-	-	98 682	-	98 682	-	98 68[illegible]
Reclasificación de pasivos financieros a otros instrum. de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de otros instrumentos de capital a pasivos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos/ Remuneraciones a los socios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio (neto)	-	-	-	-	14	-	-	(14)	-	(14)	-	([illegible]
Traspasos entre partidas de patrimonio neto	(531 491)	602 901	-	-	-	(71 410)	-	-	-	-	-	-
Incrementos (reducciones) por combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377 025	377 025
Dotación discrecional a obras y fondos sociales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagos con instrumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resto de incrementos (reducciones) de patrimonio neto	-	41 191	(54 430)	-	-	-	-	(13 239)	-	(13 239)	-	(13 239)
Saldo final al 30/06/2014	2 014 145	317 738	(181 589)	98 682	14	544 388	-	2 793 350	165 063	2 958 413	384 161	3 342 574

Las Notas 1 a 35 descritas en la Memoria y los Anexos I, II y III adjuntos, forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2014.

CLASE 8.ª

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

0,15 EUROS

NOTARÍA DE LA PLAZA DE LA PARRA - MÁLAGA - RAMÓN ALBESA - NIHIL PRIUS FIDE

BX8672902

02/2014

1901L1L1XCLGSNO FMAG DCFIIIR RIOS MOTANALLS

	PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD DOMINANTE											
	FONDOS PROPIOS											
	Fondo de dotación y Prima de emisión	Reservas		Otros Instrumentos de capital	*Menos: Valores propios*	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	*Menos: Dividendos y retribuciones*	Total Fondos Propios	Ajustes por valoración	Total	Intereses minoritarios	Total Patrimonio Neto
		Reservas (pérdidas acumuladas)	Reservas de entidades por método de la participación									
Saldo final al 31/12/2012	2 449 044	254 978	(79 173)	-	-	(577 253)	-	2 047 596	(19 188)	2 028 408	2 696	2 031 104
Ajustes por cambios de criterio contable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes por errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial ajustado	2 449 044	254 978	(79 173)	-	-	(577 253)	-	2 047 596	(19 188)	2 028 408	2 696	2 031 104
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	46 122	-	46 122	(25 711)	20 411	149	20 560
Otras variaciones del patrimonio neto	-	(590 229)	(38 775)	-	-	577 253	-	(51 751)	-	(51 751)	144	(51 607)
Aumentos de capital/ fondo de dotación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reducciones de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Conversión de pasivos financieros en capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos de otros instrumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de pasivos financieros a otros instrum. de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de otros instrumentos de capital a pasivos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos/ Remuneraciones a los socios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con instrumentos de capital propio (neto)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspasos entre partidas de patrimonio neto	-	(577 253)	-	-	-	577 253	-	-	-	-	-	-
Incrementos (reducciones) por combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dotación discrecional a obras y fondos sociales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagos con instrumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resto de incrementos (reducciones) de patrimonio neto	-	(12 976)	(38 775)	-	-	-	-	(51 751)	-	(51 751)	144	(51 60
Saldo final al 30/06/2013	2 449 044	(335 251)	(117 948)	-	-	46 122	-	2 041 967	(44 899)	1 997 068	2 989	2 000 05

Las Notas 1 a 35 descritas en la Memoria y los Anexos I, II y III adjuntos, forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2014.

CLASE 8.ª
0,03 EUROS
OL7459519

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

02/2014

TIMBRE DEL ESTADO

CLASE 8.ª

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

NOTARIA DE LA PARRA
MÁLAGA
RAMIL PRIUS FIDE

BX8672903

BL7459520

UNICAJA BANCO, S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOSCORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2014 Y 2013

(Miles de euros)

	Semestre 30/06/14	Semestre 30/06/13
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	(2 318 559)	11 651
Resultado del ejercicio	547 040	46 271
Ajustes para obtener los flujos de efectivo de las actividades de explotación	(8 233 477)	241 067
Amortización	20 346	17 664
Otros ajustes	(8 253 823)	223 403
Aumento/disminución neto de los activos de explotación	(21 970 857)	(636 215)
Cartera de negociación	7 898	(11 568)
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	(9 694 620)	(1 181 358)
Inversiones crediticias	(11 823 438)	398 796
Otros activos de explotación	(460 697)	157 915
Aumento/disminución neto de los pasivos de explotación	28 866 935	371 928
Cartera de negociación	45 563	6 126
Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-	-
Pasivos financieros a coste amortizado	28 311 935	419 323
Otros pasivos de explotación	509 437	(53 521)
Cobros/Pagos por impuesto sobre beneficios	(1 528 200)	(11 400)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	848 338	232 870
Pagos	(5 824)	(2 088)
Activos materiales	(5 023)	-
Activos intangibles	-	-
Participaciones	(801)	-
Otras unidades de negocio	-	-
Activos no corrientes y pasivos asociados en venta	-	(2 088)
Cartera de inversión a vencimiento	-	-
Otros pagos relacionados con actividades de inversión	-	-
Cobros	854 162	234 958
Activos materiales	2 104	19 993
Activos intangibles	1 370	2 575
Participaciones	5 696	47 106
Otras unidades de negocio	-	-
Activos no corrientes y pasivos asociados en venta	-	-
Cartera de inversión a vencimiento	844 992	165 284
Otros cobros relacionados con actividades de inversión	-	-

(Continúa)

Las Notas 1 a 35 descritas en la Memoria y los Anexos I, II y III adjuntos, forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2014

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

0L7459521

CLASE 8.ª

UNICAJA BANCO, S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2014 Y 2013

(Miles de euros)

	Semestre 30/06/14	Semestre 30/06/13
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	9 384	34 990
Pagos	-	-
Dividendos	-	-
Pasivos subordinados	-	-
Amortización de instrumentos de capital propio	-	-
Adquisición de instrumentos de capital propio	-	-
Otros pagos relacionados con actividades de financiación	-	-
Cobros	9 384	34 990
Pasivos subordinados	9 384	34 990
Emisión de instrumentos de capital propio	-	-
Enajenación de instrumentos de capital propio	-	-
Otros cobros relacionados con actividades de financiación	-	-
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	-	-
E) AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D)	(1 460 837)	279 511
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	1 947 679	518 482
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	486 842	797 993
PRO-MEMORIA:		
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		
Caja	265 596	166 956
Saldos equivalentes al efectivo en bancos centrales	190 867	288 743
Otros activos financieros	30 379	342 294
Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	-	-
Total efectivo y equivalentes al final del periodo	486 842	797 993
Del que: en poder de entidades consolidadas pero no disponible por el grupo	-	-

Las Notas 1 a 35 descritas en la Memoria y los Anexos I, II y III adjuntos, forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2014.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

02/2014

TIMBRE DEL ESTADO

TIMBRE DEL ESTADO

CLASE 8.ª

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

0,15 €

RAMON A. BLESA DE LA PARRA NOTARIO MÁLAGA NIHIL PRIUS FIDE

BX8672904

OL7459522

UNICAJA BANCO, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES (GRUPO UNICAJA BANCO)

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS RESUMIDOS CONSOLIDADOS DEL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2014
(Expresadas en miles de euros)

1. Introducción, bases de presentación de los estados financieros intermedios resumidos consolidados y otra información

1.1 Introducción y naturaleza del Banco

Unicaja Banco, S.A. (en adelante Unicaja Banco, el Banco o la Entidad) es una entidad de crédito constituida por tiempo indefinido el 1 de diciembre de 2011. El inicio de su actividad se produjo como consecuencia de la aprobación por parte de la Asamblea General de Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (en adelante Unicaja, la Caja o la Institución) del ejercicio indirecto de la actividad financiera a través de un banco.

El Banco es una entidad sujeta a la normativa y regulaciones de las entidades bancarias que operan en España. Tanto en la "web" oficial del Banco (www.unicajabanco.es) como en su domicilio social (Avenida de Andalucía, 10 y 12, Málaga) puede consultarse otra información pública sobre el Banco.

Constituye el objeto social del Banco la realización de toda clase de actividades, operaciones, actos, contratos y servicios propios del negocio de banca, en general o que con él se relacionen directa o indirectamente o sean complementarios a éste o desarrollo suyo, siempre que su realización esté permitida o no prohibida por la legislación vigente.

Se incluyen dentro del objeto del Banco la prestación de servicios de inversión y otros servicios auxiliares a éstos, así como la realización de actividades propias de los agentes de seguros, como operador exclusivo o vinculado, sin que quepa el ejercicio simultáneo de ambas.

De acuerdo con los Estatutos Sociales, las actividades que integran el objeto social podrán ser desarrolladas total o parcialmente, de modo indirecto, en cualquiera de las formas admitidas en Derecho y, en particular, mediante la titularidad de acciones o de participaciones en sociedades u participación en otras entidades cuyo objeto sea idéntico, análogo o complementario de tales actividades.

El Banco está inscrito en el Registro Mercantil de Málaga y como entidad de crédito en el Registro Especial del Banco de España con el número 2103. Asimismo, el Banco es titular de una licencia para el ejercicio de la actividad bancaria otorgada por el Ministerio de Economía y Hacienda, conforme a lo dispuesto en el artículo 1 y concordantes del Real Decreto 1245/1995.

1.2 Grupo consolidado

Al 30 de junio de 2014, el 90,78% del capital social del Banco pertenece a Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (Unicaja), entidad dominante última del Banco y matriz del Grupo Unicaja. Tanto el Banco como su entidad dominante residen en Málaga, están sometidas a la legislación española y depositan sus cuentas anuales en el Registro Mercantil de esta ciudad. Al tratarse de la entidad dominante última del Grupo, de acuerdo con el artículo 42 del Código de Comercio, Unicaja formula cuentas anuales consolidadas. Las últimas cuentas anuales consolidadas formuladas por Unicaja han sido las correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2013.

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

OL7459523

CLASE 8.ª

Asimismo, el Banco es cabecera de un subgrupo de entidades dependientes, que se dedican a actividades diversas y que conforman el Grupo Unicaja Banco. De acuerdo con el artículo 6 del Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, por el que se aprueban las Normas para la Formulación de Cuentas Anuales Consolidadas y se modifica el Plan General de Contabilidad aprobado por Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, y el Plan General de Contabilidad de Pequeñas y Medianas Empresas aprobado por Real Decreto 1515/2007, de 16 de noviembre, el Banco está obligado a formular cuentas anuales consolidadas al tener emitidos valores admitidos a cotización en un mercado regulado de cualquier Estado miembro de la Unión Europea, aplicando las normas internacionales de información financiera adoptadas por los Reglamentos de la Unión Europea. Consecuentemente, el Banco elabora, además de sus propias cuentas anuales, las cuentas anuales consolidadas de Unicaja Banco, S.A. y sus sociedades dependientes (Grupo Unicaja Banco) de acuerdo a la normativa vigente. Las últimas cuentas anuales consolidadas formuladas por Unicaja Banco, S.A. han sido las correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2013.

Las entidades que forman parte del Grupo Unicaja Banco al 30 de junio de 2014 son las siguientes:

Denominación social	Actividad
Alqlunia Duero, S.L.U.	Promoción inmobiliaria
Alteria Corporación Unicaja, S.L.U.	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras
Altos de Jontoya Residencia para Mayores, S.L.U.	Asistencia geriátrica
Analistas Económicos de Andalucía, S.L.U.	Estudio y análisis actividad económica
Andaluza de Tramitaciones y Gestiones, S.A.U.	Gestión y liquidación de documentos y escrituras
Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria, S.A.	Entidad de Crédito
Bruesa Duero, S.L.	Promoción inmobiliaria
Caja Duero Capital, S.A.	Sociedad de cartera
Caja España de Inversiones, Sociedad de Participaciones Preferentes, S.A.U.	Emisión de participaciones
Caja España Fondos, S.A.U., S.G.I.I.C.	Gestora de fondos de inversión
Caja España Mediación, Operador Banca-Seguros Vinculado, S.A.U.	Correduría de seguros
Campo Inversiones, S.A.U.	Servicios Agroganaderos
Cartera de Inversiones Agroalimentarias, S.L.	Industria Agroalimentaria
Conexiones y Servicios Duero, S.A.	Servicios auxiliares
Consultora Técnica TASA, S.L.U.	Consultoría, asesoramiento, gestión y desarrollo técnico de suelo, urbanismo y edificación
Corporación Uninser, S.A.U.	Prestación de servicios múltiples
Diode España, S.A.U.	Distribución componentes ordenador
Escuela Superior de Estudios de Empresa, S.A.	Estudios y análisis
Finanduero Sociedad de Valores, S.A.U.	Sociedad de valores
Gestión de Actividades y Servicios Empresariales, S.A.U.	Grabación electrónica y tratamiento de datos y documentos
Gestión de Inmuebles Adquiridos, S.L.U.	Desarrollo Inmobiliario
Gestión de Inversiones en Alquilares, S.A.U.	Alquiler de oficinas
Grupo de Negocios Duero, S.A.U.	Gestión financiera
Guendulain Suelo Urbano, S.L.U.	Promoción inmobiliaria
Inmobiliaria Acinipo, S.L.U.	Desarrollo Inmobiliario
Inmobiliaria Uniex Sur, S.L.U.	Desarrollo Inmobiliario
Inmocaja, S.A.U.	Tenedora de bienes inmuebles
Invergestión Sociedad de Inversiones y Gestión, S.A.U.	Sociedad de cartera
Mijas Sol Resort, S.L.U.	Desarrollo Inmobiliario
Parque Industrial Humilladero, S.L.	Desarrollo Suelo Industrial
Promotora Guadalnervión, S.L.U.	Desarrollo Inmobiliario
Renta Porfolio, S.L.U.	Alquiler de inmuebles
Segurándalus Mediación, Correduría de Seguros, S.A.U.	Correduría de Seguros
Tasaciones Andaluzas, S.A.U.	Tasación de bienes inmuebles
Tubos de Castilla y León, S.A.U.	Fabricación de Tubos

02/2014

BX8672905

0L7459524

CLASE 8.ª

Denominación social	Actividad
Unicaja Banco, S.A.	Entidad de crédito
Unicaja Gestión de Activos Inmobiliarios, S.A.U.	Desarrollo Inmobiliario
Unicartera Caja 2, S.L.U.	Promoción o financiación de I+D en el campo de la medicina
Unicartera Gestión de Activos, S.L.U.	Actividad de recobro y gestión de litigios
Unicartera Internacional, S.L.U.	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras
Unicartera Renta, S.L.U.	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras
Unic-as Promociones Inmobiliarias, S.L.U.	Desarrollo Inmobiliario
Unicorp Corporación Financiera, S.L.U.	Prestación de servicios
Unicorp Patrimonio, Sociedad de Valores, S.A.U.	Gestión patrimonial
Unigest, S.G.I.I.C., S.A.U.	Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva
Unimediación, S.L.U.	Correduría de Seguros
Unimediterráneo de Inversiones, S.L.U.	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras
Unión del Duero, Compañía de Seguros Generales, S.A.	Seguros
Uniwindet Parque Eólico Las Lomillas, S.L.U.	Energía Eólica
Uniwindet Parque Eólico Loma de Ayala, S.L.U.	Energía Eólica
Uniwindet Parque Eólico Los Jarales, S.L.U.	Energía Eólica
Uniwindet Parque Eólico Tres Villas, S.L.U.	Energía Eólica
Uniwindet, S.L.U.	Energía Eólica
Urbasur Actuaciones Urbanísticas, S.L.U.	Desarrollo Inmobiliario
Viajes Caja España, S.A.	Agencia de viajes
Viproelco, S.A.U.	Promoción Inmobiliaria

A continuación se presentan, de forma resumida, los balances de situación individuales al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, las cuentas de pérdidas y ganancias individuales, los estados de cambios en el patrimonio neto individuales y los estados flujos de efectivo individuales de la Entidad Dominante correspondientes al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014, preparados de acuerdo con los mismos principios y normas contables y criterios de valoración recogidos en la Circular 4/2004 de Banco de España, que no difieren significativamente de los aplicados en los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados del Grupo Unicaja Banco:

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

0L7459525

CLASE 8.ª

a) Balances de situación individuales al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013.

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013 (*)
Caja y depósitos en Bancos Centrales	238 882	1 913 155
Cartera de negociación	250 712	282 514
Activos financieros disponibles para la venta	7 827 283	2 446 549
Inversiones crediticias	23 446 567	29 839 261
Cartera de inversión a vencimiento	3 173 153	4 239 667
Derivados de cobertura	619 994	543 745
Activos no corrientes en venta	281 377	263 918
Participaciones	844 553	715 734
Contratos de seguros vinculados a pensiones	133 925	132 097
Activo material	523 919	530 376
Activo intangible	769	1 000
Activos fiscales	830 812	822 988
Resto de Activos	64 544	65 023
Total activo	**38 236 490**	**41 796 027**
Cartera de negociación	24 328	11 981
Pasivos financieros a coste amortizado	34 433 049	38 636 801
Derivados de cobertura	43 170	25 157
Provisiones	331 908	358 599
Pasivos fiscales	225 557	102 358
Resto de pasivos	468 619	424 393
Total pasivo	**35 526 631**	**39 559 289**
Ajustes por valoración	146 797	20 078
Fondos propios:	2 563 062	2 216 660
Capital o fondo de dotación	881 288	800 000
Prima de emisión	1 246 429	1 762 616
Reservas	167 605	(452 973)
Otros instrumentos de capital	98 682	-
Menos: Valores propios	*14*	-
Resultado del ejercicio	169 072	107 017
Menos: Dividendos y retribuciones	-	-
Total patrimonio neto	**2 709 859**	**2 236 738**
Total pasivo y patrimonio neto	**38 236 490**	**41 796 027**
Riesgos contingentes	834 077	886 839
Compromisos contingentes	2 715 916	3 548 087
Total cuentas de orden	**3 549 993**	**4 434 926**

(*) Información presentada, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

02/2014

BX8672906

01/7459526

CLASE 8.ª

b) Cuentas de pérdidas y ganancias individuales correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013.

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013 (*)
Intereses y rendimientos asimilados	486 366	564 442
Intereses y cargas asimiladas	(211 980)	(252 549)
Margen de intereses	**274 386**	**311 893**
Rendimiento de instrumentos de capital	65 374	41 150
Comisiones percibidas	67 652	71 929
Comisiones pagadas	(9 113)	(9 237)
Resultados de operaciones financieras (neto)	175 655	49 476
Diferencias de cambio (neto)	421	24
Otros productos de explotación	5 193	4 970
Otras cargas de explotación	(21 341)	(18 362)
Margen bruto	**558 227**	**451 843**
Gastos de administración	(182 962)	(179 745)
Amortización	(11 606)	(13 184)
Dotaciones a provisiones (neto)	(24 610)	(26 016)
Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)	(32 090)	(104 770)
Resultado de la actividad de la explotación	**306 959**	**128 128**
Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)	(73 154)	(34 454)
Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no clasificados como corrientes en venta	(179)	34
Diferencia negativa en combinaciones de negocios	-	-
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta no clasificados como operaciones interrumpidas	(6 387)	(6 676)
Resultado antes de impuestos	**227 239**	**87 032**
Impuesto sobre beneficios	(58 167)	(14 111)
Dotación obligatoria a obras y fondos sociales	-	-
Resultado del ejercicio procedente de operaciones continuadas	**169 072**	**72 921**
Resultado de operaciones interrumpidas (neto)	-	-
Resultado del ejercicio	**169 072**	**72 921**

(*) Información presentada, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

c) Estados individuales de ingresos y gastos reconocidos correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013.

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013 (*)
Resultado del ejercicio	**169 072**	**72 921**
Otros ingresos y gastos reconocidos	**126 719**	**(41 330)**
Activos financieros disponibles para la venta	171 738	(44 210)
Coberturas de los flujos de efectivo	8 962	(14 965)
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero	-	-
Diferencias de cambio	6	7
Activos no corrientes en venta	321	125
Ganancias (pérdidas) actuariales en planes de pensiones	-	-
Resto de ingresos y gastos reconocidos	-	-
Impuesto sobre beneficios	(54 308)	17 713
Total ingresos y gastos reconocidos	**295 791**	**31 591**

(*) Información presentada, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

d) Estados individuales de cambios en el patrimonio neto correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013.

	Miles de euros								
	Fondos propios								
	Fondo de dotación	Prima de emisión	Reservas	Otros instrum. de capital	Resultado del ejercicio	Menos: Valores propios	Total Fondos Propios	Ajustes por valoración	Patrim. neto
Saldo inicial al 1 de enero de 2013	800 000	1 762 616	78 518	-	(531 491)	-	2 109 643	22 631	2 132 274
Ajustes por cambios de criterio contable	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes por errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial ajustado	800 000	1 762 616	78 518	-	(531 491)	-	2 109 643	22 631	2 132 274
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	72 921	-	72 921	(41 330)	31 591
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aumento/ reducción de capital	-		-	-	-	-	-	-	-
Traspasos entre partidas de patrimonio neto	-	-	(531 491)	-	531 491	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos de patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 30 de junio de 2013 (*)	800 000	1 762 616	(452 973)	-	72 921	-	2 182 564	(18 699)	2 163 865
Saldo inicial al 1 de enero de 2014	800 000	1 762 616	(452 973)	-	107 017	-	2 216 660	20 078	2 236 738
Ajustes por cambios de criterio contable	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes por errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial ajustado	800 000	1 762 616	(452 973)	-	107 017	-	2 216 660	20 078	2 236 738
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	169 072	-	169 072	126 719	295 791
Otras variaciones del patrimonio neto	81 288	(516 187)	620 578	98 682	(107 017)	14	177 330	-	177 330
Aumento/ reducción de capital	81 288	15 304	-	-	-	-	96 592	-	96 592
Incrementos de otros instrumentos de capital	-	-	-	98 682	-	-	98 682	-	98 682
Operaciones con instrumentos de capital propio (neto)	-	-	-	-	-	14	(14)	-	(14)
Traspasos entre partidas de patrimonio neto	-	(531 491)	638 508	-	(107 017)	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos de patrimonio neto	-	-	(17 930)	-	-	-	(17 930)	-	(17 930)
Saldo final al 30 de junio de 2014	881 288	1 246 429	187 605	98 682	169 072	14	2 563 062	146 797	2 709 859

(*) Información presentada, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

BX8672907

02/2014

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

CLASE 8.ª

BL7459528

e) Estados de flujos de efectivo individuales correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013.

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013 (*)
Flujos de efectivo de las actividades de explotación	**(2 558 332)**	**(349 525)**
Resultado del ejercicio	169 072	72 921
Ajustes para obtener los flujos de efectivo de las actividades de explotación	405 081	(12 865)
Aumento/ Disminución neto en los activos de explotación	966 165	(763 576)
Aumento/ Disminución neto en los pasivos de explotación	(4 155 857)	350 324
Cobros/ Pagos por impuesto sobre beneficios	57 207	3 671
Flujos de efectivo de las actividades de inversión	**848 815**	**256 988**
Pagos	(2 848)	(115)
Cobros	851 663	257 103
Flujos de efectivo de las actividades de financiación	**(8 530)**	**29 742**
Pagos	(8 530)	-
Cobros	-	29 742
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	-	-
Aumento/ Disminución neto del efectivo o equivalentes	**(1 718 047)**	**(62 795)**
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	1 931 916	518 419
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	213 869	455 624

(*) Información presentada, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

1.3 Adquisición de Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria, S.A.

Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria, S.A. (en adelante "Banco CEISS") es una entidad financiera constituida por tiempo indefinido el 24 de noviembre de 2011. El inicio de su actividad se produce como consecuencia de la aprobación por parte de la Asamblea General de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria, Caja de Ahorros y Monte de Piedad (en adelante "CEISS") del ejercicio indirecto de la actividad financiera a través de un banco.

1.3.1 Consideraciones sobre el proceso de adquisición

Con fecha 15 de julio de 2013, el Consejo de Administración de Unicaja Banco, S.A. acordó iniciar los trámites necesarios para la realización de una oferta dirigida a los accionistas y titulares de bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria, S.A. (Banco CEISS). Posteriormente, tanto el Consejo de Administración de Unicaja Banco (con fecha 5 de octubre de 2013) como la Junta General de Accionistas de Unicaja Banco (con fecha 11 de octubre de 2013) aprobaron la realización de la oferta de canje sobre las acciones y valores convertibles de Banco CEISS resultantes de la acción de gestión de instrumentos híbridos acordada por el FROB mediante resoluciones de fechas 16 de mayo y 15 de julio de 2013.

En el marco de esta oferta, la Junta General de Unicaja Banco acordó con fecha 11 de octubre de 2013, y con las condiciones descritas en el hecho relevante publicado en esa misma fecha:

- Aumentar el capital social del Banco, con previsión de suscripción incompleta, por importe de hasta 86.258 miles de euros, mediante emisión y puesta en circulación de hasta 86.258.486 acciones ordinarias nominativas, de un euro de valor nominal cada una, con una prima de emisión unitaria de 0,18827 euros por acción y total de hasta 16.240 miles de euros, de lo que resulta un aumento de capital máximo de 102.498 miles de euros (con prima de emisión incluida).

- Emitir Bonos Necesaria y Contingentemente Convertibles en acciones ordinarias de nueva emisión de Unicaja Banco, con previsión de suscripción incompleta, por un importe máximo de 115.754 miles de euros, con arreglo a los términos y condiciones, y con sujeción a las bases y modalidades de conversión que se indican en el hecho relevante publicado por Unicaja Banco.

- Emitir Bonos Perpetuos Contingentemente Convertibles en acciones ordinarias de nueva emisión de Unicaja Banco, con previsión de suscripción incompleta, por un importe máximo de 115.754 miles de euros, con arreglo a los términos y condiciones, y con sujeción a las bases y modalidades de conversión que se indican en el hecho relevante publicado por Unicaja Banco.

El Folleto Informativo en relación con la oferta de canje de acciones, bonos necesaria y contingentemente convertibles y bonos perpetuos contingentemente convertibles de Unicaja Banco, a suscribir por titulares de acciones y bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco CEISS fue autorizado por la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) con fecha 26 de noviembre de 2013, autorizándose posteriormente un suplemento con fecha 30 de diciembre de 2013.

Según los términos del Folleto Informativo, la oferta de canje se condicionó a que fuese aceptada por al menos: (i) el 75% de las acciones de Banco CEISS (la "Condición de Aceptación Mínima de las Acciones"); y (b) el 75% de la suma de las acciones de Banco CEISS y los bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco CEISS a los que se dirigía (la "Condición de Aceptación Mínima del Conjunto de los Valores"), reservándose Unicaja Banco la posibilidad de renunciar al cumplimiento de la Condición de Aceptación Mínima del Conjunto de los Valores.

Por otro lado, y en el marco de la oferta de canje, Unicaja Banco recibió un escrito del FROB por el que se le comunicaba que su Comisión Rectora había acordado (i) las líneas básicas de modificación del plan de resolución de Banco CEISS y, consecuentemente, del Term Sheet anexo a la decisión de la Comisión Europea de 13 de mayo de 2013 (ii) así como su intención de someter dicha modificación a la aprobación del Banco de España y de la Comisión Europea. El citado escrito se acompañó con la comunicación recibida por el FROB desde la Dirección General de Competencia de la Comisión Europea por la que se adelantaba que, si bien la decisión final debería ser adoptada por el Colegio de Comisarios, la modificación proyectada del plan de resolución de Banco CEISS, de acuerdo con su análisis preliminar, resultaba compatible con el marco comunitario de ayudas de Estado. Asimismo, Unicaja Banco recibió un escrito del Banco de España por el que, en relación con estas modificaciones, se le comunicaba que la Comisión Ejecutiva del Banco de España había manifestado su conformidad con las mismas, de cara a su inclusión en la modificación prevista del plan de resolución de Banco CEISS cuya aprobación solicitaría el FROB.

Adicionalmente, con fecha 29 de enero de 2014, Banco CEISS dio su conformidad mediante hecho relevante a las líneas básicas de modificación de su plan de resolución. Asimismo, y como indicó Banco CEISS en su hecho relevante, se preveía la adopción de dos acuerdos complementarios al Term Sheet: (i) entre Banco CEISS y SAREB para fijar los ajustes derivados del contrato de transmisión de activos entre SAREB y Banco CEISS, suscrito en fecha 28 de febrero de 2013, y (ii) entre Banco CEISS y FROB para regular un Mecanismo de Compensación en relación con los valores de Banco CEISS que el FROB adquiera como consecuencia de las reclamaciones de los titulares de bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco CEISS no aceptantes de la Oferta.

Conforme a lo que se desprende de las comunicaciones y hecho relevante antes citados, la modificación del plan de resolución de Banco CEISS y, consecuentemente, del Term Sheet, se ha formalizado de acuerdo con las siguientes líneas básicas:

a) La distribución entre el FROB y Banco CEISS de los efectos negativos que pudiesen tener los procedimientos de reclamación de titulares de bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco CEISS no aceptantes de la Oferta, de tal forma que el FROB asumirá el 71% de dicho impacto, hasta un máximo de 319 millones de euros (241 millones de euros netos de la compensación que pueda recibir el FROB en virtud del Mecanismo de Compensación, tal y como este término se define más adelante), asumiendo Banco CEISS el 29% restante.

BX8672908

0272014

0L7459530

CLASE 8.ª

b) La asunción de determinados compromisos y limitaciones en relación con la actividad futura de Banco CEISS que modifican los previstos inicialmente en el Term Sheet y que básicamente consisten en: (i) el volumen máximo de la cartera crediticia se reduce un 10% adicional; (ii) el tamaño máximo del balance se reducirá un 15% adicional; (iii) la ratio objetivo de préstamos sobre depósitos será un 10% inferior a la prevista inicialmente en las regiones de principal actividad de Banco CEISS; (iv) la reestructuración organizativa incluirá el cierre de un 5% más de oficinas y se mantendrá la disminución de plantilla prevista hasta el 31 de diciembre de 2014, si bien se realizará una reducción adicional del 5% antes del 31 de diciembre de 2016. Asimismo, se imponen restricciones adicionales en materia de reparto de dividendos por Banco CEISS durante el periodo de resolución.

Asimismo, y según se manifiesta en el hecho relevante de Banco CEISS y en las comunicaciones recibidas, se procedió a la adopción de los dos acuerdos anteriormente indicados:

a) Un acuerdo de bases entre el FROB y Banco CEISS en relación con los valores de Banco CEISS que el FROB adquiera como consecuencia de las reclamaciones a las que haga frente conforme al párrafo (a) anterior (el "Mecanismo de Compensación"), en virtud del cual el FROB recibirá, a cambio de dichos valores, un valor no inferior al correspondiente a dichos valores conforme a la valoración realizada por la consultora Oliver Wyman y que concluyó que el 100% de Banco CEISS tenía un valor por patrimonio neto equivalente a 334 millones de euros. En el caso de llegarse al desembolso máximo señalado en el apartado (a) anterior, el valor máximo a recibir por el FROB será de 78 millones de euros, sin que surja para Banco CEISS obligación de adquisición de los referidos valores antes del 1 de enero de 2018. Dicho acuerdo establece que en ningún caso el FROB se convertirá en accionista de Unicaja Banco como consecuencia de dicho mecanismo.

b) La formalización de un acuerdo transaccional de liquidación a suscribir entre Banco CEISS y SAREB para fijar los ajustes derivados del contrato de transmisión de activos entre SAREB y Banco CEISS, suscrito con fecha 28 de febrero de 2013 (a los que se hace referencia en el apartado de "Factores de Riesgo" del Documento de Registro). La formalización del referido acuerdo transaccional, como señala Banco CEISS en su hecho relevante de 29 de enero de 2014, en ningún caso implicará que el importe a cargo de Banco CEISS suponga una desviación significativa respecto a las previsiones contenidas en el Term Sheet, anexo a la decisión de la Comisión Europea de 13 de mayo de 2013 (decisión "State Aid SA36249 (2013/N)").

Sobre la base de la materialización de los citados acuerdos, y debido al interés de Unicaja Banco en completar la adquisición de Banco CEISS, Unicaja Banco se comprometió, como figura en el hecho relevante de 29 de enero de 2014, a renunciar a la Condición de Aceptación Mínima del Conjunto de los Valores una vez se obtuvieran todas las autorizaciones necesarias, incluyendo la aprobación definitiva por Banco CEISS, FROB, Banco de España y SAREB de los acuerdos y propuestas anteriores en los términos que se han expuesto y la autorización, cuando proceda, de las autoridades comunitarias.

En el propio hecho relevante de 29 de enero de 2014, Unicaja Banco manifiesta que, también en el marco de una aceptación inferior al 75% del Conjunto de los Valores, de modificación del Plan de Resolución y del Term Sheet y de la dispensa del cumplimiento de la Condición de Aceptación Mínima del Conjunto de los Valores, se mantiene el propósito recogido en el Folleto, de no solicitar la exención del cumplimiento de los coeficientes regulatorios de solvencia de Banco CEISS en base individual.

Teniendo en cuenta lo anterior, se acordaron los siguientes pasos hasta la finalización de la Oferta:

a) Registro en CNMV de un Suplemento al Folleto de la Oferta y apertura de un periodo de tres días hábiles en el que podrían presentarse nuevas órdenes de aceptación de la Oferta, así como órdenes de revocación de las órdenes de aceptación ya recibidas.

b) En el momento en que se recibieran la aprobación y formalización definitivas de los acuerdos y propuestas anteriores en los términos expuestos, Unicaja Banco dispensaría la Condición de Aceptación Mínima del Conjunto de los Valores.

c) Si llegado el 31 de marzo de 2014 no se hubiera obtenido tal aprobación, Unicaja Banco renunciaría a dispensar la Condición de Aceptación Mínima del Conjunto de los Valores y la Oferta quedaría automáticamente sin efecto.

El Suplemento al Folleto Informativo fue aprobado y registrado por la CNMV con fecha 30 de enero de 2014, estableciéndose como plazo para la presentación de nuevas órdenes de aceptación o la revocación de órdenes de aceptación ya recibidas los días 31 de enero, 3 de febrero y 4 de febrero de 2014.

En este sentido, con fecha 28 de marzo de 2014, Unicaja Banco publicó un hecho relevante en el que tomaba conocimiento de que:

(i) Con fecha 4 de febrero de 2014, Banco CEISS y SAREB (Sociedad de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A.) formalizaron un acuerdo de liquidación en los términos previstos en los hechos relevantes anteriores.

(ii) Con fecha 12 de marzo de 2014, el Banco de España aprobó la modificación del plan de resolución de Banco CEISS.

(iii) Con fecha 18 de marzo de 2014, el Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria (FROB) notificó a Unicaja Banco que la Comisión Europea había comunicado al Reino de España, en fecha 13 de marzo de 2013, la modificación del Term Sheet anexo a la decisión de la Comisión Europea de 13 de mayo de 2013, conforme a la propuesta formulada por la Comisión Rectora del FROB.

(iv) Con fecha 21 de marzo de 2014, Banco CEISS y el FROB celebraron un acuerdo en relación con la recompra por Banco CEISS al FROB de aquellos valores emitidos por Banco CEISS que previamente sean adquiridos por el FROB como consecuencia de las reclamaciones de los titulares de bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco CEISS a las que haga frente el FROB, de conformidad con lo previsto en el plan de resolución.

Constatado lo anterior, conforme a lo previsto en la reunión del Consejo de Administración celebrada el 28 de enero de 2014, el Consejo de Administración de Unicaja Banco dispensó la Condición de Aceptación Mínima del Conjunto de los Valores a que se condicionó la Oferta.

Por otro lado, el Consejo de Administración de Unicaja Banco tomó razón igualmente de que, una vez finalizado el plazo de aceptación adicional y el periodo de revocación de la oferta de canje de acciones, bonos necesaria y contingentemente convertibles y bonos perpetuos, contingentemente convertibles de Unicaja Banco, a suscribir por titulares de acciones y bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco CEISS (la "Oferta") abierto el pasado 30 de enero con motivo de la publicación de un suplemento al folleto informativo de la Oferta, y según la información recibida de la Entidad Agente, la Oferta había sido aceptada por titulares de 335.239.366 acciones de Banco CEISS y de 342.550.260 bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco CEISS.

Tal y como se recogía en el folleto informativo de la Oferta, autorizado por la CNMV con fecha 26 de noviembre de 2013 (habiéndose autorizado, asimismo, dos suplementos en fechas 30 de diciembre de 2013 y 30 de enero de 2014, respectivamente), la Oferta se encontraba condicionada a que fuese aceptada por, al menos: (i) el 75% de las acciones de Banco CEISS; y (b) el 75% de la suma de las acciones de Banco CEISS y los bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco CEISS a los que se dirigía (ambas, conjuntamente, la "Condición de Aceptación Mínima").

02/2014

BX8672909

CLASE 8.ª

0L7459532

A la vista del resultado de la Oferta indicado anteriormente: (i) se cumplió el primer requisito, consistente en la aceptación de la misma por, al menos, un 75% de las acciones de Banco CEISS (ya que fue aceptada por un 99,39% de dichas acciones, incluidas las 18.356.056 acciones titularidad directa e indirecta de Unicaja Banco); pero (ii) no se alcanzó el segundo requisito, consistente en la aceptación de la misma por, al menos, el 75% de la suma de las acciones de Banco CEISS y los bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco CEISS a los que se dirigía, ya que se alcanzó un 61,30% de dicho conjunto de acciones y bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco CEISS (incluidas las 18.356.056 acciones y 7.543.033 bonos titularidad de Unicaja Banco y excluidos los 11.449.069 bonos titularidad del propio Banco CEISS).

No obstante lo anterior, tras la aprobación de la modificación del plan de resolución de Banco CEISS y del resto de acuerdos conexos y de conformidad con el compromiso asumido previamente, el Consejo de Administración de Unicaja Banco acordó dispensar el cumplimiento del segundo requisito de la Condición de Aceptación Mínima, referido al conjunto de los valores a los que ésta se dirigía, dando por tanto plena efectividad a la Oferta y habiendo adoptado los restantes acuerdos necesarios para proceder al canje de los valores aceptantes de la Oferta.

En consecuencia, los accionistas y titulares de bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco CEISS aceptantes de la oferta recibieron como contraprestación el día 2 de abril de 2014 las acciones, los bonos necesaria y contingentemente convertibles y los bonos perpetuos contingentemente convertibles de Unicaja Banco que les correspondían.

1.3.2 Combinación de negocios

Como consecuencia de la operación descrita anteriormente, la toma de control de Banco CEISS por Unicaja Banco se ha producido con efectos contables a partir del 28 de marzo de 2014. En dicha fecha, el Grupo Unicaja Banco ha pasado a ser titular del 99,39% de las acciones de Banco CEISS (con una participación del 61,30% sobre el conjunto de las acciones y los bonos necesaria y contingentemente convertibles de dicha sociedad), mientras que los antiguos titulares de acciones y bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco CEISS han pasado a obtener una participación del 9,22% en el capital social de Unicaja Banco.

La adquisición de Banco CEISS por parte de Unicaja Banco supone una oportunidad estratégica que permitirá ampliar el negocio de la Entidad hacia las zonas que tradicionalmente han constituido el núcleo fundamental del negocio de Banco CEISS, así como fortalecer el segmento de particulares y pequeñas empresas y la obtención de sinergias entre ambas entidades.

La contraprestación entregada por Unicaja Banco asciende a 221.786 miles de euros y se formalizó mediante el canje de acciones, bonos necesariamente y contingentemente convertibles y bonos perpetuos contingentemente convertibles de Unicaja Banco, a suscribir por titulares de acciones y bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco CEISS.

Los ajustes provisionales totales netos por puesta a valor razonable realizados a la fecha de toma de control sobre el patrimonio neto contable de Banco CEISS ascienden a 432.780 miles de euros. El desglose de estos ajustes entre las distintas partidas del activo y pasivo es el siguiente:

- Ajuste negativo de 301.579 miles de euros en concepto de correcciones de valor por deterioro de activos, que se ha registrado fundamentalmente sobre el epígrafe de "Inversiones crediticias", como mejor estimación a la fecha de formulación de los presentes estados financieros intermedios de la diferencia entre el valor de mercado y el valor contable de los activos.
- Ajuste positivo de 346.880 miles de euros sobre los valores representativos de deuda registrados en el epígrafe de "Cartera de inversión a vencimiento".
- Ajuste positivo de 255.555 miles de euros sobre el epígrafe de "Participaciones".
- Ajuste positivo de 90.474 miles de euros sobre los activos fiscales diferidos.

- Ajuste negativo de 291.660 miles de euros sobre las cédulas hipotecarias registradas como depósitos de la clientela en el epígrafe de "Pasivos financieros a coste amortizado", en base a la mejor estimación de su valor a la fecha.
- Ajuste positivo de 250.210 miles de euros sobre los pasivos fiscales diferidos.

Una vez ajustado el valor razonable de los activos y pasivos procedentes de Banco CEISS, la diferencia negativa de consolidación resultante ha sido de 422.682 miles de euros, que se encuentra registrada en el epígrafe de "Diferencia negativa en combinaciones de negocios" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

El importe de los ingresos ordinarios (margen bruto consolidado) aportados por la entidad adquirida desde la fecha de adquisición asciende a 108.042 miles de euros, siendo los ingresos ordinarios totales del Grupo Unicaja Banco desde la fecha de adquisición de 420.321 miles de euros. Los ingresos ordinarios obtenidos por el Grupo Banco CEISS durante el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2014 y la fecha de adquisición ascendieron a 127.448 miles de euros.

En cumplimiento de la normativa contable vigente, y de acuerdo con lo dispuesto en el párrafo 45 de la NIIF 3 'Combinaciones de negocios', la entidad adquirente tiene el plazo de un año desde la fecha de adquisición para realizar la valoración de la combinación de negocios y la puesta a valor razonable de los activos y pasivos de la entidad adquirida. En este sentido, las valoraciones realizadas por el Grupo son la mejor estimación disponible a la fecha de formulación de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, por lo que tienen carácter provisional y no se pueden considerar como definitivas.

1.3.3 Conversión en acciones de los instrumentos convertibles de Banco CEISS

Con fecha 25 de junio de 2014, el Consejo de Administración de Banco CEISS ha acordado la conversión obligatoria total de los Bonos Necesaria y Contingentemente Convertibles. De esta forma, se ha ejecutado un aumento de capital social por importe de 200.869 miles de euros, mediante la emisión de 803.474.655 nuevas acciones, de la misma clase y serie que las existentes. Como consecuencia de la ejecución del aumento de capital acordado, el capital social de Banco CEISS ha quedado fijado en 289.803 miles de euros, dividido en 1.159.123.278 acciones, de 0,25 euros de valor nominal cada una de ellas, y representadas mediante anotaciones en cuenta.

La relación de conversión de los Bonos Necesaria y Contingentemente Convertibles en acciones ordinarias de Banco CEISS ha sido la que resulta del cociente entre el valor nominal unitario de dichos Bonos (1,00 euro) y el valor atribuido a las acciones ordinarias de Banco CEISS (precio de conversión), establecido en 1,00 euro por acción. En consecuencia, por cada Bono Necesaria y Contingentemente Convertible, le ha correspondido a cada titular una nueva acción de Banco CEISS.

Como resultado de la conversión, el Grupo Unicaja Banco pasa a tener el 60,70% del capital social de Banco CEISS, que es el porcentaje que mantiene al 30 de junio de 2014.

1.4 Bases de presentación de los estados financieros intermedios resumidos consolidados

Los estados financieros intermedios resumidos consolidados de Unicaja Banco, S.A. y sus sociedades dependientes (Grupo Unicaja Banco) correspondientes al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 han sido formulados por los Administradores del Banco en su reunión del Consejo de Administración celebrada el 26 de agosto de 2014.

02/2014

BX8672910

CL7459534

CLASE 8.ª

Los estados financieros intermedios resumidos consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014, se han preparado de acuerdo con los registros de contabilidad del Banco y de cada una de las sociedades que componen el Grupo, e incluyen los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogeneizar los criterios de contabilidad y de presentación, y se presentan de conformidad con lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" recogida en las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (en adelante NIIF-UE) y de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 1/2008 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de 30 de enero de 2008, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera consolidada del Grupo al 30 de junio de 2014, así como de los resultados consolidados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto consolidado y de los flujos de efectivo consolidados que se han producido en el Grupo durante el periodo de seis meses finalizado en dicha fecha.

Los estados financieros intermedios resumidos consolidados formulados por los Administradores del Banco deben ser leídos en conjunto con las cuentas anuales consolidadas del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2013, elaboradas conforme a las NIIF-UE y a la Circular 4/2004 de Banco de España, que fueron formuladas por el Consejo de Administración con fecha 7 de marzo de 2014 y aprobadas asimismo por el Accionista Único el 7 de marzo de 2014. En consecuencia, no ha sido preciso repetir ni actualizar determinadas notas o estimaciones incluidas en las mencionadas cuentas anuales consolidadas. En su lugar, las notas explicativas seleccionadas adjuntas incluyen una explicación de los sucesos o variaciones que resultan, en su caso, significativos para la explicación de los cambios en la situación financiera consolidada y en los resultados consolidados de las operaciones, de los cambios en el patrimonio neto consolidado y de los flujos de efectivo consolidados en del Grupo desde el 31 de diciembre de 2013, fecha de las cuentas anuales consolidadas anteriormente mencionadas, hasta el 30 de junio de 2014.

En la elaboración de los estados financieros intermedios resumidos consolidados del Banco y sociedades dependientes que componen el Grupo correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 se han seguido los principios contables y los criterios de valoración generalmente aceptados, descritos en ésta y en la Nota 1.5. No existe ningún principio contable o criterio de valoración de carácter obligatorio que, teniendo un efecto significativo en los estados financieros consolidados, se haya dejado de aplicar.

Los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, salvo mención en contrario, se presentan en miles de euros.

1.5 Principios y políticas contables

Los principios contables y las normas de valoración que se han aplicado en la elaboración de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados al 30 de junio de 2014 coinciden con los aplicados en la elaboración de las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2013, que pueden ser consultados en la Nota 2 de la memoria de dichas cuentas anuales consolidadas. Por tanto, los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados se han elaborado aplicando los principios contables y las normas de valoración establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE), teniendo en consideración la Circular 4/2004 de Banco de España, de 22 de diciembre, que constituye el desarrollo y adaptación al sector de entidades de crédito españolas de las Normas Internacionales de Información Financiera aprobadas por la Unión Europea.

1.6 Cambios en los criterios contables

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 han pasado a ser de obligado cumplimiento las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera e interpretaciones de éstas y, por tanto, han sido aplicadas en la elaboración de los estados financieros intermedios resumidos consolidados de Unicaja Banco al 30 de junio de 2014:

Normas, modificaciones e interpretaciones (Nota 1.6.1)	Descripción	Aplicación obligatoria ejercicios iniciados a partir de
NIIF 10	Estados financieros consolidados	1 de enero de 2014
NIIF 11	Acuerdos conjuntos	1 de enero de 2014
NIIF 12	Revelación de participaciones en otras entidades	1 de enero de 2014
Modificación de la NIC 27	Estados financieros separados	1 de enero de 2014
Modificación de la NIC 28	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	1 de enero de 2014
Modificación de la NIC 32	Compensación de activos financieros y pasivos financieros	1 de enero de 2014
Modificación de la NIC 36	Información a revelar sobre el impacto recuperable de los activos no financieros	1 de enero de 2014
Modificación de la NIC 39	Novación de derivados y continuación de la contabilidad de coberturas	1 de enero de 2014
Modificación de las NIIF 10, 11, 12 y NIC 27	Estados financieros consolidados, acuerdos conjuntos, revelación de participaciones en otras entidades y entidades de inversión	1 de enero de 2014

A la fecha de formulación de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, las siguientes normas e interpretaciones (las más relevantes adoptadas a esa fecha) que habían sido publicadas por el IASB, no habían entrado en vigor, bien porque su fecha de efectividad es posterior a la fecha de los estados financieros consolidados, o bien porque aún no han sido adoptadas por la Unión Europea:

Normas, modificaciones e interpretaciones (Nota 1.6.2)	Descripción	Aplicación obligatoria ejercicios iniciados a partir de
CINIIF 21	Gravámenes	1 de enero de 2015
Modificación de la NIC 19	Planes de prestación definida: Aportaciones de los empleados	1 de julio de 2014
Modificación de las NIC 16 y 38	Aclaración de los métodos aceptables de depreciación y amortización	1 de enero de 2016
NIIF 9	Instrumentos financieros	1 de enero de 2015
NIIF 14	Cuentas regulatorias diferidas	1 de enero de 2016
Modificación de la NIIF 11	Contabilización de adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas	1 de enero de 2016
NIIF 15	Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes	1 de enero de 2017
Mejoras a las NIIF	Modificaciones menores de una serie de normas	1 de julio de 2014

1.6.1 Normas e interpretaciones efectivas en el periodo de referencia

En el primer semestre de 2014 han entrado en vigor las siguientes modificaciones de las NIIF o interpretaciones de las mismas (en adelante, "CINIIF"), que no han tenido impacto significativo en los estados financieros intermedios resumidos consolidados adjuntos:

- NIIF 10 "Estados financieros consolidados": Sustituye las pautas sobre control y consolidación recogidas en la NIC 27 y elimina la SIC 12. Introduce cambios en el concepto de control, donde para que exista control, es necesario que confluyan dos elementos: poder sobre una entidad y rendimientos variables. El poder se define como la capacidad de dirigir las actividades de la entidad que afectan de forma significativa el rendimiento de la misma. La norma proporciona una guía de aplicación extensa para aquellos casos en que resulte difícil determinar si existe control o no, por ejemplo, cuando un inversor ostenta menos de la mitad de los derechos de voto en una entidad. El concepto de unidad de la sociedad dominante y sus dependientes a efectos de los estados financieros consolidados, así como los procedimientos de consolidación, no han sufrido cambios con respecto a la NIC 27 anterior. Si bien esta norma es de aplicación obligatoria a todos los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013 según la fecha de entrada en vigor establecida por el IASB, a efectos de la Unión Europea, esta nueva norma es de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2014.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672911

02/2014

CLASE 8.ª

RAMÓN A. BLESA DE LA PARRA - NIHIL PRIUS FIDE - NOTARIO - MÁLAGA

01 7459536

- NIIF 11 "Acuerdos conjuntos": Proporciona un tratamiento contable para acuerdos conjuntos, basado en los derechos y obligaciones surgidas del acuerdo y no en su forma legal. Los tipos de acuerdos conjuntos se reducen a dos: explotaciones conjuntas y negocios conjuntos. Las explotaciones conjuntas implican que un partícipe tiene derechos directos sobre los activos y obligaciones surgidos del acuerdo, por lo que registra su participación proporcional en los activos, pasivos, ingresos y gastos de la entidad en la que participa. Por su parte, los negocios conjuntos surgen cuando un partícipe tiene derecho al resultado o a los activos netos de la entidad en la que participa y, por tanto, emplea el método de puesta en equivalencia para contabilizar su participación en la entidad. Ya no se permite contabilizar las participaciones en los negocios conjuntos de acuerdo con el método de consolidación proporcional. Si bien esta norma es de aplicación obligatoria a todos los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013 según la fecha de entrada en vigor establecida por el IASB, a efectos de la Unión Europea, esta nueva norma es de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2014.

- NIIF 12 "Desgloses sobre participaciones en otras entidades": Contiene los requisitos de desglose para entidades que reportan bajo la nueva NIIF 10 "Estados financieros consolidados" y la nueva NIIF 11 "Acuerdos conjuntos". Adicionalmente, sustituye los requisitos de desglose anteriormente incluidos en las antiguas NIC 28 "Inversiones en empresas asociadas" y NIC 31 "Participaciones en negocios conjuntos". Bajo la NIIF 12, hay que desglosar información que permita a los usuarios de los estados financieros evaluar la naturaleza, los riesgos y los efectos financieros asociados con las participaciones de la entidad en dependientes, empresas asociadas, acuerdos conjuntos y entidades estructuradas no consolidadas. Si bien esta norma es de aplicación obligatoria a todos los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013 según la fecha de entrada en vigor establecida por el IASB, a efectos de la Unión Europea, esta nueva norma es de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2014.

- NIC 27 (Modificación) "Estados financieros separados": Los requisitos anteriormente recogidos en esta norma respecto de la elaboración de los estados financieros consolidados se han recogido en la nueva NIIF 10, por lo que el ámbito de aplicación de esta norma queda reducido a la contabilización de inversiones en dependientes, negocios conjuntos y empresas asociadas en los estados financieros individuales bajo NIIF de la entidad inversora, que no han sufrido modificaciones con respecto a la normativa anterior. Si bien es de aplicación obligatoria a todos los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013 según la fecha de entrada en vigor establecida por el IASB, a efectos de la Unión Europea, la modificación de la NIC 27 es de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2014.

- NIC 28 (Modificación) "Inversiones en entidades asociadas y negocios conjuntos": La NIC 28 se ha actualizado para incluir referencias a los negocios conjuntos, que bajo la nueva NIIF 11 "Acuerdos conjuntos" tienen que contabilizarse según el método de puesta en equivalencia. A efectos de la Unión Europea, se establece como fecha de entrada en vigor los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2014.

- Modificación de la NIC 32 "Compensación de activos con pasivos financieros": En la enmienda de la NIC 32 "Instrumentos financieros: Presentación", se modifica la Guía de Aplicación de la norma para aclarar algunos de los requisitos para la compensación de activos financieros con pasivos financieros en el balance de situación. La modificación no conlleva cambios en el modelo de compensación ya existente en la NIC 32, que sigue siendo aplicable cuando, y sólo cuando, una entidad tiene actualmente el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos, y la intención de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente. La enmienda aclara que el derecho de compensar tiene que estar disponible en el momento actual - es decir, no depende de un evento futuro. Adicionalmente, el derecho tiene que ser exigible legalmente en el curso ordinario de las operaciones de las contrapartes implicadas en la transacción, incluso en los casos de incumplimiento ("default"), insolvencia y quiebra. A efectos de la Unión Europea, la modificación de la NIC 32 es de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2014 y aplica de forma retroactiva.

- NIC 36 (Modificación) "Información a revelar sobre el importe recuperable de los activos no financieros": La modificación requiere que se presente información complementaria sobre las mediciones hechas a valor razonable cuando ha habido un deterioro de valor o una reversión del mismo. Elimina el requisito de revelar el importe recuperable cuando una unidad generadora de efectivo (UGE) contiene fondo de comercio o un activo intangible de vida útil indefinida, pero no se ha registrado ninguna pérdida por deterioro; requiere el desglose del importe recuperable de un activo o una UGE cuando una pérdida por deterioro haya sido reconocida o revertida; y exige la divulgación detallada de cómo se ha medido el valor razonable menos los costes de enajenación o disposición por otra vía cuando una pérdida por deterioro haya sido registrada o revertida. Esta modificación aplica a los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2014 y aplica retrospectivamente.

- NIC 39 (Modificación) "Novación de derivados y continuidad de contabilidad de cobertura": Bajo esta norma, una entidad está obligada a interrumpir la contabilidad de cobertura cuando un derivado que ha sido designado como instrumento de cobertura es objeto de novación a una cámara de contrapartida central (CCP en sus siglas en inglés), dado que el derivado original deja de existir. El nuevo derivado con la CCP se reconoce en el momento de la novación. Esta modificación aplica a los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2014.

- NIIF 10 (Modificación), NIIF 11 (Modificación) y NIIF 12 (Modificación) "Estados financieros consolidados, acuerdos conjuntos y revelación de participaciones en otras entidades": Las diferencias entre el concepto de "control" bajo la NIIF 10 y la NIC 27/ SIC 12 pueden obligar a consolidar una entidad previamente no consolidada y viceversa. El IASB ha modificado las disposiciones transitorias de la NIIF 10 "Estados financieros consolidados, la NIIF 11 "Acuerdos conjuntos" y la NIIF 12 "Revelación de participaciones en otras entidades" para aclarar que la fecha de primera aplicación es el primer día del primer ejercicio anual en el que se aplica la NIIF 10 por primera vez. Por otro lado, cuando la decisión sobre la necesidad de consolidar no cambie en la fecha de primera aplicación de la NIIF 10 (es decir, la participación se consolidaría tanto bajo la NIC 27/ SIC 12 como bajo la NIIF 10, o bien no se consolidaría bajo ninguna de las dos), no se requiere ningún ajuste contable. Esta ayuda en la transición a la nueva normativa también aplica respecto a las participadas enajenadas antes de la fecha de primera aplicación de la NIIF 10. Hacen falta desgloses comparativos bajo la NIIF 12 en relación con dependientes, empresas asociadas y negocios conjuntos. No obstante, se limitan al ejercicio comparativo inmediatamente precedente al primer periodo anual en el que se aplica la NIIF 12 por primera vez. Además, no hace falta desglosar información comparativa sobre entidades estructuradas no consolidadas. Bajo determinadas circunstancias, la modificación a la NIIF 10 implica que los fondos y entidades similares estarán eximidos de consolidar las entidades sobre las que ejercen control. En vez de ello, las valorarán a valor razonable con cambios en resultados. Por tanto, estas modificaciones dan una excepción a las entidades que cumplen con la definición de "entidad de inversión" y que presentan características concretas. También se han hecho modificaciones a la NIIF 12 para introducir requerimientos de información que una sociedad de este tipo tiene que incluir en sus cuentas anuales consolidadas. La modificación de las mencionadas normas es de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2014.

De la aplicación de las mencionadas normas contables e interpretaciones no se han derivado efectos significativos en los estados financieros intermedios resumidos consolidados del Grupo.

BX8672913

02/2014

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

RAMÓN ALCALDE DE LA PARRA NOTARIO MÁLAGA NIHIL PRIUS FIDE

0J7459538

CLASE 8.ª

1.6.2 Normas e interpretaciones emitidas no vigentes

A la fecha de formulación de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, se habían publicado nuevas Normas Internaciones de Información Financiera así como interpretaciones de las mismas, que no resultan de obligatorio cumplimiento al 30 de junio de 2014 y que el Grupo no ha procedido a su aplicación a dicha fecha. A la fecha actual, todavía no se ha finalizado el análisis de los futuros impactos que pudieran derivarse, en su caso, de la adopción de estas normas, si bien, no se esperan impactos significativos por su entrada en vigor. Estas normas son las siguientes:

- CINIIF 21 "Gravámenes": Es una interpretación de la NIC 37 "Provisiones, activos contingentes y pasivos contingentes" que aborda el tratamiento contable de los gravámenes impuestos por las administraciones públicas, distintos del impuesto sobre las ganancias, y de multas y sanciones impuestas por el incumplimiento de la legislación. La cuestión principal que se plantea al respecto es cuándo la entidad debería reconocer un pasivo por la obligación de pagar un gravamen que se contabiliza de acuerdo con la NIC 37. En este sentido, la NIC 37 establece las condiciones para el reconocimiento de un pasivo, una de las cuales es que la entidad tenga una obligación presente como consecuencia de un suceso pasado. La interpretación aclara que el suceso que obliga y que da lugar a un pasivo por el pago de un gravamen es la actividad descrita en la correspondiente legislación que provoca el pago del mismo. A efectos de la Unión Europea, la interpretación es de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2015, si bien se permite su aplicación anticipada, habiéndose llevado a cabo efectivamente esta aplicación anticipada por el Grupo durante el ejercicio 2013.

- NIC 19 (Modificación) "Planes de prestación definida: Aportaciones de los empleados": Esta modificación aplica a las aportaciones de los empleados o terceras partes a planes de prestación definida. El objetivo es simplificar el tratamiento contable de las aportaciones que son independientes del número de años de servicio. La modificación actual distingue además entre aportaciones que están ligadas al servicio sólo en el ejercicio en que surgen y aquellas que están ligadas al servicio en más de un ejercicio. Concretamente, la modificación permite que las aportaciones que están ligadas al servicio, y no varían con la duración del servicio del empleado, se deduzcan del coste de las prestaciones devengadas en el ejercicio en que se presta el correspondiente servicio. Esta modificación aplica a los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de julio de 2014 y aplica retroactivamente.

- NIC 16 (Modificación) y NIC 38 (Modificación) "Aclaración de los métodos aceptables de depreciación y amortización": Esta modificación aclara que no es adecuado emplear métodos basados en ingresos ordinarios para calcular la depreciación de un activo porque los ingresos ordinarios generados por una actividad que incluye el uso de un activo generalmente reflejan factores distintos del consumo de los beneficios económicos incorporados al activo. Esta modificación será efectiva para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, y se aplicará prospectivamente. Se admite la aplicación anticipada de la modificación.

- NIIF 9 "Instrumentos financieros": La NIIF 9 simplifica la contabilización de los activos financieros e introduce nuevos requisitos para su clasificación y valoración. Requiere que los activos financieros que se mantienen principalmente para cobrar flujos de efectivo que representan el pago de principal e intereses se valoren a coste amortizado, mientras que los demás activos financieros, incluyendo los mantenidos para su negociación, se valoren a valor razonable. Por tanto, sólo se requiere un modelo de deterioro del valor para los activos financieros registrados a coste amortizado. Por otro lado, dentro del proyecto del IASB de reemplazar la NIC 39 en su totalidad por la NIIF 9, se ha publicado el documento "NIIF 9: Instrumentos financieros - Contabilidad de coberturas" que supone la incorporación a la NIIF 9 de los requerimientos relativos a la contabilidad de cobertura. Estas modificaciones a la NIIF 9 suponen una reforma sustantiva de la contabilidad de cobertura que alinea de una manera más estrecha la contabilidad de cobertura con la gestión del riesgo y deberían resultar en información más útil para la toma de decisiones por parte de los usuarios de los estados financieros. Esta norma será aplicable para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2015 y se aplicará retroactivamente.

- NIIF 14 "Cuentas regulatorias diferidas": Esta norma sólo aplica a aquellas entidades que adopten la NIIF 1 por primera vez, permitiendo que sigan reconociendo los importes relacionados con la regulación tarifaria de acuerdo con sus políticas contables anteriores a la adopción de las NIIF para el reconocimiento, valoración, deterioro del valor y baja en cuentas de estos saldos. Sin embargo, para reforzar la comparabilidad con entidades que ya aplican las NIIF y no reconocen esos importes, la norma exige que el efecto de esa regulación de tarifas se presente de forma separada de otras partidas. Una entidad que ya presenta sus estados financieros conformes con las NIIF no puede aplicar la NIIF 14. Esta norma será efectiva desde el 1 de enero de 2016, si bien se permite su adopción anticipada.

- NIIF 11 (Modificación) "Contabilización de adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas": La modificación exige a un inversor aplicar los principios de contabilización de una combinación de negocios cuando adquiere una participación en una operación conjunta que constituye un negocio, donde de manera especifica un inversor tendrá que: valorar los activos y pasivos identificables a valor razonable, reconocer como gasto los costes relacionados con la adquisición, reconocer el impuesto diferido y reconocer el residual como fondo de comercio. Esta modificación se aplicará prospectivamente para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, si bien se permite su aplicación anticipada.

- NIIF 15 "Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes": Bajo esta norma, los ingresos se reconocen cuando un cliente obtiene el control del bien o servicio vendido. Un cliente obtiene el control cuando tiene tanto la capacidad de dirigir el uso como de obtener los beneficios del bien o servicio. La transferencia de control no es la misma que la transferencia de riesgos y beneficios, ni es necesariamente la misma que la culminación de un proceso de ganancias como se considera hoy. La NIIF 15 será efectiva para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017, si bien se permite su adopción anticipada.

- Mejoras a las NIIF "Ciclo 2010-2012 y 2011-2013": Este proyecto de mejoras de las NIIF introduce pequeñas modificaciones y aclaraciones principalmente a la NIIF 2 "Pagos basados en acciones", NIIF 3 "Combinaciones de negocios", NIIF 8 "Segmentos de explotación", NIIF 13 "Medición del valor razonable", NIC 16 "Inmovilizado material", NIC 38 "Activos intangibles", NIC 24 "Información a revelar sobre partes vinculadas", NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF", NIIF 3 "Combinaciones de negocios", NIIF 13 "Valoración del valor razonable" y NIC 40 "Inversiones inmobiliarias". Las mejoras aplican en su mayor parte para los ejercicios anuales que comiencen a partir de 1 de julio de 2014, si bien se permite su adopción anticipada.

Los Administradores del Banco entienden que la entrada en vigor de la mayoría de estas normas no tendrá un impacto relevante en los estados financieros consolidados del Grupo.

1.7 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados es responsabilidad de los Administradores del Banco.

En los estados financieros intermedios resumidos consolidados del Grupo al 30 de junio 2014 se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por los Administradores del Grupo para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y compromisos por retribuciones post-empleo y otros compromisos a largo plazo mantenidos con los empleados.
- La vida útil de los activos materiales e intangibles.
- La valoración de los fondos de comercio de consolidación.

BX8672914

02/2014

TIMBRE DEL ESTADO

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

CLASE 8.ª

DL7459540

- Las pérdidas por obligaciones futuras derivadas de riesgos contingentes.
- El valor razonable de determinados activos no cotizados.
- El valor razonable de determinadas garantías afectas al cobro de activos.
- La estimación del gasto por impuesto sobre sociedades.

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible al 30 de junio de 2014 sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios de manera significativa; lo que se haria, en el caso de ser preciso, conforme a lo establecido en la NIC 8 "Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores", de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada de los ejercicios afectados.

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 no se han producido cambios en las estimaciones contables del Grupo que tengan efecto significativo ni en el balance de situación consolidado ni en los resultados consolidados del ejercicio.

1.8 Comparación de la información

Conforme a lo requerido por la NIC 1, la información contenida en los estados financieros intermedios resumidos consolidados referida al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 se presenta, exclusivamente a efectos comparativos, junto con la información relativa al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 para las partidas de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, estado de ingresos y gastos reconocidos consolidado, estado de cambios en el patrimonio neto consolidado y estado de flujos de efectivo consolidado, y junto con los saldos al 31 de diciembre de 2013 para las partidas del balance de situación consolidado.

Como consecuencia del proceso de adquisición de Banco CEISS que ha tenido lugar en el primer semestre de 2014 (Nota 1.3), las cifras del balance de situación consolidado y de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada no son comparables con el ejercicio anterior.

1.9 Estacionalidad de las operaciones

Dada la naturaleza de las actividades y operaciones más significativas llevadas a cabo por el Grupo Unicaja Banco, las cuales corresponden, fundamentalmente, a las actividades características y típicas de las entidades financieras, se puede afirmar que sus operaciones no se encuentran afectadas por factores de estacionalidad, que pueden existir en otro tipo de negocios.

1.10 Importancia relativa

A efectos de la elaboración de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados al 30 de junio de 2014, la importancia relativa de las partidas e informaciones que se presentan se ha evaluado considerando las cifras mostradas en dichos estados financieros intermedios resumidos consolidados y no de acuerdo a los importes o saldos correspondientes a un periodo anual.

1.11 Corrección de errores

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 no se ha producido ni corregido ningún error que tenga efecto significativo en los estados financieros intermedios resumidos consolidados.

1.12 Información individual de la Entidad Dominante

La información individual de Unicaja Banco, S.A. que se ha considerado relevante para la adecuada comprensión de la presente memoria se ha incluido en los correspondientes apartados y notas de los estados financieros intermedios resumidos consolidados adjuntos.

1.13 Coeficiente de recursos propios mínimos

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, los recursos propios del Grupo Unicaja ascienden a 3.813.025 miles de euros y 2.109.750 miles de euros, respectivamente. Lo anterior representa un superávit sobre los requerimientos de recursos propios de acuerdo con la nueva regulación Europea de la Directiva 2013/36/ UE (CRD IV) y el Reglamento UE 575/2013 (CRR) que ha entrado en vigor en 2014, de 1.209.446 miles de euros al 30 de junio de 2014 (828.408 miles de euros de superávit al 31 de diciembre de 2013 con respecto a los requerimientos de recursos propios de acuerdo con la normativa en vigor en esa fecha).

		Miles de euros
	30.06.2014	31.12.2013 (*)
Common Equity Tier 1 (CET1)	3 727 571	2 060 326
Total recursos propios computables	3 813 025	2 109 750
Total requerimientos de recursos propios	2 603 579	1 281 342

(*) Las cifras correspondientes al 31 de diciembre de 2013 están calculadas de acuerdo con la normativa vigente a dicha fecha. En lugar del Common Equity Tier 1, el importe comparativo al 31 de diciembre de 2013 debe entenderse como capital principal del Grupo Unicaja a esa fecha, ya que no resultaba de aplicación el cálculo del CET1.

La Entidad mantiene una atención rigurosa para mantener un perfil de riesgo prudente y equilibrado preservando los objetivos de solvencia, rentabilidad y adecuada liquidez. En lo que a los procesos de gestión de los riesgos se refiere, estos se guían por los siguientes principios básicos:

- Atención rigurosa para mantener permanentemente un perfil de riesgo prudente y equilibrado, preservando los objetivos de solvencia, rentabilidad y adecuada liquidez.
- Participación y supervisión activa de la Alta Dirección, que aprueba las estrategias de negocio generales y las políticas de la Entidad y marca las líneas generales de gestión y control del riesgo en la Entidad.
- Ambiente general de control interno.
- Segregación de funciones, siendo el proceso de medida y control de los riesgos en la Entidad completamente independiente de la función de toma de riesgos.
- Minimización de los activos dudosos mediante una prudente gestión del riesgo, en particular por la elusión de proyectos de incierta viabilidad y la limitación cuantitativa de la inversión en función de parámetros suficientes de garantía.
- Selección de metodologías adecuadas de medición de los riesgos incurridos.

En la Entidad Dominante, las políticas, métodos y procedimientos relacionados con la Gestión Global del Riesgo son aprobados por el Consejo de Administración. El Comité de Auditoría, el Comité de Activos, Pasivos y Presupuesto (COAPP), la Dirección de Auditoría Interna y la Dirección de Control Global del Riesgo de la Entidad tienen entre sus funciones velar por el adecuado cumplimiento de dichas políticas, métodos y procedimientos, asegurando que éstos son adecuados, se encuentran implantados de manera efectiva y son revisados de manera regular.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672915

02/2014

OL7459542

CLASE 8.ª

1.14 Coeficiente de reservas mínimas

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014, las entidades consolidadas han cumplido con los mínimos exigidos para este coeficiente por la normativa española aplicable.

Con fecha 21 de diciembre de 2011 se publicó en el Diario Oficial de la Unión Europea (DOUE) el Reglamento (UE) 1358/2011 del Banco Central Europeo (BCE), de 14 de diciembre, por el que se modifica el Reglamento (CE) 1745/2003, relativo a la aplicación de las reservas mínimas. La mencionada modificación consiste en recoger la reducción, aprobada por el Consejo de Gobierno del BCE el 8 de diciembre de 2011, del nivel del coeficiente de reservas mínimas a mantener por las entidades sujetas, desde el 2% aplicado con anterioridad hasta el 1%. Esta modificación entró en vigor a partir del periodo de mantenimiento de reservas comenzado el 18 de enero de 2012.

2. Información por segmentos

El Grupo dedica su actividad principal a la banca minorista. Por otro lado, desarrolla la práctica totalidad de su actividad en el territorio nacional, considerando los Administradores que la tipología de la clientela es similar en todo su ámbito de actuación territorial. Por ello, conforme a lo establecido en la normativa, se considera que la información correspondiente a la segmentación de la operativa en diferentes líneas de negocio y segmentos geográficos del Grupo no resulta relevante.

A continuación se presenta de manera detallada la importancia relativa que tiene la diferenciación por segmentos en el Grupo Unicaja Banco al 30 de junio de 2014 y su comparativo, para cada una de las tipologías o parámetros de segmentación que se definen en los párrafos 32 a 34 de la NIIF 8.

Información por sectores (productos y servicios)

A continuación se detalla el balance de situación consolidado del Grupo Unicaja Banco con distribución por sectores al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, con el mismo desglose que la información sectorial reportada a Banco de España.

Al 30 de junio de 2014, el sector de entidades de crédito supone el 99,77%% del total activo consolidado a la fecha y el 99,98% del patrimonio neto consolidado. A estos efectos, de acuerdo con el apartado 2 de la Norma 70ª de la Circular 4/2004 de Banco de España, se incluye como "Sector de entidades de crédito" la información relativa al grupo consolidable de entidades de crédito según se define en la Norma 1ª de la citada Circular 4/2004 de Banco de España.

a) Balance consolidado al 30 de junio de 2014

ACTIVO	Total	Distribución (miles de euros) Sector de entidades de crédito	Entidades de seguros	Otras entidades	Ajustes y eliminaciones
Caja y depósitos en bancos centrales	456 486	456 540	-	13	(67)
Cartera de negociación	283 873	283 873	-	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	12 260 657	12 387 250	17 869	5 064	(149 526)
Inversiones crediticias	40 710 397	40 785 642	5 657	57 806	(138 708)
Cartera de inversión a vencimiento	10 814 038	10 817 170	-	-	(3 132)
Derivados de cobertura	785 481	785 481	-	-	-
Activos no corrientes en venta	951 728	707 794	-	-	243 934
Participaciones	526 940	556 306	-	12 655	(42 021)
Contratos de seguros vinculados a pensiones	139 321	139 321	-	-	-
Activos por reaseguros	7 141	-	7 141	-	-
Activo material	1 400 040	1 289 551	31	115 011	(4 553)
Activo intangible	2 134	1 431	11	750	(58)
Activos fiscales	2 646 134	2 622 988	97	31 939	(8 890)
Resto de activos	907 510	890 846	16 640	56 667	(56 643)
Total activo	71 891 880	71 724 193	47 446	279 905	(159 664)

PASIVO Y PATRIMONIO NETO	Total	Distribución (miles de euros) Sector de entidades de crédito	Entidades de seguros	Otras Entidades	Ajustes y eliminaciones
Cartera de negociación	57 544	57 544	-	-	-
Pasivos financieros a coste amortizado	66 854 235	66 732 041	6 043	206 310	(90 159)
Derivados de cobertura	66 114	51 815	-	14 299	-
Pasivos asociados con activos no corrientes en venta	12 806	12 806	-	-	-
Pasivos por contratos de seguros	28 582	4 749	21 345	-	2 488
Provisiones	616 357	615 332	59	998	(32)
Pasivos fiscales	621 319	621 441	1 493	2 084	(3 699)
Resto de pasivos	292 349	286 688	5 617	7 191	(7 147)
Total pasivo	68 549 306	68 382 416	34 557	230 882	(98 549)
Fondos propios	2 793 350	2 793 350	11 253	58 978	(70 231)
Ajustes por valoración	165 063	165 063	1 636	(9 955)	8 319
Intereses minoritarios	384 161	383 364	-	-	797
Total patrimonio neto	3 342 574	3 341 777	12 889	49 023	(61 115)
Total pasivo y patrimonio neto	71 891 880	71 724 193	47 446	279 905	(159 664)
PRO-MEMORIA					
Riesgos contingentes	1 429 812	1 442 973	-	-	(13 161)
Compromisos contingentes	3 886 776	3 888 535	-	-	(1 759)

02/2014

BX8672916

OL7459544

CLASE 8.ª

b) Balance consolidado al 31 de diciembre de 2013

ACTIVO	Total	Distribución (miles de euros) Sector de entidades de crédito	Entidades de seguros	Otras Entidades	Ajustes y eliminaciones
Caja y depósitos en bancos centrales	1 913 257	1 913 225	-	32	-
Cartera de negociación	291 771	291 771	-	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	2 566 037	2 562 662	-	4 906	(1 531)
Inversiones crediticias	28 886 959	28 913 762	-	71 344	(98 147)
Cartera de inversión a vencimiento	4 242 658	4 242 658	-	-	-
Derivados de cobertura	543 745	543 745	-	-	-
Activos no corrientes en venta	263 918	263 918	-	-	-
Participaciones	279 759	264 915	-	-	14 844
Contratos de seguros vinculados a pensiones	132 097	132 097	-	-	-
Activos por reaseguros	-	-	-	-	-
Activo material	753 691	623 418	-	130 273	-
Activo intangible	3 689	1 336	-	2 353	-
Activos fiscales	662 426	643 838	-	18 588	-
Resto de activos	702 914	734 899	-	57 518	(89 503)
Total activo	41 242 921	41 132 244	-	285 014	(174 337)

PASIVO Y PATRIMONIO NETO	Total	Distribución (miles de euros) Sector de entidades de crédito	Entidades de seguros	Otras Entidades	Ajustes y eliminaciones
Cartera de negociación	11 981	11 981	-	-	-
Pasivos financieros a coste amortizado	38 542 300	38 456 344	-	217 544	(131 588)
Derivados de cobertura	44 088	25 157	-	18 931	-
Pasivos asociados con activos no corrientes en venta	-	-	-	-	-
Pasivos por contratos de seguros	5 740	-	-	-	5 740
Provisiones	345 181	344 213	-	968	-
Pasivos fiscales	111 516	108 490	-	3 026	-
Resto de pasivos	98 956	103 718	-	3 421	(8 183)
Total pasivo	39 159 762	39 049 903	-	243 890	(134 031)
Fondos propios	2 066 941	2 066 941	-	49 727	(49 727)
Ajustes por valoración	11 734	11 734	-	(9 421)	9 421
Intereses minoritarios	4 484	3 666	-	818	-
Total patrimonio neto	2 083 159	2 082 341	-	41 124	(40 306)
Total pasivo y patrimonio neto	41 242 921	41 132 244	-	285 014	(174 337)
PRO-MEMORIA					
Riesgos contingentes	892 851	919 706	-	-	(26 855)
Compromisos contingentes	3 450 329	3 464 217	-	-	(13 888)

Información sobre áreas geográficas

El Grupo Unicaja Banco desarrolla su actividad en territorio español, siendo similar la tipología de la clientela en todo el territorio. Por tanto, el Grupo considera un único segmento geográfico para su operativa, no siendo aplicable el desglose de la información requerida en el párrafo 33 de la NIIF 8.

A efectos ilustrativos, se presenta a continuación la distribución de los intereses y rendimientos asimilados por área geográfica para los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013.

Miles de euros

	Distribución de los intereses y rendimientos asimilados por área geográfica			
	Individual		Consolidado	
	30.06.2014	30.06.2013	30.06.2014	30.06.2013
Mercado interior	485 435	563 980	668 947	564 696
Exportación				
Unión Europea	-	-	-	-
Países OCDE	931	462	931	462
Resto de países	-	-	-	-
Total	**486 366**	**564 442**	**669 878**	**565 158**

Información sobre los principales clientes

El Grupo Unicaja Banco se dedica principalmente al negocio de banca minorista y no existen clientes que supongan más del 10 por ciento de los ingresos ordinarios del Grupo, por lo que el Grupo considera que no resulta aplicable el desglose de la información requerida por el párrafo 34 de la NIIF 8.

3. Beneficio por acción

El beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto del ejercicio atribuido al Banco entre el número medio ponderado de las acciones en circulación durante ese ejercicio, excluido el número medio de las acciones propias mantenidas a lo largo del mismo.

El beneficio diluido por acción se determina de forma similar al beneficio básico por acción, pero el número medio ponderado de acciones en circulación se ajusta para tener en cuenta el efecto dilusivo potencial de las opciones sobre acciones, warrants y deuda convertible en vigor al cierre del ejercicio.

A continuación se presenta el beneficio básico y diluido por acción del Grupo Unicaja Banco al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013:

	30.06.2014	31.12.2013
Resultado atribuido a la entidad dominante (en miles de euros)	544 388	71 410
Costes financieros de emisiones obligatoriamente convertibles (en miles de euros)	-	-
Resultado ajustado (en miles de euros)	544 388	71 410
Del que: Resultado operaciones interrumpidas (neto de minoritarios)	(132)	-
Número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación minorado por la autocartera (en miles)	881 288	800 000
Beneficio básico por acción (en euros)	**0,618**	**0,089**

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672917

02/2014

CLASE 8.ª

0L7459546

	30.06.2014	31.12.2013
Resultado atribuido a la entidad dominante (en miles de euros)	544 388	71 410
Costes financieros de emisiones obligatoriamente convertibles (en miles de euros)	-	-
Resultado ajustado (en miles de euros)	544 388	71 410
Del que: Resultado operaciones interrumpidas (neto de minoritarios)	(132)	-
Número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación minorado por la autocartera (en miles)	881 288	800 000
Número medio de acciones por la conversión de bonos (en miles)	98 682	-
Número medio total ajustado de acciones para el cálculo del beneficio diluido por acción (en miles)	979 970	800 000
Beneficio diluido por acción (en euros)	**0,556**	**0,089**

Al 30 de junio de 2014, como consecuencia del proceso de adquisición de Banco CEISS descrito en la Nota 1.3, el Grupo Unicaja Banco mantiene instrumentos con efecto dilusivo potencial. Al 31 de diciembre de 2013 el beneficio básico por acción coincide con el beneficio diluido por acción ante la inexistencia al cierre del ejercicio 2013 de dichos instrumentos.

Unicaja Banco cuenta con emisiones de Bonos Necesaria y Contingentemente Convertibles (NeCoCos) y Bonos Perpetuos Contingentemente Convertibles (PeCoCos) registrados en el epígrafe de "Otros instrumentos de capital" cuya retribución discrecional está condicionada al cumplimiento de una serie de condiciones (Nota 12.2). Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 no se ha comprometido ninguna retribución para estos instrumentos convertibles.

4. Dividendos pagados y retribuciones de otros instrumentos de capital

Los dividendos pagados por Unicaja Banco, S.A. durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013 son los siguientes:

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013
Acciones ordinarias	17 930	-
Acciones preferentes	-	-
Acciones rescatables	-	-
Acciones sin voto	-	-
	17 930	**-**

Con fecha 7 de marzo de 2014, Unicaja Banco procedió al pago de los dividendos descritos anteriormente, por importe de 17.930 miles de euros, procedentes de la aplicación del resultado del ejercicio 2013.

5. Fondos de comercio en la adquisición de entidades asociadas

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Entidad mantiene un fondo de comercio en entidades asociadas pendiente de deterioro por importe de 37.179 miles de euros y 38.137 miles de euros, respectivamente. Dicho fondo de comercio se generó fundamentalmente en base a la comparación con el valor razonable neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes adquiridos por la Entidad en la toma de participación sobre las sociedades Autopistas del Sol, S.A. e Hidralia, Gestión Integral de Aguas de Andalucía, S.A. (anteriormente, Aquagest Andalucía, S.A.), esta última a través de la sociedad Hidrocartera, S.L. Dicho fondo de comercio se encuentra contabilizado al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 como parte del coste de adquisición de las entidades adquiridas, en el epígrafe de "Participaciones - Entidades asociadas" del balance de situación consolidado. El importe pendiente de deterioro tiene su origen en los beneficios esperados, por los Administradores de la Entidad Dominante, de las entidades adquiridas, considerando la solidez de su base de clientes y las cifras de ingresos medios por clientes.

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 y durante el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013, el mencionado fondo de comercio generado ha sido deteriorado en 958 miles de euros y 1.907 miles de euros, respectivamente.

A continuación se presenta un cuadro explicativo con la fecha inicial de registro de los fondos de comercio en entidades asociadas y su importe bruto inicial, así como los importes deteriorados desde su origen (saneamientos acumulados) y el importe neto de los fondos de comercio al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013:

						Miles de euros
			Saneamientos acumulados		Importe neto	
	Importe inicial	Fecha inicial de registro	30.06.2014	31.12.2013	30.06.2014	31.12.2013
Autopista del Sol, C.E.S.A.	34 833	Sep. 2005	(8 072)	(7 646)	26 761	27 187
Hidralia, G.I.A.A., S.A. (anteriormente, Aquagest Andalucía, S.A.)	20 467	Jun. 2005	(10 049)	(9 517)	10 418	10 950
	55 300		**(18 121)**	**(17 163)**	**37 179**	**38 137**

Al tratarse de fondos de comercio vinculados a concesiones y licencias administrativas de las entidades adquiridas para un determinado periodo de tiempo, los Administradores de la Entidad Dominante entienden que, salvo que se manifiesten otras evidencias de deterioro, el valor recuperable de los fondos de comercio registrados se va reduciendo de forma proporcional al número de años que restan para el final de la concesión o licencia administrativa.

6. Composición del Grupo Unicaja Banco

6.1 Entidades dependientes

Se consideran "entidades dependientes" aquéllas sobre las que la Entidad tiene capacidad para ejercer control; capacidad que se manifiesta, general aunque no únicamente, por la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos políticos de las entidades participadas o, aun siendo inferior o nulo este porcentaje, si, por ejemplo, existen acuerdos con accionistas de las mismas que otorgan a la Entidad el control. Conforme a lo dispuesto en la NIC 27 y en la NIIF 10 se entiende por control, el poder de dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad, con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

Los estados financieros de las sociedades dependientes se consolidan con las de la Entidad por aplicación del método de integración global tal y como éste es definido en la NIC 27. Consecuentemente, todos los saldos derivados de las transacciones efectuadas entre las sociedades consolidadas mediante este método que son significativos han sido eliminados en el proceso de consolidación.

Adicionalmente, la participación de terceros en:

- El patrimonio neto del Grupo, se presenta en el capítulo "Intereses minoritarios" del balance de situación consolidado.
- Los resultados consolidados del ejercicio, se presentan en el capítulo "Resultado atribuido a intereses minoritarios" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

La consolidación de los resultados generados por las sociedades dependientes adquiridas en un ejercicio se realiza tomando en consideración, únicamente, los relativos al periodo comprendido entre la fecha de adquisición y el cierre de ese ejercicio. Paralelamente, la consolidación de los resultados generados por las sociedades dependientes enajenadas en un ejercicio se realiza tomando en consideración, únicamente, los relativos al periodo comprendido entre el inicio del ejercicio y la fecha de enajenación.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672918

02/2014

OL7459548

CLASE 8.ª

En el Anexo I se facilita información relevante sobre estas sociedades.

6.2 Negocios conjuntos

Se consideran "Negocios conjuntos" o entidades multigrupo aquellas participaciones en sociedades que, no siendo dependientes, están controladas conjuntamente por dos o más sociedades no vinculadas entre sí.

De conformidad con la NIIF 11 "Acuerdos conjuntos", los negocios conjuntos surgen cuando un partícipe tiene derecho al resultado o a los activos netos de la entidad en la que participa y, por tanto, se emplea el método de puesta en equivalencia para contabilizar su participación en la entidad. En este sentido, en los estados financieros intermedios resumidos consolidados, las entidades multigrupo son clasificadas como negocios conjuntos y a efectos de la NIIF 11 se valoran por el "método de la participación".

En el Anexo II se facilita información relevante sobre estas sociedades.

6.3 Entidades asociadas

Se consideran "Entidades asociadas" aquellas sociedades sobre las que la Entidad tiene capacidad para ejercer una influencia significativa; aunque no control o control conjunto. Habitualmente, esta capacidad se manifiesta en una participación (directa o indirecta) igual o superior al 20% de los derechos de voto de la sociedad participada.

Excepcionalmente se consideran como entidades asociadas al Grupo, teniéndose de la mismas menos del 20% de sus derechos de voto, Alestis Aerospace, S.L. y Deoleo, S.A., tras los acuerdos alcanzados con los accionistas. Asimismo, reciben esta consideración aquellas entidades asociadas de Banco CEISS que teniendo en cuenta la participación de Unicaja Banco sobre dicha entidad, se considera que existe influencia significativa sobre las mismas (ver detalle en Anexo III).

En los estados financieros consolidados, las entidades asociadas se valoran por el "método de la participación", tal y como éste es definido en la NIC 28.

Si como consecuencia de las pérdidas en que haya incurrido una entidad asociada, su patrimonio contable fuese negativo, en el balance de situación consolidado del Grupo figuraría con valor nulo; a no ser que exista la obligación por parte del Grupo de respaldarla financieramente.

En el Anexo III se facilita información relevante sobre estas sociedades.

6.4 Cambios en la composición del Grupo

Durante el primer semestre de 2014, tal y como se detalla en la Nota 1.3, se ha hecho efectivo el proceso de adquisición de Banco CEISS, con efectos contables a partir del 28 de marzo de 2014, donde el detalle de sociedades que formaban parte del grupo consolidado de Banco CEISS y que han quedado incorporadas al perímetro de consolidación de Unicaja Banco se encuentra al final de este apartado.

Las combinaciones de negocios u otras adquisiciones o aumentos de participación en entidades dependientes, negocios conjuntos y/ o inversiones en asociadas que se han realizado por el Grupo en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 al margen de las derivadas de la adquisición de Banco CEISS son las siguientes:

Denominación de la entidad (o rama de actividad) adquirida o fusionada	Categoría	Fecha efectiva de la operación	Coste (neto) de la combinación (a) + (b) (miles de euros): Importe (neto) pagado en la adquisición + otros costes atribuibles a la combinación (a)	Valor razonable instrumentos de patrimonio neto emitidos para la adquisición de la Entidad (b)	% de derechos de voto adquiridos	% de derechos de voto totales en la Entidad con posterioridad a la adquisición
Sociedad de Gestión San Carlos, S.A.	Negocio conjunto	15/01/2014	165	-	0,00%	50,32%
Uniwindet, S.L.U.	Entidad dependiente	28/02/2014	2 459	-	20,62%	100,00%
Uniwindet Parque Eólico Tres Villas, S.L.U.	Entidad dependiente	28/02/2014	-	-	28,56%	100,00%
Uniwindet Parque Loma de Ayala, S.L.U.	Entidad dependiente	28/02/2014	-	-	28,56%	100,00%
Uniwindet Parque los Jarales, S.L.U.	Entidad dependiente	28/02/2014	-	-	28,56%	100,00%
Uniwindet Parque Las Lomillas, S.L.U.	Entidad dependiente	28/02/2014	-	-	28,56%	100,00%
Gestión e Investigación de Activos, S.A.	Entidad asociada	28/03/2014	-	-	18,29%	18,29%
Cartera Perseidas, S.L.	Negocio conjunto	28/03/2014	-	-	2,36%	2,36%

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014, han tenido lugar los siguientes cambios en la clasificación entre entidades del Grupo, multigrupo y asociadas:

- Reclasificación de la participación mantenida en Privándalus Inversiones I SICAV, S.A. que se encontraba clasificada como entidad dependiente del Grupo Unicaja Banco al 31 de diciembre de 2013 y que ha pasado a ser una entidad asociada al 30 de junio de 2014.

Por último, durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014, han tenido lugar las siguientes bajas de combinaciones de negocios u otras ventas o disminución de participación en entidades dependientes, negocios conjuntos y/ o inversiones en asociadas:

Denominación de la entidad (o rama de actividad) adquirida o fusionada	Categoría	Fecha efectiva de la operación	% de derechos de voto enajenados o dados de baja	% de derechos de voto totales en la entidad con posterioridad a la enajenación	Beneficio/ (pérdida) generada
A.I.E Alcione III	Entidad asociada	01/01/2014	33,80%	-	-
Innovación Desarrollos Urbanos del Sur, S.A.	Negocio conjunto	11/02/2014	48,00%	-	1
A.I.E. Alcione IV	Entidad asociada	10/02/2014	33,80%	-	-
A.I.E Naviera Attila	Entidad asociada	21/03/2014	21,00%	-	-
Grupo Hoteles Playa, S.A.	Entidad asociada	31/03/2014	15,55%	-	-
Liquidámbar Inversiones Financieras, S.L.	Negocio conjunto	22/05/2014	14,74%	-	125
Privándalus Inversiones I SICAV, S.A. (*)	Entidad asociada	30/06/2014	23,81%	38,09%	-

(*) Situación a 30 de junio de 2014 como consecuencia de la propia actividad de la sociedad.

02/2014

BX8672919

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

RAMON A. BLESA DE LA PARRA NOTARIO MALAGA

0E7459550

CLASE 8.ª

Por otro lado, a continuación se detallan las sociedades incluidas en el perímetro de consolidación al 30 de junio de 2014 (entidades dependientes, negocios conjuntos y entidades asociadas), provenientes de la adquisición de Banco CEISS (Nota 1.3):

Denominación de la entidad	% Participación	Valor contable
Aciturri Aeronáutica, S.L.	16,72%	37 362
ADE Capital Sodical S.C.R., S.A.	16,59%	1 143
ADE Gestión Sodical S.G.E.C.R., S.A.	12,77%	77
Ahorro Gestión Inmuebles, S.A.	17,51%	1 860
Ala Ingeniería y Obras, S.L.	13,95%	-
Alquinia Duero, S.L.U.	60,70%	-
Autovía Los Pinares, S.L.	12,14%	-
Ayco Grupo Inmobiliario, S.A.	12,14%	-
Barrancarnes Transformación Artesanal, S.A.	24,28%	4 150
Bruesa Duero, S.L.	50,18%	-
Caja Duero Capital, S.A.U.	60,70%	207
Caja España de Inversiones, Sociedad de Participaciones Preferentes, S.A.U.	60,70%	1 080
Caja España Fondos, S.A.U., S.G.I.I.C.	60,70%	10 797
Caja España Mediación, Operador Banca-Seguros Vinculado, S.A.U.	60,70%	576
Caja España Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A.	30,35%	124 622
Camping El Brao, S.A.	15,18%	-
Campo Inversiones, S.A.U.	60,70%	301
Capredo Investments GMBH	30,35%	-
Cartera Perseidas, S.L.	26,05%	-
Centro de Tecnologías Informáticas, S.A.	12,14%	64 011
Cerquia Urbania, S.L.	12,14%	76
Cerro del Baile, S.A.	48,56%	-
Compañía de Servicios de Castilla y León, S.A.	17,04%	2 032
Conexiones y Servicios del Duero, S.A.	31,56%	-
Corporación Hotelera Dominicana, S.A.	15,18%	262
Corporación Hotelera Oriental, S.A.	15,18%	-
Cuatro Estaciones INM Siglo XXI, S.L.	12,14%	-
Desarrollos Urbanísticos Veneciola, S.A.	12,14%	-
Dibaq Diproteg, S.A.	20,06%	-
Diode España, S.A.U.	60,70%	
Duero Pensiones, E.G.F.P.	30,35%	-
EBN Banco de Negocios, S.A.	12,80%	12 491
Edigrup Producciones TV, S.A.	13,40%	-
Finanduero Sociedad de Valores, S.A.U.	60,70%	2 765
Fontduero, S.A.	24,96%	14 162
Gestión de Inversiones en Alquileres, S.A.U.	60,70%	-
Gestión e Investigación de Activos, S.A.	19,25%	-
Global Duero, S.A.	30,35%	2 823
Grupo de Negocios Duero, S.A.U.	60,70%	-
Grupo El Árbol Distribución y Supermercados, S.A.	15,95%	106 183
Grupo Tecopy Cartera Empresarial, S.L.	12,14%	-
Guendulain Suelo Urbano, S.L.U.	60,70%	871
Infodesa, S.A.	15,18%	4 222
Inmobiliaria CHDOM, S.A.	15,18%	-
Inmobiliaria CHDOR, S.A.	15,18%	710
Inmocaja, S.A.U.	60,70%	419
InOut TV Worldwide, S.A.	12,14%	1 466
Invergestión Sociedad de Inversiones y Gestión, S.A.U.	60,70%	-
Inversiones Alaris, S.L.	20,23%	401 587
Investigación y Desarrollo de Energías Renovables, S.L.	12,39%	-
Lares Val de Ebro, S.L.	20,23%	-
Losán Hoteles, S.L.	16,19%	-
Madrigal Participaciones, S.A.	39,87%	-
Marcos Sotoserrano, S.L.	19,90%	83 286
Mejor Campo Abonos y Cereales, S.A.	16,39%	-
Metales Extruidos, S.L.	13,47%	-
Numzaan, S.L.	13,03%	-
Pagos Minería U.T.E.	12,14%	6
Patrimonio Inmobiliario Empresarial, S.A.	17,66%	-
Prodesur Mediterráneo, S.L.	15,18%	-
Proinsur Mediterráneo, S.L.	15,18%	-

Denominación de la entidad	% Participación	Valor contable
Promotora Vallisoletana Mercados, S.A.	17,41%	-
Qualia Lácteos, S.A.	17,83%	-
Residencial El Beato, S.L.	15,18%	-
Rochduero, S.L.	32,82%	-
San Marcos Cipsa, S.L.	30,35%	-
Sociedad de Investigación y Explotación Minera de Castilla y León, S.A.	29,74%	-
Sodinteleco, S.L.	31,87%	14 391
Soria Futuro, S.A.	27,62%	970
Tubos de Castilla y León, S.A.U.	60,70%	-
Unión del Duero Seguros Generales, S.A.U.	60,70%	8 301
Unión del Duero Compañía Seguros de Vida, S.A.	30,35%	-
Viajes Caja España, S.A.	30,35%	-
Viproelco, S.A.U.	60,70%	-

7. Remuneraciones percibidas por los Administradores y la Alta Dirección

El detalle de las remuneraciones percibidas y saldos mantenidos con los miembros del Consejo de Administración de Unicaja Banco y las remuneraciones percibidas por los miembros de la Alta Dirección de Unicaja Banco durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013 es el siguiente:

		Miles de euros
Administradores	**30.06.2014**	**30.06.2013**
Concepto retributivo:		
Retribución fija	800	870
Retribución variable	-	-
Dietas	108	173
Atenciones estatutarias	-	-
Operaciones sobre acciones y/o otros instrumentos financieros	-	-
Otros	-	-
Otros beneficios:		
Anticipos	-	-
Créditos concedidos	898	999
Aportaciones a fondos y planes de pensiones	-	-
Obligaciones contraídas por fondos y planes de pensiones	-	-
Primas de seguros de vida	-	-
Garantías constituidas a favor de los Consejeros	-	-

		Miles de euros
Directivos	**30.06.2014**	**30.06.2013**
Total Remuneraciones	847	834

A efectos de la elaboración de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, se ha considerado como personal de Alta Dirección a los empleados integrantes del Equipo Directivo.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672920

02/2014

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

DE LA PARRA NOTARIO MÁLAGA

OL7459552

CLASE 8.ª

8. Instrumentos financieros

8.1 Desglose de los activos y pasivos financieros por naturaleza y categoría

El desglose de los activos financieros recogidos en los balances resumidos individuales de Unicaja Banco y consolidados del Grupo Unicaja Banco, en función de la naturaleza y categoría de los mismos, al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	Miles de euros 30.06.2014				
Activos financieros	**Cartera de negociación**	**Activos financieros disponibles para la venta**	**Inversiones crediticias**	**Cartera de inversión a vencimiento**	**Total**
Depósitos en entidades de crédito	-	-	1 451 961	-	1 451 961
Crédito a la clientela	-	-	20 964 479	-	20 964 479
Valores representativos de deuda	235 105	7 251 485	1 030 127	3 173 153	11 689 870
Instrumentos de capital	-	575 798	-	-	575 798
Derivados de negociación	15 607	-	-	-	15 607
TOTAL INDIVIDUAL	**250 712**	**7 827 283**	**23 446 567**	**3 173 153**	**34 697 715**
Depósitos en entidades de crédito	-	-	1 514 040	-	1 514 040
Crédito a la clientela	-	-	36 398 503	-	36 398 503
Valores representativos de deuda	235 105	11 315 767	2 797 854	10 814 038	25 162 764
Instrumentos de capital	-	944 890	-	-	944 890
Derivados de negociación	48 768	-	-	-	48 768
TOTAL CONSOLIDADO	**283 873**	**12 260 657**	**40 710 397**	**10 814 038**	**64 068 965**

	Miles de euros 31.12.2013				
Activos financieros	**Cartera de negociación**	**Activos financieros disponibles para la venta**	**Inversiones crediticias**	**Cartera de inversión a vencimiento**	**Total**
Depósitos en entidades de crédito	-	-	5 994 422	-	5 994 422
Crédito a la clientela	-	-	22 781 795	-	22 781 795
Valores representativos de deuda	276 277	1 915 324	1 063 044	4 239 667	7 494 312
Instrumentos de capital	-	531 225	-	-	531 225
Derivados de negociación	6 237	-	-	-	6 237
TOTAL INDIVIDUAL	**282 514**	**2 446 549**	**29 839 261**	**4 239 667**	**36 807 991**
Depósitos en entidades de crédito	-	-	6 011 925	-	6 011 925
Crédito a la clientela	-	-	21 766 390	-	21 766 390
Valores representativos de deuda	277 106	1 951 956	1 108 644	4 242 658	7 580 364
Instrumentos de capital	8 428	614 081	-	-	622 509
Derivados de negociación	6 237	-	-	-	6 237
TOTAL CONSOLIDADO	**291 771**	**2 566 037**	**28 886 959**	**4 242 658**	**35 987 425**

El desglose de los pasivos financieros recogidos en los balances resumidos individuales de Unicaja Banco y consolidados del Grupo Unicaja Banco, en función de la naturaleza y categoría de los mismos, al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

			Miles de euros
			30.06.2014
Pasivos financieros	**Cartera de negociación**	**Pasivos financieros a coste amortizado**	**Total**
Depósitos en bancos centrales	-	3 348 177	3 348 177
Depósitos en entidades de crédito	-	657 625	657 625
Depósitos de la clientela	-	27 079 749	27 079 749
Débitos representados por valores negociables	-	2 394 610	2 394 610
Derivados de negociación	24 328	-	24 328
Pasivos subordinados	-	87 863	87 863
Posiciones cortas de valores	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	865 025	865 025
TOTAL INDIVIDUAL	**24 328**	**34 433 049**	**34 457 377**
Depósitos en bancos centrales	-	10 452 712	10 452 712
Depósitos en entidades de crédito	-	1 135 868	1 135 868
Depósitos de la clientela	-	50 752 705	50 752 705
Débitos representados por valores negociables	-	2 675 654	2 675 654
Derivados de negociación	57 544	-	57 544
Pasivos subordinados	-	694 499	694 499
Posiciones cortas de valores	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	1 142 797	1 142 797
TOTAL CONSOLIDADO	**57 544**	**66 854 235**	**66 911 779**

			Miles de euros
			31.12.2013
Pasivos financieros	**Cartera de negociación**	**Pasivos financieros a coste amortizado**	**Total**
Depósitos en bancos centrales	-	4 562 045	4 562 045
Depósitos en entidades de crédito	-	1 769 041	1 769 041
Depósitos de la clientela	-	28 899 460	28 899 460
Débitos representados por valores negociables	-	2 517 960	2 517 960
Derivados de negociación	11 981	-	11 981
Pasivos subordinados	-	96 452	96 452
Posiciones cortas de valores	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	791 843	791 843
TOTAL INDIVIDUAL	**11 981**	**38 636 801**	**38 648 782**
Depósitos en bancos centrales	-	4 562 045	4 562 045
Depósitos en entidades de crédito	-	1 858 514	1 858 514
Depósitos de la clientela	-	28 712 061	28 712 061
Débitos representados por valores negociables	-	2 503 646	2 503 646
Derivados de negociación	11 981	-	11 981
Pasivos subordinados	-	90 979	90 979
Posiciones cortas de valores	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	815 055	815 055
TOTAL CONSOLIDADO	**11 981**	**38 542 300**	**38 554 281**

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672921

02/2014

OL7459554

CLASE 8.ª

8.2 Cartera de negociación

8.2.1 Composición del saldo y riesgo de crédito máximo- saldos deudores

A continuación se presenta un desglose de los activos financieros incluidos en esta categoría al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, clasificados por clases de contrapartes y por tipo de instrumento:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Por clases de contrapartes -		
Entidades de crédito	64 067	1 152
Administraciones Públicas residentes	128 084	258 451
Administraciones Públicas no residentes	5 923	-
Otros sectores residentes	66 684	24 676
Otros sectores no residentes	19 115	7 492
	283 873	**291 771**
Por tipo de instrumento -		
Acciones cotizadas	-	8 428
Obligaciones y bonos cotizados	235 105	277 106
Derivados negociados en mercados organizados	256	41
Derivados no negociados en mercados organizados	48 512	6 196
	283 873	**291 771**

El valor en libros registrado en el cuadro anterior representa el nivel de exposición al riesgo de crédito del Grupo al cierre de dichos ejercicios en relación con los instrumentos financieros en él incluidos.

8.2.2 Composición del saldo - saldos acreedores

A continuación se presenta un desglose de los pasivos financieros incluidos en esta categoría al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, clasificados por clases de contrapartes y por tipo de instrumento:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Por clases de contrapartes -		
Entidades de crédito	26 714	4 976
Otros sectores residentes	30 830	7 005
	57 544	**11 981**
Por tipo de instrumento -		
Derivados negociados en mercados organizados	-	-
Derivados no negociados en mercados organizados	57 544	11 981
	57 544	**11 981**

8.2.3 Derivados financieros de negociación

A continuación se presenta un desglose, por clases de derivados, del valor razonable de los derivados de negociación del Grupo, así como su valor nocional (importe en base al cual se calculan los pagos y cobros futuros de estos derivados) al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013:

Miles de euros

	30.06.2014				31.12.2013			
	Saldos deudores		Saldos acreedores		Saldos deudores		Saldos acreedores	
	Valor razonable	Nocional	Valor razonable	Nocional	Valor razonable	Nocional	Valor razonable	Nocional
Compra-venta de divisas no vencidas:	**666**	**10 606**	**659**	**10 629**	**396**	**6 987**	**391**	**6 987**
Compras de divisas contra euros	-	-	659	10 629	-	-	391	6 987
Ventas de divisas contra euros	666	10 606	-	-	396	6 987	-	-
Futuros sobre valores y tipo de interés:	**-**	**-**	**-**	**11 958**	**-**	**-**	**-**	**1 244**
Comprados	-	-	-	-	-	-	-	-
Vendidos	-	-	-	11 958	-	-	-	1 244
Opciones sobre valores:	**2 077**	**6 400**	**8 297**	**1 916 011**	**41**	**10 968**	**6 271**	**1 762 492**
Compradas	2 077	6 400	-	-	41	10 968	-	-
Emitidas	-	-	8 297	1 916 011	-	-	6 271	1 762 492
Opciones sobre tipos de interés:	**7 067**	**869 656**	**7 117**	**261 865**				
Compras	2 706	565 933	2 544	-				
Ventas	4 361	303 723	4 573	261 865				
Otras operaciones sobre valores	**477**	**46 799**	**3 454**	**182 786**	**199**	**87 490**	**287**	**190 675**
Permutas financieras sobre valores	140	5 000	-	-	68	5 000	-	-
Operaciones a plazo	337	41 799	3 454	182 786	131	82 490	287	190 675
Otras operaciones sobre divisas:	**17 399**	**38 166**	**17 399**	**38 166**	**-**	**-**	**-**	**-**
Permutas sobre divisas	17 399	38 166	17 399	38 166	-	-	-	-
Otras operaciones sobre tipos de interés	**21 082**	**330 189**	**20 618**	**211 775**	**5 601**	**54 588**	**5 032**	**55 040**
Permutas financieras sobre tipos de interés (IRS)	21 082	330 189	20 618	211 775	5 601	54 588	5 032	55 040
	48 768	**1 301 816**	**57 544**	**2 633 190**	**6 237**	**160 033**	**11 981**	**2 016 438**

El importe nocional de los contratos formalizados no supone el riesgo real asumido por el Grupo, ya que la posición neta en estos instrumentos financieros resulta de la compensación y / o combinación de los mismos.

En la Nota 9 se detallan los métodos aplicados por el Grupo en la valoración de los instrumentos financieros clasificados en esta categoría.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672922

02/2014

TIMBRE DEL ESTADO

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

RAMONA BLESA DE LA PARRA NOTARIO MÁLAGA

OL7459556

CLASE 8.ª

8.3 Activos financieros disponibles para la venta

8.3.1 Composición del saldo y riesgo de crédito máximo

A continuación se presenta un desglose de los activos financieros incluidos en esta categoría al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, clasificados por clases de contrapartes y por tipo de instrumento:

	Miles de euros	
	30.06.2014	**31.12.2013**
Por clases de contrapartes -		
Entidades de crédito	376 340	125 802
Administraciones Públicas residentes	8 708 296	1 094 334
Administraciones Públicas no residentes	753 598	321 778
Otros sectores residentes	1 668 346	958 721
Otros sectores no residentes	696 119	66 788
	12 202 699	2 567 423
(Pérdidas por deterioro) (*)	(81)	(66)
Otros ajustes por valoración	58 039	(1 320)
	12 260 657	**2 566 037**
Por tipo de instrumento -		
Valores representativos de deuda:	11 315 767	1 951 956
Deuda Pública española	8 201 780	1 023 782
Letras del Tesoro	*1 948 760*	-
Obligaciones y bonos del Estado	*6 253 020*	*1 023 782*
Otras administraciones públicas españolas	506 462	70 552
Deuda Pública extranjera	753 598	321 778
Emitidos por entidades financieras	250 787	90 217
Otros valores de renta fija	1 545 182	447 013
(Pérdidas por deterioro) (*)	(81)	(66)
Otros ajustes por valoración	58 039	(1 320)
Otros instrumentos de capital:	944 890	614 081
Acciones de sociedades españolas cotizadas	552 393	343 688
Acciones de sociedades españolas no cotizadas	302 399	161 813
Acciones de sociedades extranjeras cotizadas	71 067	57 768
Acciones de sociedades extranjeras no cotizadas	4 295	19
Participaciones en el patrimonio de Fondos de Inversión	14 736	50 793
	12 260 657	**2 566 037**

(*) Este importe al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 corresponde a pérdidas por deterioro contabilizadas para la cobertura del riesgo de crédito.

El valor en libros registrado en el cuadro anterior representa el nivel de exposición al riesgo de crédito del Grupo al cierre de dichos ejercicios en relación con los instrumentos financieros en él incluidos.

Los intereses devengados por los valores representativos de deuda clasificados en la cartera de activos financieros disponibles para la venta durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013 ascienden a 77.966 miles de euros y 44.380 miles de euros, respectivamente, que se encuentran registrados en el epígrafe de "Intereses y rendimientos asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (Nota 16).

8.3.2 Cobertura del riesgo de crédito

En relación a las correcciones de valor por deterioro de los instrumentos de capital clasificados en la cartera de activos financieros disponibles para la venta, se ha registrado a lo largo del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 una dotación neta, sin incluir otros movimientos o traspasos, por importe de 9.619 miles de euros, recogidos en el epígrafe de "Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)" de la cuenta de pérdidas y ganancias resumida consolidada adjunta (4.051 miles de euros en el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2013). El importe de los ajustes por valoración positivos registrados en el patrimonio neto por los instrumentos de capital previamente deteriorados por el Grupo y cuyas pérdidas por deterioro no se pueden revertir a través del resultado del ejercicio de acuerdo con el párrafo 69 de la NIC 39, ascienden a 36.908 miles de euros (57.726 miles de euros en términos brutos).

En lo que respecta a los valores representativos de deuda clasificados en la cartera de activos financieros disponibles para la venta, la recuperación neta de correcciones por deterioro en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 ha ascendido a 14 miles de euros, recogidos igualmente en el epígrafe de "Pérdidas por deterioro (neto)" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta (6.271 miles de euros en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013).

8.4 Cartera de inversión a vencimiento

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, el epígrafe de "Cartera de inversión a vencimiento" recoge principalmente, deuda pública española y valores representativos de deuda avalada emitidos por entidades de crédito, y que como consecuencia de la evolución de los mercados de deuda, así como la voluntad del Grupo y capacidad financiera para mantener dichas inversiones hasta el vencimiento, se encuentran clasificados como cartera de inversión a vencimiento.

A continuación se presenta un desglose de los activos financieros incluidos en esta categoría al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, clasificados por clases de contraparte y por tipo de instrumento:

		Miles de euros
	30.06.2014	**31.12.2013**
Entidades de crédito	886 238	727 906
Administraciones públicas residentes	6 223 859	3 027 150
Administraciones públicas no residentes	-	461 250
Otros sectores residentes	3 687 244	26 352
Otros sectores no residentes	16 697	-
	10 814 038	**4 242 658**
Deuda Pública española	5 998 348	2 750 070
Letras del Tesoro	-	-
Obligaciones y bonos del Estado	*5 998 348*	*2 750 070*
Otras administraciones públicas españolas	*225 511*	277 080
Deuda Pública extranjera	-	-
Emitidos por entidades financieras	886 238	727 906
Otros valores de renta fija	3 703 941	487 602
	10 814 038	**4 242 658**

El valor en libros registrado en el cuadro anterior representa el nivel de exposición al riesgo de crédito del Banco al cierre de dichos ejercicios en relación con los instrumentos financieros en él incluidos.

Los intereses devengados por los activos de la cartera de inversiones mantenidas hasta el vencimiento durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013 ascienden a 116.619 miles de euros y 126.388 miles de euros, respectivamente, que se encuentran registrados en el epígrafe de "Intereses y rendimientos asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (Nota 16).

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672923

02/2014

CLASE 8.ª

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

RAMÓN ALESA DE LA PARRA NOTARIO MÁLAGA

0017459558

8.5 Inversiones crediticias

8.5.1 Composición del saldo y riesgo de crédito máximo

A continuación se presenta un desglose de los activos financieros incluidos en esta categoría al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, clasificados por clases de contrapartes y por tipo de instrumento:

		Miles de euros
	30.06.2014	**31.12.2013**
Por clases de contrapartes -		
Entidades de crédito	1 909 706	6 039 593
Administraciones Públicas residentes	1 744 153	596 917
Administraciones Públicas no residentes	70	106
Otros sectores residentes	39 453 115	23 528 014
Otros sectores no residentes	376 553	101 958
	43 483 597	30 266 588
(Pérdidas por deterioro)	(2 759 561)	(1 377 104)
Otros ajustes por valoración	(13 639)	(2 525)
	40 710 397	**28 886 959**
Por tipo de instrumento -		
Créditos y préstamos a tipo de interés variable	34 875 043	18 044 928
Créditos y préstamos a tipo de interés fijo	1 616 416	1 271 580
Valores representativos de deuda	2 776 056	1 082 596
Adquisiciones temporales de activos	3 398 375	9 262 920
Depósitos a plazo en entidades de crédito	103 017	127 369
Otros depósitos en entidades de crédito	234 155	100 546
Otros activos financieros	480 535	376 649
	43 483 597	30 266 588
(Pérdidas por deterioro)	(2 759 561)	(1 377 104)
Otros ajustes por valoración	(13 639)	(2 525)
	40 710 397	**28 886 959**

El valor en libros registrado en el cuadro anterior representa el nivel de exposición al riesgo de crédito del Grupo al cierre de dichos ejercicios en relación con los instrumentos financieros en él incluidos.

Los intereses devengados por la totalidad de los activos clasificados como inversiones crediticias durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013 ascienden a 462.148 miles de euros y 389.697 miles de euros, respectivamente, que se encuentran registrados en el epígrafe de "Intereses y rendimientos asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (Nota 16).

8.5.2 Activos vencidos y deteriorados

Los activos financieros clasificados como inversiones crediticias y considerados como deteriorados por razón de su riesgo de crédito al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre 2013 ascienden a 4.394.026 miles de euros y 1.938.140 miles de euros, respectivamente.

Por su parte, los activos financieros que, sin estar considerados como deteriorados, tienen algún importe vencido al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 ascienden a 362.950 miles de euros y 190.667 miles de euros, respectivamente.

A continuación se muestra un detalle de aquellos activos financieros clasificados como inversiones crediticias y considerados como deteriorados por razón de su riesgo de crédito al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, así como de aquellos que, sin estar considerados como deteriorados, tienen algún importe vencido a dichas fechas, clasificados, por contrapartes, así como en función del plazo transcurrido desde el vencimiento del importe impagado a dichas fechas más antiguo de cada operación.

Activos deteriorados al 30 de junio de 2014

Miles de euros

	Hasta 6 meses	Entre 6 y 9 meses	Entre 9 y 12 meses	Más de 12 meses	Total
Por clases de contrapartes -					
Administraciones Públicas residentes	995	73	240	1 056	2 364
Otros sectores residentes	915 904	290 308	240 414	2 854 851	4 301 477
Administraciones Públicas no residentes	-	-	-	-	-
Otros sectores no residentes	14 659	6 216	3 776	65 534	90 185
	931 558	**296 597**	**244 430**	**2 921 441**	**4 394 026**

Activos deteriorados al 31 de diciembre de 2013

Miles de euros

	Hasta 6 meses	Entre 6 y 9 meses	Entre 9 y 12 meses	Más de 12 meses	Total
Por clases de contrapartes -					
Administraciones Públicas residentes	860	-	46	246	1 152
Otros sectores residentes	439 406	173 376	256 393	1 065 366	1 934 541
Administraciones Públicas no residentes	-	-	-	-	-
Otros sectores no residentes	871	294	178	1 104	2 447
	441 137	**173 670**	**256 617**	**1 066 716**	**1 938 140**

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, el Banco mantiene reclasificado riesgo subestándar correspondiente fundamentalmente a operaciones del sector inmobiliario (Nota 31).

Activos con saldos vencidos no considerados como deteriorados al 30 de junio de 2014

Miles de euros

	Menos de un mes	Entre 1 y 2 meses	Entre 2 y 3 meses	Total
Por clases de contrapartes -				
Entidades de crédito	911	-	3	914
Administraciones Públicas residentes	7 193	114	17 338	24 645
Otros sectores residentes	140 703	14 053	17 827	172 583
Administraciones Públicas no residentes	30 873	9 235	123 998	164 106
Otros sectores no residentes	487	123	92	702
	180 167	**23 525**	**159 258**	**362 950**

Activos con saldos vencidos no considerados como deteriorados al 31 de diciembre de 2013

Miles de euros

	Menos de un mes	Entre 1 y 2 meses	Entre 2 y 3 meses	Total
Por clases de contrapartes -				
Entidades de crédito	68	-	-	68
Administraciones Públicas residentes	417	128	10 804	11 349
Otros sectores residentes	-	-	-	-
Administraciones Públicas no residentes	52 296	25 178	101 609	179 083
Otros sectores no residentes	123	18	26	167
	52 904	**25 324**	**112 439**	**190 667**

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672924

02/2014

CL7459560

CLASE 8.ª

8.5.3 Cobertura del riesgo de crédito

A continuación se presenta el movimiento de las pérdidas por deterioro registradas para la cobertura del riesgo de crédito y el importe acumulado de las mismas durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 y durante el ejercicio 2013 de los instrumentos clasificados como inversiones crediticias.

El movimiento de las pérdidas por deterioro relativo al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 es el siguiente:

Miles de euros

	Provisión Específica	Provisión Genérica	Provisión por riesgo Subestándar	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2013	**1 054 365**	**15 280**	**307 459**	**1 377 104**
Dotación con cargo a resultados del ejercicio	315 295	-	57 634	372 929
Recuperación con abono al resultado del ejercicio	(194 235)	(892)	(95 496)	(290 623)
Otros movimientos (*)	1 092 508	821	206 822	1 300 151
Saldos aplicados a instrumentos dados de baja en el ejercicio	-	-	-	-
Saldo al 30 de junio de 2014	**2 267 933**	**15 209**	**476 419**	**2 759 561**
De los que:				
Determinados individualmente	2 012 540	-	73 948	2 086 488
Determinados colectivamente	255 393	15 209	402 471	673 073
	2 267 933	**15 209**	**476 419**	**2 759 561**

(*) Incluye los saldos agregados como consecuencia de la adquisición de Banco CEISS (Nota 1.3).

Por su parte, el movimiento de las pérdidas por deterioro relativo al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

Miles de euros

	Provisión Específica	Provisión Genérica	Provisión por riesgo Subestándar	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2012	**1 034 477**	**19 013**	**150 039**	**1 203 529**
Dotación con cargo a resultados del ejercicio	871 434	2 682	176 915	1 051 031
Recuperación con abono al resultado del ejercicio	(582 485)	(6 446)	(19 495)	(608 426)
Otros movimientos	(269 061)	31	-	(269 030)
Saldos aplicados a instrumentos dados de baja en el ejercicio	-	-	-	-
Saldo al 30 de junio de 2013	**1 054 365**	**15 280**	**307 459**	**1 377 104**
De los que:				
Determinados individualmente	531 414	-	-	531 414
Determinados colectivamente	522 951	15 280	307 459	845 690
	1 054 365	**15 280**	**307 459**	**1 377 104**

8.5.4 Operaciones de refinanciación, refinanciadas y reestructuradas

Con fecha 2 de octubre de 2012, el Banco de España emitió la Circular 6/2012, sobre normas de información de financiación pública y reservada y modelos de estados financieros, que modifica la Circular 4/2004, de 22 de diciembre, que establece la obligatoriedad de revelar determinada información relativa a las operaciones refinanciadas y reestructuradas.

Asimismo, con fecha 30 de abril de 2013, el Banco de España remitió un escrito trasladando los criterios acordados por su Comisión Ejecutiva sobre elaboración y aprobación de las políticas de refinanciación y clasificación contable de las operaciones afectadas. Dichos criterios son considerados por Unicaja Banco como referencia para el adecuado cumplimiento de la Circular 4/2004 de Banco de España.

Al 30 de junio de 2014, el detalle de las operaciones refinanciadas y reestructuradas (a), según los criterios de la Circular 6/2012 de Banco de España, es el siguiente:

Miles de euros

	30.06.2014						
	Garantía hipotecaria inmobiliaria plena		Resto de garantías reales (c)		Sin garantía real		
	Nº de operaciones	Importe bruto	Nº de operaciones	Importe bruto	Nº de operaciones	Importe bruto	Cobertura específica
Riesgo Normal (b)							
Administraciones Públicas	28	40 146	6	30 149	273	235 161	-
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	3 401	528 020	1 037	262 251	2 943	729 429	-
Del que: financiación a la construcción y promoción	231	112 691	14	60 301	81	40 121	-
Resto de personas físicas	6 077	489 980	631	44 974	3 540	29 795	-
	9 506	**1 058 146**	**1 674**	**337 374**	**6 756**	**994 385**	**-**
Riesgo Subestándar							
Administraciones Públicas	4	50	2	16	3	5 683	-
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	1 909	390 130	786	232 346	1 218	177 930	212 937
Del que: financiación a la construcción y promoción	329	178 042	28	12 560	40	2 789	101 225
Resto de personas físicas	3 522	266 221	548	27 312	929	8 430	28 397
	5 435	**656 401**	**1 336**	**259 674**	**2 150**	**192 043**	**241 334**
Riesgo Dudoso							
Administraciones Públicas	-	-	-	-	1	154	-
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	2 892	783 891	1 294	680 624	1 861	428 250	1 172 487
Del que: financiación a la construcción y promoción	525	249 143	183	220 709	175	77 735	389 848
Resto de personas físicas	4 176	403 404	921	79 833	1 097	15 758	161 317
	7 068	**1 187 295**	**2 215**	**760 457**	**2 959**	**444 162**	**1 333 804**
	22 009	**2 901 842**	**5 225**	**1 357 505**	**11 865**	**1 630 590**	**1 575 138**

(a) Incluye todas las operaciones de refinanciación, refinanciadas o reestructuradas según se definen en la letra g) del apartado 1 del Anejo IX de la Circular 4/2004 de Banco de España.

(b) Riesgos normales calificados como en seguimiento especial conforme a lo señalado en la letra a) del apartado 7 del Anejo IX de la Circular 4/2004 de Banco de España.

(c) Incluye las operaciones con garantía hipotecaria inmobiliaria no plena, es decir, con loan to value superior a 1, y las operaciones con garantía real distinta de la hipotecaria inmobiliaria cualquiera que sea su loan to value.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672925

02/2014

CLASE 8.ª

0L7459562

Por su parte, al 31 de diciembre de 2013, el detalle de las operaciones refinanciadas y reestructuradas (a), según los criterios de la Circular 6/2012 de Banco de España, es el siguiente:

Miles de euros
31.12.2013

	Garantía hipotecaria inmobiliaria plena		Resto de garantías reales (c)		Sin garantía real		
	Nº de operaciones	Importe bruto	Nº de operaciones	Importe bruto	Nº de operaciones	Importe bruto	Cobertura específica
Riesgo Normal (b)							
Administraciones Públicas	17	186	9	195	493	61 876	-
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	2 386	313 026	1 092	303 237	1 742	537 975	-
Del que: financiación a la construcción y promoción	144	87 761	78	100 607	22	61 826	-
Resto de personas físicas	3 537	303 952	461	35 494	2 204	16 333	-
	5 940	**617 164**	**1 562**	**338 926**	**4 439**	**616 184**	**-**
Riesgo Subestándar							
Administraciones Públicas	2	30	3	3	2	2	-
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	1 771	382 826	821	274 695	1 017	117 625	(239 926)
Del que: financiación a la construcción y promoción	377	291 129	90	164 648	67	20 148	(167 623)
Resto de personas físicas	2 075	119 082	520	18 226	716	4 253	(35 376)
	3 848	**501 938**	**1 344**	**292 924**	**1 735**	**121 880**	**(275 302)**
Riesgo Dudoso							
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	-
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	1 896	417 198	1 074	423 025	660	81 133	(678 731)
Del que: financiación a la construcción y promoción	387	257 500	253	286 095	88	39 944	(408 477)
Resto de personas físicas	2 118	182 488	479	30 914	341	2 799	(86 480)
	4 014	**599 686**	**1 553**	**453 939**	**1 001**	**83 932**	**(765 211)**
	13 802	**1 718 788**	**4 459**	**1 085 789**	**7 175**	**821 996**	**(1 040 513)**

(a) Incluye todas las operaciones de refinanciación, refinanciadas o reestructuradas según se definen en la letra g) del apartado 1 del Anejo IX de la Circular 4/2004 de Banco de España.

(b) Riesgos normales calificados como en seguimiento especial conforme a lo señalado en la letra a) del apartado 7 del Anejo IX de la Circular 4/2004 de Banco de España.

(c) Incluye las operaciones con garantía hipotecaria inmobiliaria no plena, es decir, con loan to value superior a 1, y las operaciones con garantía real distinta de la hipotecaria inmobiliaria cualquiera que sea su loan to value.

El Banco cuenta con una política de refinanciación, reestructuración, renovación y renegociación de las operaciones, aprobada por el máximo organismo de gobierno e incluida en el manual y política de créditos de la Entidad. Esta política detalla los requisitos, condiciones y situaciones bajo los cuales se ofrece un abanico de medidas para asistir a los clientes de la entidad que estén atravesado dificultades financieras.

Aunque el control de los riesgos refinanciados siempre ha formado parte del seguimiento prudencial de la cartera crediticia por parte del Grupo Unicaja Banco, la Entidad ha procedido a adaptar sus sistemas de gestión, identificación y seguimiento de operaciones con riesgo crediticio a las definiciones contenidas en la Circular 6/2012 de Banco de España. En concreto, el Banco cuenta con una política de refinanciación, reestructuración, renovación y renegociación de las operaciones, en la que se detallan los requisitos, condiciones y situaciones bajo los cuales se ofrece un abanico de medidas para asistir a los clientes de la entidad que estén atravesando dificultades financieras.

En términos generales, estas operaciones renegociadas no incluyen modificaciones de condiciones consideradas sustanciales, adicionales a alargamientos de los plazos de las mismas, inclusiones o ampliaciones de carencia, o mejoras de las garantías asociadas a dichas operaciones, por lo que, a efectos contables, no conllevan la baja de los activos originales y el reconocimiento posterior de nuevos activos por su valor razonable.

En relación con el tratamiento contable de los préstamos renegociados, el Grupo se acoge a lo previsto en el Anejo IX de la Circular 4/2004 de Banco de España, y aplica los porcentajes de corrección por deterioro indicados en su apartado 17 y el párrafo 8 de la norma vigésima novena de la Circular 4/2004 sobre modificaciones en las condiciones de los instrumentos de deuda a causa de dificultades financieras del prestatario o deudor, en línea con el párrafo GA84 de la NIC 39. Según el procedimiento establecido en el Grupo Unicaja Banco, si la nueva operación cancela algún riesgo dudoso, esta nueva operación siempre nacerá como dudosa, salvo si se cumplen los criterios del Anejo IX de la Circular 4/2004.

Las políticas y procedimientos aplicados en la gestión de riesgos permiten realizar un seguimiento individual de las operaciones crediticias. En este sentido, cualquier operación que pueda requerir de modificaciones en sus condiciones como consecuencia de deterioro en la solvencia del acreditado, ya dispone, a la fecha de su novación, de la correspondiente provisión por deterioro. Por tanto, al estar las operaciones correctamente valoradas, no se pone de manifiesto requerimientos adicionales de provisiones por deterioro sobre los préstamos refinanciados.

En lo que respecta al tratamiento contable de los intereses, el Grupo no reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias intereses devengados con posterioridad al pase a dudoso de los créditos. En el caso de que con motivo de la refinanciación o reestructuración de una operación morosa se perciban los intereses pendientes, éstos se registran como ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Se clasifican como riesgos normales aquellas operaciones que, como consecuencia de la refinanciación, presentan a juicio del Banco una razonable certeza de que el cliente podrá hacer frente a su pago en el calendario previsto. Para ello, se tienen en cuenta diversos factores como, por ejemplo, que se hayan aportado nuevas garantías eficaces. Como consecuencia, en dichos casos se puede poner de manifiesto una menor necesidad de corrección por cobertura del riesgo de crédito para esas operaciones.

Los activos renegociados o refinanciados se han clasificado tal y como define la Circular 4/2004 del Banco de España. Es necesario tener en cuenta que el Banco de España ha publicado unos criterios para la reclasificación de estos riesgos que contemplan, básicamente, aspectos como la determinación de la capacidad de pago de los prestatarios, la valoración actualizada de las garantías aportadas y, adicionalmente, otros factores como los periodos de carencia de las operaciones o el número de veces que se ha reestructurado una operación.

Con posterioridad a la calificación inicial, para aquellas operaciones clasificadas como dudosas o subestándar, existen criterios prudentes de cura, de forma que el desarrollo posterior de las operaciones puede permitir su reclasificación a riesgo normal. Estos criterios se basan en que se haya producido un repago efectivo de las operaciones refinanciadas, de forma que se despejen las dudas sobre el cobro, teniendo en cuenta tanto el importe repagado como el tiempo que lleva el acreditado cumpliendo con sus obligaciones de pago.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672926

02/2014

0L7459564

CLASE 8.ª

8.5.5 Activos dados de baja del balance por considerarse remota su recuperación

A continuación se muestra el movimiento producido durante los periodos de seis meses finalizados al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 de los activos financieros deteriorados de Unicaja Banco que no se encuentran registrados en el balance por considerarse remota su recuperación, aunque el Banco no haya interrumpido las acciones para conseguir la recuperación de los importes adeudados.

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Saldo de activos financieros para los cuales se considera remota su recuperación al inicio del periodo	**768 509**	**628 355**
Adiciones-	1 785 849	214 527
Saldo considerados de remota recuperación en el ejercicio	282 653	214 527
Combinación de negocios (Nota 1.3)	1 503 196	-
Recuperaciones-	(183 168)	(74 373)
Saldos recuperados en el ejercicio por refinanciaciones o reestructuración de operaciones	(23 765)	-
Por cobro en efectivo sin refinanciación adicional	(25 715)	(17 567)
Por adjudicación de activos	(30 851)	(16 363)
Por otras causas	(102 837)	(40 443)
Saldo de activos financieros para los cuales se considera remota su recuperación al final del periodo	**2 371 190**	**768 509**

El movimiento de recuperación identificado como "por otras causas" recoge principalmente las operaciones que dejan de registrarse como activos de recuperación remota, al ser desestimada toda posibilidad de recuperación por parte del Banco.

8.6 Pasivos financieros a coste amortizado

8.6.1 Depósitos de bancos centrales

La composición de los saldos de este epígrafe de los balances de situación resumidos consolidados al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 era la siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Banco de España	10 300 000	4 500 000
Ajustes por valoración - Intereses devengados	152 712	62 045
	10 452 712	**4 562 045**

Los intereses devengados por los depósitos en bancos centrales durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013 ascienden a 9.484 miles de euros y 20.417 miles de euros, respectivamente, que se encuentran registrados en el epígrafe de "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (Nota 17).

8.6.2 Depósitos de entidades de crédito

La composición de los saldos de este epígrafe de los balances de situación resumidos consolidados al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, atendiendo a la naturaleza de las operaciones, se indica a continuación:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Cuentas a plazo	378 786	169 604
Participaciones emitidas	150 000	150 000
Cesión temporal de activos	298 978	1 376 609
Otras cuentas	295 432	156 517
Ajustes por valoración	12 672	5 784
	1 135 868	**1 858 514**

Los intereses devengados por los depósitos en entidades de crédito durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013 ascienden a 9.698 miles de euros y 8.487 miles de euros, respectivamente, que se encuentran registrados en el epígrafe de "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (Nota 17).

8.6.3. Depósitos de la clientela

La composición del saldo de este epígrafe de los balances de situación resumidos consolidados al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, atendiendo a su naturaleza y a las contrapartes de las operaciones, se indica a continuación:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Por naturaleza -		
Cuentas corrientes	6 813 048	3 411 243
Cuentas de ahorro	10 671 219	4 853 158
Depósitos a plazo	28 031 849	13 998 956
Cesiones temporales de activos	4 202 179	5 814 034
Otros	110 298	16 677
Ajustes por valoración	924 112	617 993
De los que:		
Operaciones de micro-cobertura	688 267	479 751
Intereses devengados	368 216	268 204
Otros ajustes	(132 371)	(129 962)
	50 752 705	**28 712 061**
Por contrapartes -		
Administraciones Públicas residentes	1 633 083	1 107 837
Otros sectores residentes	47 857 297	26 815 167
Otros sectores no residentes	338 213	171 064
Ajustes por valoración	924 112	617 993
De los que:		
Operaciones de micro-cobertura	688 267	479 751
Intereses devengados	368 216	268 204
Otros ajustes	(132 371)	(129 962)
	50 752 705	**28 712 061**

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672927

02/2014

CLASE 8.ª

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

RAMÓN A. BLESA DE LA PARRA NAVARRO - MÁLAGA - NIHIL PRIUS FIDE

0L7459566

Los intereses devengados por los depósitos de la clientela durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013 ascienden a 321.092 miles de euros y 243.894 miles de euros, respectivamente, que se encuentran registrados en el epígrafe de "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (Nota 17).

Formando parte del epígrafe de "Depósitos a plazo" figuran Cédulas Hipotecarias singulares emitidas al amparo de lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario:

			Miles de euros	
Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Tipo de interés nominal	Nominal 30.06.2014	Nominal 31.12.2013
02/12/2003	02/12/2018	(a) 4,757%	16 258	16 258
04/12/2003	04/12/2015	Euribor 3 meses + 0,13%	100 000	100 000
25/02/2004	01/03/2016	(a) 4,385%	250 000	250 000
05/04/2004	05/04/2014	(c) 4,005%	-	250 000
05/04/2004	05/04/2014	(c) 4,005%	-	50 000
16/11/2004	16/11/2014	(c) 4,007%	146 341	146 341
16/11/2004	16/11/2014	(c) 4,007%	21 951	21 951
16/11/2004	16/11/2019	(a) 4,257%	53 659	53 659
16/11/2004	16/11/2019	(a) 4,257%	8 049	8 049
24/11/2004	27/11/2019	(c) 4,125%	200 000	200 000
29/03/2005	29/03/2015	(c) 3,753%	141 667	141 667
29/03/2005	29/03/2020	(a) 4,003%	58 333	58 333
18/05/2005	21/05/2025	(a) 3,875%	200 000	200 000
15/06/2005	20/06/2017	(a) 3,500%	150 000	150 000
28/06/2005	28/06/2025	(a) 3,754%	76 923	76 923
28/06/2005	28/06/2015	Euribor 3 meses + 0,08%	73 077	73 077
16/11/2005	21/05/2025	(a) 3,875%	200 000	200 000
12/12/2005	12/03/2016	(a) 3,503%	74 074	74 074
12/12/2005	12/12/2022	(a) 3,754%	51 852	51 852
20/02/2006	20/02/2018	Euribor 3 meses + 0,12%	90 000	90 000
10/03/2006	12/03/2016	(a) 3,503%	40 000	40 000
22/03/2006	22/03/2021	(a) 4,005%	100 000	100 000
06/04/2006	08/04/2021	(a) 4,125%	200 000	200 000
25/05/2006	06/04/2016	(b) Euribor 3 meses + 0,06%	250 000	250 000
26/05/2006	24/05/2017	Euribor 3 meses + 0,09%	100 000	100 000
12/06/2006	12/06/2018	(a) 4,255%	100 000	100 000
19/10/2006	21/10/2018	(a) 4,000%	300 000	300 000
23/10/2006	24/05/2017	Euribor 3 meses + 0,09%	100 000	100 000
23/10/2006	23/10/2023	(c) 4,254%	200 000	200 000
16/03/2007	19/03/2017	(a) 4,004%	200 000	200 000
23/03/2007	26/03/2027	(c) 4,250%	150 000	150 000
20/04/2007	08/04/2021	(a) 4,125%	200 000	200 000
23/05/2007	22/05/2019	Euribor 3 meses + 0,09%	200 000	200 000
23/05/2007	23/05/2027	(a) 4,755%	50 000	50 000
23/05/2007	23/05/2027	(a) 4,755%	50 000	50 000
29/06/2007	08/04/2031	(a) 4,250%	400 000	400 000
25/07/2007	18/12/2016	(a) 4,005%	300 000	300 000
19/10/2007	21/10/2017	Euribor 3 meses + 0,17%	250 000	250 000
19/10/2007	08/04/2021	4,125%	60 000	60 000
19/10/2007	26/03/2027	4,250%	110 000	110 000
19/10/2007	08/04/2031	4,250%	180 000	180 000
05/12/2007	20/02/2018	Euribor 3 meses + 0,13%	145 000	145 000
10/04/2008	10/04/2048	(a) 5,280%	22 000	22 000

Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Tipo de interés nominal	Miles de euros Nominal 30.06.2014	Miles de euros Nominal 31.12.2013
27/07/2009	27/07/2014	4,257%	200 000	(*)
16/11/2004	16/11/2014	(a) 4,007%	142 683	(*)
25/12/2010	25/12/2014	4,250%	800 000	(*)
11/03/2005	11/03/2015	(a) 3,760%	150 000	(*)
29/03/2005	29/03/2015	(d) 3,753%	283 333	(*)
28/06/2005	28/06/2015	Euribor 3 meses + 0,08%	194 872	(*)
22/11/2008	22/11/2015	Euribor 3 meses + 1,21%	200 000	(*)
12/12/2005	12/03/2016	(a) 3,503%	10 000	(*)
13/06/2009	13/06/2016	4,758%	100 000	(*)
15/06/2005	20/06/2017	3,500%	100 000	(*)
26/12/2008	21/10/2017	Euribor 3 meses + 0,19%	200 000	(*)
19/10/2007	21/10/2017	Euribor 3 meses + 0,17%	200 000	(*)
12/06/2006	12/06/2018	(a) 4,255%	100 000	(*)
02/12/2003	02/12/2018	(a) 4,757%	67 742	(*)
16/11/2004	16/11/2019	(a) 4,257%	52 317	(*)
30/11/2009	30/11/2019	4,511%	154 000	(*)
29/03/2005	29/03/2020	(e) 4,004%	116 667	(*)
15/06/2005	15/06/2020	(a) 3,510%	150 000	(*)
08/04/2006	08/04/2021	4,125%	100 000	(*)
12/12/2005	12/12/2022	(a) 3,754%	100 000	(*)
23/10/2006	23/10/2023	4,254%	100 000	(*)
28/06/2005	28/06/2025	(f) 3,754%	205 128	(*)
26/03/2007	28/03/2027	4,250%	100 000	(*)
23/05/2007	25/05/2027	(a) 4,755%	100 000	(*)
06/04/2006	10/04/2031	4,250%	500 000	(*)
			10 045 926	**5 919 184**

(a) El tipo de interés fijo soportado por el Grupo ha sido convertido a variable mediante la contratación de permutas financieras sobre el importe nominal.
(b) Emisión con tipo de interés dividida en dos tramos, siendo el tipo de interés fijo al 2,891% hasta el 8 de julio de 2006. A partir de dicha fecha el tipo es Euribor 3 meses + 0,06%.
(c) El tipo de interés fijo soportado por la Institución ha sido convertido a variable mediante la contratación de permutas financieras sobre el importe nominal. Dicha permuta financiera se ha cancelado posteriormente.
(d) El tipo de interés fijo soportado por el Grupo ha sido convertido a variable mediante la contratación de permutas financieras sobre un importe nominal del 141.667 miles de euros.
(e) El tipo de interés fijo soportado por el Grupo ha sido convertido a variable mediante la contratación de permutas financieras sobre un importe nominal del 58.333 miles de euros.
(f) El tipo de interés fijo soportado por el Grupo ha sido convertido a variable mediante la contratación de permutas financieras sobre un importe nominal del 76.923 miles de euros.

(*) Aunque estas emisiones tenían saldo vivo al 31 de diciembre de 2013, no se integran en los estados financieros consolidados del Grupo Unicaja Banco hasta la toma de control de Banco CEISS (Nota 1.3).

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672928

02/2014

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

RAMÓN A. MESA DE LA PARRA NOTARIO MÁLAGA NIHIL PRIUS FIDE

0177459568

CLASE 8.ª

8.6.4 Débitos representados por valores negociables

La composición del saldo de este epígrafe de los balances de situación resumidos consolidados al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Pagarés y efectos	5 755	89 427
Títulos hipotecarios	3 815 896	2 629 663
Otros valores no convertibles	1 650 500	1 450 000
Valores propios	(2 861 842)	(1 737 578)
Ajustes por valoración - Intereses devengados	65 345	72 134
	2 675 654	**2 503 646**

Los intereses devengados por los débitos representados por valores negociables durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013 ascienden a 58.197 miles de euros y 55.277 miles de euros, respectivamente, que se encuentran registrados en el epígrafe de "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (Nota 17).

El detalle y movimiento de las emisiones, recompras o reembolsos de valores representativos de deuda, incluyendo los pasivos subordinados, realizados en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014, tanto por la propia Entidad Dominante como por otras sociedades del Grupo es el siguiente:

	Miles de euros				
	Saldo al 31.12.2013	Emisiones	Recompras/ reembolsos	Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo al 30.06.2014
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	2 594 625	-	(841 797)	1 617 325	3 370 153
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que no han requerido del registro de un folleto informativo	-	-	-	-	-
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	-	-	-	-	-
TOTAL	**2 594 625**	**-**	**(841 797)**	**1 617 325**	**3 370 153**

No existen emisiones de instrumentos de deuda en el periodo de seis meses finalizado al 30 de junio de 2014 realizadas por entidades asociadas o multigrupo valoradas por el método de la participación o por otras entidades ajenas al Grupo que no se encuentren garantizadas por alguna entidad del Grupo.

El detalle y movimiento de las emisiones, recompras o reembolsos de valores representativos de deuda, incluyendo los pasivos subordinados, realizados, en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013, tanto por la propia Entidad Dominante como por otras sociedades del Grupo es el siguiente:

					Miles de euros
	Saldo al 31.12.2012	Emisiones	Recompras/ reembolsos	Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo al 30.06.2013
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	3 326 493	72 071	(405 058)	(6 415)	2 987 091
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que no han requerido del registro de un folleto informativo	-	-	-	-	-
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	-	-	-	-	-
TOTAL	**3 326 493**	**72 071**	**(405 058)**	**(6 415)**	**2 987 091**

No existen emisiones de instrumentos de deuda en el periodo de seis meses finalizado al 30 de junio de 2013 realizadas por entidades asociadas o multigrupo valoradas por el método de la participación o por otras entidades ajenas al Grupo que no se encuentren garantizadas por alguna entidad del Grupo.

8.6.4.1 Pagarés y efectos

El Banco cuenta con una emisión de pagarés al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, cuyas características principales y saldos correspondientes son:

			Miles de euros	
			Nominal suscrito	
	Fecha de vencimiento	Nominal de la emisión	30.06.2014	31.12.2013
Primer programa de pagarés de Unicaja Banco	Variable (a)	1 500 000	6 077	93 506
			6 077	**93 506**

(a) Los pagarés se emiten a cualquier plazo entre una semana y dieciocho meses.

El "Primer Programa de Pagarés de Unicaja Banco" fue registrado en la Comisión Nacional del Mercado de Valores en marzo de 2012 y estaba dirigido al público en general, tanto inversores minoristas como cualificados, con pagarés de mil euros de valor nominal, hasta un importe máximo de 1.500.000 miles de euros, ampliable hasta 3.000.000 miles de euros. Dicho programa tenía una duración de un año desde su registro en CNMV, por lo que al 30 de junio de 2014 no se encuentra vigente, aunque aún haya títulos pendientes de vencer.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672929

02/2014

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

NOTARIA DE LA PARRA NIHIL PRIUS FIDE MÁLAGA

0L7459570

CLASE 8.ª

El movimiento que ha habido en la cuenta "Pagarés y otros valores" durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 y durante el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013 ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Saldo nominal inicial	89 427	575 919
Emisiones	-	29 072
Amortizaciones	(83 350)	(511 485)
Saldo nominal final	6 077	93 506
Intereses anticipados	(322)	(4 079)
Saldo final	**5 755**	**89 427**

La totalidad de estos instrumentos financieros se encuentran denominados en moneda euro.

Los folletos de las emisiones, confeccionados según lo establecido por la Circular 2/1999 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, fueron inscritos en el Registro Oficial de este Organismo.

8.6.4.2 Títulos hipotecarios

Un detalle de las cédulas hipotecarias emitidas por el Grupo Unicaja Banco al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

Emisión	Código ISIN	Fecha emisión	Importe emisión	Saldo al 30/06/2014	Saldo al 31/12/2013	Fecha vencimiento	Tipo de interés
7ª Emisión Unicaja	ES0464872060	06/10/2009	1 000 000	956 784	994 489	06/10/2014	3,13%
8ª Emisión Unicaja	ES0464872078	17/12/2009	70 000	70 000	70 000	17/12/2017	Euribor 6m + 0,69%
9ª Emisión Unicaja	ES0464872086	17/12/2009	30 000	30 000	30 000	17/12/2021	Euribor 6m + 0,75%
1ª Emisión Unicaja	ES0458759000	14/10/2010	750 000	747 690	744 207	14/10/2015	4,38%
2ª Emisión Unicaja	ES0458759018	22/11/2010	70 000	70 000	70 000	22/11/2018	Euribor 6m + 2,00%
3ª Emisión Unicaja	ES0458759026	22/11/2010	30 000	30 000	30 000	22/11/2022	Euribor 6m + 2,00%
4ª Emisión Unicaja	ES0458759034	23/03/2011	500 000	489 377	490 967	23/03/2016	5,50%
1ª Emisión Unicaja Banco	ES0480907015	21/12/2012	200 000	200 000	200 000	21/12/2020	Euribor 3m +4,40%
Cédulas Hipotecarias C. España Jun. 2010	ES0415474305	03/06/2010	72 452	72 045	(*)	03/06/2015	3,00%
Cédulas Hipotecarias CEISS Jun. 2011	ES0458673011	30/06/2011	400 000	-	(*)	30/06/2014	4,00%
Cédulas Hipotecarias CEISS Nov. 2011	ES0458673037	03/11/2011	150 000	150 000	(*)	30/04/2015	4,25%
Cédulas Hipotecarias CEISS Nov. 2011-2	ES0458673045	17/11/2011	500 000	500 000	(*)	17/04/2017	5,50%
Cédulas Hipotecarias CEISS Nov. 2011-3	ES0458673052	17/11/2011	500 000	500 000	(*)	17/05/2019	6,00%
				3 815 896	**2 629 663**		

(*) Aunque estas emisiones tenian saldo vivo al 31 de diciembre de 2013, no se integran en los estados financieros consolidados del Grupo Unicaja Banco hasta la toma de control de Banco CEISS (Nota 1.3).

Estas emisiones están admitidas a negociación en el mercado de renta fija AIAF, y están garantizadas por hipoteca sobre todas las que en cualquier tiempo consten inscritas a favor de la entidad emisora y no estén afectas a emisión de bonos hipotecarios, o estén movilizadas a través de participaciones hipotecaria o certificados de transmisión hipotecaria, sin perjuicio de la responsabilidad patrimonial universal de la misma.

8.6.4.3 Otros valores no convertibles

El epígrafe de "Otros valores no convertibles" recoge al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 el saldo vivo de las emisiones de bonos, obligaciones y cédulas territoriales realizadas por el Grupo Unicaja Banco.

El detalle de las emisiones de bonos, obligaciones y cédulas territoriales en circulación al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

		Miles de euros			30.06.2014
Emisión	Fecha de emisión	Nominal	Saldo vivo	Tipo de interés nominal	Vencimiento final de la emisión
Cédulas Territoriales 1ª Em. Banco	27/03/2012	700 000	700 000	4,20%	27/03/2017
6ª Emisión de Bonos Simples Aval del Estado CEISS	18/03/2010	100 000	100 000	3,22%	18/03/2015
9ª Emisión de Bonos Simples Aval del Estado CEISS	04/05/2010	100 000	100 000	3,00%	04/05/2015
10ª Emisión de Bonos Simples Aval del Estado CEISS	23/06/2010	169 000	169 000	3,78%	23/06/2015
2ª Emisión Bonos Simples Avalados CEISS (*)	18/11/2011	569 000	448 850	5,90%	18/11/2016
1ª Emisión Bonos Simples Avalados Banco CEISS (*)	20/06/2012	600 000	132 650	6,90%	20/06/2017
		2 238 000	**1 650 500**		

		Miles de euros			31.12.2013
Emisión	Fecha de emisión	Nominal	Saldo vivo	Tipo de interés nominal	Vencimiento final de la emisión
Cédulas Territoriales 1ª Em. Banco	27/03/2012	700 000	700 000	4,203%	27/03/2017
Bonos Garantizados 1ª Em. Banco	23/05/2012	300 000	300 000	6,250%	23/05/2017
Bonos Garantizados 2ª Em. Banco	20/06/2012	300 000	300 000	6,900%	20/06/2017
Bonos Garantizados 3ª Em. Banco	20/06/2012	150 000	150 000	6,150%	20/06/2015
		1 450 000	**1 450 000**		

(*) Aunque estas emisiones tenían saldo vivo al 31 de diciembre de 2013, no se integran en los estados financieros consolidados del Grupo Unicaja Banco hasta la toma de control de Banco CEISS (Nota 1.3).

La totalidad de estos instrumentos financieros se encuentran denominados en moneda euro.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672930

02/2014

CLASE 8.ª

0L7459572

8.6.5 Pasivos subordinados

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 el detalle de los saldos y características principales de este capítulo del balance de situación resumido consolidado adjunto, que se corresponden con las diversas emisiones de deuda subordinada efectuadas por el Grupo, es el siguiente:

		Euros	Miles de euros			
Emisión	Nº de títulos vigentes	Importe nominal unitario	Saldo 30/06/2014	Saldo 31/12/2013	Tipo de interés nominal	Vencimiento de la emisión
Decimotercera Unicaja	87 703	300	26 311	29 058	Pasivo CECA + 0,5% (*)	01/07/2014
Decimocuarta Unicaja	55 535	300	16 661	18 757	Pasivo CECA + 0,5% (*)	01/07/2014
Decimoquinta Unicaja	92 281	300	27 684	31 849	Euribor 12 meses + 0,15%	26/07/2015
Primera emisión Caja Jaén	2 968	600	1 781	1 861	Euribor 6 meses + 0,25%	20/12/2014
Segunda emisión Caja Jaén	1 151	1 000	1 151	1 390	Euribor 6 meses + 0,30%	15/12/2015
Obligación subordinada singular Caja Jaén	1	8 000 000	7 944	7 944	Euribor 3 meses + 0,8575%	08/11/2016
Obligaciones Contingentes Convertibles Banco CEISS	6 040	100 000	604 000	(**)	8,75%	Perpetua
Ajustes por valoración - intereses devengados			8 967	120		
			694 499	90 979		

(*) Desde septiembre de 2012 dejó de publicarse dicho índice de referencia, por lo que surten efecto las disposiciones previstas en los respectivos folletos de emisión para tal circunstancia, siendo de aplicación el tipo de interés sustitutivo.

(**) Aunque esta emisión tenía saldo vivo al 31 de diciembre de 2013, no se integra en los estados financieros consolidados del Grupo Unicaja Banco hasta la toma de control de Banco CEISS (Nota 1.3).

Estas emisiones se amortizan a la par al vencimiento. Todas las emisiones están dirigidas a inversores minoristas, excepto la emisión denominada "Obligación subordinada singular Caja Jaén", que está cedida al fondo AyT Deuda Subordinada I y que va dirigido a inversiones cualificados, y la emisión "Obligaciones Contingentes Convertibles Banco CEISS" que está suscrita por el Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria (FROB).

Todas las emisiones de deuda subordinada se sitúan, a efectos de prelación de créditos, detrás de todos los acreedores comunes de la Entidad. Asimismo, están calificadas como computables a efectos del coeficiente de solvencia, aunque en ningún momento podrán computarse como recursos propios los importes que superen los porcentajes a que hace referencia la nueva regulación Europea de la Directiva 2013/36/ UE (CRD IV) y el Reglamento UE 575/2013 (CRR) que ha entrado en vigor en 2014.

Los intereses devengados por los pasivos subordinados durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013 ascienden a 13.205 miles de euros y 2.031 miles de euros, respectivamente, que se encuentran registrados en el epígrafe de "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (Nota 17).

8.6.6 Otros pasivos financieros

La composición del saldo de este epígrafe de los balances de situación consolidados al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Obligaciones a pagar	93 613	47 353
Cuentas de recaudación	274 034	73 924
Cuentas especiales	122 781	23 959
Garantías financieras	4 103	640
Fianzas y otros conceptos	648 266	669 179
	1 142 797	**815 055**

El importe registrado por el Grupo al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 en la rúbrica de fianzas recibidas corresponde, principalmente, a garantías a favor de la Entidad depositadas en otras entidades financieras como consecuencia de su operativa con productos derivados de cobertura.

8.7 Reclasificaciones de instrumentos financieros

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 no han tenido lugar reclasificaciones entre carteras de instrumentos financieros. Igualmente, durante el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013 no han tenido lugar reclasificaciones entre carteras de instrumentos financieros.

9. Derivados de cobertura

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, los derivados contratados designados como elementos de cobertura y sus elementos cubiertos han sido fundamentalmente los siguientes:

- Interest Rate Swaps, que dan cobertura a cédulas hipotecarias emitidas por el Banco y bonos emitidos por terceros adquiridos por el Grupo.

- Futuros y opciones sobre títulos cotizados, que dan cobertura a las variaciones en los precios de mercado de los mismos previas a la venta de tales títulos.

Los métodos de valoración utilizados para determinar los valores razonables de los derivados han sido el descuento de flujos de caja para valoraciones de derivados sobre tipo de interés y la técnica de simulación de Montecarlo para valoraciones de productos estructurados con componente opcional.

A continuación se presenta un desglose, por tipo de producto, del valor razonable deudor y acreedor de los derivados designados como instrumentos de cobertura en operaciones de cobertura de valor razonable y de flujos de efectivo al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, con indicación del tipo de cobertura contable, del instrumento de cobertura y de la partida cubierta:

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672931

02/2014

TIMBRE DEL ESTADO

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

0L7459574

CLASE 8.ª

Miles de euros

Tipo de cobertura contable e instrumento de cobertura	30.06.2014 Valor razonable deudor	30.06.2014 Valor razonable acreedor	30.06.2014 Nocional	31.12.2013 Valor razonable deudor	31.12.2013 Valor razonable acreedor	31.12.2013 Nocional	Partida cubierta
Cobertura de valor razonable:							
Compra-venta de divisas contra euros	-	-	-	-	-	-	
Ventas de divisas con euros	-	-	-	-	-	-	
Futuros sobre valores y tipo de interés	-	-	**3 187 134**				
Ventas de futuro sobre tipos de interés	-	-	3 187 134				
Otras operaciones sobre valores	-	-	-	-	-	-	
Permutas financieras sobre valores	-	-		-	-	-	
Opciones sobre valores	-	-	-	-	-	-	
Operaciones a plazo	-	-	-	-	-	-	
Opciones sobre divisas	**121**	-	**25 211**	**37**	-	**11 471**	
Opciones sobre divisas compradas	121	-	25 211	37	-	11 471	Cobertura de riesgo de cambio
Opciones sobre divisas emitidas	-	-	-	-	-	-	
Otras operaciones sobre tipos de interés	**779 391**	**12 907**	**5 959 305**	**543 346**	**2 664**	**4 586 948**	
Permutas financieras sobre tipos de interés (IRS cédulas)	766 739	4 262	5 542 163	535 291	2 664	4 416 948	Cédulas y bonos emitidos
Permutas financieras sobre tipos de interés (IRS renta fija)	6 325	2 454	212 000	8 055	-	170 000	Valores representativos de deuda
Permutas financieras sobre tipos de interés (IRS IPF clientes)	727	-	5 300	-	-	-	Depósitos de la clientela
Otros: Equity Swap	5 600	6 191	199 842	-	-	-	Instrumentos de capital
Subtotal	**779 512**	**12 907**	**9 171 650**	**543 383**	**2 664**	**4 598 419**	
Cobertura de flujos de efectivo:							
Futuros sobre valores y tipo de interés	-	-	-	-	-	-	
Ventas de futuro sobre tipos de interés	-	-	-	-	-	-	Flujos de efectivo de créditos
Otras operaciones sobre tipos de interés	**5 969**	**53 207**	**2 766 444**	**362**	**41 424**	**2 361 404**	
Permutas financieras sobre tipos de interés (IRS cartera crediticia)	-	14 299	91 444	-	18 931	111 404	Flujos de efectivo de créditos
Permutas financieras sobre tipos de interés (IRS depósitos en bancos centrales)	-	15 112	2 000 000	-	22 493	2 000 000	Depósitos en bancos centrales
Permutas financieras sobre tipos de interés (IRS renta fija)	5 969	23 796	675 000	362	-	250 000	Valores representativos de deuda
Subtotal	**5 969**	**53 207**	**2 766 444**	**362**	**41 424**	**2 361 404**	
Total	**785 481**	**66 114**	**11 938 094**	**543 745**	**44 088**	**6 959 823**	

Al 30 de junio de 2014 y al 30 de diciembre de 2013, el Grupo Unicaja Banco no tiene registrados instrumentos financieros que deban ser clasificados como coberturas de la inversión neta en negocios en el extranjero.

El Grupo Unicaja Banco considera como "operaciones de cobertura" únicamente aquéllas que se consideran altamente eficaces a lo largo de la duración de las mismas. Una cobertura se considera altamente eficaz si, durante el plazo previsto de duración de la misma, las variaciones que se produzcan en el valor razonable o en los flujos de efectivo atribuidos al riesgo cubierto en la operación de cobertura de los instrumentos financieros cubiertos son compensadas en su práctica totalidad por las variaciones en el valor razonable o en los flujos de efectivo, según el caso, de los instrumentos de cobertura.

Las coberturas designadas como "coberturas de flujos de efectivo" son aquéllas que cubren la variación de los flujos de efectivo que se atribuye a un riesgo particular asociado con un activo o pasivo financiero o una transacción prevista altamente probable, siempre que pueda afectar a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. A continuación se presenta la información requerida por el párrafo 23 de la NIIF 7 en relación con estas coberturas de flujo de efectivo:

- Ejercicios en los que se espera se produzcan los flujos: Los flujos correspondientes a depósitos en bancos centrales se producirán hasta marzo de 2015, mientras que los flujos asociados a los valores representativos de deuda se producirán hasta octubre de 2024.
- Ejercicios en los que se espera que afecte al resultado del ejercicio: Coinciden con los ejercicios en los que se espera que se produzcan los flujos de efectivo.
- Importe reconocido a 30 de junio de 2014 en el epígrafe de "Intereses y rendimientos asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada como rectificación de ingresos por operaciones de cobertura: 1.654 miles de euros de beneficio (99 miles euros de pérdida a 30 de junio de 2013).
- Importe reconocido durante el último ejercicio en el epígrafe de "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada como rectificación de gastos por operaciones de cobertura: 9.489 miles de euros de pérdida (4.686 miles de euros de pérdida a 30 de junio de 2013).
- A 30 de junio de 2014 y 2013, no existen ineficacias reconocidas en el resultado del ejercicio que procedan de coberturas de flujos de efectivo.

Las pérdidas netas por valoración registradas en el estado de ingresos y gastos reconocidos consolidados a 30 de junio de 2014 y 2013 por las coberturas de flujos de efectivo ascienden a 1.302 miles de euros y 14.756 miles de euros, respectivamente. Además, a 30 de junio de 2014 se han transferido a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada unas ganancias netas de 9.489 miles de euros.

Las coberturas designadas como "coberturas de valor razonable" son aquéllas que cubren la exposición a la variación en el valor razonable de activos y pasivos financieros o de compromisos en firme aún no reconocidos, o de una porción identificada de dichos activos, pasivos o compromisos en firme, atribuible a un riesgo en particular y siempre que puedan afectar a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. A continuación se presenta la información requerida por el párrafo 24 de la NIIF 7 en relación con estas coberturas de valor razonable:

- Pérdidas y ganancias del instrumento de cobertura: Ver cuadro adjunto, en el que se desglosan las pérdidas y ganancias a 30 de junio de 2014 y 2013 asociadas al instrumento de cobertura.
- Pérdidas y ganancias de la partida cubierta que son atribuibles al riesgo cubierto: Ver cuadro adjunto, en el que se desglosan las pérdidas y ganancias a 30 de junio de 2014 y 2013 asociadas a instrumentos cubiertos y que resultan efectivamente atribuibles al riesgo cubierto.
- Ineficiencia reconocida en el resultado del ejercicio que procede de coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero: El Grupo no mantiene este tipo de coberturas.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672932

02/2014

OL7459576

CLASE 8.ª

Instrumento de cobertura	30.06.2014 Resultados en instrumentos de cobertura Pérdidas	Resultados en instrumentos de cobertura Beneficio	Resultados en instrumentos cubiertos Pérdidas	Resultados en instrumentos cubiertos Beneficio	30.06.2013 Resultados en instrumentos de cobertura Pérdidas	Resultados en instrumentos de cobertura Beneficio	Resultados en instrumentos cubiertos Pérdidas	Resultados en instrumentos cubiertos Beneficio
								Miles de euros
Compra-venta de divisas contra euros	-	-	-	-	-	-	-	-
Ventas de divisas sobre valores	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones sobre valores	**186 431**	**114 974**	**10 239**	**81 690**	**-**	**-**	**81**	**(7)**
Permutas financieras sobre valores	-	-	-	-	-	-	-	-
Opciones sobre valores	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones a plazo	186 431	114 974	10 239	81 690	-	-	81	(7)
Opciones sobre divisas	**4**	**167**	**167**	**4**	**219**	**106**	**187**	**300**
Opciones sobre divisas compradas	4	167	167	4	219	106	187	300
Opciones sobre divisas emitidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones sobre tipos de interés	**121 363**	**139 049**	**138 158**	**120 729**	**264 734**	**134 019**	**130 073**	**261 512**
Permutas financieras sobre tipos de interés (IRS cédulas)	119 532	133 394	132 513	118 651	250 874	108 467	107 127	249 949
Permutas financieras sobre tipos de interés (IRS depósitos en bancos centrales)	19	-	-	19	-	-	-	-
Permutas financieras sobre tipos de interés (IRS renta fija)	1 586	1 324	1 314	1 833	13 860	25 552	22 946	11 563
Otros: Equity Swap	226	4 331	4 331	226	-	-	-	-
	307 798	**254 190**	**148 564**	**202 423**	**264 953**	**134 125**	**130 341**	**261 805**

El importe nocional de los contratos formalizados no supone el riesgo real asumido por el Grupo en relación con dichos instrumentos.

El Grupo aplica contabilidad de cobertura de valor razonable fundamentalmente a aquellas operaciones en las que se encuentra expuesta las variaciones en el valor razonable de determinados activos y pasivos sensibles a las variaciones de los tipos de interés, es decir, fundamentalmente activos y pasivos referenciados a un tipo de interés fijo, que se transforma a un tipo de interés variable mediante los instrumentos de cobertura correspondientes.

En opinión de los Administradores del Grupo, al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 no existen dudas sobre la ocurrencia de las transacciones previstas.

10. Otros activos y pasivos

10.1 Caja y depósitos en bancos centrales

El desglose del saldo de este epígrafe de los balances de situación resumidos consolidados al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	30.06.2014	31.12.2013
		Miles de euros
Caja	265 596	211 754
Depósitos en Banco de España	190 867	1 701 486
Otros bancos	6	-
Ajustes de valoración - Intereses devengados	17	17
	456 486	**1 913 257**

10.2 Activos no corrientes en venta

A continuación se presenta el detalle del epígrafe de "Activos no corrientes en venta" en el cual se recoge el valor en libros de los activos que no forman parte de las actividades de explotación del Banco y cuya recuperación de su valor en libros tendrá lugar previsiblemente a través del precio que se obtenga en su enajenación. El importe de estos activos al 30 de junio de 2014 asciende a 951.728 miles de euros (263.918 miles de euros al 31 de diciembre de 2013).

El Grupo ha estimado el valor razonable de los activos no corrientes en venta como el valor obtenido mediante tasación actualizada realizada atendiendo a lo dispuesto en la Orden Ministerial ECO/805/2003 por un tasador autorizado por Banco de España.

El detalle de los elementos de activos no corrientes en venta clasificado en función de su finalidad al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Instrumentos de capital	**259 455**	**42**
Activos residenciales	**335 807**	**181 582**
Inmuebles terminados	**278 602**	**41 398**
Vivienda	75 270	12 442
Resto	203 332	28 956
Inmuebles en construcción	**27 375**	**15 119**
Vivienda	27 375	14 279
Resto	-	840
Suelos	**50 489**	**25 777**
	951 728	**263 918**

Las ganancias netas registradas en el estado de ingresos y gastos reconocidos consolidado a 30 de junio de 2014 por los instrumentos de capital clasificados como activos no corrientes en venta ascienden a 320 miles de euros (ganancias netas de 126 miles de euros a 30 de junio de 2013).

Durante los ejercicios 2014 y 2013 no han tenido lugar cobros o pagos significativos en el estado de flujos de efectivo consolidado por los activos no corrientes en venta.

Las pérdidas por deterioro registradas en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidadas a 30 de junio de 2014 y 2013 para la cobertura de activos no corrientes en venta ascienden a 4.814 miles de euros y 6.342 miles de euros, respectivamente, que han sido registrados en el epígrafe de "Ganancias/ (pérdidas) de activos no corrientes en venta no clasificados como operaciones interrumpidas".

La totalidad de los activos registrados en el epígrafe de "Activos no corrientes en venta" del balance de situación consolidado han sido recibidos por el Banco o el resto de las sociedades consolidadas para la satisfacción, total o parcial, de las obligaciones de pago frente a ellas de sus deudores.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672933

02/2014

0L7459578

CLASE 8.ª

10.3 Activo material

La composición del saldo de este epígrafe de los balances de situación consolidados al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Inmovilizado material	1 062 381	591 311
De uso propio	1 062 381	591 311
Cedido en arrendamiento operativo	-	
Inversiones inmobiliarias	337 659	162 380
	1 400 040	**753 691**

El epígrafe de "Inversiones inmobiliarias" del balance de situación consolidado recoge los valores netos de los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen bien para explotarlos en régimen de alquiler, bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Formando parte del saldo al 30 de junio de 2014 que figura en el cuadro anterior, existen partidas por un importe aproximado a 4.159 miles de euros de valor neto (5.413 miles de euros al 31 de diciembre de 2013) correspondientes a inmovilizado material que las sociedades del Grupo están adquiriendo en régimen de arrendamiento financiero.

El Grupo tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del activo material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

10.4 Activo intangible

La composición del saldo de este epígrafe de los balances de situación consolidados al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Fondo de comercio	184	-
Otro activo intangible	1 950	3 689
	2 134	**3 689**

A continuación se presenta el desglose de los fondos de comercio registrados en el epígrafe de "Activo intangible - Fondo de comercio" de los balances de situación consolidados del Grupo al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, atendiendo a las sociedades que los han originado:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Caja España Fondos, S.A., S.G.I.I.C.	122	-
Caja España Mediación, Operador Banca-Seguros., S.A.	62	-
	184	-

De acuerdo con las estimaciones y proyecciones de que disponen los Administradores del Grupo, las previsiones de ingresos atribuibles al Grupo de estas sociedades soportan razonablemente el valor neto de los fondos de comercio registrados.

Por otra parte, la partida de "Otro activo intangible" corresponde fundamentalmente a aplicaciones informáticas utilizadas en el desarrollo de la actividad de las sociedades del Grupo Unicaja Banco.

El importe registrado en el epígrafe de "Amortización - Activo intangible" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada asciende a 369 miles de euros en el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2014 (573 miles de euros en el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2014).

Los cobros netos registrados en el estado de flujos de efectivo consolidado a 30 de junio de 2014 por los activos intangibles registrados en este epígrafe ascienden a 1.370 miles de euros (pagos netos de 1.661 miles de euros en el ejercicio 2013).

10.5 Resto de activos

La composición de los saldos de este epígrafe de los balances de situación consolidados al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

		Miles de euros
	31.06.2014	31.12.2013
Existencias	656 339	673 671
Otros	251 171	29 243
	907 510	**702 914**

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la partida "Otros" de este epígrafe del balance de situación consolidado recoge fundamentalmente cuentas de periodificación de activo.

El epígrafe de "Existencias" del balance de situación consolidado recoge los activos no financieros que las sociedades consolidadas mantienen para su venta en el curso ordinario de su negocio, tienen en proceso de producción, construcción o desarrollo con dicha finalidad, o prevén consumirlos en el proceso de producción o en la prestación servicios. Consecuentemente, se consideran existencias los terrenos y demás propiedades que se mantienen para su venta o para su integración en una promoción inmobiliaria.

Las existencias se valoran por el importe menor entre su coste, que incorpora todos los desembolsos originados por su adquisición y transformación y los costes directos e indirectos en los que se hubiera incurrido para darles su condición y ubicación actuales así como los costes financieros que les sean directamente atribuibles, siempre que necesiten un periodo de tiempo superior a un año para ser vendidas, y su valor neto de realización. Por "valor neto de realización" de las existencias se entiende el precio estimado de su enajenación en el curso ordinario del negocio, menos los costes estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo su venta.

De conformidad con el párrafo 36 de la NIC 2 "Existencias", tanto las disminuciones como, en su caso, las posteriores recuperaciones del valor neto de realización de las existencias por debajo de su valor neto contable se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada durante el ejercicio en el que tienen lugar, en el epígrafe de "Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto) - Otros activos".

Las pérdidas por deterioro asociadas al epígrafe de "Existencias" se registran en la partida de "Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. Al 30 de junio de 2014 y 2013, la parte de dichas pérdidas que corresponde a "Existencias" asciende a 16.798 miles de euros y 29.739 miles de euros, respectivamente.

BX8672934

02/2014

0L7459580

CLASE 8.ª

A continuación se presenta el detalle de las ventas de existencias efectuadas a 30 de junio de 2014 y 2013 por parte del Grupo Unicaja Banco, con detalle del precio de venta, coste de las ventas, utilización de deterioro y otros conceptos:

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013
Precio de venta	54 069	94 996
Coste de ventas	(87 351)	(144 580)
Utilización de deterioros	34 218	49 802
Comisiones en venta	(1 401)	(2 256)
	(465)	**(2 038)**

En lo que respecta a las tasaciones de los inmuebles registrados en el epígrafe de "Existencias", conforme a lo establecido en la normativa en vigor sobre el uso de valores de tasación, la política que sigue el Grupo Unicaja Banco sobre la tasación de bienes inmuebles se basa en los siguientes criterios:

- Con carácter general, las tasaciones utilizadas por la Entidad y su Grupo, tanto para inmuebles que garantizan operaciones crediticias como para activos adjudicados o recibidos en pago de deudas deben estar realizadas por sociedad de tasación homologada por Banco de España y de acuerdo a los requisitos establecidos en la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo.

- Con carácter general, se procede a la solicitud de tasaciones por parte del Banco en la concesión de operaciones, aportando la documentación necesaria correspondiente de todos los bienes afectos como garantía de la operación.

- El Grupo Unicaja Banco dispone de un procedimiento de selección de sociedades tasadoras que restringe los encargos de tasación, entre otros requisitos, a aquéllos que se realizan exclusivamente por medios telemáticos y que cuentan con un reglamento interno de conducta con los requisitos establecidos en la normativa en vigor.

- En cuanto a la revisión de la calidad de las tasaciones, el Grupo Unicaja Banco tiene establecidos procedimientos que permiten revisar el informe de tasación, especialmente en lo que respecta a los condicionantes y, si hay dudas en cuanto al valor de tasación y/o sus condicionantes, se compara el mismo con el obtenido, recientemente, en inmuebles de similares características y/o de la misma zona. Igualmente se han instaurado controles internos para la revisión de la consistencia y adecuación de las valoraciones efectuadas por cada tasadora.

- En el marco de relación profesional con las sociedades tasadoras, y con el objetivo de salvaguardar la independencia de los tasadores y evitar conflictos de interés, el Grupo tiene desarrollados mecanismos y barreras suficientes que impiden la posibilidad de que su actividad pueda estar influenciada, para los fines ajenos al aseguramiento de la calidad de la valoración, por las unidades operativas del Banco o sus sociedades dependientes.

- En lo que respecta a la frecuencia de revisión de las tasaciones, en cumplimiento de la normativa en vigor, se procede a revisar, con una con una frecuencia máxima de tres años, en función de la situación de la operación y la tipología del activo, el valor de los bienes sujetos a garantía hipotecaria (al menos, los afectos a operaciones en situación de dudoso o subestándar), los activos adjudicados y los recibidos en pago de deudas por el Grupo.

- Para las tasaciones que no tengan que cumplir con los requisitos del Anejo IX de la Circular 4/2004, el Comité de Créditos se encarga de establecer un procedimiento en el que se pueden combinar tanto las tasaciones acogidas a la Orden ECO 805/2003 sin visita interior al inmueble como estimación de valor de tasación por métodos estadísticos u otros que considere la normativa.

Por último, al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 el Grupo Unicaja Banco no mantiene existencias en el balance de situación consolidado que se encuentren pignoradas en garantía del cumplimiento de deudas.

10.6 Resto de pasivos

La composición del saldo de este epígrafe de los balances de situación consolidados al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

		Miles de euros
	30.06.2014	**31.12.2013**
Gastos devengados no vencidos	205 048	43 581
Operaciones en camino	19 388	18 314
Resto	67 913	37 061
	292 349	**98 956**

11. Cambios en activos y pasivos contingentes del Grupo

11.1 Activos contingentes

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 no se han producido ninguna variación significativa en los activos contingentes del Grupo Unicaja Banco con respecto a la situación mostrada en las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2013.

11.2 Provisiones y pasivos contingentes

Al tiempo de formular los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, los Administradores del Banco diferencian entre:

- Provisiones: Saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para el Grupo, que se consideran probables en cuanto a su ocurrencia; concretos en cuanto a su naturaleza pero indeterminados en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación.

- Pasivos contingentes: Obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de las entidades consolidadas.

Los estados financieros intermedios resumidos consolidados del Grupo Unicaja Banco recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros consolidados, sino que se informa sobre los mismos, conforme a los requerimientos de la NIC 37.

Las provisiones que se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son re-estimadas con ocasión de cada cierre contable se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

02/2014

BX8672935

01/459582

CLASE 8.ª

11.2.1 Provisiones

El desglose del epígrafe de "Provisiones" de los balances de situación resumidos consolidados al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

		Miles de euros
	30.06.2014	31.12.2013
Fondos para pensiones y obligaciones similares	308 257	183 950
Provisiones para impuestos y otras contingencias legales	7 175	-
Provisiones para riesgos y compromisos contingentes	108 116	28 685
Provisiones para riesgos contingentes	108 116	28 685
Provisiones para compromisos contingentes	-	-
Otras provisiones	192 809	132 546
	616 357	345 181

A continuación se muestran los movimientos habidos durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 y durante el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013 y la finalidad de las provisiones registradas en estos epígrafes del balance de situación resumido consolidado al 30 de junio del ejercicio 2014 y al 31 de diciembre del ejercicio 2013:

					Miles de euros
	Fondo pensiones y obligaciones similares	Provisiones para riesgos y compromisos contingentes	Provisiones para impuestos y otras contingencias legales	Otras provisiones	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2012	184 267	38 963	-	112 044	335 274
Dotaciones con cargo a resultados					
Dotaciones a provisiones	5 538	26 251	-	56 666	88 455
Coste por intereses	5 344	-	-	-	5 344
Recuperaciones con cargo a resultados	-	(37 136)	-	(2 550)	(39 686)
Utilización de fondos	(24 314)	-	-	(22 487)	(46 801)
Otros movimientos	13 115	607	-	(11 127)	2 595
Saldos al 31 de diciembre de 2013	183 950	28 685	-	132 546	345 181
Dotaciones con cargo a resultados					
Dotaciones a provisiones	16 549	2 323	3 500	34 385	56 757
Coste por intereses	2 564	-	-	-	2 564
Recuperaciones con cargo a resultados	-	(10 611)	-	(483)	(11 094)
Utilización de fondos	(10 954)	-	-	(48 253)	(59 207)
Otros movimientos	116 148	87 719	3 675	74 614	282 156
Saldos al 30 de junio de 2014	308 257	108 116	7 175	192 809	616 357

Las provisiones registradas por el Grupo suponen la mejor estimación de las obligaciones futuras. Los Administradores del Banco consideran que no existe un riesgo significativo de que la materialización de estas estimaciones, teniendo en cuenta el importe de estas provisiones, vaya a suponer un ajuste material sobre el valor en libros de los activos y pasivos del Grupo. El efecto financiero estimado en el cálculo de provisiones y el importe de la recuperación de las mismas no ha sido significativo durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014.

El Banco cuantifica las provisiones teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son reestimadas con ocasión de cada cierre contable, y se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

El subepígrafe de "Fondo de pensiones y obligaciones similares" corresponde al importe de los compromisos asumidos por el Grupo con sus empleados.

Por su parte, el subepígrafe de "Provisiones para riesgos y compromisos contingentes" incluye el importe de las provisiones constituidas para la cobertura de riesgos contingentes, entendidos como aquellas operaciones en las que el Grupo garantiza obligaciones de un tercero, surgidas como consecuencia de garantías financieras concedidas u otro tipo de contratos, y de compromisos contingentes, entendidos como compromisos irrevocables que pueden dar lugar al reconocimiento de activos financieros.

Por último, el subepígrafe de "Otras provisiones" recoge los saldos al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 que tienen como finalidad la cobertura de riesgos por contingencias no cubiertas por otros fondos específicos de acuerdo con el siguiente detalle:

- Cobertura de riesgos diversos, para los que se han constituido provisiones que cubren asuntos no resueltos de los que la Entidad estima un probable desembolso.

- Cobertura de desembolsos probables a los que el Grupo estima que tendrá que hacer frente derivados de la actividad habitual de la misma.

- Quebrantos aún no materializados, pero de probable materialización, derivados de la actividad desarrollada por el Grupo de las que se deriven contingencias a las que deba hacer frente.

El Grupo reevalúa periódicamente los riesgos a los que se encuentra expuesta su actividad de acuerdo con el contexto económico en que ésta se desarrolla. Una vez efectuada la valoración y registro inicial de las provisiones, éstas son objeto de revisión en cada fecha del balance y ajustadas, en su caso, para reflejar la mejor estimación existente en ese momento.

Las provisiones registradas se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas, procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

11.2.2 Pasivos contingentes

A continuación se presenta un detalle de las principales variaciones habidas en los pasivos contingentes del Grupo al 30 de junio de 2014, con respecto a la situación mostrada en las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2013, mostrándose para ello un detalle de los referidos pasivos contingentes a dichas fechas, no habiéndose producido ninguna variación adicional de carácter significativo en los pasivos de carácter contingente del Grupo, con respecto a la situación y a la información incluida en las cuentas anuales del Grupo al 31 de diciembre de 2013:

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS DE LA SECCIÓN

BX8672936

02/2014

TIMBRE DEL ESTADO

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

RAMONA BLESA DE LA PARRA NOTARIO - MÁLAGA - NIHIL PRIUS FIDE

01/459584

CLASE 8.ª

11.2.2.1 Riesgos contingentes

El detalle de los riesgos contingentes al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, cuyo valor nominal se registra en cuentas de orden, se muestra a continuación:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Avales financieros	101 959	35 175
Avales técnicos	1 171 938	698 262
Derivados de crédito vendidos	150 000	150 000
Créditos documentarios irrevocables	3 718	1 254
Otros compromisos	2 197	8 160
	1 429 812	**892 851**

Una parte significativa de estos importes llegará a su vencimiento sin que se materialice ninguna obligación de pago para las sociedades consolidadas, por lo que el saldo conjunto de estos compromisos no puede ser considerado como una necesidad futura real de financiación o liquidez a conceder a terceros por el Grupo.

Los ingresos obtenidos de los instrumentos de garantía se registran en los capítulos "Comisiones Percibidas" e "Intereses y rendimientos asimilados" (por el importe correspondiente a la actualización del valor de las comisiones) de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013, y se calculan aplicando el tipo establecido en el contrato del que traen causa sobre el importe nominal de la garantía.

Las provisiones registradas para la cobertura de estas garantías prestadas, las cuales se han calculado aplicando criterios similares a los aplicados para el cálculo del deterioro de activos financieros valorados a su coste amortizado, se han registrado en el epígrafe de "Provisiones - Provisiones para riesgos y compromisos contingentes" del balance consolidado (Nota 11.2.1).

11.2.2.2 Disponibles por terceros

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, los límites de contratos de financiación concedidos y los importes dispuestos de dichos contratos de financiación para los cuales el Grupo había asumido algún compromiso de crédito superior al importe registrado en el activo del balance consolidado a dichas fechas eran los siguientes:

	Miles de euros			
	30.06.2014		31.12.2013	
	Importe pendiente de disponer	Límite concedido	Importe pendiente de disponer	Límite concedido
Con disponibilidad inmediata	2 177 213	3 861 118	1 232 590	1 888 558
Entidades de crédito	171	187	263	15 087
Sector de Administraciones Públicas	173 017	228 357	29 427	59 123
Otros sectores	2 004 025	3 632 574	1 202 900	1 814 348
Con disponibilidad condicionada	653 054	3 025 491	458 949	3 279 898
Sector de Administraciones Públicas	3 579	35 963	2 280	39 649
Otros sectores	649 475	2 989 528	456 669	3 240 249
	2 830 267	**6 886 609**	**1 691 539**	**5 168 456**

11.3 Activos cedidos y recibidos en garantía

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, activos propiedad del Grupo garantizaban operaciones realizadas por ella, así como diversos pasivos y pasivos contingentes asumidos por la misma. A ambas fechas el valor en libros de los activos financieros del Grupo entregados como garantía de dichos pasivos o pasivos contingentes y asimilados era el siguiente:

		Miles de euros
	30.06.2014	31.12.2013
Pignoración de valores	12 927 285	5 162 574
Pignoración de préstamos no hipotecarios	1 012 108	226 798
	13 939 393	**5 389 372**

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 estos importes corresponden, en su gran mayoría, a pignoración de valores y préstamos no hipotecarios, vía póliza del Banco de España, en prenda para la obtención de financiación a largo plazo.

En lo que respecta a los plazos y condiciones de la pignoración, las garantías constituidas por Unicaja Banco a favor de Banco de España no se verán afectadas, y se hacen extensivas, por acordarlo así expresa e irrevocablemente las partes, a cualesquiera prórrogas, renovaciones o novaciones de todo tipo, tácitas o expresas, que pudieran producirse en las obligaciones garantizadas y permanecerán en vigor hasta la total cancelación de éstas y de cuantas las noven o sustituyan.

El Banco no ha recibido activos como garantía para los que esté autorizado a venderlos o pignorarlos con independencia de que se haya producido un impago por parte del propietario de los activos.

12. Capital social, prima de emisión y otros instrumentos de capital

El detalle y movimiento registrado en el epígrafe de "Patrimonio neto" del balance de situación resumido consolidado durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013 se presenta en los estados totales de cambios en el patrimonio neto consolidados adjuntos, con una explicación de todos los movimientos habidos en el mismo durante dichos periodos.

12.1 Capital social y prima de emisión

Al 31 de diciembre de 2013, el capital social del Banco ascendía a 800.000 miles de euros, compuesto por 800.000.000 acciones ordinarias de valor nominal de un euro, íntegramente desembolsadas y suscritas por Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (Unicaja). La prima de emisión al 31 de diciembre de 2013 ascendía a 1.649.044 miles de euros.

Como consecuencia de la ampliación de capital en el marco de la adquisición de Banco CEISS (Nota 1.3), Unicaja Banco emitió 81.287.822 acciones ordinarias de un euro de valor nominal, de la misma clase y serie que las existentes con anterioridad, con un valor nominal total de 81.288 miles de euros y una prima de emisión de 0,18827 euros por acción, lo que supone una prima emisión total de 15.304 miles de euros.

De esta forma, el capital social del Banco al 30 de junio de 2014 asciende a 881.288 miles de euros, compuesto por 881.287.822 acciones ordinarias de valor nominal de un euro, íntegramente desembolsadas y suscritas. Al 30 de junio de 2014, el 90,78% del capital corresponde a Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (Unicaja).

Con respecto a la prima de emisión, adicionalmente al incremento de 15.304 miles de euros, la Junta General Ordinaria de Unicaja Banco aprobó con fecha 7 de marzo de 2014 la reducción en 531.491 miles de euros de la prima de emisión de acciones para compensación de las pérdidas incurridas en ejercicios anteriores. De esta forma, la prima de emisión al 30 de junio de 2014 asciende a 1.132.857 miles de euros.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672937

02/2014

CLASE 8.ª

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

RAMON A. BLESA DE LA PARRA NOTARIO MALAGA

2017459586

12.2 Otros instrumentos de capital

El epígrafe de "Otros instrumentos de capital - De instrumentos financieros compuestos" recoge al 30 de junio de 2014 el saldo vivo de las emisiones de Bonos Necesaria y Contingentemente Convertibles (NeCoCos) y Bonos Perpetuos Contingentemente Convertibles (PeCoCos) de Unicaja Banco. El detalle de estas emisiones al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

			Euros	Miles de euros			
Emisión	Código ISIN	Número de Títulos Emitidos	Importe nominal	Saldo 30.06.2014	Saldo 31.12.2013	Interés nominal	Vencimiento
Bonos Necesaria y Contingentemente Convertibles (NeCoCos)	ES0380907032	49 340 987	49 340 987	49 341	-	20,8236%	30/06/2016
Bonos Perpetuos Contingentemente Convertibles (PeCoCos)	ES0280907009	49 340 987	49 340 987	49 341	-	13,8824%	Perpetuo
				98 682	-		

Los Bonos NeCoCos y los Bonos PeCoCos son bonos convertibles en acciones ordinarias de Unicaja Banco de un euro de valor nominal cada uno de ellos, pertenecientes, respectivamente, a una única clase y serie, representados por medio de anotaciones en cuenta. Al 30 de junio de 2014 estas emisiones no se encuentran admitidas a negociación en ningún tipo de mercado secundario.

Ambos tipos de bonos otorgan a sus titulares derecho a la remuneración discrecional, predeterminada y de carácter no acumulativo, a la conversión en acciones ordinarias de Unicaja Banco, sujeta a determinados supuestos de conversión y a los derechos políticos que se derivan de la pertenencia a los respectivos sindicatos de bonistas. Las acciones en que eventualmente se conviertan los referidos bonos otorgarán a sus titulares los mismos derechos que las acciones de Unicaja Banco actualmente en circulación.

El devengo de la remuneración discrecional está condicionado a que se cumplan, de manera simultánea, las cuatro condiciones siguientes: (i) la existencia de beneficio distribuible, una vez cubiertas las atenciones previstas por la ley y los Estatutos de Unicaja Banco; (ii) que no existan limitaciones impuestas por la normativa española o europea de recursos propios actual o futura que resulte de aplicación; (iii) que el Consejo de Administración de Unicaja Banco, a su sola discreción, atendiendo a la situación de solvencia de Unicaja Banco o Grupo Unicaja Banco, no haya decidido declarar un supuesto de no remuneración, estimando necesario no proceder al pago de remuneración por tiempo ilimitado, considerando en todo caso que los intereses no pagados no serán acumulativos; y (iv) que el banco de España no haya exigido la cancelación del pago de la remuneración basándose en la situación financiera y de solvencia de Unicaja Banco o del Grupo Unicaja Banco, de acuerdo con la normativa aplicable. En caso de que sean de aplicación parcial las condiciones señaladas en los apartados (i) a (iv) anteriores, Unicaja Banco puede proceder, a su sola discreción, a pagar la remuneración de forma parcial o a declarar un supuesto de no remuneración. Si por cualquier razón no se pagase total o parcialmente la remuneración a los titulares de los bonos en una fecha de pago, éstos no tendrán la posibilidad de reclamar dicha remuneración.

12.3 Valores propios

Al 30 de junio de 2014 el Banco no tenía acciones propias. Asimismo, durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 no han tenido lugar operaciones con acciones propias del Banco.

No obstante, el Banco cuenta con otros instrumentos de capital propios en balance, por un importe agregado de 14 miles de euros, de los que 7 miles de euros corresponden a Bonos Necesaria y Contingentemente Convertibles (NeCoCos) y 7 miles de euros a Bonos Perpetuos Contingentemente Convertibles (PeCoCos). La totalidad de estos instrumentos han sido adquiridos durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014, no existiendo otros valores propios que se hayan adquirido con anterioridad.

CLASE 8.ª

13. Intereses minoritarios y resultado atribuido a minoritarios

El detalle, por sociedades consolidadas, del saldo de los epígrafes de "Intereses minoritarios" del balance de situación consolidado y de "Resultado atribuido a minoritarios" de la cuenta de resultados consolidada al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 se presenta a continuación:

				Miles de euros
	30.06.2014		31.12.2013	
	Intereses minoritarios	Resultado atribuido a minoritarios	Intereses minoritarios	Resultado atribuido a minoritarios
Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria, S.A. (Banco CEISS)	383 280	2 633	-	-
Viajes Caja España, S.A.	(93)	(8)	-	-
Conexiones y Servicios, Duero, S.A.	84	(3)	-	-
Escuela Superior de Estudios de Empresa, S.A.	192	38	202	(193)
Parque Industrial Humilladero, S.L.	698	(8)	706	(20)
Privándalus Inversiones I, SICAV, S.A.	-	-	3 666	336
Uniwindet Parque Eólico Las Lomillas, S.L.U.	-	-	(320)	38
Uniwindet Parque Eólico Loma de Ayala, S.L.U.	-	-	(664)	34
Uniwindet Parque Eólico Los Jarales, S.L.U.	-	-	(440)	42
Uniwindet Parque Eólico Tres Villas, S.L.U.	-	-	(1 420)	108
Uniwindet, S.L.U.	-	-	2 754	(36)
	384 161	**2 652**	**4 484**	**309**

14. Reservas

En los estados totales de cambios en el patrimonio neto resumidos consolidados adjuntos a estas notas se presenta, entre otros, una conciliación del valor en libros al inicio y al final de los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013 del epígrafe de "Patrimonio neto - Fondos propios - Reservas" de los balances de situación consolidados, en los que se explican todos los movimientos habidos en dichos epígrafes a lo largo de los mencionados periodos.

Durante el primer trimestre del ejercicio 2007, la Entidad procedió a reclasificar el saldo incluido en el epígrafe de "Fondos propios - Reservas acumuladas - Reserva por de revalorización de inmovilizado", por importe de 23.614 miles de euros, surgido como consecuencia de la aplicación de lo establecido en el Real Decreto-Ley 7/1996, de 7 de junio, al epígrafe de "Fondos propios - Reservas acumuladas - Resto reservas" con naturaleza de reservas de libre disposición del patrimonio neto en el balance de situación.

BX8672938

02/2014

CLASE 8.ª

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

OL7459588

14.1 Reservas de entidades integradas globalmente

El desglose por sociedades consolidadas de los saldos del epígrafe del patrimonio neto "Fondos propios - Reservas - Reservas acumuladas" de los balances de situación consolidados al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, en la parte de dicho saldo que tiene su origen en el propio proceso de consolidación, desglosado para sociedades integradas globalmente, es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Unicaja Banco, S.A.	839 865	142 308
Unicorp Corporación Financiera, S.L.U.	23 752	18 479
Alteria Corporación Unicaja, S.L.U.	31 348	30 019
Inmobiliaria Acinipo, S.L.U. (*)	(117 119)	(100 889)
Gestión de Actividades y Servicios Empresariales, S.A.U.	3 022	2 694
Corporación Uninser, S.A.U.	12 743	11 828
Banco Europeo de Finanzas, S.A.	-	8 386
Unimediterráneo de Inversiones, S.L.U.	4 406	9 227
Unicartera Gestión de Activos, S.L.U.	23 761	22 184
Andaluza de Tramitaciones y Gestiones, S.A.U.	6 596	6 594
Unicartera Internacional, S.L.U.	31 293	46 293
Unigest, S.G.I.I.C., S.A.U.	2 343	2 343
Unicartera Renta, S.L.U.	15 267	15 429
Mijas Sol Resort, S.L.U. (*)	(2 087)	(1 916)
Gestión de Inmuebles Adquiridos, S.L.U. (*)	(546 312)	(469 398)
Hidrocartera, S.L.	-	6 426
Pinares del Sur, S.L. (*)	-	(17 531)
Liquidámbar Inversiones Financieras, S.L. (*)	-	(8 138)
Unic-as Promociones Inmobiliarias, S.L.U. (*)	(16 608)	(8 816)
Innovación en Desarrollos Urbanos del Sur, S.A. (*)	-	(8 696)
Espacio Medina, S.L. (*)	-	(16 092)
Unimediación, S.L.U.	4 297	2 611
Renta Porfolio, S.L.U. (*)	(11 931)	(10 589)
Otras sociedades (*)	13 102	(9 110)
	317 738	**(326 354)**

(*) Los saldos negativos representan pérdidas acumuladas.

14.2 Reservas de entidades valoradas por el método de la participación

El desglose por sociedades consolidadas de los saldos del epígrafe del patrimonio neto "Fondos propios - Reservas - Reservas de entidades valoradas por el método de la participación" de los balances de situación consolidados al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, en la parte de dicho saldo que se ha puesto de manifiesto como parte del proceso de consolidación, desglosado para cada sociedad valorada por el método de la participación, es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Banco Europeo de Finanzas, S.A.	8 496	-
Hidrocartera, S.L.	6 933	-
Hidralia, Gestión Integral de Aguas de Andalucía, S.A. (*)	(5 052)	(3 941)
Pinares del Sur, S.L. (*)	(18 636)	-
A.I.E. Naviera Attila (*)	-	(2 425)
A.I.E. Naviera Electra (*)	(2 425)	(2 425)
Deoleo, S.A. (*)	(69 063)	(62 112)
Alestis Aerospace, S.L. (*)	(28 857)	(9 890)
Creación de Suelos e Infraestructuras, S.L. (*)	(3 406)	(2 829)
Autopista del Sol Concesionaria Española, S.A. (*)	(28 708)	(26 112)
Autopista del Guadalmedina, Concesionaria Española, S.A. (*)	(5 962)	(3 803)
Grupo Hoteles Playa, S.A. (*)	-	(8 755)
EBN Banco de Negocios, S.A. (*)	(9 483)	(8 387)
Unicorp Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A. (*)	(4 053)	2 486
Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios, S.A.	-	4 078
Ingeniería e Integración Avanzadas, S.A. (Ingenia)	-	2 025
Otras sociedades (*)	(21 373)	(5 069)
	(181 589)	**(127 159)**

(*) Los saldos negativos representan pérdidas acumuladas.

15. Titulización de activos

El desglose del saldo vivo de las transferencias de activos financieros realizadas por el Grupo al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Dados de baja del balance antes del 01.01.2004	-	-
Mantenidos íntegramente en balance:		
AyT Colaterales Global Hipotecario Caja España I, F.T.A.	227 495	-
	227 495	**-**

PAPEL EXCLUSIVO PARA USO OFICIALES NOTARIALES

BX8672939

02/2014

0017459590

CLASE 8.ª

Las principales características de las titulizaciones realizadas al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 son las siguientes:

Miles de euros

	Serie	Importe emisión	Saldo 30/06/14	Saldo 31/12/13	Cupón	Vencimiento legal
FONDO						
	A	437 500	168 874	-	Euribor (6m-5m) + 0,30	24/05/2047
	B	45 000	45 000	-	Euribor (6m-5m) + 0,60	24/05/2047
AyT Colaterales Global Hipotecario	C	11 000	11 000	-	Euribor (6m-5m) + 1,50	24/05/2047
Caja España I, F.T.A	D	6 500	6 500	-	Euribor (6m-5m) + 2.50	24/05/2047
		500 000	**231 374**	**-**		

16. Intereses y rendimientos asimilados

Seguidamente se desglosa el origen de los intereses y rendimientos asimilados más significativos devengados por el Grupo correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y de 2013:

Miles de euros

	30.06.2014	30.06.2013
Depósitos en Bancos Centrales	8 726	446
Depósitos en entidades de crédito	-	12 929
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de Contrapartida	4 325	8 289
Créditos a la clientela	413 361	348 997
Valores representativos de deuda	234 198	190 658
Activos dudosos	5 994	4 915
Rectificación de ingresos con origen en coberturas contables	1 117	(4 212)
Rendimientos de contratos de pensiones vinculados a pensiones y obligaciones similares	1 764	2 365
Otros rendimientos	393	771
	669 878	**565 158**

Asimismo, a continuación se presenta un desglose de los importes registrados en el capítulo "Intereses y rendimientos asimilados" de las cuentas de pérdidas y ganancias Grupo correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y de 2013, clasificados atendiendo a la cartera de instrumentos financieros que los han originado:

Miles de euros

	30.06.2014	30.06.2013
Activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-	-
Cartera de negociación	2 066	1 255
Activos financieros disponibles para la venta (Nota 8.3)	77 966	44 380
Inversión a vencimiento (Nota 8.4)	116 619	126 388
Inversiones crediticias (Nota 8.5)	462 148	389 697
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	4 325	
Rectificación de ingresos con origen en coberturas contables	1 117	(4 212)
Otros rendimientos	5 637	7 650
	669 878	**565 158**

17. Intereses y cargas asimiladas

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas Grupo correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y de 2013 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013
Banco de España (Nota 8.6.1)	9 484	20 417
Depósitos de entidades de crédito (Nota 8.6.2)	9 698	8 487
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	3 336	4 035
Depósitos de la clientela (Nota 8.6.3)	321 092	243 894
Débitos representados por valores negociables (Nota 8.6.4)	58 197	55 277
Pasivos subordinados (Nota 8.6.5)	13 205	2 031
Rectificación de costes con origen en coberturas contables	(75 955)	(82 829)
Coste imputable a los fondos de pensiones constituidos	2 564	2 674
Otros intereses	1 810	589
	343 431	**254 575**

Asimismo, a continuación se presenta un desglose de los importes registrados en el capítulo "Intereses y cargas asimiladas" de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas Grupo correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y de 2013, clasificados atendiendo a la cartera de instrumentos financieros que los han originado:

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013
Pasivos financieros a coste amortizado	415 011	334 141
Rectificación de costes con origen en coberturas contables	(75 955)	(82 829)
Resto	4 375	3 263
	343 431	**254 575**

18. Rendimiento de instrumentos de capital

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y de 2013 por carteras y por naturaleza de los instrumentos financieros es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013
Instrumentos de capital clasificados como:		
Cartera de negociación	-	20
Activos financieros disponibles para la venta	22 989	16 113
	22 989	**16 133**
Instrumentos de capital con la naturaleza de:		
Acciones	22 989	16 133
Participaciones en Instituciones de Inversión Colectiva	-	-
	22 989	**16 133**

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672940

02/2014

CLASE 8.ª

0L7459592

19. Resultado de entidades valoradas por el método de la participación

El desglose por sociedades del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y de 2013 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013
Autopista del Sol Concesionaria Española, S.A.	(1 299)	(1 416)
EBN Banco de Negocios, S.A.	761	125
Unicorp Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A.	10 848	10 553
Hidralia, Gestión Integral de Aguas de Andalucía, S.A.	2 441	1 602
Grupo Hoteles Playa, S.A.	-	(966)
Deoleo, S.A.	2 441	884
Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios, S.A.	149	188
Ingeniería e Integración Avanzadas, S.A. (Ingenia)	(251)	(115)
Autopista del Guadalmedina, Concesionaria Española, S.A.	(1 097)	(575)
Ahorro Gestión de Inmuebles, S.A.	17	-
Barrancarnes Transformación Artesanal, S.A.	57	-
Caja España Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A.	(1 909)	-
Capredo Investments GMBH	112	-
Duero Pensiones, E.G.F.P., S.A.	(129)	-
Gestión e Investigación de Activos, S.A.	44	-
Investigación y Desarrollo de Energías Renovables, S.L.	933	-
Madrigal Participaciones, S.A.	633	-
Aciturri Aeronáutica, S.L.	503	-
Unión del Duero, Compañía de Seguros de Vida, S.A.	(1 180)	-
Resto de sociedades	(794)	(1 378)
	12 280	**8 902**

20. Comisiones percibidas

A continuación se presenta el importe del ingreso por comisiones devengadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013 clasificadas atendiendo a los principales conceptos por los que se han originado, así como a los epígrafes de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de dichos periodos en los que se han contabilizado:

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013
Intereses y rendimientos asimilados		
Comisiones de estudio y apertura	12 951	12 227
	12 951	**12 227**
Comisiones percibidas		
Comisiones por riesgos contingentes	4 313	3 466
Comisiones por compromisos contingentes	1 629	861
Comisiones por servicios de cobros y pagos	56 935	42 575
Comisiones por servicios de valores	14 719	12 894
Comisiones por cambio de divisas y billetes extranjeros	170	153
Comisiones por comercialización de productos financieros no bancarios	27 749	17 177
Otras	4 888	2 141
	110 403	**79 267**
Otros ingresos de explotación		
Comisiones compensatorias de costes directos (Nota 23)	1 278	815
	1 278	**815**

21. Comisiones pagadas

A continuación se presenta el importe del gasto por comisiones devengadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013 clasificadas atendiendo a los principales conceptos por los que se han originado, así como a los epígrafes de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de dichos ejercicios en los que se han contabilizado:

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013
Intereses y cargas asimiladas		
Comisiones cedidas a intermediarios	663	397
Otras comisiones	137	140
	800	**537**
Comisiones pagadas		
Operaciones activas y pasivas	258	255
Comisiones cedidas otras entidades y corresponsales	8 399	6 531
Comisiones pagadas por operaciones con valores	937	597
Otras comisiones	4 502	2 248
	14 096	**9 631**

22. Resultado de operaciones financieras (neto)

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013, en función las carteras de instrumentos financieros que los originan es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013
Cartera de negociación	(4 624)	(690)
Activos financieros disponibles para la venta	132 779	48 886
Instrumentos de capital	*2 373*	*3 410*
Valores representativos de deuda	*130 406*	*45 476*
Inversiones crediticias	14 857	229
Cartera de inversión a vencimiento	50 947	-
Pasivos financieros a coste amortizado	(503)	-
Derivados de cobertura	243	635
	193 699	**49 060**

23. Otros productos de explotación

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y de 2013 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013
Ingresos de las inversiones inmobiliarias	5 474	3 049
Ingresos de contratos de seguros y reaseguros	10 151	-
Comisiones compensatorias de costes directos (Nota 20)	1 278	815
Ventas e ingresos por prestación de servicios no financieros	12 961	17 151
Otros conceptos	6 985	189
	36 849	**21 204**

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

02/2014

BX8672941

CLASE 8.ª

0L7459594

24. Otras cargas de explotación

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y de 2013 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013
Gastos por explotación de inversiones inmobiliarias	577	125
Contribución al Fondo de Garantía de Depósitos	26 043	12 961
Otros conceptos	23 388	15 232
	50 008	**28 318**

La rúbrica "Otros conceptos" incluye el coste de ventas por prestación de servicios que constituyen la actividad típica de las sociedades no financieras consolidadas integradas en el Grupo.

25. Gastos de administración

25.1 Gastos de personal

La composición del capítulo "Gastos de personal" de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013
Sueldos y salarios	146 639	111 106
Seguridad Social	37 276	26 770
Dotaciones a planes de pensiones de prestación definida	380	374
Dotaciones a planes de pensiones de aportación definida	4 591	4 404
Indemnizaciones	536	43
Gastos de formación	423	445
Otros gastos de personal	4 070	3 726
	193 915	**146 868**

A continuación se presenta detalle de la plantilla media de la Entidad Dominante y del Grupo para los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013:

	Unicaja Banco		Grupo Unicaja Banco	
	30.06.2014	30.06.2013	30.06.2014	30.06.2013
Hombres	2 604	2 646	4 866	2 898
Mujeres	1 809	1 829	3 730	2 021
	4 413	**4 475**	**8 596**	**4 919**

25.2 Otros gastos generales de administración

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y 2013 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013
Inmuebles e instalaciones	11 659	7 721
Alquileres	3 502	2 040
Informática	13 312	9 420
Comunicaciones	8 936	7 132
Publicidad	2 926	3 038
Gastos judiciales	214	281
Informes técnicos	5 572	3 287
Servicios de vigilancia	3 836	2 365
Primas de seguros	888	678
Por órganos de gobierno	905	682
Gastos de representación	1 517	1 356
Cuotas de asociaciones	1 559	1 315
Servicios subcontratados	1 493	-
Tributos	12 832	5 472
Otros conceptos	2 575	913
	71 726	**45 700**

Con fecha 5 de julio de 2014 se ha publicado en el Boletín Oficial del Estado el Real Decreto-ley 8/2014, de 4 de julio, de aprobación de medidas urgentes para el crecimiento, la competitividad y la eficiencia, que, entre otros aspectos, modifica la Ley 16/2012, de 27 de diciembre, en relación con el Impuesto sobre los Depósitos de Entidades de Crédito. Concretamente, se modifica el tipo de gravamen, que pasa a ser del 0,03 por ciento con efectos desde el 1 de enero de 2014, y cuya recaudación será destinada a las Comunidades Autónomas donde radiquen la sede central o las sucursales de los contribuyentes en las que se mantengan los fondos de terceros gravados. En cumplimiento de dicha normativa, el Grupo Unicaja Banco ha registrado en la partida de "Tributos" un importe de 6.957 miles de euros en concepto de este impuesto.

26. Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)

La composición del capítulo "Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)" de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas al 30 de junio de 2014 y al 30 de junio de 2013 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013
Pérdidas por deterioro:		
Fondo de comercio (Nota 5)	954	954
Participaciones	3 921	-
Otros activos	19 534	32 374
	24 409	**33 328**

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672942

02/2014

TIMBRE DEL ESTADO

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

CLASE 8.ª

RAMON A. BLESA DE LA PARRA - NIHIL PRIUS FIDE - NOTARIO - MALAGA

OL 7459596

A continuación se presenta el detalle por partidas del balance consolidado de la partida de "Pérdidas por deterioro de otros activos" al 30 de junio de 2014 y al 30 de junio de 2013:

	Miles de euros	
	30.06.2014	30.06.2013
Pérdidas por deterioro de activo material de uso propio (neto)	(143)	69
Pérdidas por deterioro de inversiones inmobiliarias (neto)	2 879	2 566
Pérdidas por deterioro de existencias (neto)	16 798	29 739
	19 534	**32 374**

Las pérdidas por deterioro de existencias recogen los importes dotados por el Grupo en concepto de deterioro de activos de sociedades participadas fundamentalmente de aquellas cuyo objeto de actividad se encuentra relacionado con el negocio inmobiliario.

27. Ganancias y pérdidas en la baja de activos no clasificados como no corrientes en venta

El desglose del saldo de estos capítulos de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y de 2013 es el siguiente:

				Miles de euros
	30.06.2014		30.06.2013	
	Ganancia	Pérdida	Ganancia	Pérdida
Por venta de activo material	139	(645)	307	(288)
Por venta de participaciones	588	-	33	(11)
Otros conceptos	115	(119)	-	(24)
	842	**(764)**	**340**	**(323)**

28. Ganancias y pérdidas de activos no corrientes en venta no clasificados como operaciones interrumpidas

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias del primer semestre correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2014 y de 2013 es el siguiente:

				Miles de euros
	30.06.2014		30.06.2013	
	Ganancia	Pérdida	Ganancia	Pérdida
Por venta de activo material	4 525	(5 269)	3 804	(4 137)
Por venta de participaciones	-	-	-	-
Otros conceptos	6 063	(17 941)	-	(6 342)
	10 588	**(23 210)**	**3 804**	**(10 479)**

29. Impuesto de sociedades

29.1 Grupo Fiscal Consolidado

El Banco forma parte del Grupo de Consolidación Fiscal número 660/10 que tiene como entidad dominante a Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (Unicaja), tributando a efectos del Impuesto sobre Sociedades bajo el Régimen especial de Consolidación Fiscal, regulado en el Capítulo VII del Título VII del Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, aprobado por Real Decreto Legislativo 4/2004 (en adelante, TRLIS).

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 no se han producido cambios significativos en la composición del Grupo de Consolidación Fiscal.

29.2 Conciliación de los resultados contable y fiscal

A continuación presentamos la conciliación entre el gasto por el Impuesto sobre Beneficios resultante de aplicar el tipo impositivo general vigente en España y el gasto registrado por el citado impuesto en el periodo de seis meses comprendido hasta el 30 de junio de 2014, así como los datos comparativos del ejercicio 2013:

		Miles de euros
	30.06.2014	**30.06.2013**
Resultado antes de impuestos	601 467	58 306
Impuesto sobre beneficios (tipo impositivo del 30%)	180 440	17 492
Por eliminaciones en el proceso de consolidación	(116 142)	187
Por diferencias positivas permanentes	7 380	8
Por diferencias negativas permanentes	(672)	(2 365)
Revalorización Ley 16/2012	-	-
Deducciones y bonificaciones en la cuota	(16 411)	(3 264)
Deducción por doble imposición de dividendos	-	-
Deducción por reinversión beneficios extraordinarios	(300)	(23)
Gasto/ (ingreso) por impuesto sobre beneficios	**54 295**	**12 035**

29.3 Activos y pasivos fiscales

La composición del saldo de estos epígrafes de los balances de situación consolidados al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

				Miles de euros
	Activos fiscales		**Pasivos fiscales**	
	30.06.2014	**31.12.2013**	**30.06.2014**	**31.12.2013**
Corrientes	50 324	30 515	106 832	28 417
Diferidos	2 595 810	631 911	514 487	83 099
	2 646 134	**662 426**	**621 319**	**111 516**

En aplicación de lo dispuesto en la Norma 42 de la Circular 4/2004, la cuantificación de los activos y pasivos por impuestos diferidos se realiza aplicando a la diferencia temporaria, o crédito que corresponda, el tipo de gravamen a que se espera recuperar o liquidar, siendo actualmente vigente el 30%.

A este respecto cabe señalar que el Grupo al que pertenece el Banco ha realizado una estimación del importe de los activos fiscales diferidos susceptibles de convertirse en un crédito exigible frente a la Administración Tributaria y que se encuentran, por tanto, garantizados por las autoridades españolas, resultando un importe de 1.435.069 miles de euros.

BX8672943

02/2014

TIMBRE DEL ESTADO

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

RAMÓN A. BLESA DE LA PARRA NOTARIO MÁLAGA NIHIL PRIUS FIDE

0274599598

CLASE 8.ª

29.4 Actualización de balances de la Ley 16/2012

El Consejo de Administración de Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (Unicaja), ejerciendo su condición de Socio Único de Unicaja Banco, se constituyó como Junta General de Accionistas con fecha 21 de junio de 2013, para aprobar la propuesta de aplicación de la actualización de balances recogida en el artículo 9 de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre, por la que se adoptan diversas medidas tributarias dirigidas a la consolidación de las finanzas públicas y al impulso de la actividad económica, formulada por el Consejo de Administración del Banco. En lo que respecta a Banco CEISS, cuya integración se han producido durante el primer semestre de 2014 (Nota 1.3), la sociedad no se acogió a la mencionada actualización de balances.

Por aplicación de dicha propuesta, se ha dado eficacia fiscal a reservas de revalorización registradas con motivo de la entrada en vigor de la Circular 4/2004 de Banco de España, correspondientes a 516 inmuebles de uso propio, con una revalorización asociada a los mismos de 54.850 miles de euros, ya registrada en fondos propios.

29.5 Información sobre el procedimiento de recuperación de Ayudas de Estado del "Tax Lease" de Financiación de Buques por parte de la Comisión Europea

El Banco, con fecha 30 de octubre de 2013, recibió notificación formal de la Dirección General de la Competencia de la Comisión Europea, en la que se informaba a Unicaja Banco de la Decisión definitiva adoptada el 17/07/2013 sobre el Régimen fiscal aplicable a determinados contratos de arrendamiento financiero, conocido también como Sistema español de arrendamiento fiscal, calificando tal Régimen como "Ayuda de Estado" e instando al Reino de España a realizar gestiones para el reintegro de tal ayuda entre los beneficiarios, entre los que se encuentra Unicaja Banco.

El Banco ha interpuesto recurso contra esta Decisión, junto con el Reino de España y otras instituciones afectadas, ante el Tribunal de Justicia de la Unión Europea, que está pendiente de resolución.

Aunque la Agencia Estatal de Administración Tributaria ha iniciado ya los procedimientos para la recuperación de la mencionada Ayuda de Estado, la falta de información acerca de los criterios específicos a aplicar en su cálculo, hacen que no sea posible cuantificar el potencial efecto, en su caso, en estas cuentas anuales. No obstante, la opinión los Administradores y de los asesores fiscales del Grupo es que la posibilidad de que se materialicen pasivos significativos por este procedimiento, adicionales a los ya provisionados, es remota.

30. Información sobre el mercado hipotecario

Con fecha 30 de noviembre de 2010, el Banco de España emitió la Circular 7/2010, sobre desarrollo de determinados aspectos del mercado hipotecario, que resulta de la aprobación de la Ley 41/2009, de 7 de diciembre, que modificó ampliamente la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del mercado hipotecario, y del Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, que desarrolla esta última Ley.

El Consejo de Administración manifiesta que la Entidad dispone de las políticas y procedimientos expresos que abarcan todas las actividades realizadas en el ámbito de las emisiones del mercado hipotecario que garantizan el cumplimiento riguroso de la normativa del mercado hipotecario aplicable a estas actividades.

Las políticas y procedimientos referidos incluyen los siguientes criterios:

- Relación entre el importe del préstamo y el valor de tasación del inmueble hipotecado así como la influencia de otras garantías y la selección de las entidades de valoración.

- Relación entre la deuda y los ingresos del prestatario, así como la verificación de la información facilitada por el prestatario y su solvencia.

- Evitar desequilibrios entre los flujos procedentes de la cartera de cobertura y los derivados de la atención de los pagos debidos a los títulos emitidos.

El artículo 3 de la Ley 41/2007, de 7 de diciembre, establece que las sociedades de tasación que presten sus servicios a entidades de crédito de su mismo grupo, deberán, siempre que alguna de esas entidades de crédito haya emitido y tenga en circulación títulos hipotecarios, disponer de mecanismos adecuados para favorecer la independencia de la actividad de tasación y evitar conflictos de interés. Esos mecanismos consistirán, al menos, en un reglamento interno de conducta que establezca las incompatibilidades de sus directivos y administradores y los demás extremos que para la entidad, atendiendo a su tamaño, tipo de negocio, y demás características, resulten más adecuados.

De conformidad con lo anterior, el día 10 de septiembre de 2010 se constituyó por la Comisión Ejecutiva de Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (Unicaja) la Comisión Técnica de dicha entidad con relación a la sociedad de tasación de su grupo económico Tasaciones Andaluzas, S.A.U. (TASA), que está compuesta por tres miembros en representación de Auditoría Interna, Asesoría Jurídica y Cumplimiento Normativo. Conforme a los acuerdos adoptados por Consejo de Administración de Unicaja Banco, en su sesión de 2 de diciembre de 2011, se ha producido la continuidad en el Banco, en cuanto a su composición y funciones, de la citada Comisión Técnica.

Con fecha 27 de septiembre de 2013, la Comisión Técnica emitió el informe sobre la actividad del ejercicio 2012 de Tasaciones Andaluzas, S.A.U. (TASA), en relación a la idoneidad de los mecanismos existentes tendentes a favorecer la independencia de la actividad de tasación y evitar conflictos de interés. A continuación se resume brevemente el contenido de los mencionados informes anuales:

- Se analizan los procedimientos de control interno e informáticos aplicados por Tasaciones Andaluzas, S.A.U. (TASA) para garantizar el cumplimiento de su reglamento interno de conducta.

- Se verifica la realidad de la independencia de la sociedad de tasación con respecto a la Entidad, de conformidad con la normativa aplicable.

El mencionado informe fue remitido al Consejo de Administración de Unicaja Banco del día 20 de diciembre de 2013 y al Banco de España con fecha 10 de enero de 2014.

Asimismo, con fecha 9 de diciembre de 2008, el Consejo de Administración de Tasaciones Andaluzas, S.A.U. (TASA) aprobó el reglamento interno de conducta de la sociedad.

Con fecha 29 de julio de 2014 se ha procedido a la venta de la participación que el Grupo Unicaja Banco mantenía en la sociedad Tasaciones Andaluzas, S.A.U. (TASA).

Como emisor de cédulas hipotecarias y de bonos hipotecarios, a continuación se presenta determinada información relevante a nivel de Grupo Unicaja en cumplimiento de lo establecido por la normativa del mercado hipotecario:

02/2014

BX8672944

CLASE 8.ª

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

01745960

A) Operaciones activas

Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013, el detalle del valor nominal de los préstamos y créditos hipotecarios que respaldan la emisión de bonos y cédulas hipotecarias o que han sido movilizados a través de participaciones hipotecarias o de certificados de transmisión hipotecaria, es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	**31.12.2013**
Préstamos mantenidos en el activo transferidos	**231 374**	-
Participaciones hipotecarias	-	-
Certificados de transmisión hipotecaria	231 374	-
Préstamos hipotecarios afectos en garantía de financiaciones recibidas	-	-
Préstamos que respaldan la emisión de bonos y cédulas hipotecarias	**27 984 878**	**15 507 376**
Préstamos no elegibles	6 014 102	3 601 511
Cumplen los requisitos para ser elegibles, excepto por el límite del artículo 5.1 del Real Decreto 716/2009	2 994 142	1 280 508
Resto	3 019 960	2 321 003
Préstamos elegibles	21 970 776	11 905 865
Importes no computables	145 519	165 309
Importes computables	21 825 257	11 740 556
Préstamos que cubren emisiones de bonos hipotecarios	-	-
Préstamos aptos para cobertura de cédulas hipotecarias	*21 825 257*	*11 740 556*
	28 216 252	**15 507 376**

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, el valor nominal pendiente de los préstamos y créditos hipotecarios que respaldan la emisión de cédulas hipotecarias asciende a un importe de 27.984.878 miles de euros y a 15.507.376 miles de euros, respectivamente, y el valor nominal pendiente de los préstamos y créditos hipotecarios que cumplen las características de ser elegibles a efectos de respaldar la emisión de dichas cédulas hipotecarias asciende a un importe de 21.970.776 miles de euros y a 11.905.865 miles de euros, respectivamente.

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, el Banco no ha realizado emisiones de bonos hipotecarios.

Al 30 de junio de 2014, el valor nominal de los préstamos y créditos hipotecarios que, figurando aún en la cartera, han sido movilizados a través de participaciones hipotecarias o de certificados de transmisión hipotecaria asciende a 231.374 miles de euros. Por su parte, al 31 de diciembre de 2013, no se mantienen préstamos o créditos hipotecarios por este concepto.

El valor nominal de la totalidad de los préstamos y créditos hipotecarios no elegibles que no cumplen los límites fijados en el artículo 5.1 del Real Decreto 716/2009 que, sin embargo, cumplan el resto de requisitos exigibles a los elegibles, señalados en el artículo 4 de dicha norma, asciende a 2.994.142 miles de euros y a 1.280.508 miles de euros al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, respectivamente.

El detalle de los préstamos que respaldan la emisión de bonos y cédulas hipotecarias, clasificados según criterios diversos, al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, es el siguiente:

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

0L7459601

CLASE 8.ª

	Miles de euros 30.06.2014	
	Préstamos que respaldan la emisión de bonos y cédulas hipotecarias	De los que: Préstamos elegibles
Valor nominal de la totalidad de los préstamos y créditos hipotecarios pendientes	**27 984 878**	**21 970 776**
Según el origen:	27 984 878	21 970 776
- Originadas por la Entidad	24 764 602	19 013 582
- Subrogadas de otras entidades	2 819 893	2 582 360
- Resto	400 383	374 834
Según la moneda:	27 984 878	21 970 776
- En euros	27 982 286	21 968 579
- Otras monedas	2 592	2 197
Según la situación en el pago:	27 984 878	21 970 776
- Normalidad en el pago	25 086 924	20 259 618
- Otras situaciones	2 897 954	1 711 158
Según el vencimiento medio residual:	27 984 878	21 970 776
- Hasta 10 años	8 560 186	5 324 774
- Más de 10 años y hasta 20 años	9 585 575	8 492 349
- Más de 20 años y hasta 30 años	7 772 682	6 612 687
- Más de 30 años	2 066 435	1 540 966
Según la modalidad de intereses:	27 984 878	21 970 776
- A tipo fijo	316 354	161 016
- A tipo variable	27 401 429	21 583 343
-A tipo mixto	267 095	226 417
Según los titulares:	27 984 878	21 970 776
- Personas jurídicas y personas fisicas empresarios	6 124 305	3 028 575
De los que: promoción inmobiliaria	*1 498 531*	*555 523*
- Hogares	21 860 573	18 942 201
Según el tipo de garantía:	27 984 878	21 970 776
- Activos/ edificios terminados	25 471 284	20 795 304
- Residenciales	22 774 717	19 131 451
De los que: viviendas protección oficial	*1 399 231*	*1 326 930*
- Comerciales	1 231 177	780 180
- Resto	1 465 390	883 673
- Activos/ edificios en construcción	849 066	524 184
- Residenciales	525 434	359 740
De los que: viviendas protección oficial	*24 522*	*18 772*
- Comerciales	69 538	30 847
- Resto	254 094	133 597
- Terrenos	1 664 528	651 288
- Urbanizados	1 138 466	320 945
- Resto	526 062	330 343

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672945

02/2014

TIMBRE DEL ESTADO

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

CLASE 8.ª

RAMON A. BLESA DE LA PARRA NOTARIO MALAGA NIHIL PRIUS FIDE

01759602

	Miles de euros 31.12.2013	
	Préstamos que respaldan la emisión de bonos y cédulas hipotecarias	**De los que: Préstamos elegibles**
Valor nominal de la totalidad de los préstamos y créditos hipotecarios pendientes	**15 507 376**	**11 905 865**
Según el origen:	15 507 376	11 905 865
- Originadas por la Entidad	15 151 036	11 600 213
- Subrogadas de otras entidades	356 340	305 652
Según la moneda:	15 507 376	11 905 865
- En euros	15 507 360	11 905 849
- Otras monedas	16	16
Según la situación en el pago:	15 507 376	11 905 865
- Normalidad en el pago	15 223 925	11 905 865
- Otras situaciones	283 451	-
Según el vencimiento medio residual:	15 507 376	11 905 865
- Hasta 10 años	6 614 456	4 015 277
- Más de 10 años y hasta 20 años	4 888 721	4 421 698
- Más de 20 años y hasta 30 años	3 394 985	2 922 706
- Más de 30 años	609 214	546 184
Según la modalidad de intereses:	15 507 376	11 905 865
- A tipo fijo	182 068	110 199
- A tipo variable	15 325 308	11 795 666
Según los titulares:	15 507 376	11 905 865
- Personas jurídicas y personas físicas empresarios	4 120 322	2 156 238
De los que: promoción inmobiliaria	*1 067 079*	*570 384*
- Hogares	11 387 054	9 749 627
Según el tipo de garantía:	15 507 376	11 905 865
- Activos/ edificios terminados	13 572 493	10 957 731
- Residenciales	12 366 840	10 165 449
De los que: viviendas protección oficial	*671 224*	*635 355*
- Comerciales	609 275	405 223
- Resto	596 378	387 059
- Activos/ edificios en construcción	450 056	333 700
- Residenciales	413 190	312 846
De los que: viviendas protección oficial	*11 552*	*10 161*
- Comerciales	31 349	20 292
- Resto	5 517	562
- Terrenos	1 484 827	614 434
- Urbanizados	928 392	250 387
- Resto	556 435	364 047

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 el desglose del valor nominal de la totalidad de los préstamos y créditos hipotecarios elegibles, en función de los porcentajes que alcanza la relación entre el importe de las operaciones y los valores de tasación correspondientes a la última tasación disponible de los respectivos bienes hipotecados, es el siguiente:

						Miles de euros 30.06.2014
	Inferior o igual al 40%	Superior al 40% e inferior o igual al 60%	Superior al 60%	Superior al 60% e inferior o igual al 80%	Superior al 80%	Total
Préstamos elegibles						
- Sobre vivienda	4 716 981	6 885 169	8 177 591	-	-	19 779 741
- Sobre resto de bienes	1 283 772	882 534	24 729	-	-	2 191 035
	6 000 753	**7 767 703**	**8 202 320**	**-**	**-**	**21 970 776**

						Miles de euros 31.12.2013
	Inferior o igual al 40%	Superior al 40% e inferior o igual al 60%	Superior al 60%	Superior al 60% e inferior o igual al 80%	Superior al 80%	Total
Préstamos elegibles						
- Sobre vivienda	2 363 929	3 519 765	-	4 594 601	-	10 478 295
- Sobre resto de bienes	805 357	594 111	28 102	-	-	1 427 570
	3 169 286	**4 113 876**	**28 102**	**4 594 601**	**-**	**11 905 865**

El movimiento de los préstamos y créditos hipotecarios que han causado baja o alta en la cartera durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 y durante el ejercicio 2013 es el siguiente:

				Miles de euros
	30.06.2014		31.12.2013	
	Préstamos elegibles	Préstamos no elegibles	Préstamos elegibles	Préstamos no elegibles
Saldo inicial del ejercicio	**11 905 865**	**3 601 511**	**12 423 284**	**3 629 698**
Bajas en el periodo	**(746 520)**	**(95 404)**	**(1 502 521)**	**(792 193)**
Cancelaciones a vencimiento	(5 564)	(6 023)	(12 350)	(8 120)
Cancelaciones anticipadas	(78 036)	(13 100)	(150 099)	(176 567)
Subrogaciones de otras entidades	(103)	-	(1 736)	-
Resto	(662 817)	(76 281)	(1 338 336)	(607 506)
Altas en el periodo	**10 811 431**	**2 507 995**	**985 102**	**764 006**
Originados por la Entidad	43 657	13 222	369 000	133 450
Subrogaciones de otras entidades	1 253	968	8 453	2 520
Resto	10 766 521	2 493 805	607 649	628 036
Saldo final del ejercicio	**21 970 776**	**6 014 102**	**11 905 865**	**3 601 511**

El saldo disponible de los préstamos hipotecarios que respaldan la emisión de bonos y cédulas hipotecarias al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

		Miles de euros
	30.06.2014	31.12.2013
Potencialmente elegibles	260 715	270 280
No elegibles	217 694	145 985
	478 409	**416 265**

02/2014

BX8672946

CLASE 8.ª

0L7459604

El valor nominal de los importes disponibles (importes comprometidos no dispuestos) de la totalidad de los préstamos y créditos hipotecarios potencialmente elegibles al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 corresponde a 260.715 miles de euros y a 270.280 miles de euros, respectivamente, ascendiendo a 217.694 miles de euros y a 145.985 miles de euros, respectivamente, los no elegibles potencialmente.

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, la Entidad no cuenta con activos de sustitución afectos a emisiones de cédulas hipotecarias y bonos hipotecarios.

B) Operaciones pasivas

El desglose al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 del valor nominal agregado de las cédulas hipotecarias vivas emitidas por el Banco y de las participaciones hipotecarias y certificados de transmisión hipotecaria vivos a dicha fecha, atendiendo a su plazo de vencimiento residual, es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2014	31.12.2013
Bonos hipotecarios vivos	-	-
Cédulas hipotecarias emitidas	**13 918 378**	**8 569 184**
Emitidos mediante oferta pública	3 472 452	2 250 000
- Vencimiento residual hasta 1 año	1 222 452	1 000 000
- Vencimiento residual mayor de 1 año y hasta 2 años	1 250 000	750 000
- Vencimiento residual mayor de 2 años y hasta 3 años	500 000	500 000
- Vencimiento residual mayor de 3 años y hasta 5 años	500 000	-
- Vencimiento residual mayor de 5 años y hasta 10 años	-	-
- Vencimiento residual mayor de 10 años	-	-
Resto de emisiones	400 000	400 000
- Vencimiento residual hasta 1 año	-	-
- Vencimiento residual mayor de 1 año y hasta 2 años	-	-
- Vencimiento residual hasta 3 años	-	-
- Vencimiento residual mayor de 3 años y hasta 5 años	140 000	140 000
- Vencimiento residual mayor de 5 años y hasta 10 años	260 000	260 000
- Vencimiento residual mayor de 10 años	-	-
Depósitos	10 045 926	5 919 184
- Vencimiento residual hasta 1 año	2 153 924	468 292
- Vencimiento residual mayor de 1 año y hasta 2 años	1 024 074	314 744
- Vencimiento residual hasta 3 años	950 000	914 074
- Vencimiento residual mayor de 3 años y hasta 5 años	1 669 000	1 451 258
- Vencimiento residual mayor de 5 años y hasta 10 años	1 904 877	1 331 893
- Vencimiento residual mayor de 10 años	2 344 051	1 438 923
Participaciones hipotecarias emitidas	-	-
Emitidas mediante oferta pública	-	-
Resto de emisiones	-	-
Certificados de transmisión hipotecaria emitidos	**231 374**	-
Emitidos mediante oferta pública	-	-
Resto de emisiones	231 374	-
	14 149 752	**8 569 184**

31. Transparencia informativa en relación con las financiaciones a la construcción, promoción inmobiliaria, financiación para la adquisición de vivienda y activos adquiridos en pago de deudas

a) Información cualitativa

En relación con la información mínima que debe difundirse por los grupos consolidados de entidades de crédito y por las entidades de crédito individuales que no estén incluidas en alguno de ellos, debe tenerse en cuenta las siguientes consideraciones:

- En relación con la financiación de la construcción y promoción inmobiliaria, se solicita que se hagan públicas las políticas y estrategias establecidas por las entidades para hacer frente a los activos problemáticos de este sector, tanto en el corto plazo como en el medio y largo plazo.

- Debe incluirse una valoración de las necesidades de financiación en los mercados, así como en las estrategias de corto, medio y largo plazo puestas en marcha a dicho respecto (y ello sin perjuicio de que el Banco de España pueda remitir, más adelante, los detalles de la información mínima sobre necesidades de financiación y liquidez).

b) Información cuantitativa

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, el detalle de la financiación destinada a la construcción y promoción inmobiliaria y sus coberturas (1), es el siguiente:

Miles de euros

Cuadro 1	30.06.2014			31.12.2013		
	Importe Bruto	Exceso sobre el valor de garantía (2)	Cobertura específica	Importe Bruto	Exceso sobre el valor de garantía (2)	Cobertura específica
Crédito registrado por las entidades de crédito del grupo (negocios en España)	2 227 778	343 661	799 762	2 014 717	119 971	633 906
Del que Dudosos	1 012 610	291 539	646 977	714 627	119 971	440 638
Del que Subestándar	438 184	31 375	152 785	560 143	-	193 268
Pro-memoria						
Cobertura genérica total (negocios totales) (3)	-	-	15 990	-	-	15 280
Activos fallidos (4)	977 388	-	-	257 287	-	-

Pro-memoria: Datos del grupo consolidado (5)	Valor contable	
	30.06.2014	31.12.2013
Total crédito a la clientela excluidas Administraciones Públicas (negocios en España)	32 025 562	17 427 546
Total activo consolidado (negocios totales)	71 891 880	41 242 921

(1) La clasificación de los créditos en este cuadro se realizará de acuerdo con la finalidad de los créditos, y no con el CNAE del deudor. Ello implica, por ejemplo, que si el deudor se trata: (a) de una empresa inmobiliaria pero dedica la financiación concedida a una finalidad diferente de la construcción o promoción inmobiliaria, no se incluirá en este cuadro, y (b) de una empresa cuya actividad principal no es la de construcción o inmobiliaria pero el crédito se destina a la financiación de inmuebles destinados a la promoción inmobiliaria, se incluirá en este cuadro.

(2) Es el importe del exceso que suponga el importe bruto de cada crédito sobre el valor de los derechos reales que, en su caso, se hubieran recibido en garantía, calculados según lo dispuesto en el Anejo IX de la Circular 4/2004. Por tanto, el valor de los derechos reales es el resultado de ponderar el menor importe entre el coste de los activos y el valor de su tasación en su estado actual ponderado por unos porcentajes que van del 70% al 50% según la naturaleza de los activos hipotecados.

(3) Es el importe total de la cobertura genérica realizada por cualquier concepto por el grupo consolidado (negocios totales).

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672947

02/2014

OL7459606

CLASE 8.ª

(4) Importe bruto del crédito destinado a financiar la construcción y promoción inmobiliaria registrado por las entidades de crédito del grupo (negocios en España) dado de baja del activo por haber sido calificado como "activos fallido".

(5) El valor contable es el importe por el que están registrados estos activos en el balance después de deducir, en su caso, los importes constituidos para su cobertura.

El desglose del epígrafe de la financiación destinada a la construcción y promoción inmobiliaria, operaciones registradas por entidades de crédito (negocios en España), al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, es el siguiente:

Cuadro 2	Miles de euros Importe Bruto (6) 30.06.2014	 31.12.2013
Sin garantía hipotecaria	745 381	496 812
Con garantía hipotecaria (7)	1 482 397	1 517 905
Edificios terminados (8)	944 830	922 767
Vivienda	691 359	775 766
Resto	253 471	147 001
Edificios en construcción (8)	91 839	187 374
Vivienda	86 453	183 946
Resto	5 386	3 428
Suelo	445 728	407 764
Terrenos urbanizados	332 924	348 688
Resto de suelo	112 804	59 076
Total	**2 227 778**	**2 014 717**

(6) El importe bruto de la fila "Crédito registrado por las entidades de crédito del grupo (negocios en España)" del cuadro 1 es igual al importe de la fila "Total" del Cuadro 2.

(7) Se incluirán todas las operaciones con garantía hipotecaria con independencia del porcentaje que suponga el riesgo vigente sobre el importe de la última tasación disponible.

(8) Si en un edificio concurren tanto finalidades residenciales (vivienda) como comerciales (oficinas y/o locales), la financiación se incluirá en la categoría de la finalidad predominante.

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, el desglose del crédito a los hogares para adquisición de vivienda, operaciones registradas por entidades de crédito (negocios en España), es el siguiente:

Cuadro 3	Miles de euros 30.06.2014 Importe Bruto	 del que: dudoso	 31.12.2013 Importe Bruto	 del que: dudoso
Crédito para adquisición de vivienda	19 765 912	1 060 739	10 033 346	570 647
Sin garantía hipotecaria	263 705	3 627	11 457	787
Con garantía hipotecaria (7)	19 502 207	1 057 112	10 021 889	569 860

El desglose del crédito con garantía hipotecaria a los hogares para adquisición de vivienda según el porcentaje que supone el riesgo total sobre el importe de la última tasación disponible (LTV), operaciones registradas por entidades de crédito (negocios en España) al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

Cuadro 4	Rangos de LTV (10)				
	30 de junio de 2014				
	LTV≤60%	60%<LTV≤80%	80%<LTV≤100%	LTV>100%	Total
Importe bruto	9 918 805	8 095 135	1 290 826	197 441	19 502 207
Del que dudosos (9)	232 583	535 695	196 737	92 097	1 057 112
	31 de diciembre de 2013				
	LTV≤60%	60%<LTV≤80%	80%<LTV≤100%	LTV>100%	Total
Importe bruto	5 067 502	4 431 615	450 325	72 447	10 021 889
Del que dudosos (9)	136 415	311 206	82 095	40 144	569 860

(9) La suma de los importes brutos y de dudosos de los diferentes rangos de este cuadro coincide con los importes que figuran en la línea con garantía hipotecaria del cuadro 3.

(10) El LTV será la ratio que resulte de dividir el riesgo vigente a la fecha de la información sobre el importe de la última tasación disponible.

En cuanto a los activos adjudicados a las entidades del Grupo consolidado (negocios en España) (11) al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, el detalle es el siguiente:

Cuadro 5	Miles de euros			
	30.06.2014		31.12.2013	
	Valor bruto	Cobertura	Valor bruto	Cobertura
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a empresas de construcción y promoción inmobiliaria	1 831 517	1 032 123	1 552 023	853 161
Edificios terminados	559 782	249 633	415 234	155 185
Vivienda	412 697	175 610	343 834	126 421
Resto	147 085	74 023	71 400	28 764
Edificios en construcción	152 163	82 238	119 692	64 741
Vivienda	151 450	81 815	116 821	63 256
Resto	713	423	2 871	1 485
Suelo	1 119 572	700 252	1 017 097	633 235
Terrenos urbanizados	626 981	389 480	540 387	332 513
Resto de suelo	492 591	310 772	476 710	300 722
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para adquisición de vivienda	644 852	309 044	325 620	144 038
Resto de activos inmobiliarios adjudicados (12)	109 336	56 556	102 699	43 274
Instrumentos de capital, participaciones y financiaciones a sociedades no consolidadas tenedoras de dichos activos (13)	68 002	59 455	363	321
	2 653 707	**1 457 178**	**1 980 705**	**1 040 794**

(11) Habrán de incluirse los activos adjudicados, adquiridos, comprados o intercambiados por deuda procedentes de financiaciones concedidas por las entidades del grupo relativas a sus negocios en España, así como las participaciones y financiaciones a entidades no consolidadas tenedoras de dichos activos.

(12) Se incluirán los activos inmobiliarios que no procedan de crédito a empresas de construcción y promoción inmobiliaria, ni a hogares para adquisición de vivienda.

(13) Se registrarán todos los activos de esta naturaleza, incluyendo los instrumentos de capital, las participaciones y financiaciones a entidades tenedoras de los activos inmobiliarios mencionados en las líneas 1 a 3 de este cuadro, así como los instrumentos de capital y participaciones en empresas constructoras o inmobiliarias recibidos en pago de deudas.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672948

02/2014

CLASE 8.ª

0,03 EUROS

TRES CÉNTIMOS DE EURO

RAMÓN A. BLESA DE LA PARRA NOTARIO MÁLAGA

9174596 08

32. Partes vinculadas

Según se establece en la Orden EHA/3050/2004, durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2014 no se han realizado operaciones relevantes con partes vinculadas del Grupo. Las efectuadas se encuentran dentro del tráfico habitual de la Entidad y se han llevado a cabo en condiciones de mercado.

33. Valor razonable

33.1 Valor razonable de los activos y pasivos financieros no registrados a su valor razonable

La estimación al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 del valor razonable de los activos y pasivos financieros que en balance aparecen valorados a coste amortizado, es realizada por la Entidad de la siguiente forma:

- Para aquellos activos y pasivos financieros referenciados a tipo de interés variable, el Grupo ha estimado que su valor en libros no difiere significativamente de su valor razonable al no haberse visto modificadas significativamente las condiciones iniciales de riesgo de crédito de las contrapartes.

- Para el caso de activos y pasivos financieros a tipo de interés fijo, no cubiertos, el valor razonable para cada uno de los ejercicios se ha obtenido a través de técnicas de actualización de flujos, utilizando como tipo de descuento el tipo de interés libre de riesgo (correspondiente con la Deuda Pública española) a todos los plazos, corregido por el spread de crédito correspondiente al elemento. Considerando el plazo de vencimiento y el saldo relativo de estos instrumentos, la diferencia entre el coste amortizado y el valor razonable de estos productos no es significativa al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013.

- En el caso del epígrafe de Inversiones crediticias se estima que no existen diferencias significativas entre su valor contable y su valor razonable ya que la Entidad ha cuantificado el nivel de provisiones por riesgo de crédito para su cartera de riesgo crediticio conforme a la normativa contable que le es de aplicación y que se considera suficiente para cubrir dicho riesgo crediticio.

No obstante, en un entorno de crisis económica y financiera como el actual y dado que no existe un mercado para dichos activos financieros, el importe por el que pudieran intercambiarse dichos activos entre partes interesadas podría diferir a su valor neto registrado.

33.2 Instrumentos a coste amortizado admitidos a negociación en mercados

La estimación al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 del valor razonable de los activos y pasivos financieros que en balance aparecen valorados a coste amortizado pero que están admitidos a negociación en mercados arroja unos resultados que no difieren significativamente del valor en libros de los instrumentos.

No obstante, en el caso particular de los valores representativos de deuda registrados en el epígrafe de "Inversiones crediticias", no es posible determinar su valor razonable de forma suficientemente fiable, ya que se trata de instrumentos que no cuentan con un mercado activo suficientemente líquido. A este respecto, cabe señalar que el Grupo no tiene la intención de mantenerlos para negociar.

El detalle al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 del valor en libros y del valor razonable de los instrumentos financieros del Grupo Unicaja Banco valorados a coste amortizado que se encuentran admitidos a negociación en mercados es el siguiente:

					Miles de euros
		30.06.2014		31.12.2013	
Epígrafe del balance	Tipo de instrumento	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
Inversiones crediticias	Valores representativos de deuda	2 797 854	(*)	1 108 644	(*)
Cartera de inversión a vencimiento	Valores representativos de deuda	10 845 088	11 108 859	4 242 658	4 382 525
Pasivos financieros a coste amortizado	Débitos representados por valores negociables	2 675 654	2 675 654	2 503 646	2 503 646

(*) No es posible determinar el valor razonable de estos instrumentos de forma suficientemente fiable.

33.3 Valor razonable de los activos y pasivos financieros registrados a su valor razonable

Seguidamente se presenta el desglose de los valores razonables de los epígrafes del balance de situación al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013 desglosado por clases de activos y pasivos y en los siguientes niveles.

- Nivel 1: Instrumentos financieros cuyo valor razonable se determina tomando los precios de cotización en mercados activos o que corresponden a transacciones recientes (últimos 12 meses) que se han actualizado a condiciones actuales.

- Nivel 2: Instrumentos financieros cuyo valor razonable se estima en base a precios cotizados en mercados organizados para instrumentos similares o mediante técnicas de valoración en las que todos los inputs significativos empleados están basados en datos que son directa o indirectamente observables en el mercado.

- Nivel 3: Instrumentos financieros cuyo valor razonable se estima en base a técnicas de valoración en las que algún input no está basado en datos de mercado observables.

PAPEL EXCLUSIVO PARA LOS DOCUMENTOS OFICIALES

BX8672949

02/2014

TIMBRE DEL ESTADO

0,03 EUROS

TRES CENTIMOS DE EURO

RAMÓN A. BLESA DE LA PARRA NOTARIO MÁLAGA

7459610

CLASE 8.ª

	Miles de euros				
	30 de junio de 2014				
		Valor razonable			
	Valor en libros	Total	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activo					
Caja y depósitos en bancos centrales	-	-	-	-	-
Cartera de negociación	283 873	283 873	166 728	115 185	1 960
Valores representativos de deuda	235 105	235 105	166 472	68 633	-
Instrumentos de capital	-	-	-	-	-
Derivados	48 768	48 768	256	46 552	1 960
Activos financieros disponibles para la venta	12 022 572	12 022 572	10 917 123	642 510	462 939
Valores representativos de deuda	11 315 767	11 315 767	10 345 673	507 155	462 939
Instrumentos de capital	706 805	706 805	571 450	135 355	-
Cartera de inversión a vencimiento	10 814 038	11 108 859	7 404 212	3 700 053	4 594
Valores representativos de deuda	10 814 038	11 108 859	7 404 212	3 700 053	4 594
Derivados de cobertura	785 481	785 481	-	784 385	1 096
Pasivo					
Cartera de negociación	57 544	57 544	-	57 275	269
Derivados	57 544	57 544	-	57 275	269
Derivados de cobertura	66 114	66 114	-	42 318	23 796

	Miles de euros				
	31 de diciembre de 2013				
		Valor razonable			
	Valor en libros	Total	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activo					
Caja y depósitos en bancos centrales	1 913 257	1 913 257	-	1 913 257	-
Cartera de negociación	291 771	291 771	264 931	26 840	-
Valores representativos de deuda	277 106	277 106	256 481	20 625	-
Instrumentos de capital	8 428	8 428	8 428	-	-
Derivados	6 237	6 237	22	6 215	-
Activos financieros disponibles para la venta	2 390 023	2 390 023	1 937 780	132 858	319 385
Valores representativos de deuda	1 951 956	1 951 956	1 819 098	132 858	-
Instrumentos de capital	438 067	438 067	118 682	-	319 385
Cartera de inversión a vencimiento	4 242 658	4 382 525	4 313 857	64 224	4 444
Valores representativos de deuda	4 242 658	4 382 525	4 313 857	64 224	4 444
Derivados de cobertura	543 745	543 745	-	543 745	-
Pasivo					
Cartera de negociación	11 981	11 981	738	11 243	-
Derivados	11 981	11 981	738	11 243	-
Derivados de cobertura	44 088	44 088	-	44 088	-

33.4 Métodos de valoración utilizados

Los métodos utilizados por el Grupo Unicaja Banco para el cálculo del valor razonable de los principales instrumentos financieros reconocidos en el balance son los siguientes:

- **Valores representativos de deuda**: El valor razonable de los instrumentos de deuda cotizados se determina sobre la base de la cotización en mercados oficiales (Central de Anotaciones de Banco de España), AIAF, los paneles de AIAF (entidades de crédito) o aplicando precios obtenidos de proveedores de servicios de información, principalmente Bloomberg, Reuters, que construyen sus precios sobre la base de precios comunicados por contribuidores.

- **Instrumentos de capital**: El valor razonable de los instrumentos de capital cotizados se ha determinado teniendo en cuenta la cotización en mercados oficiales. Para los no cotizados, el valor razonable de los mismos se ha determinado tomando en consideración valoraciones de expertos independientes, en las que se han utilizado, entre otros:

    - Descuento de flujos de caja (flujos de caja libres de explotación o dividendos), actualizados a una tasa de descuento asociada al riesgo operativo y financiero de cada participada, calculada a partir de la tasa libre de riesgo, e incorporándole una prima de riesgo.

    - Multiplicador de empresas cotizadas comparables (EV/EBITDA, PER, Precio/Valor Libros, Precio/Primas), menos un descuento por iliquidez.

    - NAV (Valor Neto Patrimonial Ajustado): Se obtiene como resultado de agregar a los fondos propios contables las plusvalías, calculadas como la diferencia entre el valor de mercado de los activos y su valor contable. Para las entidades de capital riesgo, el NAV ha sido calculado por los gestores y estimado, generalmente, teniendo en cuenta las normas de la European Venture Capital Association y lo dispuesto por la Circular 5/2000, de 19 de septiembre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

    - Precio resultante de transacciones de mercado u ofertas de adquisición, realizadas o recibidas en un momento temporal próximo a la fecha de valoración.

- **Instrumentos derivados**: El valor razonable de los derivados sobre tipos de interés se determina, para aquellos instrumentos financieros sin condiciones opcionales, principalmente swaps, mediante el descuento de flujos futuros utilizando las curvas implícitas del mercado monetario y la curva swap, y para los derivados opcionales de tipos de interés, utilizando métodos de valoración generalmente aceptados basados en el modelo de Black-Scholes y las matrices de volatilidades implícitas. Para los derivados sobre instrumentos de capital o índices bursátiles contratados para cubrir el riesgo de los depósitos estructurados de clientes que contienen un derivado implícito, y para derivados sobre divisas, sin componentes opcionales, el valor razonable se ha obtenido mediante descuento de flujos de efectivo estimados a partir de las curvas forward de los respectivos subyacentes, cotizadas en mercado, y para las opciones, utilizando métodos generalmente admitidos, basados en el modelo de Black-Scholes, que permiten, mediante una fórmula cerrada y usando inputs exclusivamente de mercado, la valoración de opciones sobre estos subyacentes. En los casos en que resulta aplicable, para el cálculo del CVA y DVA se han utilizado modelos y severidades en línea con el mercado. Para la obtención del spread de Unicaja Banco, se calibran recurrentemente curvas genéricas de spread vs. swaps por rating de distintas emisiones de deuda de entidades financieras españolas con distinto nivel de prelación, entre las que se encuentra la deuda senior.

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

BX8672950

02/2014

CLASE 8.ª

0L7459612

33.5 Valor razonable del inmovilizado material

Con fecha 1 de enero de 2004 el Grupo Unicaja Banco se acogió a lo dispuesto la Norma Internacional de Contabilidad NIIF 1, en virtud de la cual revalorizó la mayor parte de sus activos inmobiliarios, generándose una plusvalía bruta de 227.811 miles de euros. Con respecto a Banco CEISS, que se incorpora al Grupo Unicaja Banco durante el primer semestre del ejercicio 2014 (Nota 1.3), la plusvalía bruta generada por este concepto fue de 254.162 miles de euros.

Posteriormente, con fecha 21 de junio de 2013 Unicaja Banco dio eficacia fiscal a reservas de revalorización registradas con motivo de la entrada en vigor de la Circular 4/2004 de Banco de España, correspondientes a 516 inmuebles de uso propio, con una revalorización asociada a los mismos de 54.850 miles de euros, ya registrada en fondos propios. Por otra parte, tal y como se menciona en la Nota 29.4, Banco CEISS no se acogió a la actualización de balances de la Ley 16/2012.

Al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, el Grupo estima que no existen diferencias significativas entre el valor contable y el valor razonable del inmovilizado material.

34. Gestión del riesgo

34.1 Riesgo de liquidez de los instrumentos financieros

El perfil de riesgo de liquidez del Grupo Unicaja Banco al 30 de junio de 2014 no ha sufrido variaciones significativas desde el cierre del ejercicio 2013 (véase Nota 24 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas de Unicaja Banco y sus sociedades dependientes al 31 de diciembre de 2013).

El Comité de Activos y Pasivos y Presupuestos (COAPP), comité formado por la Alta Dirección, es el que gestiona el riesgo de liquidez inherente a la actividad y a los instrumentos financieros del Banco para asegurar que dispondrá en todo momento de la suficiente liquidez para cumplir con sus compromisos de pago asociados a la cancelación de sus pasivos, en sus respectivas fechas de vencimiento, sin comprometer la capacidad de Unicaja Banco para responder con rapidez ante oportunidades estratégicas de mercado.

En la gestión del riesgo de liquidez, el Banco utiliza un enfoque centralizado, aplicando para ello herramientas informáticas integradas con las cuales se realizan los análisis del riesgo de liquidez, en base a los flujos de tesorería estimados por la Entidad Dominante del Grupo para sus activos y pasivos, así como las garantías o instrumentos adicionales de los que dispone para garantizar fuentes adicionales de liquidez que pudiesen ser requeridas (por ejemplo, líneas de liquidez no empleadas por el Banco). La posición en cuanto al riesgo de liquidez del Banco se establece en base a variados análisis de escenarios. Los análisis de diversos escenarios tienen en cuenta no solo situaciones normales de mercado, sino condiciones extremas que pudiesen llegar a presentarse y que pudiesen afectar a la corriente de cobros y de pagos, debidas a factores de mercado o factores internos del Banco.

34.2 Exposición al riesgo de crédito

El perfil de riesgo de crédito del Grupo Unicaja Banco al 30 de junio de 2014 no ha sufrido variaciones significativas desde el cierre del ejercicio 2013 (véase Nota 26 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas de Unicaja Banco y sus sociedades dependientes al 31 de diciembre de 2013).

El riesgo de crédito representa las pérdidas que sufriría el Grupo en el caso de que un cliente o alguna contraparte incumpliesen sus obligaciones contractuales de pago. Este riesgo es inherente al sistema financiero en los productos bancarios tradicionales de las entidades (préstamos, créditos, garantías financieras prestadas, etc.), así como en otro tipo de activos financieros.

El riesgo de crédito afecta tanto a activos financieros que en los estados financieros aparecen contabilizados por su coste amortizado, como a activos que en dichos estados se registran por su valor razonable. Independientemente del criterio contable por el que los activos financieros del Grupo se han registrado en estos estados financieros, la Entidad Dominante aplica sobre ellos las mismas políticas y procedimientos de control del riesgo de crédito.

Las políticas, métodos y procedimientos de la Entidad Dominante relacionados con el control del riesgo de crédito son aprobados por el Consejo de Administración de la Entidad Dominante. El Comité de Auditoría y la Dirección de Auditoría Interna y la Dirección de Control Global del Riesgo de Unicaja Banco tienen entre sus funciones la de velar por el adecuado cumplimiento de dichas políticas, métodos y procedimientos, asegurando que éstos son adecuados, se encuentran implantados de manera efectiva y son revisados de manera regular.

Las actividades de control del riesgo de crédito en la Entidad Dominante son desempeñadas por la Dirección de Control Global del Riesgo, que depende de la Dirección de División de Control de Unicaja Banco. Esta unidad es responsable de poner en práctica las políticas, métodos y procedimientos de control de riesgo de crédito aprobadas por el Consejo de Administración de la Entidad. Realiza las labores de riesgo de contraparte estableciendo las necesidades de cobertura del riesgo de créditos, en concordancia con las políticas internas de la Entidad Dominante y con la normativa aplicable al mismo. Asimismo, dicha unidad es responsable de la aplicación de los límites de concentración de riesgos de Unicaja Banco, aprobados por el Consejo de Administración.

La Entidad Dominante dispone de políticas y de procedimientos que limitan la concentración del riesgo de crédito por contrapartes, tanto individualmente consideradas como por grupos económicos. La Entidad Dominante establece los límites a la concentración de riesgos tomando en consideración factores como las actividades a las que se dedican las contrapartes, su rating, así como otras características comunes a los mismos. La Entidad Dominante realiza análisis de sensibilidad para estimar los efectos de las posibles variaciones en las tasas de morosidad de los distintos grupos de concentración de riesgos.

Asimismo, Unicaja Banco dispone de un sistema de "Credit scoring" que considera las distintas características de las operaciones y de los deudores y que, atendiendo a la experiencia histórica y a las mejores prácticas del mercado, sirven al Banco para segregar aquellas operaciones que, atendiendo a su riesgo de crédito, pueden ser asumidas por el Banco de aquellas que no lo son. Los criterios de segregación de operaciones en el momento de su contratación mediante la aplicación de este sistema son aprobados por la Alta Dirección del Banco, disponiendo el Banco de los sistemas de revisión que permiten que el sistema se encuentre constantemente actualizado.

El riesgo de crédito máximo al que está expuesto Unicaja Banco se mide por el valor nominal o el valor razonable en función de la valoración contable de los activos financieros. En la medida del riesgo de crédito máximo al que está expuesto el Banco, se ha considerado la existencia de determinados acuerdos de compensación suscritos entre el Banco y determinadas contrapartes.

El Banco clasifica de manera interna los activos financieros sujetos a riesgo de crédito en función de las características de las operaciones, considerando, entre otros factores, las contrapartes con las que se han contratado las operaciones y las garantías que presente la operación.

34.3 Exposición al riesgo de interés

El perfil de riesgo de tipo de interés del Grupo Unicaja Banco al 30 de junio de 2014 no ha sufrido variaciones significativas desde el cierre del ejercicio 2013 (véase Nota 27 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas de Unicaja Banco y sus sociedades dependientes al 31 de diciembre de 2013).

La labor de control del riesgo de tipos de interés se realiza de manera integrada por el Comité de Activos y Pasivos y Presupuestos (COAPP). Dicho comité es el encargado de poner en práctica los procedimientos que aseguran que Unicaja Banco cumple en todo momento las políticas de control y gestión del riesgo de tipo de interés que son fijadas por el Consejo de Administración.

02/2014

BX8672951

01459614

CLASE 8.ª

En el análisis, medición y control del riesgo de tipo de interés asumido por el Grupo, se utilizan técnicas de medición de sensibilidad y análisis de escenarios que pudiesen afectar de manera importante al mismo.

El Grupo utiliza operaciones de cobertura para la gestión individual del riesgo de tipo de interés de todos aquellos instrumentos financieros de carácter significativo que pueden exponerla a riesgos de tipo de interés igualmente significativos.

34.4 Exposición a otros riesgos de mercado

El perfil de riesgo de mercado del Grupo Unicaja Banco al 30 de junio de 2014 no ha sufrido variaciones significativas desde el cierre del ejercicio 2013 (véase Nota 28 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas de Unicaja Banco y sus sociedades dependientes al 31 de diciembre de 2013).

El riesgo de mercado representa las pérdidas que sufriría el Banco debidas al cambio de valor de las posiciones de las carteras de negociación y disponibles para la venta como consecuencia de movimientos adversos en los niveles de precios de mercado o en la volatilidad de los mismos, o debidas a las variaciones de los tipos de cambio de las monedas.

Estos cambios vendrán definidos en ocasiones a partir de sus factores primarios, como pueden ser el riesgo de crédito y los tipos de interés para el precio de los instrumentos de renta fija. En el caso de las opciones serán varios los factores de riesgo a tener en cuenta, siendo la volatilidad uno de los fundamentales.

La política, métodos y procedimientos del Grupo relacionados con el control del riesgo de mercado son aprobados por el Consejo de Administración del Banco. La Dirección de Control Global del Riesgo, que depende de la Dirección de la División de Control de Unicaja Banco, tiene entre sus funciones el velar por el adecuado cumplimiento de las políticas, métodos y procedimientos de control de riesgo del grupo, asegurando que éstos son adecuados, se implantan de manera efectiva y son revisados de manera regular.

La unidad responsable del seguimiento y control de riesgos financieros es la Dirección de Control Global del Riesgo, que se encarga fundamentalmente de asegurar que los riesgos tomados son identificados, analizados, valorados y reportados de forma correcta, explotar herramientas de gestión del riesgo adecuadas, mejorar los modelos de valoración de posiciones para que se ajusten de la forma más apropiada a la realidad de los mercados y controlar el consumo de límites de riesgo definidos. Adicionalmente realiza un control y un seguimiento permanente y sistemático de la operatoria de Tesorería y Mercado de Capitales.

Para la adecuada gestión del riesgo de mercado, el Grupo cuenta con herramientas que permiten la definición, el cálculo y el seguimiento de los riesgos de mercado y de los límites autorizados para el mismo, en particular "Valor en Riesgo" (VaR) y límites operativos por riesgo de crédito/contraparte que afectan a la operativa del Grupo Unicaja Banco en mercados de capitales.

35. Hechos posteriores

En el periodo comprendido entre el 30 de junio de 2014 y la fecha de formulación de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, no se ha producido ningún acontecimiento que afecte significativamente al Grupo Unicaja Banco y que no se haya detallado en las notas explicativas a dichos estados financieros intermedios resumidos consolidados.

Anexo I
Sociedades del Grupo al 30 de junio de 2014

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo		
			% Part. Presente		Total Participación
			Directa	Indirecta	
Alquinia Duero, S.L.U.	C/ Marqués de Villamagna, nº 6-8, Madrid	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	60,70%	60,70%
Alteria Corporación Unicaja, S.L.U.	C/ Bolsa nº 4, planta 5ª, Málaga	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	100,00%	0,00%	100,00%
Altos de Jontoya Residencia para Mayores, S.L.U.	Plaza Jaén por la Paz, nº 2, Jaén	Asistencia Geriátrica	0,00%	100,00%	100,00%
Analistas Económicos de Andalucía, S.L.U.	C/ Granada, nº 13, Entreplanta	Estudio y análisis actividad económica	100,00%	0,00%	100,00%
Andaluza de Tramitaciones y Gestiones, S.A.U.	C/ Angosta del Carmen, nº 2, Málaga	Gestión y liquidación de documentos y escrituras	0,00%	100,00%	100,00%
Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria S.A. (Banco CEISS)	C/Marqués de Villamagna, nº 6, Madrid	Entidad financiera	60,70%	0,00%	60,70%
Bruesa Duero, S.L.	C/ Bilbao nº 2 - 1º E, Zaragoza	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	50,18%	50,18%
Caja Duero Capital, S.A.U.	C/ Marqués de Villamagna, nº 6-8, Madrid	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	0,00%	60,70%	60,70%
Caja España de Inversiones, Sociedad de Participaciones Preferentes, S.A.U.	Av. Madrid, nº 120, León	Emisión de participaciones	0,00%	60,70%	60,70%
Caja España Fondos, S.A.U., S.G.I.I.C.	C/ Titán, nº 8, Madrid	Gestora de fondos de inversión	0,00%	60,70%	60,70%
Caja España Mediación. Operador Banca-Seguros Vinculado, S.A.U.	Plaza de los Bandos, nº 15-17, Salamanca	Correduría de seguros	0,00%	60,70%	60,70%
Campo Inversiones, S.A.U.	Av. Madrid, nº 120, León	Servicios Agroganaderos	0,00%	60,70%	60,70%
Cartera de Inversiones Agroalimentarias, S.L.	Plaza Jaén por la Paz, nº 2, Jaén	Industria agroalimentaria	82,50%	0,00%	0,00%
Conexiones y Servicios del Duero, S.A.	Crta. Salamanca 3, Tordesillas (Valladolid)	Servicios Auxiliares	0,00%	31,56%	31,56%
Consultora Técnica Tasa, S.L.U.	C/ Bolsa nº 4 - 5, Málaga	Consultoría, asesoramiento, gestión y desarrollo técnico de suelo, urbanismo y edificación	0,00%	100,00%	100,00%
Corporación Uninser, S.A.U.	C/ Ancla, 2, 3º -1ª, Málaga	Prestación de servicios múltiples	0,00%	100,00%	100,00%
Diode España, S.A.U.	C/ Salvatierra, nº 3, Madrid	Distribución componentes ordenador	0,00%	60,70%	60,70%
Escuela Superior de Estudios de Empresa, S.A.	C/ Calvo s/n Edificio Mena, Málaga	Estudios y análisis	0,00%	50,00%	50,00%
Finanduero Sociedad de Valores, S.A.U.	C/ Titán, nº 8 - 2º, Madrid	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	0,00%	60,70%	60,70%
Gestión de Actividades y Servicios Empresariales, S.A.U.	C/ Federico Orellana Toledano, nº 4, Málaga	Grabación electrónica y tratamiento de datos y documentos	0,00%	100,00%	100,00%
Gestión de Inmuebles Adquiridos, S.L.U.	C/ Mauricio Moro Pareto nº 6, 6ª planta, Edificio Eurocom Norte, Málaga	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	100,00%	100,00%
Gestión de Inversiones en Alquileres, S.A.U.	Av. Madrid, nº 120, León	Alquiler de oficinas	0,00%	60,70%	60,70%
Grupo de Negocios Duero, S.A.U.	C/ Marqués de Villamagna, nº 6-8, Madrid	Gestión financiera	0,00%	60,70%	60,70%
Guendulain Suelo Urbano, S.L.U.	Av. Sancho El Fuerte, nº 18 - Bajo, Pamplona	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	60,70%	60,70%

CLASE 8.ª
TIMBRE DEL ESTADO
0,03 EUROS
TRES CÉNTIMOS DE EURO
OL7459615

Anexo I
Sociedades del Grupo al 30 de junio de 2014

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo		
			% Part. Presente		Total Participación
			Directa	Indirecta	
Inmobiliaria Acinipo, S.L.U.	C/ Mauricio Moro Pareto nº 6, 6ª planta, Edificio Eurocom Norte, Málaga	Desarrollo Inmobiliario	100,00%	0,00%	100,00%
Inmobiliaria Unlex Sur, S.L.U.	C/ Mauricio Moro Pareto nº 6, 6ª planta, Edificio Eurocom Norte, Málaga	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	100,00%	100,00%
Inmocaja, S.A.U.	Av. Madrid, nº 120, León	Tenedora de bienes inmuebles	0,00%	60,70%	60,70%
Invergestión Sociedad de Inversiones y Gestión, S.A.U.	Av. Madrid, nº 120, León	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	0,00%	60,70%	60,70%
Mijas Sol Resort, S.L.U.	C/ Mauricio Moro Pareto, nº 6, Planta 6ª, Edificio Eurocom Norte, Málaga	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	100,00%	100,00%
Parque Industrial Humiladero, S.L.	C/ Miguel Hernández nº 1, Málaga	Desarrollo Suelo Industrial	0,00%	82,75%	82,75%
Promotora Guadalnervión, S.L.U.	C/ Méndez Núñez, nº 1, 1ºPlanta, Sevilla	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	100,00%	100,00%
Renta Portolio, S.L.U.	C/ Mauricio Moro Pareto nº 6, 6ª planta, Edificio Eurocom Norte, Málaga	Alquiler de inmuebles	0,00%	100,00%	100,00%
Segurándalus Mediación. Correduría de Seguros, S.A.U.	C/ Cuarteles, nº 51, Entreplanta, Málaga	Correduría de Seguros	0,00%	100,00%	100,00%
Tasaciones Andaluzas, S.A.U.	Paseo de Almería, nº 69 - 5ºPlanta, Almería	Tasación de bienes inmuebles	0,00%	100,00%	100,00%
Tubos de Castilla y León, S.A.U.	Crta. Mayorga Km 1, Valencia de Don Juan (León)	Fabricación de tuberías	0,00%	60,70%	60,70%
Unicaja Gestión de Activos Inmobiliarios, S.A.U.	Avda. Andalucía, nº 10-12, Málaga	Desarrollo Inmobiliario	100,00%	0,00%	100,00%
Unicartera Caja 2, S.L.U.	C/ Mauricio Moro Pareto nº 6, 6ª planta, Edificio Eurocom Norte, Málaga	Promoción o financiación de I+D en el campo de la medicina	100,00%	0,00%	100,00%
Unicartera Gestión de Activos, S.L.U.	C/ San Agustín, nº 2, 1ª planta, Madrid	Actividad de recobro y gestión de litigios	0,00%	100,00%	100,00%
Unicartera Internacional, S.L.U.	Avda. Andalucía, nº 10-12, Málaga	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	100,00%	0,00%	100,00%
Unicartera Renta, S.L.U.	Avda. Andalucía, nº 10-12, Málaga	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	100,00%	0,00%	100,00%
Unic-as Promociones Inmobiliarias, S.L.U.	C/ Lisa nº 1, Polig. Tres Caminos, Puerto Real (Cádiz)	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	100,00%	100,00%
Unicorp Corporación Financiera, S.L.U.	C/ Bolsa, nº 4, 5ª planta, Málaga	Prestación de servicios	0,00%	100,00%	100,00%
Unicorp Patrimonio, Sociedad de Valores, S.A.U.	C/ Bolsa, nº 4, 5ª planta, Málaga	Gestión patrimonial	0,00%	100,00%	100,00%
Unigest, S.G.I.I.C., S.A.U.	C/ Bolsa, nº 4, 5ª planta, Málaga	Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva	0,00%	100,00%	100,00%
Unimediación, S.L.U.	C/ Bolsa, nº 4, 2ª planta, Málaga	Correduría de Seguros	0,00%	100,00%	100,00%

02/2014
CLASE 8.ª
TIMBRE DEL ESTADO
0,03 EUROS
TRES CÉNTIMOS DE EURO
RAMÓN ESTEBAN PORTILLO MARTÍNEZ NOTARIO MÁLAGA
BX8672952
QL 7459616

Anexo I
Sociedades del Grupo al 30 de junio de 2014

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo		
			% Part. Presente		Total Participación
			Directa	Indirecta	
Unimediterráneo de Inversiones, S.L.U.	C/ Mauricio Moro Pareto nº 6, 6ª planta, Edificio Eurocom Norte, Málaga	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	100,00%	0,00%	100,00%
Unión del Duero Seguros Generales, S.A.U.	C/ Marqués de Villamagna, nº 6-8, Madrid	Seguros	0,00%	60,70%	60,70%
Uniwindet Parque Eólico Las Lomillas, S.L.U.	C/ Melilla, 2, Ed. VYE, Churriana de la Vega, Granada	Energías renovables	0,00%	100,00%	100,00%
Uniwindet Parque Eólico Loma de Ayela, S.L.U.	C/ Melilla, 2, Ed. VYE, Churriana de la Vega, Granada	Energías renovables	0,00%	100,00%	100,00%
Uniwindet Parque Eólico Los Jarales, S.L.U.	C/ Melilla, 2, Ed. VYE, Churriana de la Vega, Granada	Energías renovables	0,00%	100,00%	100,00%
Uniwindet Parque Eólico Tres Villas, S.L.U.	C/ Melilla, 2, Ed. VYE, Churriana de la Vega, Granada	Energías renovables	0,00%	100,00%	100,00%
Uniwindet, S.L.U.	C/ Melilla, 2, Ed. VYE, Churriana de la Vega, Granada	Energías renovables	0,00%	100,00%	100,00%
Urbasur Actuaciones Urbanísticas, S.L.U.	Plaza Jaén por la Paz, nº 2, Jaén	Desarrollo inmobiliario	0,00%	100,00%	100,00%
Viajes Caja España, S.A.	C/ Santa Nonia, nº 4 - 7ª Planta, León	Agencia de viajes	0,00%	30,35%	30,35%
Vipmelco, S.A.U.	Av. Madrid, nº 120, León	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	60,70%	60,70%

CLASE 8.ª
PAPEL OFICIAL DEL ESTADO
0,03 EUROS
TRES CÉNTIMOS DE EURO
OL7459617

Anexo II
Sociedades Multigrupo al 30 de junio de 2014

Miles de euros

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo			Resultados individuales a fecha de análisis	Activo no corriente	Activo corriente	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total ingresos	Total gastos
			% Part. Presente		Total Participación							
			Directa	Indirecta								
Banco Europeo de Finanzas, S.A.	C/ Severo Ochoa, nº 5, Málaga	Banca	1,20%	39,52%	40,72%	(159)	9 945	101 897	176	15 366	1 211	(1 370)
Capredo Investments GMBH [1]	Schaffhauser Srl. 101, 8152 Glattbugg (Switzerland)	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	0,00%	30,35%	30,35%	61	46 148	14	-	1 380	82	21
Cartera Perseidas, S.L.	Paseo de Recoletos, nº 29. Madrid	Estudios de ingeniería, montajes industriales y edificación	2,36%	26,05%	28,41%	12	171 252	522	27 460	7	30	18
Cerro del Baile, S.A.	Av. Bruselas, 15 - 4ª, Arroyo de la Vega (Alcobendas) - Madrid	Desarrollo inmobiliario	0,00%	48,56%	48,56%	(2 399)	-	32 142	2 938	49 487	-	2 399
Compañía Andaluza de Renta e Inversiones, S.A.	C/ Angla, nº 2, Málaga	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	0,00%	33,39%	33,39%	5 476	28 655	37 165	1 567	2 582	8 701	(3 225)
Dotun Viviendas Sociales, S.L. [2]	C/ Muñoz Olivé 1, Portal 2, 1º C, Sevilla	Desarrollo inmobiliario	0,00%	40,00%	40,00%	-	-	-	-	-	-	-
Espacio Medina, S.L. [3]	Paseo de la Castellana, 91, Piso 9. Madrid	Desarrollo inmobiliario	0,00%	30,00%	30,00%	(340)	29	43 643	1 900	[illegible]	-	(340)
Fontduero, S.A. [4]	C/ Antonio Maura, nº 14, Madrid	Hoteles y alojamientos similares	0,00%	24,96%	24,96%	(4 985)	32 754	959	28 709	255	1 719	3 015
Global Duero, S.A. [5]	C/ Alfonso XI nº 7 - 2ª Dcha. Madrid	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	0,00%	30,35%	30,35%	-	-	-	-	23 039	-	-
Hidrocartera, S.L.	Avda. Andalucía, nº 10-12, Málaga	Ciclo integral del agua	70,00%	0,00%	70,00%	4 334	69 434	6 280	-	10	4 338	(4)
Lares Val de Ebro, S.L. [6]	Avda. Talgo, nº 155, Madrid	Desarrollo inmobiliario	0,00%	20,23%	20,23%	(652)	-	-	18 436	18 601	-	652
Madrigal Participaciones, S.A. [7]	C/ Santiago 7 - 1º E. Valladolid	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	0,00%	39,87%	39,87%	605	64 535	32 271	-	30	650	44
Muelle Uno - Puerto de Málaga, S.A. [8]	Avda. de Andalucía 21, Entreplanta. Málaga	Desarrollo inmobiliario	0,00%	29,28%	29,28%	(1 031)	58 814	7 587	6 122	44 019	2 252	(3 283)

02/2014
CLASE 8.ª
TIMBRE DEL ESTADO
0,03 EUROS
TRES CÉNTIMOS DE EURO
RAMÓN A. BLESA DE LA PARRA
NIHIL PRIUS FIDE
MÁLAGA
BX8672953

Anexo II
Sociedades Multigrupo al 30 de junio de 2014

Miles de euros

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo			Resultados Individuales a fecha de análisis	Activo no corriente	Activo corriente	Pasivo no corriente	Pasivo corriente	Total Ingresos	Total gastos
			% Part. Presente		Total Participación							
			Directa	Indirecta								
Pagos Minerla U.T.E. [1]	Avda. de Burgos 109, Madrid	Servicios	0,00%	12,14%	12,14%	(3)	-	40	-	40	117	120
Pinares del Sur, S.L.	Avenida Bahía Blanca 3, Bajo. Cádiz	Desarrollo inmobiliario	0,00%	50,00%	50,00%	(883)	1 759	35 560	30 716	2 522	1 469	(2 352)
Rochdvero, S.L. [1]	C/ Armas, nº 10-A, Jerez de la Frontera (Cádiz)	Desarrollo inmobiliario	0,00%	32,82%	32,82%	(4)	1	36 361	420	36 511	-	4
San Marcos Cipsa, S.L. [6]	Pº Gracia 103 - 4ª. Barcelona	Desarrollo inmobiliario	0,00%	30,35%	30,35%	(1 330)	1	34 759	-	41 694	1	1 331
Sociedad de Gestión San Carlos, S.A.	C/ Almirante Faustino Ruiz 2, A-1, Cádiz	Desarrollo inmobiliario	0,00%	50,32%	50,32%	(224)	-	14 444	-	9 022	-	(224)
Sodinteleco, S.L. [1]	C/ Francisco Hernández Pacheco, nº 14, Valladolid	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	0,00%	31,87%	31,87%	(8)	57 721	3	-	6	-	8
Soria Futuro, S.A. [1]	P.I. Las Casas - C/ C - Parcela 3. Soria	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	0,00%	27,62%	27,62%	(14)	2 263	255	-	5	-	14

(1) Datos financieros al 31 de mayo de 2014.
(2) Sociedad en proceso de liquidación para la que no se dispone de datos financieros actualizados.
(3) Datos financieros al 31 de diciembre de 2013.
(4) Datos financieros al 28 de febrero de 2014.
(5) Datos financieros al 30 de septiembre de 2013.
(6) Datos financieros al 31 de diciembre de 2012.
(7) Datos financieros al 31 de marzo de 2014.

CLASE 8.ª
FIMBRE DEL ESTADO
0,03 EUROS
TRES CÉNTIMOS DE EURO
OL7459619

Anexo III
Sociedades Asociadas al 30 de junio de 2014

Miles de euros

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo			Estados financieros a fecha de análisis				
			% Part. Presente		Total	Activo total al cierre	Patrimonio neto	Pasivo exigible	Resultado de explotación	Resultado del ejercicio
			Directa	Indirecta						
A.I.E. Naviera Área Brava [1]	C/ San Francisco, nº 29, Edif. Alejandro, Tenerife	Servicios financieros y de empresas	35,00%	0,00%	35,00%	26	10	16	-	-
A.I.E. Naviera Cabo Udra [2]	C/ San Francisco, nº 29, Edif. Alejandro, Tenerife	Servicios financieros y de empresas	26,00%	0,00%	26,00%	94	22	72	-	-
A.I.E. Naviera Electra [3]	C/ Luis Morote, nº 6, Las Palmas de Gran Canaria	Servicios financieros y de empresas	21,00%	0,00%	21,00%	127	(383)	-	-	-
A.I.E. Naviera Malpica [4]	C/ San Francisco, nº 29, Edif. Alejandro, Tenerife	Servicios financieros y de empresas	26,00%	0,00%	26,00%	13 320	109	13 212	(130)	(130)
A.I.E. Naviera Olimpia [5]	C/ San Francisco, nº 29, Edif. Alejandro, Tenerife	Servicios financieros y de empresas	26,00%	0,00%	26,00%	13 330	243	13 088	(124)	(124)
A.I.E. Naviera San Simón [6]	C/ San Francisco, nº 29, Edif. Alejandro, Tenerife	Servicios financieros y de empresas	26,00%	0,00%	26,00%	12 818	(84 769)	12 978	(1 055)	(1 055)
Aciturri Aeronáutica, S.L. [7]	Parcela 4, P.I. Bayas, Miranda de Ebro (Burgos)	Sector aeronáutico	0,00%	16,72%	16,72%	324 135	115 481	208 654	6 764	4 528
ADE Capital Sodical S.C.R., S.A. [8]	C/ Jacinto Benavente, 2 - Piso 3º, Arroyo de la Encomienda (Valladolid)	Inversiones colectivas	0,00%	16,59%	16,59%	52 086	52 046	41	(240)	93
ADE Gestión Sodical S.G.E.C.R., S.A. [9]	C/ Jacinto Benavente, 2 - Piso 3º, Arroyo de la Encomienda (Valladolid)	Gestora de Sociedades	0,00%	12,77%	12,77%	476	411	64	(20)	(16)
Ahorro Gestión Inmuebles, S.A.	C/ Ramón y Cajal, 23 (P.I.), Leganés (Madrid)	Gestión de inmuebles	0,00%	17,51%	17,51%	15 063	10 620	4 443	(65)	(82)
Ala Ingeniería y Obras, S.L. [10]	C/ Ferrocarril, 35, Meco (Madrid)	Fabricación estructuras metálicas	0,00%	13,95%	13,95%	8 889	(5 005)	13 894	(1 275)	(1 176)
Alestis Aerospace S.L. [11]	C/ Hermanos d'Elvyar, s/n, Isla de la Cartuja, Sevilla	Industria Aeroespacial	15,98%	2,50%	18,48%	426 540	33 159	392 381	-	-
Andalucía Económica, S.A. [12]	C/ Diego de Riano, 11, Sevilla	Publicaciones, artes gráficas y televisión	23,80%	0,00%	23,80%	995	656	339	13	13
Aretne, S.L. [13]	C/ Compositor Lehmberg, nº 4, Málaga	Nuevas tecnologías	40,00%	0,00%	40,00%	341	258	83	(10)	(10)

0272014
CLASE 8.ª
TIMBRE DEL ESTADO
0,03 EUROS
TRES CÉNTIMOS DE EURO
RAMÓN ALBESA DE LA PARRA NOTARIO NIHIL PRIUS FIDE
BX8672954
4596 20
PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

Anexo III
Sociedades Asociadas al 30 de junio de 2014

Miles de euros

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo			Estados financieros a fecha de análisis				
			% Part. Presente		Total	Activo total al cierre	Patrimonio neto	Pasivo exigible	Resultado de explotación	Resultado del ejercicio
			Directa	Indirecta						
Autopista del Guadalmedina, Concesionaria Española, S.A. [16]	C/ Los Peñoncillos nº 14, Málaga	Autopistas	30,00%	0,00%	30,00%	363 129	72 597	290 532	(87)	(3 657)
Autopista del Sol, Concesionaria Española, S.A. [17]	Plaza Manuel Gómez-Moreno, nº 2, Madrid	Autopistas	20,00%	0,00%	20,00%	687 429	2 690	684 739	7 714	(6 488)
Autovía Los Pinares, S.L. [18]	A-601 Km. 20,200 Portillo (Valladolid)	Autovía peaje en la sombra	0,00%	12,14%	12,14%	107 031	(10 405)	117 436	539	(804)
Ayco Grupo Inmobiliario, S.A. [12]	Av. Pío XII, 57-A Madrid	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	12,14%	12,14%	79 011	(33 811)	112 822	(468)	(1 502)
B.I.C. Euronova, S.A. [2]	Avda. Juan López Peñalver, s/n. Málaga	Servicios de inversión y promoción	20,00%	0,00%	20,00%	1 837	1 113	759	(28)	(5)
Barrancames Transformación Artesanal, S.A. [12]	Eiras Altas-Barrancos. Barrancos (Portugal)	Alimentación	0,00%	24,28%	24,28%	23 085	11 650	11 435	280	143
Caja España Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros S.A. [13]	C/ Santa Nonia, 4 - 3ª Planta, León	Seguros y reaseguros	0,00%	30,35%	30,35%	1 331 701	128 265	1 203 436	15 842	12 617
Camping El Brao, S.A. [12]	C/ Uría, 56 - 2 C , Oviedo (Asturias)	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	15,18%	15,18%	584	576	8	-	-
Cementerio Parque de Martos, S.A. [14]	C/ Torredonjimeno S/N, Jaén	Servicios colectivos	20,00%	0,00%	20,00%	2 19[illegible]	61	2 138	(56)	(36)
Centro de Tecnologías Informáticas, S.A. [1]	Av. Condesa Sagasta, 6 - 1º, León	Servicios informáticos	0,00%	12,14%	12,14%	590	418	17[illegible]	23	6
Cerquia Urbania, S.L. [15]	C/ José Silva, 17 - Bajo, Madrid	Promoción inmobiliaria	0,00%	12,14%	12,14%	61 232	(16 658)	77 890	(570)	(908)
Compañía de Servicios de Castilla y León, S.A. (COSECAL) [11]	C/ Pico del Urbión, 4, Valladolid	Desarrollo trabajo administrativo	0,00%	17,04%	17,04%	141	(801)	942	(699)	(667)
Corporación Hotelera Dominicana, S.A. [5]	República Dominicana	Hotel en República Dominicana	0,00%	15,18%	15,18%	20 298	4 445	15 853	-	(323)
Corporación Hotelera Oriental, S.A. [5]	República Dominicana	Hotel en República Dominicana	0,00%	15,18%	15,18%	20 334	12 639	7 695	-	(20)
Creación de Suelo e Infraestructuras S.L.	C/ Ibiza, nº 35 Piso 5ª C, Madrid	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	24,98%	24,98%	11 299	(1 637)	12 936	-	-
Cuatro Estaciones INM Siglo XXI S.L. [19]	Plaza del Mío Cid 6 - 3º Burgos	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	12,14%	12,14%	1 781	(383)	2 165	(95)	(640)

CLASE 8.ª
FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE
0,03 EUROS
TRES CÉNTIMOS DE EURO
OL745962 1

Anexo III
Sociedades Asociadas al 30 de junio de 2014

Miles de euros

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo			Estados financieros a fecha de análisis				
			% Part. Presente		Total	Activo total al cierre	Patrimonio neto	Pasivo exigible	Resultado de explotación	Resultado del ejercicio
			Directa	Indirecta						
Deoleo, S.A. [1]	C/ Marie Curie, nº 7, Edificio Bela. Madrid	Industria Agroalimentaria	5,99%	0,06%	10,05%	1 723 947	632 103	1 091 847	39 174	7 254
Desarrollo Urbanísticos Cerro de Medianoche, S.L. [4]	Plaza Jaén por la Paz, nº 2. Jaén	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	24,72%	24,72%	3 583	3 580	3	(1)	(1)
Desarrollos Urbanísticos Venecioia, S.A. [5]	C/ Alfonso XI, nº 7 - 2ª Dcha. Madrid	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	12,14%	12,14%	2	(84 750)	84 752	(1)	(1)
Dibaq Diproteg, S.A. [6]	C/ La Cruz, 3, Fuentepelayo (Segovia)	Alimentación animal	0,00%	20,06%	20,06%	70 917	10 658	60 259	(787)	(863)
Duero Pensiones. E.G.F.P. [8]	Pº de la Castellana, nº 167. Madrid	Gestora fondos de pensiones	0,00%	30,35%	30,35%	9 425	8 190	1 235	331	698
EBN Banco de Negocios, S.A. [4]	Paseo de Recoletos, nº 29. Madrid	Entidad financiera	21,09%	12,80%	33,89%	916 332	51 284	856 048	n/d	4 222
Edigrup Producciones TV, S.A. [10]	C/ Manuel Canesi Acevedo (Parquesol Sur), 1. Valladolid	Difusión audiovisual	0,00%	13,40%	13,40%	19 078	17 190	1 888	635	567
Gestión e Investigación de Activos, S.A. [5]	C/ Zurbano 76, Madrid	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	37,54%	37,54%	21 645	9 544	12 101	402	233
Grupo El Árbol Distribución y Supermercados, S.A. [10]	C/ Foija, 8 (P.I. de Argales). Valladolid	Comercio al por menor	0,00%	15,95%	15,95%	227 387	5 331	222 056	37 291	(7 282)
Grupo Tecopy Cartera Empresarial, S.L. [10]	C/ Antiaorta, 7 - Planta 4ª - Ofic. 17. Madrid	Servicios diversos	0,00%	12,14%	12,14%	14 288	5 375	8 913	(62)	(85)
Hemera Catering, S.L. [10]	C/ Manuel España Lobo, nº 4, Entreplanta. Málaga	Servicios de Catering	0,00%	31,82%	31,82%	1 837	995	841	(539)	(406)
Hidralia Gestión Integral de Aguas de Andalucía, S.A. (anteriormente Aquagest Sur, S.A.)	C/ Almos, Edificio Ocaso, nº 1. Sevilla	Ciclo Integral del Agua	0,00%	35,00%	35,00%	300 943	107 752	193 190	5 266	6 974
Intodesa, S.A. [10]	Plaza Pablo Ruiz Picasso, 1 (Torre Picasso). Madrid	Sin actividad	0,00%	15,18%	15,18%	1 649	1 205	444	6	12
Ingeniería de Suelos y Explotación de Recursos, S.A. [11]	Avda. Paseo del Coso s/n. Huelva	Industria Minera	30,00%	0,00%	30,00%	28 332	12 194	16 138	1 078	767
Ingeniería e Integración Avanzadas, S.A. [15]	C/ Severo Ochoa nº 43. Málaga	Nuevas tecnologías	40,00%	0,00%	40,00%	14 022	3 727	-	(422)	(627)

CLASE 8.ª
TIMBRE DEL ESTADO
0,03 EUROS
TRES CÉNTIMOS DE EURO
RAMÓN A. BLESA DE NIHIL PRIMO NOTARIO ZARAGOZA
OL7459622
BX8672955
0272014

Anexo III
Sociedades Asociadas al 30 de junio de 2014

Miles de euros

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo			Estados financieros a fecha de análisis				
			% Part. Presente		Total	Activo total al cierre	Patrimonio neto	Pasivo exigible	Resultado de explotación	Resultado del ejercicio
			Directa	Indirecta						
Iniciativas y Desarrollos Industriales de Jaén, S.A. [12]	Plaza de la Constitución, 10, 6ª Planta, Jaén	Desarrollo suelo industrial	0,00%	30,00%	30,00%	148	54	94	(6)	(6)
Inmobiliaria CHDOM, S.A. [9]	República Dominicana	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	15,18%	15,18%	7 749	7 281	468	-	(13)
Inmobiliaria CHDOR, S.A. [11]	República Dominicana	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	15,18%	15,18%	8 620	8 033	587	-	(14)
InOut TV Worldwide, S.A.	C/ de La Llacuna, 161 - 4ª A, Barcelona	Tenencia de participaciones	0,00%	12,14%	12,14%	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Inversiones Alaris, S.L. [13]	Av. Carlos III El Noble, 8, Pamplona/Iruña (Navarra)	Tenencia de participaciones	0,00%	20,23%	20,23%	n/d	953	n/d	n/d	(872)
Investigación y Desarrollo de Energías Renovables, S.L. (IDER) [3]	C/ Serrano Galvache, 56 - P.E. Parque Norte - Ed. Encina - 3ª Pl. Madrid	Electricidad de origen eólico	0,00%	12,39%	12,39%	145 131	27 891	117 240	4 726	4 570
La Reserva de Selwo Golf S.L. [11]	C/ Principal nº 45, planta 2, Málaga	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	35,00%	35,00%	1 461	(4 430)	5 891	34	34
Losán Hoteles, S.L.	C/ Serrano, 30 - 2º Dcha, Madrid	Alquiler de inmuebles	0,00%	16,19%	16,19%	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Marcos Sotoserrano, S.L. [12]	Crta. de Coria nº 4, Sotoserrano (Salamanca)	Planta elaboración jamones	0,00%	19,90%	19,90%	19 009	9 015	9 995	(244)	(294)
Marinas Puerto de Málaga, Sociedad Promotora del Plan Especial del Puerto de Málaga, S.A. [9]	Edificio Instituto de Estudios Portuarios, Muelle de Cánovas, s/n. Málaga	Servicios colectivos	29,98%	0,00%	29,98%	362	361	1	(7)	(7)
M-Capital, S.A. [11]	Plaza de Toros Vieja, nº 2, Málaga	Servicios de inversión y promoción	22,01%	0,00%	22,01%	11 388	2 169	9 218	(558)	(1 940)
Mejor Campo Abonos y Cereales S.A. [15]	Callejón de San Francisco, 1 - Bajo Medina del Campo (Valladolid)	Comercial de abonos y piensos	0,00%	16,39%	16,39%	4	(57)	61	-	-
Metales Extruidos, S.L. [13]	C/ Mansmas, nº 20, Valladolid	Fabricación perfiles de aluminio	0,00%	13,47%	13,47%	75 930	(13 555)	89 485	(9 236)	(6 618)
Numzaan, S.L. [13]	C/ Doctor Casas, nº 20 Zaragoza	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	13,03%	13,03%	38 760	(27 187)	65 947	(2)	(372)
Obenque S.A. [12]	C/ Zurbano nº 76, Madrid	Desarrollo inmobiliario	0,00%	21,25%	21,25%	38 332	16 021	22 311	261	91

CLASE 8.ª
TIMBRE DEL ESTADO
0,03 EUROS
TRES CÉNTIMOS DE EURO
OL7459623

Anexo III
Sociedades Asociadas al 30 de junio de 2014

Miles de euros

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo			Estados financieros a fecha de análisis				
			% Part. Presente		Total	Activo total al cierre	Patrimonio neto	Pasivo exigible	Resultado de explotación	Resultado del ejercicio
			Directa	Indirecta						
Oleomedia S.L. (1)(b)	Plaza de la Constitución, 12, 1º D, Jaén	Nuevas tecnologías	40,00%	0,00%	40,00%	265	265	-	-	-
Parque Científico-Tecnológico de Almería, S.A. (1)(b)	Avenida de la Innovación, nº 15, Almería	Desarrollo inmobiliario	0,00%	30,00%	30,00%	54 462	18 440	36 022	(1 241)	(2 507)
Patrimonio Inmobiliario Empresarial, S.A. (1)(b)	C/ Santa Engracia, nº 69, Madrid	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	17,66%	17,66%	26 857	(21 423)	48 280	-	-
Privándalus Inversiones I SICAV, S.A.	C/ Bolsa Nº 4, 1º Planta, Málaga	Sociedad de Inversión de Capital Variable	38,09%	0,00%	38,09%	16 370	15 769	601	-	531
Prodesur Mediterráneo, S.L. (1)	Pz. Trabajadores del Calzado, nº 10, Elda (Alicante)	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	15,18%	15,18%	2 591	(2 655)	5 246	(8)	(185)
Proinsur Mediterráneo, S.L.U. (1)	Pz. Trabajadores del Calzado, nº 10, Elda (Alicante)	Desarrollo inmobiliario	0,00%	15,18%	15,18%	17 931	(13 541)	31 473	(36)	(1 683)
Promotora Valladolana Mercados, S.A. (1)	Crta. Ronda Norte (Mercaolid), s/n - Sector 15, Valladolid	Gestión de mercados	0,00%	17,41%	17,41%	2 334	2 334	1	-	2
Qualia Lácteos, S.A. (1)(b)	Crta. de Puertollano s/n Almodóvar del Campo (Ciudad Real)	Industrias de lácteos	0,00%	17,83%	17,83%	17 000	(6 261)	23 261	(369)	(401)
Residencial El Beato, S.L. (1)(b)	Pz. Trabajadores del Calzado, 10 Elda (Alicante)	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	15,18%	15,18%	7 009	(11 909)	18 918	(82)	(590)
Sociedad de Investigación y Explotación Minera de Castilla y León, S.A. (1)(b)	Av. Rodrigo Zamorano, 6 -P.T. de Boecillo- Boecillo (Valladolid)	Fomento de investigación minera	0,00%	29,74%	29,74%	3 874	3 544	329	(284)	(280)
Servicios Funerarios Indálicos, S.A. (1)(b)	CR Nijar, nº 129, Edif. Muebles Magopti 3-2-1, El Alquián, Almería	Servicios colectivos	20,00%	0,00%	20,00%	593	373	226	-	(0)
Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios, S.A.	Plaza La Alcazaba, s/n, Málaga	Aparcamientos	24,50%	0,00%	24,50%	71 035	34 230	36 806	2 599	607
Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	C/ Orense, nº 69 Madrid	Sociedad Gestora de Fondos de Titulización	0,00%	38,57%	38,57%	13 132	7 903	5 229	1 050	1 838
Uncro, S.L.	C/ Ibiza, nº 35 5º C, Madrid	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	25,00%	25,00%	6 134	(4 149)	10 283	(16)	(16)

0212014
CLASE 8.ª
TIMBRE DEL ESTADO
0,03 EUROS
TRES CÉNTIMOS DE EURO
NOTARIO
OL 7459624
BX8672956

Anexo III
Sociedades Asociadas al 30 de junio de 2014

Miles de euros

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo			Estados financieros a fecha de análisis				
			% Part. Presente		Total	Activo total al cierre	Patrimonio neto	Pasivo exigible	Resultado de explotación	Resultado del ejercicio
			Directa	Indirecta						
Unema Promotores Inmobiliarios, S.A.	C/ Strachan, nº 1, Planta 1, Málaga	Desarrollo inmobiliario	0,00%	40,00%	40,00%	82	94	-	(12)	(12)
Unicorp Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A.	C/ La Bolsa, 4, 3ª planta, Málaga	Seguros	42,40%	7,60%	50,00%	2 418 918	179 226	2 239 69	29 008	21 696
Unión del Duero Compañía Seguros de Vida, S.A. [15]	Pº de la Castellana, nº 167, Madrid	Seguros de vida	0,00%	30,35%	30,35%	728 585	70 208	658 377	(868)	5 940

(1) Datos financieros al 30 de septiembre de 2013. Sociedad en proceso de liquidación.
(2) Datos financieros al 30 de abril de 2014. El resultado de la sociedad periodificación lineal inversión en el consolidado. Régimen AIE Navieras.
(3) Datos financieros al 28 de febrero de 2013. Sociedad en proceso de liquidación.
(4) Datos financieros al 30 de junio de 2014. El resultado de la sociedad periodificación lineal inversión en el consolidado. Régimen AIE Navieras.
(5) Datos financieros al 31 de mayo de 2014.
(6) Datos financieros al 31 de diciembre de 2013.
(7) Datos correspondientes al balance de situación al 31 de diciembre de 2013. Estimación de resultados a junio de 2014.
(8) Datos correspondientes al balance de situación al 31 de diciembre de 2012. Estimación de resultados a junio de 2014.
(9) Datos correspondientes al balance de situación al 31 de diciembre de 2011 bajo International Accounting Standards (IAS). Estimación de resultados a junio de 2014.
(10) Datos correspondientes al balance de situación al 31 de diciembre de 2013 bajo International Accounting Standards (IAS). Estimación de resultados a junio de 2014.
(11) Estimación de datos financieros al 30 de junio de 2014.
(12) Datos financieros al 31 de marzo de 2014.
(13) Datos financieros al 30 de noviembre de 2013.
(14) Datos financieros al 31 de agosto de 2013.
(15) Datos financieros al 28 de febrero de 2014.
(16) Datos financieros al 30 de abril de 2014.
(17) Datos financieros al 31 de marzo de 2014. Estimación de resultados a junio de 2014.
(18) Datos financieros al 31 de diciembre de 2012.
(19) Datos financieros al 30 de septiembre de 2003. Sociedad en proceso de liquidación.
(20) Datos financieros al 30 de septiembre de 2013.
(21) Datos financieros al 31 de diciembre de 2011.

CLASE 8.ª
TIMBRE DEL ESTADO
0,03 EUROS
TRES CÉNTIMOS DE EURO
OL7459625