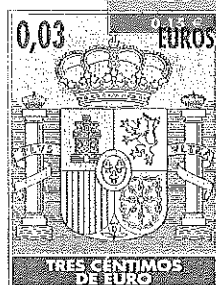


BN2310415

01/2013



OK9711752

CLASE 8.^a
L. 17/1997

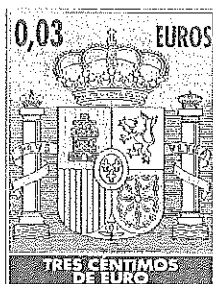
**UNICAJA BANCO, S.A. - SOCIEDAD UNIPERSONAL
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
(GRUPO UNICAJA BANCO)**

Estados financieros intermedios resumidos consolidados
e informe de gestión intermedio consolidado correspondientes
al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013

[Handwritten signature]



CLASE 8.ª
FARMACIA



OK9711753

UNICAJA BANCO, S.A. - SOCIEDAD UNIPERSONAL

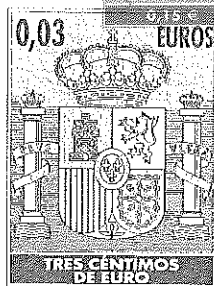
BALANCES DE SITUACIÓN CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2013 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(Miles de euros)

ACTIVO	Nota	30/06/13	31/12/12	PASIVO Y PATRIMONIO NETO	Nota	30/06/13	31/12/12
CAJA Y DEPÓSITOS EN BANCOS CENTRALES	10.1	455 659	518 482	PASIVO			
CARTERA DE NEGOCIACIÓN	8.2	136 201	124 633	CARTERA DE NEGOCIACIÓN	8.2	13 706	7 580
Depósitos en entidades de crédito		-	-	Depósitos de bancos centrales		-	-
Crédito a la clientela		-	-	Depósitos de entidades de crédito		-	-
Valores representativos de deuda		121 210	116 767	Depósitos de la clientela		-	-
Instrumentos de capital		6 266	5 754	Débitos representados por valores negociables		-	-
Derivados de negociación		8 705	2 112	Derivados de negociación	13 706	7 580	
Pro-memoria: Prestados o en garantía		25 571	2 876	Posiciones cortas de valores		-	-
				Otros pasivos financieros		-	-
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS Y GANANCIAS		-	-	OTROS PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS Y GANANCIAS		-	-
Pro-memoria: Prestados o en garantía		-	-				
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	8.3	3 927 316	2 745 956	PASIVOS FINANCIEROS A COSTE AMORTIZADO	8.6	38 347 201	37 927 878
Valores representativos de deuda		3 261 357	1 924 259	Depósitos de bancos centrales		6 069 069	6 017 898
Instrumentos de capital		645 959	821 699	Depósitos de entidades de crédito		857 273	1 030 628
Pro-memoria: Prestados o en garantía		2 292 983	1 309 938	Depósitos de la clientela		27 691 104	26 717 165
				Débitos representados por valores negociables		2 617 689	3 122 101
INVERSIONES CREDITICIAS	8.5	26 984 727	27 383 523	Pasivos subordinados		169 402	204 392
Depósitos en entidades de crédito		2 757 207	2 174 920	Otros pasivos financieros		742 664	835 904
Crédito a la clientela		23 165 885	24 118 801				
Valores representativos de deuda		1 061 625	1 089 702	AJUSTES A PASIVOS FINANCIEROS POR MACRO-COBERTURAS		-	-
Pro-memoria: Prestados o en garantía		8 306 126	8 100 671				
				DERIVADOS DE COBERTURA	9	137 018	164 496
CARTERA DE INVERSIÓN A VENCIMIENTO	8.4	5 160 697	6 325 981	PASIVOS ASOCIADOS CON ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA		-	-
Pro-memoria: Prestados o en garantía		5 205 298	6 166 887	PASIVOS POR CONTRATOS DE SEGUROS		5 126	6 514
AJUSTES A ACTIVOS FINAN. POR MACRO-COBERTURAS		-	-	PROVISIONES	11.2.1	320 404	335 274
				Fondos para pensiones y obligaciones similares		193 431	184 267
DERIVADOS DE COBERTURA	9	558 719	745 061	Provisiones para impuestos y otras contingencias legales		-	-
				Provisiones para riesgos y compromisos contingentes		32 291	36 963
ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA	10.2	295 642	293 554	Otras provisiones		94 682	112 044
PARTICIPACIONES	6	246 436	293 542	PASIVOS FISCALES	29.3	135 136	117 707
Entidades asociadas		246 436	293 542	Corrientes		36 963	14 215
Entidades del grupo		-	-	Diferidos		98 173	103 492
CONTRATOS DE SEGUROS VINCULADOS A PENSIONES		121 724	119 358	FONDO DE LA OBRA SOCIAL		-	-
ACTIVOS POR REASEGUROS		-	-	RESTO DE PASIVOS	10.6	113 925	123 711
ACTIVO MATERIAL	10.3	758 027	778 020	TOTAL PASIVO		39 072 517	38 683 160
Inmovilizado material		617 175	629 293				
De uso propio		617 175	629 293	PATRIMONIO NETO			
Cedido en arrendamiento operativo		-	-	FONDOS PROPIOS			
Afecto a la Obra Social		-	-	Capital/ Fondo de dotación	12	2 041 967	2 047 596
Inversiones inmobiliarias		140 852	148 727	Escriturado		800 000	800 000
Pro-memoria: Adquirido en arrendamiento financiero		6 332	1 747	Menos: Capital no exigido		800 000	800 000
				Prima de emisión	12	-	-
ACTIVO INTANGIBLE		41 528	43 149	Reservas	14	1 649 044	1 649 044
Fondo de comercio	10.4	39 090	40 044	Reservas (pérdidas) acumuladas		453 199	175 805
Otro activo intangible		2 438	3 105	Reservas (pérdidas) de entidades valoradas por el método de la participación		(335 251)	254 978
ACTIVOS FISCALES	29.3	544 418	627 624	Otros instrumentos de capital		(117 948)	(79 173)
Corrientes		23 365	33 574	De instrumentos financieros compuestos		-	-
Diferidos		621 053	594 050	Cuotas participativas y fondos asociados		-	-
RESTO DE ACTIVOS	10.5	741 440	715 379	Riesgo de instrumentos de capital		-	-
Existencias		540 941	635 194	Menos: Valores propios		-	-
Otros		100 499	80 185	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante		46 122	(577 253)
				Menos: Dividendos y retribuciones		-	-
				AJUSTES POR VALORACIÓN			
				Activos financieros disponibles para la venta		(44 899)	(19 188)
				Coberturas de los flujos de efectivo		(6 884)	22 405
				Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero		(22 859)	(12 540)
				Diferencias de cambio		(92)	97
				Entidades valoradas por el método de la participación		(14 607)	(28 221)
				Activos no corrientes en venta		(647)	(735)
				Resto de ajustes por valoración		-	-
				INTERESES MINORITARIOS	13	2 989	2 695
				Ajustes por valoración		(3 785)	(3 843)
				Resto		6 774	6 539
TOTAL ACTIVO		41 072 574	40 714 264	TOTAL PATRIMONIO NETO		2 000 057	2 031 104
PRO-MEMORIA				TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		41 072 574	40 714 264
RIESGOS CONTINGENTES	11.2.2	1 003 308	1 103 814				
COMPROMISOS CONTINGENTES		2 482 410	3 333 850				

Las Notas 1 a 35 descritas en la Memoria y los Anexos I, II y III adjuntos, forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2013.

BN2310414

01/2013



OK9711754

CLASE 8.ª

UNICAJA BANCO, S.A. - SOCIEDAD UNIPERSONAL

**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADAS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS DE SEIS MESES
TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012**
(Miles de euros)

	Nota	(Debe) Haber	
		30/06/13	30/06/12
INTERESES Y RENDIMIENTOS ASIMILADOS	16	565 158	592 788
INTERESES Y CARGAS ASIMILADAS	17	(254 575)	(297 385)
MARGEN DE INTERESES		310 583	295 403
RENDIMIENTO DE INSTRUMENTOS DE CAPITAL	18	16 133	16 931
RESULTADO DE ENTIDADES VALORADAS POR EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	19	8 902	1 469
COMISIONES PERCIBIDAS	20	79 267	80 219
COMISIONES PAGADAS	21	(9 631)	(10 978)
RESULTADO DE OPERACIONES FINANCIERAS (neto)	22	49 060	11 223
Cartera de negociación		(690)	(10 303)
Otros instrumentos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		-	-
Instrumentos financieros no valorados a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		49 115	21 422
Otros		635	104
DIFERENCIAS DE CAMBIO (neto)		25	561
OTROS PRODUCTOS DE EXPLOTACIÓN	23	21 204	24 127
Ingresos de contratos de seguros y reaseguros emitidos		-	-
Ventas e ingresos por prestación de servicios no financieros		17 151	14 828
Resto de productos de explotación		4 053	9 299
OTRAS CARGAS DE EXPLOTACIÓN	24	(28 318)	(43 338)
Gastos de contratos de seguros y reaseguros		-	-
Variación de existencias		-	-
Resto de cargas de explotación		(28 318)	(43 338)
MARGEN BRUTO		447 225	375 617
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		(192 568)	(202 637)
Gastos de personal	25.1	(146 868)	(151 114)
Otros gastos generales de administración	25.2	(45 700)	(51 523)
AMORTIZACIÓN		(17 664)	(16 202)
DOTACIONES A PROVISIONES (neto)	11.2.1	(24 518)	(4 893)
PÉRDIDAS POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS (neto)		(114 183)	(65 309)
Inversiones crediticias	8.5	(116 403)	(48 256)
Otros instrumentos financieros no valorados a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		2 220	(17 053)
RESULTADO DE LA ACTIVIDAD DE EXPLOTACIÓN		98 292	86 576
PÉRDIDAS POR DETERIORO DEL RESTO DE ACTIVOS (neto)	26	(33 328)	(44 462)
Fondo de comercio y otro activo intangible		(954)	(954)
Otros activos		(32 374)	(43 508)
GANANCIAS (PÉRDIDAS) EN LA BAJA DE ACTIVOS NO CLASIFICADOS COMO NO CORRIENTES EN VENTA	27	17	(29)
DIFERENCIA NEGATIVA EN COMBINACIONES DE NEGOCIOS		-	-
GANANCIAS (PÉRDIDAS) DE ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA NO CLASIFICADOS COMO OPERACIONES INTERRUMPIDAS	28	(6 675)	(498)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		58 306	41 587
IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS	29.2	(12 035)	(1 092)
DOTACIÓN OBLIGATORIA A OBRAS Y FONDOS SOCIALES		-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		46 271	40 495
RESULTADO DE OPERACIONES INTERRUMPIDAS (neto)		-	-
RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO		46 271	40 495
Resultado atribuido a la entidad dominante		46 122	40 440
Resultado atribuido a intereses minoritarios	13	149	55

Las Notas 1 a 35 descritas en la Memoria y los Anexos I, II y III adjuntos, forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2013.



CLASE 8.^a
Euros



OK9711755

UNICAJA BANCO, S.A. - SOCIEDAD UNIPERSONAL

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS DE SEIS MESES
TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012

(Miles de euros)

(ELABORADO DE ACUERDO A LA NIC 1)

	Semestre 30/06/13	Semestre 30/06/12 (*)
RESULTADO CONSOLIDADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	46 271	40 495
PARTIDAS QUE NO SE RECLASIFICARÁN AL RESULTADO		
Por valoración de instrumentos financieros-	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Otros ingresos/(gastos)	-	-
Por cobertura de flujos de efectivo	-	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	-	-
Diferencias de conversión	-	-
Sociedades puestas en equivalencia	-	-
Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	-	-
Efecto impositivo	-	-
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO	-	-
PARTIDAS QUE PUEDEN RECLASIFICARSE AL RESULTADO POSTERIORMENTE		
Por valoración de instrumentos financieros-	(18 698)	(52 049)
Activos financieros disponibles para la venta	(18 698)	(52 049)
Otros ingresos/(gastos)	-	-
Por cobertura de flujos de efectivo	(14 756)	(4 141)
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	-	-
Diferencias de conversión	7	21
Sociedades puestas en equivalencia	19 448	(11 268)
Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	126	(631)
Efecto impositivo	4 163	20 420
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO	(9 710)	(47 648)
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA		
Por valoración de instrumentos financieros-	(22 858)	(30 741)
Activos financieros disponibles para la venta	(22 858)	(30 741)
Otros ingresos/(gastos)	-	-
Por cobertura de flujos de efectivo	-	-
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
Diferencias de conversión	-	-
Sociedades puestas en equivalencia	-	-
Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	-	-
Efecto impositivo	6 857	9 222
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA	(16 001)	(21 519)
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS	20 560	(28 670)
a) Atribuidos a la entidad dominante	20 411	(28 725)
b) Atribuidos a intereses minoritarios	149	55

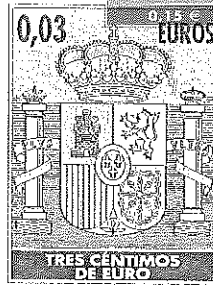
Las Notas 1 a 35 descritas en la Memoria y los Anexos I, II y III adjuntos, forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2013.

Desglose requerido por la NIC 1 aplicable para los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2013 (Nota 1.6.1).

(*) La información relativa al 30 de junio de 2012 se presenta únicamente a efectos comparativos.

01/2013

BN2310413

CLASE 8.^a

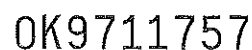
OK9711756

UNICAJA BANCO, S.A. - SOCIEDAD UNIPERSONAL

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012**
(Miles de euros)

	PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD DOMINANTE								Intereses minoritarios	Total	Total Patrimonio Neto
	FONDOS PROPIOS					Ajustes por valoración	Total				
	Reservas		Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Menos: Dividendos y retribuciones	Total Fondos Propios						
	Fondo de dotación y prima de emisión	Reservas de pérdidas acumuladas						Reservas de entidades por método de la participación			
Saldo final al 31/12/2012	2.449.044	254.978	(79.173)	(577.253)	-	2.047.596	(19.188)	2.896	2.028.408	2.031.104	
Ajustes por cambios de criterio contable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Ajustes por errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Saldo inicial ajustado	2.449.044	254.978	(79.173)	(577.253)	-	2.047.596	(19.188)	2.896	2.028.408	2.031.104	
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	46.122	-	46.122	(25.711)	149	20.411	20.560	
Otras variaciones del patrimonio neto	-	(590.228)	(38.775)	577.253	-	(51.751)	-	144	(51.751)	(51.607)	
Aumentos fondo de dotación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Reducciones de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Conversiones de pasivos financieros en capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Incrementos de otros instrumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Redistribución de pasivos financieros a otros instrum. de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Redistribución de otros instrumentos de capital a pasivos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Distribución de dividendos/remuneraciones a los socios (c)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Operaciones con instrumentos de capital propio (neto)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Traspasos entre partidas de patrimonio neto	-	(577.253)	-	577.253	-	-	-	-	-	-	
Incrementos (reducciones) por combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Dotación discrecional a obras y fondos sociales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Pagos con instrumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Resto de incrementos (reducciones) de patrimonio neto	-	(12.876)	(38.775)	-	-	(51.751)	-	144	(51.751)	(51.607)	
Saldo final al 30/06/2013	2.449.044	(335.251)	(117.948)	46.122	-	2.047.967	(44.899)	2.989	1.997.068	2.000.057	

Las Notas 1 a 35 descritas en la Memoria y los Anexos I, II y III adjuntos, forman parte integrante de los estados financieros informados consolidados al 30 de junio de 2013.



Las Notas 1 a 35 descritas en la Memoria y los Anexos I, II y III adjuntos, forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2013.

BN2310412

01/2013



OK9711758

CLASE 8.ª

UNICAJA BANCO, S.A. - SOCIEDAD UNIPERSONAL

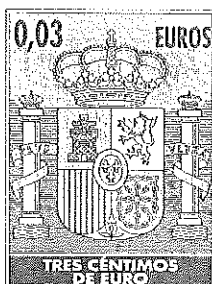
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS
EL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012**
(Miles de euros)

	Semestre 30/06/13	Semestre 30/06/12
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	11 651	4 219 895
Resultado del ejercicio	46 271	40 495
Ajustes para obtener los flujos de efectivo de las actividades de explotación	241 067	(75 673)
Amortización	17 664	16 202
Otros ajustes	223 403	(91 875)
Aumento/disminución neto de los activos de explotación	(636 215)	2 390 892
Cartera de negociación	(11 568)	40 290
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	(1 181 358)	1 560 109
Inversiones crediticias	398 796	730 032
Otros activos de explotación	157 915	60 461
Aumento/disminución neto de los pasivos de explotación	371 928	1 918 237
Cartera de negociación	6 126	3 830
Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-	-
Pasivos financieros a coste amortizado	419 323	1 854 071
Otros pasivos de explotación	(53 521)	60 336
Cobros/Pagos por impuesto sobre beneficios	(11 400)	(54 056)
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	232 870	(4 572 452)
Pagos	(2 088)	(4 608 265)
Activos materiales	-	(32 748)
Activos intangibles	-	-
Participaciones	-	-
Otras unidades de negocio	-	-
Activos no corrientes y pasivos asociados en venta	(2 088)	(38 343)
Cartera de inversión a vencimiento	-	(4 537 174)
Otros pagos relacionados con actividades de inversión	-	-
Cobros	234 958	35 813
Activos materiales	19 993	-
Activos intangibles	2 575	2 536
Participaciones	47 106	33 277
Otras unidades de negocio	-	-
Activos no corrientes y pasivos asociados en venta	-	-
Cartera de inversión a vencimiento	165 284	-
Otros cobros relacionados con actividades de inversión	-	-
(Continúa)		

Las Notas 1 a 35 descritas en la Memoria y los Anexos I, II y III adjuntos, forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2013.



CLASE 8.^a
Miles de euros



OK9711759

UNICAJA BANCO, S.A. - SOCIEDAD UNIPERSONAL

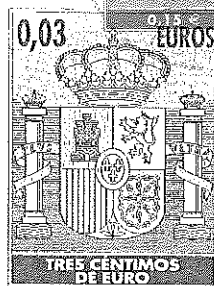
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERIODOS DE SEIS MESES TERMINADOS
EL 30 DE JUNIO DE 2013 Y 2012
(Miles de euros)**

	Semestre 30/06/13	Semestre 30/06/12
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	34 990	12 615
Pagos	-	-
Dividendos	-	-
Pasivos subordinados	-	-
Amortización de instrumentos de capital propio	-	-
Adquisición de instrumentos de capital propio	-	-
Otros pagos relacionados con actividades de financiación	-	-
Cobros	34 990	12 615
Pasivos subordinados	34 990	12 615
Emisión de instrumentos de capital propio	-	-
Enajenación de instrumentos de capital propio	-	-
Otros cobros relacionados con actividades de financiación	-	-
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	-	-
E) AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D)	279 511	(339 942)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	518 482	708 094
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	797 993	368 152
PRO-MEMORIA:		
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		
Caja	166 956	165 651
Saldos equivalentes al efectivo en bancos centrales	288 743	202 501
Otros activos financieros	342 294	-
Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	-	-
Total efectivo y equivalentes al final del periodo	797 993	368 152
Del que: en poder de entidades consolidadas pero no disponible por el grupo	-	-

Las Notas 1 a 35 descritas en la Memoria y los Anexos I, II y III adjuntos, forman parte integrante de los estados financieros intermedios consolidados al 30 de junio de 2013.

BN2310411

01/2013



OK9711760

CLASE 8.ª

**UNICAJA BANCO, S.A. - SOCIEDAD UNIPERSONAL Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
(GRUPO UNICAJA BANCO)**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS RESUMIDOS CONSOLIDADOS
CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2013**
(Expresadas en miles de euros)

1. Introducción, bases de presentación de los estados financieros intermedios resumidos consolidados y otra información

1.1 Introducción y naturaleza del Banco

Unicaja Banco, S.A. - Sociedad Unipersonal (en adelante Unicaja Banco, el Banco o la Entidad) es una entidad de crédito constituida por tiempo indefinido el 1 de diciembre de 2011. El inicio de su actividad se produce como consecuencia de la aprobación por parte de la Asamblea General de Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (en adelante Unicaja, la Caja o la Institución) del ejercicio indirecto de la actividad financiera a través de un banco (Nota 1.3).

El Banco es una entidad sujeta a la normativa y regulaciones de las entidades bancarias que operan en España. Tanto en la "web" oficial del Banco (www.unicajabanco.es) como en su domicilio social (Avenida Andalucía, 10 y 12, Málaga) puede consultarse otra información pública sobre el Banco.

Constituye el objeto social del Banco la realización de toda clase de actividades, operaciones, actos, contratos y servicios propios del negocio de banca, en general o que con él se relacionen directa o indirectamente o sean complementarios a éste o desarrollo suyo, siempre que su realización esté permitida o no prohibida por la legislación vigente.

Se incluyen dentro del objeto del Banco la prestación de servicios de inversión y otros servicios auxiliares a éstos, así como la realización de actividades propias de los agentes de seguros, como operador exclusivo o vinculado, sin que quepa el ejercicio simultáneo de ambas.

De acuerdo con los Estatutos Sociales, las actividades que integran el objeto social podrán ser desarrolladas total o parcialmente, de modo indirecto, en cualquiera de las formas admitidas en Derecho y, en particular, mediante la titularidad de acciones o de participaciones en sociedades u participación en otras entidades cuyo objeto sea idéntico, análogo o complementario de tales actividades.

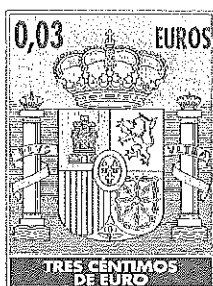
El Banco está inscrito en el Registro Mercantil de Málaga y como entidad de crédito en el Registro Especial del Banco de España con el número 2103. Asimismo, el Banco es titular de una licencia para el ejercicio de la actividad bancaria otorgada por el Ministerio de Economía y Hacienda, conforme a lo dispuesto en el artículo 1 y concordantes del Real Decreto 1245/1995.

1.2 Grupo consolidado

Al 30 de junio de 2013, el 100% del capital social del Banco pertenece a Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (Unicaja), entidad dominante última del Banco y matriz del Grupo Unicaja. Tanto el Banco como su entidad dominante residen en Málaga, están sometidas a la legislación española y depositan sus cuentas anuales en el Registro Mercantil de esta ciudad. Al tratarse de la entidad dominante última del Grupo, de acuerdo con el artículo 42 del Código de Comercio, Unicaja formula cuentas anuales consolidadas. Las últimas cuentas anuales consolidadas formuladas por Unicaja han sido las correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2012.



CLASE 8.ª



OK9711761

Asimismo, el Banco es cabecera de un subgrupo de entidades dependientes, que se dedican a actividades diversas y que conforman el Grupo Unicaja Banco. De acuerdo con el artículo 6 del Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, por el que se aprueban las Normas para la Formulación de Cuentas Anuales Consolidadas y se modifica el Plan General de Contabilidad aprobado por Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre y el Plan General de Contabilidad de Pequeñas y Medianas Empresas aprobado por Real Decreto 1515/2007, de 16 de noviembre, el Banco está obligado a formular cuentas anuales consolidadas al tener emitidos valores admitidos a cotización en un mercado regulado de cualquier Estado miembro de la Unión Europea, aplicando las normas internacionales de información financiera adoptadas por los Reglamentos de la Unión Europea. Consecuentemente, el Banco elabora, además de sus propias cuentas anuales, las cuentas anuales consolidadas de Unicaja Banco, S.A.U. y sus sociedades dependientes (Grupo Unicaja Banco) de acuerdo a la normativa vigente. Las últimas cuentas anuales consolidadas formuladas por Unicaja Banco, S.A.U. han sido las correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2012.

Las entidades que forman parte del Grupo Unicaja Banco al 30 de junio de 2013 son las siguientes:

Denominación social	Actividad
Alteria Corporación Unicaja, S.L.U.	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras
Altos de Jontoya Residencia para Mayores, S.L.U.	Asistencia geriátrica
Analistas Económicos de Andalucía, S.L.U.	Estudio y análisis actividad económica
Andaluz de Control y Dispositivos de Seguridad, S.A.U.	Instalación y mantenimiento sistemas de seguridad
Andaluz de Tramitaciones y Gestiones, S.A.U.	Gestión y liquidación de documentos y escrituras
AYT Unicaja Financiación I, FTA	Fondo de Titulización de Activos
Cariera de Inversiones Agroalimentarias, S.L.	Industria Agroalimentaria
Consultora Técnica TASA, S.L.U.	Consultoría, asesoramiento, gestión y desarrollo técnico de suelo, urbanismo y edificación
Corporación Uninser, S.A.U.	Prestación de servicios múltiples
Escuela Superior de Estudios de Empresa, S.A.	Estudios y análisis
Gestión de Actividades y Servicios Empresariales, S.A.U.	Grabación electrónica y tratamiento de datos y documentos
Gestión de Inmuebles Adquiridos, S.L.U.	Desarrollo Inmobiliario
Inmobiliaria Acinipo, S.L.U.	Desarrollo Inmobiliario
Inmobiliaria Unlex Sur, S.L.U.	Desarrollo Inmobiliario
Mijas Sol Resort, S.L.U.	Desarrollo Inmobiliario
Parque Industrial Humilladero, S. L.	Desarrollo Suelo Industrial
Privándalus Inversiones I SICAV, S.A.	Institución de Inversión Colectiva
Promotora Guadalquivir, S.L.U.	Desarrollo Inmobiliario
Renta Portfolio, S.L.U.	Alquiler de inmuebles
Segurándalus Mediación, Correduría de Seguros, S.A.U.	Correduría de Seguros
Tasaciones Andaluzas, S.A.U.	Tasación de bienes inmuebles
Unicaja Andalucía FT Vivienda TDA1, FTA	Fondo Titulización Activos
Unicaja AYT Empresas I, FTA	Fondo Titulización Activos
Unicaja Gestión de Activos Inmobiliarios, S.A.U.	Desarrollo Inmobiliario
Unicaja TDA VPO, FTA	Fondo Titulización Activos
Unicarera Caja 2, S.L.U.	Promoción o financiación de I+D en el campo de la medicina
Unicarera Gestión de Activos, S.L.U.	Actividad de recobro y gestión de litigios
Unicarera Internacional, S.L.U.	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras
Unicarera Renta, S.L.U.	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras
Unicas Promociones Inmobiliarias, S.L.U.	Desarrollo Inmobiliario
Unicorp Corporación Financiera, S.L.U.	Prestación de servicios
Unicorp Patrimonio, Sociedad de Valores, S.A.U.	Gestión patrimonial
Unicorp Retail Properties, S.A.U.	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras
Unigest, S.G.I.I.C., S.A.U.	Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva
Unimediación, S.L.U.	Correduría de Seguros
Unimediterráneo de Inversiones, S.L.U.	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras
Uniwindet Parque Eólico Las Lomillas, S.L.	Energía Eólica
Uniwindet Parque Eólico Loma de Ayala, S.L.	Energía Eólica
Uniwindet Parque Eólico Los Jarales, S.L.	Energía Eólica
Uniwindet Parque Eólico Tres Villas, S.L.	Energía Eólica
Uniwindet, S.L.	Energía Eólica
Urbanar Actuaciones Urbanísticas, S.L.U.	Desarrollo Inmobiliario

BN2310410

01/2013



OK9711762

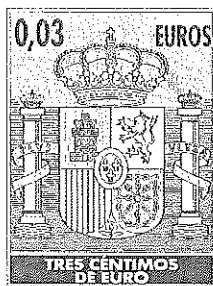
CLASE 8.ª

A continuación se presentan, de forma resumida, los balances de situación individuales al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, las cuentas de pérdidas y ganancias individuales, los estados de cambios en el patrimonio neto individuales y los estados flujos de efectivo individuales de la Entidad Dominante correspondientes al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013, preparados de acuerdo con los mismos principios y normas contables y criterios de valoración recogidos en la Circular 4/2004 de Banco de España, que no difieren significativamente de los aplicados en las presentes cuentas anuales consolidadas del Grupo:

a) Balances de situación individuales al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012.

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012 (*)
Caja y depósitos en Bancos Centrales	455 625	518 419
Cartera de negociación	128 996	117 975
Activos financieros disponibles para la venta	3 757 632	2 578 661
Inversiones crediticias	28 037 249	28 354 547
Cartera de inversión a vencimiento	6 157 092	6 322 382
Derivados de cobertura	567 571	758 990
Activos no corrientes en venta	295 642	293 554
Participaciones	700 910	781 031
Contratos de seguros vinculados a pensiones	121 724	119 359
Activo material	538 038	549 272
Activo intangible	1 266	1 724
Activos fiscales	831 055	815 287
Resto de Activos	81 929	66 963
Total activo	41 674 729	41 278 164
Cartera de negociación	13 701	7 580
Pasivos financieros a coste amortizado	38 494 452	38 092 046
Derivados de cobertura	123 357	156 461
Provisiones	333 315	350 488
Pasivos fiscales	123 794	109 143
Resto de pasivos	422 245	430 172
Total pasivo	39 510 864	39 145 890
Ajustes por valoración	(18 699)	22 631
Fondos propios:	2 182 564	2 109 643
Capital o fondo de dotación	800 000	800 000
Prima de emisión	1 762 616	1 762 616
Reservas	(452 973)	78 518
Resultado del ejercicio	72 921	(531 491)
Total patrimonio neto	2 163 865	2 132 274
Total pasivo y patrimonio neto	41 674 729	41 278 164
Riesgos contingentes	996 021	1 088 665
Compromisos contingentes	2 586 737	3 442 608
Total cuentas de orden	3 582 758	4 531 273

(*) Información presentada, única y exclusivamente, a efectos comparativos.



OK9711763

CLASE 8ª

- b) Cuentas de pérdidas y ganancias individuales correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012.

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012 (*)
Intereses y rendimientos asimilados	564 442	594 820
Intereses y cargas asimiladas	(252 549)	(298 037)
Margen de intereses	311 893	296 783
Rendimiento de instrumentos de capital	41 150	39 128
Comisiones percibidas	71 929	73 519
Comisiones pagadas	(9 237)	(11 898)
Resultados de operaciones financieras (neto)	49 476	10 900
Diferencias de cambio (neto)	24	561
Otros productos de explotación	4 970	5 835
Otras cargas de explotación	(18 362)	(21 699)
Margen bruto	451 843	393 129
Gastos de administración	(179 745)	(189 797)
Amortización	(13 184)	(15 082)
Dotaciones a provisiones (neto)	(26 016)	(15 285)
Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)	(104 770)	(86 023)
Resultado de la actividad de la explotación	128 128	86 942
Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)	(34 454)	(6 736)
Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no clasificados como corrientes en venta	34	14
Diferencia negativa en combinaciones de negocios	-	-
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta no clasificados como operaciones interrumpidas	(6 676)	(498)
Resultado antes de impuestos	87 032	79 722
Impuesto sobre beneficios	(14 111)	(9 565)
Dotación obligatoria a obras y fondos sociales	-	-
Resultado del ejercicio procedente de operaciones continuadas	72 921	70 157
Resultado de operaciones interrumpidas (neto)	-	-
Resultado del ejercicio	72 921	70 157

(*) Información presentada, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

BN2310409

01/2013



OK9711764

CLASE 8.ª

- c) Estados individuales de ingresos y gastos reconocidos correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012.

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012 (*)
Resultado del ejercicio	72 921	70 157
Otros ingresos y gastos reconocidos	(41 330)	(54 873)
Activos financieros disponibles para la venta	(44 210)	(77 780)
Coberturas de los flujos de efectivo	(14 965)	-
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero	-	-
Diferencias de cambio	7	21
Activos no corrientes en venta	125	(631)
Ganancias (pérdidas) actuariales en planes de pensiones	-	-
Resto de ingresos y gastos reconocidos	-	-
Impuesto sobre beneficios	17 713	23 517
Total ingresos y gastos reconocidos	31 591	15 284

(*) Información presentada, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

- d) Estados individuales de cambios en el patrimonio neto correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012.

	Miles de euros						
	Fondo de dotación	Reservas y prima de emisión	Resultado del ejercicio	Dividendos y retribuc.	Fondos propios Total Fondos Propios	Ajustes por valoración	Patrimonio neto
Saldo inicial al 1 de enero de 2012	800 000	1 762 616	100 518	(22 000)	2 641 134	(40 851)	2 600 283
Ajustes por cambios de criterio contable	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes por errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial ajustado	800 000	1 762 616	100 518	(22 000)	2 641 134	(40 851)	2 600 283
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	70 157	-	70 157	(54 873)	15 284
Otras variaciones del patrimonio neto	-	78 518	(100 518)	22 000	-	-	-
Aumento/ reducción de capital	-	-	-	-	-	-	-
Trasposos entre partidas de patrimonio neto	-	78 518	(78 518)	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	(22 000)	22 000	-	-	-
Otros movimientos de patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 30 de junio de 2012 (*)	800 000	1 841 134	70 157	-	2 711 291	(95 724)	2 615 567
Saldo inicial al 1 de enero de 2013	800 000	1 841 134	(531 491)	-	2 109 643	22 631	2 132 274
Ajustes por cambios de criterio contable	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes por errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial ajustado	800 000	1 841 134	(531 491)	-	2 109 643	22 631	2 132 274
Total Ingresos y gastos reconocidos	-	-	72 921	-	72 921	(41 330)	31 591
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-
Aumento/ reducción de capital	-	-	-	-	-	-	-
Trasposos entre partidas de patrimonio neto	-	(531 491)	531 491	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos de patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final al 30 de junio de 2013	800 000	1 309 643	72 921	-	2 182 564	(18 899)	2 163 665

(*) Información presentada, única y exclusivamente, a efectos comparativos.



OK9711765

CLASE 8.ª

- e) Estados de flujos de efectivo resumidos individuales correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012.

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012 (*)
Flujos de efectivo de las actividades de explotación	(349 525)	6 112 153
Resultado del ejercicio	72 921	70 157
Ajustes para obtener los flujos de efectivo de las actividades de explotación	(12 865)	1 070 429
Aumento/ Disminución neto en los activos de explotación	(763 576)	3 450 787
Aumento/ Disminución neto en los pasivos de explotación	350 324	1 545 829
Cobros/ Pagos por impuesto sobre beneficios	3 671	(25 049)
Flujos de efectivo de las actividades de inversión	256 988	(6 464 357)
Pagos	(115)	(6 473 454)
Cobros	257 103	9 097
Flujos de efectivo de las actividades de financiación	29 742	12 615
Pagos	-	-
Cobros	29 742	12 615
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	-	-
Aumento/ Disminución neto del efectivo o equivalentes	(62 795)	(339 589)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	518 419	707 684
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	455 624	368 095

(*) Información presentada, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

1.3 Segregación del negocio financiero

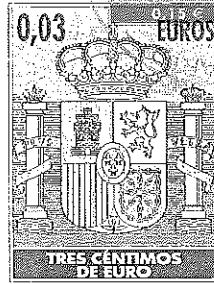
Con fecha 24 de marzo de 2011, el Consejo de Administración de Unicaja aprobó un "Protocolo de actuaciones para la adaptación de Unicaja al denominado ejercicio indirecto de la actividad financiera". Posteriormente, con fecha 25 de junio de 2011, la Asamblea General de la Caja aprobó el mencionado ejercicio indirecto de la actividad financiera de Unicaja a través de un banco, concebido éste como un instrumento de actuación para una mejor y más flexible adaptación al contexto económico actual de nuevos requerimientos normativos, que permite mantener, al mismo tiempo, las señas de identidad básicas de una Caja de Ahorros, como es la Obra Social y la vinculación con el territorio y, en definitiva, conjugar el objetivo de eficiencia empresarial con el de compromiso social.

Una vez obtenidas las autorizaciones correspondientes y transcurrido el plazo de oposición de acreedores tras la publicación de los correspondientes anuncios, con fecha 1 de diciembre de 2011 se firmó la escritura de constitución del Banco, propiedad 100% de Unicaja, para el ejercicio indirecto de su actividad financiera, a través de la cual la entidad segrega su negocio financiero al referido banco, con lo que la Caja de Ahorros no desaparece y sigue manteniendo su Obra Social y Monte de Piedad. La mencionada escritura de constitución quedó inscrita en el Registro Mercantil con fecha 2 de diciembre de 2011.

Conforme a lo dispuesto en el artículo 5 del Real Decreto-Ley 11/2010, de 9 de julio, de órganos de gobierno y otros aspectos del régimen jurídico de las Cajas de Ahorros y en el artículo 16 bis de la vigente Ley 15/1999, de 16 de diciembre, de Cajas de Ahorros de Andalucía, sobre órganos rectores y otros aspectos del régimen jurídico de las Cajas de Ahorros, Unicaja transmitió en bloque los elementos patrimoniales que integran su negocio financiero al nuevo banco constituido, que los adquirió por sucesión universal, en base a lo indicado en el Proyecto de Segregación aprobado por los órganos de gobierno de la Caja.

BN2310408

01/2013



OK9711766

CLASE 8.ª

El Banco comenzó sus operaciones el día siguiente al del otorgamiento de la escritura de segregación, esto es, el 2 de diciembre de 2011, sin representar un cambio en la oferta de los productos y servicios prestados a la clientela, ni en la relación contractual con ésta, ni en las condiciones laborales de la plantilla.

Constituyó el objeto de la segregación el negocio financiero de Unicaja, considerando como tal el conjunto de elementos patrimoniales principales y accesorios que componen dicho negocio financiero, que constituye una unidad económica a excepción de los siguientes:

- (i) Los activos y pasivos adscritos al Monte de Piedad de Unicaja.
- (ii) Los activos y pasivos adscritos a la Obra Social y Cultural de Unicaja.
- (iii) La participación en Club Baloncesto Málaga, S.A.D.
- (iv) Las marcas, nombres comerciales y demás signos distintivos.
- (v) Los elementos inventariados por la Caja como patrimonio artístico de Unicaja.
- (vi) Tesorería en efectivo suficiente para hacer frente a las necesidades de liquidez de Unicaja.
- (vii) Los elementos patrimoniales que, en el tiempo que medie hasta la inscripción de la Segregación, se hubieran podido adquirir por Unicaja en contraprestación o sustitución de los anteriores.

Los activos y pasivos excluidos a efectos de determinación del Patrimonio Segregado se caracterizan por no presentar vinculación con actividades financieras sino con las de tipo benéfico-fundacional, actividades de mecenazgo o similares.

A los efectos de lo dispuesto en los artículos 36.1 y 73.1 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre Modificaciones Estructurales de las Sociedades Mercantiles (en adelante, LME), se consideró como balance de segregación el balance individual de Unicaja al 31 de diciembre de 2010, incluido en las cuentas anuales del ejercicio 2010 formuladas por el Consejo de Administración de la Institución con fecha 24 de marzo de 2011.

Asimismo, la operación estuvo sujeta al régimen previsto en el artículo 49 de la LME, el cual es aplicable al régimen general de la escisión por remisión del artículo 73 de la LME, y en consecuencia no es preceptiva la emisión de un informe sobre el proyecto de segregación. Por cuanto la transmisión del Patrimonio Segregado constituyó, desde el punto de vista de Unicaja, una aportación no dineraria que sirvió de contravalor al capital de Unicaja Banco en el momento de su constitución, su valoración fue sometida a la verificación de un experto independiente designado por el Registro Mercantil a los efectos del artículo 67 de la Ley de Sociedades de Capital.

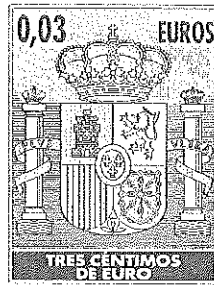
En cumplimiento de lo establecido por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, por el que se aprueban las Normas para la Formulación de Cuentas Anuales Consolidadas y se modifica el Plan General de Contabilidad aprobado por Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre y el Plan General de Contabilidad de Pequeñas y Medianas Empresas aprobado por Real Decreto 1515/2007, de 16 de noviembre, se establece el día 1 de enero de 2011 como fecha de efectos contables de la Segregación, entendida como la fecha a partir de la cual todas las operaciones de Unicaja relativas al Patrimonio Segregado se contabilizan por parte de Unicaja Banco.

Unicaja Banco, S.A. - Sociedad Unipersonal se constituyó con un capital social de 800.000 miles de euros, compuesto por 800 millones de acciones emitidas de valor nominal de un euro, íntegramente desembolsadas y suscritas por Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén con la aportación del Patrimonio Segregado, así como una prima de emisión de 1.762.616 miles de euros, que también se encuentra íntegramente desembolsada con la aportación de dicho Patrimonio Segregado.

En cumplimiento de la Norma de Registro y Valoración 21ª del Plan General de Contabilidad (PGC), con las modificaciones introducidas por el Real Decreto 1159/2010, por el que se aprueban las Normas de Formulación de las Cuentas Anuales Consolidadas (NOFCAC), los elementos que componen el Patrimonio Segregado se valoraron por el importe que correspondería a los mismos, una vez realizada la operación, en las cuentas anuales consolidadas del grupo o subgrupo según las citadas NOFCAC.



CLASE 8.ª
Nº 80351417



OK9711767

La operación de segregación se encontró acogida al régimen fiscal especial descrito en el Capítulo VIII del Título VII, y la disposición adicional segunda del Texto Refundido de la Ley del Impuesto de Sociedades, aprobado mediante el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo (en adelante, TRLIS), relativo al régimen especial de fusiones, escisiones, aportaciones de activos y canje de valores. De acuerdo con lo anterior, Unicaja comunicó a la Administración Tributaria el 13 de enero de 2012 la opción por la aplicación del régimen de neutralidad fiscal dentro del plazo reglamentariamente previsto al efecto tras la inscripción de la escritura de segregación en el Registro Mercantil, conforme establece la normativa fiscal vigente.

A efectos de lo dispuesto en el artículo 93.1 del Texto Refundido de la Ley del Impuesto de Sociedades (en adelante "TRLIS") como obligaciones de información contable en consideración y aplicación del Régimen Fiscal Especial regulado en el Capítulo VIII del Título VII del TRLIS, en la memoria de las cuentas anuales del ejercicio 2011 se detalló la relación de inmuebles segregados que son susceptibles de amortización agrupados por ejercicios y el último balance cerrado de Unicaja. No existieron bienes que se hayan incorporado a los libros de contabilidad por un valor diferente a aquél por el que figuraban en los de la entidad transmitente con anterioridad a la realización de la operación.

Asimismo, la operación no se encontró sujeta al Impuesto sobre el Valor Añadido, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 7 de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido, ni al Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales Onerosas y Actos Jurídicos Documentados, en su modalidad de Operaciones Societarias, de acuerdo con los artículos 19.2 y 15.1 B) 10 del Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales Onerosas y Activos Jurídicos Documentados.

1.4 Reestructuración de la gestión de activos inmobiliarios del Grupo Unicaja

Con fecha 31 de octubre de 2012, se publicó la Ley 8/2012, de 30 de octubre, sobre saneamiento y venta de los activos inmobiliarios del sector financiero (en adelante Ley 8/2012), que establece que las entidades de crédito deberán aportar a una sociedad anónima, en los términos establecidos en el Capítulo II, los activos adjudicados o recibidos en pago de deudas a que se refiere el artículo 1.1 del Real Decreto-ley 2/2012, de 3 de febrero, esto es, los relacionados con el suelo para la promoción inmobiliaria y con las construcciones o promociones inmobiliarias.

Con carácter general, las aportaciones a la sociedad de gestión de activos se valorarán por su valor razonable y deberán haberse efectuado al 31 de diciembre de 2012. En ausencia de valor razonable o cuando exista dificultad para obtenerlo, se valorarán por su valor en libros, que se determinará tomando en consideración las provisiones que los activos deban tener constituidas en aplicación del artículo 1.1 del Real Decreto-ley 2/2012, de 3 de febrero y del artículo 1.1 del Real Decreto-ley 18/2012, de 11 de mayo. En caso de que, en el momento de la aportación a la sociedad, los activos no tuviesen constituidas las provisiones mencionadas en el párrafo anterior, dichas provisiones deberán ser completadas por la sociedad beneficiaria de la aportación en las fechas que resulten exigibles de acuerdo con lo previsto en ambos Reales Decretos. A los efectos de lo previsto en el artículo 67 de la Ley de Sociedades de Capital, la valoración establecida conforme a los párrafos anteriores, sustituirá la valoración de experto independiente prevista en dicho precepto, siempre que la aportación se realice dentro del calendario de provisionamiento al que viniera obligada la entidad aportante.

En cumplimiento de las disposiciones de la Ley 8/2012, Unicaja Banco, S.A.U. acordó reestructurar la gestión de sus activos inmobiliarios, concentrando en su sociedad participada Gestión de Inmuebles Adquiridos, S.L.U., mediante varias operaciones de distinta naturaleza, la gestión de sus activos adjudicados, tanto propiedad de Unicaja Banco, S.A.U. como de otras sociedades del Grupo Unicaja. En el marco de dicha reestructuración y de conformidad con lo establecido por la referida Ley 8/2012, las participaciones sociales de Gestión de Inmuebles Adquiridos, S.L.U. fueron posteriormente transmitidas a una sociedad de gestión de activos denominada Unicaja Gestión de Activos Inmobiliarios, S.A.U. constituida al efecto con fecha 26 de diciembre de 2012.

BN2310407

01/2013



OK9711768

CLASE 8.ª

El régimen fiscal establecido en el capítulo VIII del Título VII del Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto de Sociedades, para las operaciones mencionadas en el artículo 83 de dicha Ley, incluidos sus efectos en los demás tributos, se aplicará a las transmisiones de activos inmobiliarios del sector financiero, aún cuando no se correspondan con las operaciones mencionadas en el artículo 83 y 94 de dicha Ley. De acuerdo con lo anterior, Gestión de Inmuebles Adquiridos, S.L.U. -como sociedad adquirente de los activos- comunicó a la Administración Tributaria el 27 de febrero de 2013 la opción por la aplicación del régimen de neutralidad fiscal dentro del plazo reglamentariamente previsto.

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 el Banco ha continuado el proceso de segregación de activos adquiridos en procesos de recuperación de deuda, en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 8/2012, transfiriendo los mismos a la sociedad participada Gestión de Inmuebles Adquiridos, S.L.U., que depende al 100% de Unicaja Gestión de Activos Inmobiliarios, S.A.U.

1.5. Proceso de adquisición de Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria, S.A.

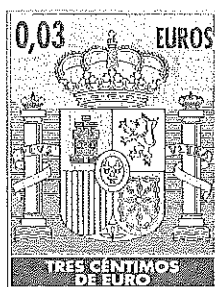
Con fecha 24 de septiembre de 2011, la Asamblea General Extraordinaria de Unicaja, celebrada en Málaga, aprobó el contrato de integración para la constitución de un grupo consolidable de entidades de crédito, sobre la base de un sistema institucional de protección (en adelante "SIP"), entre Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (Unicaja) y Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria, Caja de Ahorros y Monte de Piedad (CEISS), todo ello en los términos que figuran en el Contrato de Integración, y sometido a una serie de condiciones suspensivas.

El 30 de marzo de 2012, los Consejos de Administración de Unicaja Banco, S.A.U. y Banco Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria, S.A.U. (Banco CEISS) aprobaron el Contrato de Integración Modificado. El objetivo de esta modificación era la adaptación a las nuevas circunstancias que se derivan de las exigencias de la reforma de la regulación financiera, en concreto, del Real Decreto-Ley 2/2012, de las nuevas condiciones internacionales para el sector, y de la propia evolución del entorno económico-financiero y normativo. Todo ello determinó que el proyecto de integración entre Unicaja y CEISS, definido conforme a lo dispuesto en el contrato de integración inicial, requiriese una adaptación y actualización a las nuevas circunstancias. El Contrato de Integración Modificado se firmó con fecha 31 de marzo de 2012, e incluía también una serie de condiciones suspensivas.

Los Consejos de Administración de Unicaja Banco, S.A.U. y Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (Unicaja), en reunión mantenida el 21 de diciembre de 2012, acordaron constatar que las condiciones suspensivas a las que quedó sujeto el Contrato de Integración de fecha 31 de marzo de 2012, entre Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (Unicaja), Unicaja Banco, S.A.U., Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria, Caja de Ahorros y Monte de Piedad (CEISS) y Banco Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria, S.A.U. (Banco CEISS) habían devenido de imposible cumplimiento, y, en consecuencia, consideraron que dicho Contrato de Integración, en los términos allí previstos, había quedado sin efecto.

Posteriormente, con fecha 15 de julio de 2013, el Consejo de Administración de Unicaja Banco, S.A.U. ha acordado iniciar los trámites necesarios para la realización de una oferta dirigida a los accionistas y titulares de bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria, S.A. ("Banco CEISS"), con la única excepción de aquellos valores que sean titularidad del Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria ("FROB").

En el marco de la citada oferta, Unicaja Banco ofrecerá a los actuales accionistas de Banco CEISS acciones de nueva emisión de Unicaja Banco, mientras que a los titulares de bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco CEISS se les ofrecerá una combinación de (i) bonos necesaria y contingentemente convertibles y (ii) bonos perpetuos contingentemente convertibles, todos ellos de Unicaja Banco, S.A.U.



OK9711769

CLASE 8.^a

La formulación de la citada oferta estará sujeta a una serie de condiciones previas, entre otras, a la obtención de las correspondientes autorizaciones administrativas y regulatorias. Asimismo, la eficacia de la oferta estará condicionada, entre otras, a su aceptación por parte de accionistas titulares de, al menos, un 75% de las acciones representativas del capital social de Banco CEISS y del conjunto de bonos necesaria y contingentemente convertibles de dicha entidad actualmente en circulación.

En el supuesto de aceptación total de la oferta, las acciones que se entregarán a los actuales accionistas de Banco CEISS más las que resulten de la conversión de los bonos de Unicaja Banco, S.A.U. que se entregarían en el marco de la citada oferta representarán un 26% del capital de Unicaja Banco, después de la adquisición. En caso de conversión parcial, este porcentaje se ajustaría proporcionalmente.

1.6 Bases de presentación de los estados financieros intermedios resumidos consolidados

Los estados financieros intermedios resumidos consolidados de Unicaja Banco, S.A.U. y de su Grupo consolidado correspondientes al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 han sido formulados por los Administradores del Banco en su reunión del Consejo de Administración celebrada el 29 de julio de 2013.

Los estados financieros intermedios resumidos consolidados del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013, se han preparado de acuerdo con los registros de contabilidad del Banco y de cada una de las sociedades que componen el Grupo e incluyen los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogeneizar los criterios de contabilidad y de presentación y se presentan de conformidad con lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" recogida en las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (en adelante NIIF-UE) y de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 1/2008 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de 30 de enero de 2008, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Grupo al 30 de junio de 2013, así como de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo consolidados que se han producido en el Grupo durante el periodo de seis meses finalizado en dicha fecha.

Los estados financieros intermedios resumidos consolidados formulados por los Administradores del Banco deben ser leídos en conjunto con las cuentas anuales consolidadas del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2012, elaboradas conforme a las NIIF-UE y a la Circular 4/2004 de Banco de España, que fueron formuladas por el Consejo de Administración con fecha 25 de marzo de 2013 y aprobadas por el Accionista Único el 26 de abril de 2013. En consecuencia, no ha sido preciso repetir ni actualizar determinadas notas o estimaciones incluidas en las mencionadas cuentas anuales consolidadas. En su lugar, las notas explicativas seleccionadas adjuntas incluyen una explicación de los sucesos o variaciones que resultan, en su caso, significativos para la explicación de los cambios en la situación financiera consolidada y en los resultados consolidados de las operaciones, de los cambios en el patrimonio neto consolidado y de los flujos de efectivo consolidados en el Grupo desde el 31 de diciembre de 2012, fecha de las cuentas anuales consolidadas anteriormente mencionadas, hasta el 30 de junio de 2013.

En la elaboración de los estados financieros intermedios resumidos consolidados del Banco y sociedades dependientes que componen el Grupo correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 se han seguido los principios contables y los criterios de valoración generalmente aceptados, descritos en ésta y en la Nota 1.7. No existe ningún principio contable o criterio de valoración de carácter obligatorio que, teniendo un efecto significativo en las cuentas anuales consolidadas, se haya dejado de aplicar.

Los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, salvo mención en contrario, se presentan en miles de euros.

BN2310406

01/2013



OK9711770

CLASE 8.ª



1.7 Principios y políticas contables

Los principios contables y las normas de valoración que se han aplicado en la elaboración de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados al 30 de junio de 2013 coinciden con los aplicados en la elaboración de las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2012, que pueden ser consultados en la Nota 2 de dichas cuentas anuales consolidadas. Por tanto, los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados se han elaborado aplicando los principios contables y las normas de valoración establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (en adelante, "NIIF-UE"), teniendo en consideración la Circular 4/2004 de Banco de España, de 22 de diciembre, que constituye el desarrollo y adaptación al sector de entidades de crédito españolas de las Normas Internacionales de Información Financiera aprobadas por la Unión Europea.

1.8 Cambios en los criterios contables

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 han pasado a ser de obligado cumplimiento las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera e interpretaciones de éstas y, por tanto, han sido aplicadas en la elaboración de los estados financieros intermedios resumidos consolidados de Unicaja Banco al 30 de junio de 2013:

Normas, modificaciones e interpretaciones (Nota 1.8.1)	Descripción	Aplicación obligatoria ejercicios iniciados a partir de
Modificación de la NIC 1	Presentación de estados financieros	1 de julio de 2012
Modificación de la NIC 12	Impuesto diferido: recuperación de los activos subyacentes	1 de enero de 2012
Modificación de la NIC 19	Retribuciones a los empleados	1 de enero de 2013
NIIF 1	Adopción por primera vez: préstamos oficiales	1 de enero de 2013
NIIF 13	Medición del valor razonable	1 de enero de 2013
CINIIF 20	Costes de eliminación de residuos en la fase de producción de una mina a cielo abierto	1 de enero de 2013
Mejoras a las NIIF	Modificaciones menores de una serie de normas	1 de enero de 2013

A la fecha de formulación de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, las siguientes normas e interpretaciones (las más relevantes adoptadas a esa fecha) que habían sido publicadas por el IASB no habían entrado en vigor, bien porque su fecha de efectividad es posterior a la fecha de estas cuentas anuales consolidadas, o bien porque aún no han sido adoptadas por la Unión Europea:

Normas, modificaciones e interpretaciones (Nota 1.8.2)	Descripción	Aplicación obligatoria ejercicios iniciados a partir de
Modificación de la NIC 27	Estados financieros separados	1 de enero de 2014
Modificación de la NIC 28	Inversiones en entidades asociadas y negocios conjuntos	1 de enero de 2014
Modificación de la NIC 32	Instrumentos financieros: presentación	1 de enero de 2014
Modificación de la NIC 36	Compensación de activos y pasivos financieros	1 de enero de 2014
Modificación de la NIC 39	Desgloses sobre el importe recuperable de activos no financieros	1 de enero de 2014
NIIF 7	Novación de derivados y continuidad de contabilidad de cobertura	1 de enero de 2014
NIIF 9	Instrumentos financieros: información a revelar	1 de enero de 2014
NIIF 10	Compensación de activos y pasivos financieros	1 de enero de 2015
NIIF 11	Instrumentos financieros	1 de enero de 2014
NIIF 12	Estados financieros consolidados	1 de enero de 2014
CINIIF 21	Acuerdos conjuntos	1 de enero de 2014
	Detalle de intereses en otras entidades	1 de enero de 2014
	Gravámenes	1 de enero de 2014

Los Administradores del Banco entienden que la entrada en vigor de la mayoría de estas normas no tendrá un impacto relevante en los estados financieros consolidados del Grupo.



CLASE 8.ª

0,03 EUROS



OK9711771

1.8.1 Normas e interpretaciones efectivas en el presente ejercicio

En el primer semestre de 2013 han entrado en vigor las siguientes modificaciones de las NIIF o interpretaciones de las mismas (en adelante, "CINIIF"), que no han tenido impacto significativo en los estados financieros intermedios resumidos consolidados adjuntos:

- NIC 19 (Modificación) "Retribuciones a los empleados": La modificación a la NIC 19 cambia significativamente el reconocimiento y la valoración del gasto por pensiones de prestación definida y de las indemnizaciones por cese, así como los desgloses de todas las prestaciones a los empleados. Entre otros, se han modificado los siguientes aspectos de la NIC 19:
 - Las pérdidas y ganancias actuariales (ahora denominadas "recálculos") sólo podrán reconocerse en el estado de ingresos y gastos reconocidos dentro del otro resultado global (esto es, partidas que no se traspasarán a resultados). Se eliminan las opciones de diferir las pérdidas y ganancias actuariales mediante el enfoque del corredor y de reconocerlas directamente en la cuenta de resultados. Las revalorizaciones que se reconozcan en el otro resultado global no podrán traspasarse a la cuenta de resultados.
 - El coste de los servicios pasados se deberá reconocer en el ejercicio en el que se produce la modificación del plan, no permitiéndose el diferimiento de las prestaciones no consolidadas en un periodo de servicio a futuro. Las reducciones se producen únicamente cuando se disminuye significativamente el número de empleados afectados por el plan. Las pérdidas y ganancias derivadas de las reducciones se reconocerán igual que los costes de los servicios pasados.
 - El gasto anual de un plan de prestaciones financiado incluirá el gasto o ingreso neto por intereses, que se calculará aplicando el tipo de descuento al activo o pasivo neto por prestaciones definidas.
 - Las prestaciones que requieran de la realización de servicios futuros, no se considerarán indemnizaciones.

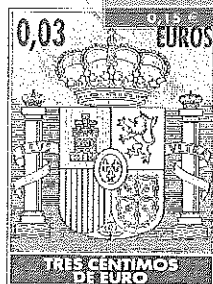
La NIC 19 modificada es de aplicación retroactiva, obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2013.

- NIC 1 (Modificación) "Presentación de estados financieros": Esta modificación cambia la presentación del estado del otro resultado global (denominado estado de ingresos y gastos reconocidos según la Circular 4/2004 de Banco de España), exigiendo que las partidas incluidas en el otro resultado global se agrupen en dos categorías en función de si las mismas se van a traspasar a la cuenta de resultados o no. Aquellas partidas que no vayan a acabar traspasándose a la cuenta de resultados, tales como las revalorizaciones de elementos del inmovilizado material, se presentarán separadas de aquellas otras que en el futuro afectarán a la cuenta de resultados, como por ejemplo, las pérdidas y ganancias por coberturas de flujos de efectivo. Esta modificación es obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de julio de 2012.

Esta norma no ha tenido un impacto significativo en los estados financieros intermedios resumidos consolidados, si bien, ha supuesto la modificación de la presentación de determinadas partidas en el estado de ingresos y gastos reconocidos resumido consolidado relativo al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 y su comparativo al 30 de junio de 2012.

BN2310405

01/2013

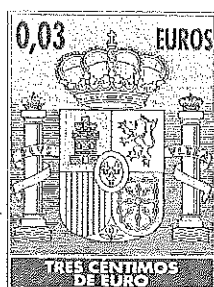


OK9711772

CLASE 8.ª

- NIIF 1 (Modificación) "Elevado nivel de hiperinflación y eliminación de las fechas fijas aplicables a primeros adoptantes": Las modificaciones relacionadas con el alto nivel de hiperinflación proporcionan una guía sobre cómo presentar por primera vez, o resumir con la presentación de estados financieros elaborados bajo NIIF, después de un periodo durante el cual la entidad no podía cumplir los requisitos de las NIIF porque su moneda funcional estaba sometida a niveles elevados de hiperinflación. Esta modificación es de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2013.
- NIC 12 (Modificación) "Impuesto diferido: Recuperación de los activos subyacentes": La modificación a la NIC 12 ofrece un enfoque práctico para valorar los activos y pasivos por impuesto diferido relacionados con inversiones inmobiliarias valoradas a valor razonable, una de las opciones de valoración ofrecida por la NIC 40 "Inversiones inmobiliarias". Esta modificación es de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2013.
- NIIF 13 "Medición del valor razonable": La NIIF 13 recoge cómo valorar elementos a valor razonable y tiene como propósito mejorar y ampliar los requisitos de desglose sobre valor razonable. Esta norma no establece qué elementos deben valorarse a valor razonable ni tampoco añade nuevos requisitos de valorar a valor razonable con respecto a los ya existentes. Esta nueva norma es de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2013.
- CINIIF 20 "Costes de eliminación de residuos en la fase de producción de una mina a cielo abierto": La CINIIF 20 define cuándo los referidos costes deben reconocerse como un activo en el balance y cómo debería valorarse en la fecha de su reconocimiento inicial y posteriormente. Esta nueva norma es de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2013.
- NIIF 1 (Modificación) "Préstamos públicos": Modificación de la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera", con el objeto de permitir a las entidades que adopten por primera vez las NIIF aplicar las disposiciones recogidas en la NIC 20 "Contabilización de las subvenciones oficiales e información a revelar sobre ayudas públicas" aplicables a entidades que ya aplican NIIF, en relación con los préstamos públicos a tipo de interés inferior al de mercado. Esta modificación es de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2013.
- Mejoras a las NIIF Ciclo 2009-2011: Este proyecto de mejoras de las NIIF introduce pequeñas modificaciones y aclaraciones principalmente a la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF", NIC 1 "Presentación de estados financieros", NIC 32 "Instrumentos financieros: Presentación", NIC 34 "Información financiera intermedia", NIC 16 "Inmovilizado material" y NIIF 7 "Compensación de activos financieros con pasivos financieros". Las modificaciones son de aplicación retrospectiva para los periodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2013. La entrada en vigor de estas mejoras no ha tenido un impacto significativo en el Grupo.

De la aplicación de las mencionadas normas contables e interpretaciones no se han derivado efectos significativos en los estados financieros intermedios resumidos consolidados del Grupo.



OK9711773

CLASE 8.ª

ANEXO III

1.8.2 Normas e interpretaciones emitidas no vigentes

A la fecha de formulación de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, se habían publicado nuevas Normas Internacionales de Información Financiera así como interpretaciones de las mismas, que no resultan de obligatorio cumplimiento al 30 de junio de 2013 y que el Grupo no ha procedido a su aplicación a dicha fecha. A la fecha actual, todavía no se ha finalizado el análisis de los futuros impactos que pudieran derivarse, en su caso, de la adopción de estas normas, si bien, no se esperan impactos significativos por su entrada en vigor. Estas normas son las siguientes:

- o NIIF 10 "Estados financieros consolidados": Sustituirá a las actuales NIC 27 y SIC 12. Modificará la definición de control existente actualmente. La nueva definición de control consta de tres elementos que deben cumplirse, el poder sobre la participada, la exposición o el derecho a los resultados variables de la inversión y la habilidad de utilizar ese control de modo que se pueda influir en el importe de esos retornos. Si bien esta norma es de aplicación obligatoria a todos los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013 según la fecha de entrada en vigor establecida por el IASB, a efectos de la Unión Europea, se establece como fecha de entrada en vigor los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2014.
- o NIIF 11 "Acuerdos conjuntos": Sustituirá a la actualmente vigente NIC 31. El cambio fundamental que plantea respecto de la norma actual es la eliminación de la opción de consolidación proporcional para las entidades que se controlan conjuntamente, que pasarán a incorporarse por el método de la participación. Si bien esta norma es de aplicación obligatoria a todos los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013 según la fecha de entrada en vigor establecida por el IASB, a efectos de la Unión Europea, se establece como fecha de entrada en vigor los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2014.
- o NIIF 12 "Desgloses sobre participaciones en otras entidades": Es una norma de desglose que agrupa todos los requisitos de revelación en cuentas relativos a participaciones en otras entidades (sean dependientes, asociadas, negocios conjuntos u otras participaciones) incluyendo nuevos requerimientos de desgloses. Si bien esta norma es de aplicación obligatoria a todos los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013 según la fecha de entrada en vigor establecida por el IASB, a efectos de la Unión Europea, se establece como fecha de entrada en vigor los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2014.
- o NIC 27 (Modificación) "Estados financieros separados": Los requisitos recogidos en la NIC 27 anterior respecto de la elaboración de estados financieros consolidados se han recogido en la nueva NIIF 10, por lo que el ámbito de aplicación de aquella queda reducido a la contabilización de inversiones en dependientes, negocios conjuntos y empresas asociadas en los estados financieros individuales bajo NIIF de la entidad inversora, que no han sufrido modificaciones con respecto a la normativa anterior. Si bien la NIC 27 modificada es de aplicación obligatoria a todos los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013 según la fecha de entrada en vigor establecida por el IASB, a efectos de la Unión Europea, se establece como fecha de entrada en vigor los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2014.
- o NIC 28 (Modificación) "Inversiones en entidades asociadas y negocios conjuntos": La NIC 28 se ha actualizado para incluir referencias a los negocios conjuntos, que bajo la nueva NIIF 11 "Acuerdos conjuntos" tienen que contabilizarse según el método de puesta en equivalencia. Si bien la NIC 28 modificada es de aplicación obligatoria a todos los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2013 según la fecha de entrada en vigor establecida por el IASB, a efectos de la Unión Europea, se establece como fecha de entrada en vigor los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2014.

BN2310404

01/2013



OK9711774

CLASE 8.ª

- o Modificación de la NIC 32 y NIIF 7 "Compensación de activos con pasivos financieros": La modificación de NIC 32 introduce una serie de aclaraciones adicionales en la guía de implementación sobre los requisitos de la norma para poder compensar un activo y un pasivo financiero en su presentación en el balance de situación. La NIC 32 ya indica que un activo y un pasivo financiero sólo podrán compensarse cuando la entidad tenga en el momento actual el derecho exigible legalmente de compensar los importes reconocidos. La guía de implementación modificada indica, entre otros aspectos, que para cumplirse esta condición, el derecho de compensación no debe depender de eventos futuros y debe ser legalmente exigible, tanto en el curso normal de los negocios como en caso de incumplimiento, insolvencia o quiebra de la entidad y todas las contrapartes. La modificación de la NIC 32 es de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2014 y aplica de forma retroactiva.

La modificación paralela de la NIIF 7 introduce un apartado específico de requisitos nuevos de desglose para aquellos activos y pasivos financieros que se presentan neteados en el balance y también para aquellos otros instrumentos financieros que están sujetos a un acuerdo exigible de compensación neta o similar, independientemente de que se estén presentando o no compensados contablemente de acuerdo a NIC 32. La modificación de la NIIF 7 es de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2013 y aplica de forma retroactiva.

- o NIC 36 (Modificación) "Desgloses sobre el importe recuperable de activos no financieros": La modificación requiere que se presente información complementaria sobre las mediciones hechas a valor razonable cuando ha habido un deterioro de valor o una reversión del mismo. Elimina el requisito de revelar el importe recuperable cuando una unidad generadora de efectivo (UGE) contiene fondo de comercio o un activo intangible de vida útil indefinida, pero no se ha registrado ninguna pérdida por deterioro, requiere el desglose del importe recuperable de un activo o una UGE cuando una pérdida por deterioro haya sido reconocida o revertida; y exige la divulgación detallada de cómo se ha medido el valor razonable menos los costes de enajenación o disposición por otra vía cuando una pérdida por deterioro haya sido registrada o revertida. Esta modificación aplica a los ejercicios anuales que comiencen a partir de 1 de enero de 2014 y aplica retrospectivamente.
- o NIC 39 (Modificación) "Novación de derivados y continuidad de contabilidad de cobertura": Bajo esta norma, una entidad está obligada a interrumpir la contabilidad de cobertura cuando un derivado que ha sido designado como instrumento de cobertura es objeto de novación a una cámara de contrapartida central (CCP en sus siglas en inglés), dado que el derivado original deja de existir. El nuevo derivado con la CCP se reconoce en el momento de la novación. Estas modificaciones aplicarán para ejercicios anuales que comiencen a partir de 1 de enero de 2014, si bien se permite su adopción anticipada.
- o NIIF 9 "Instrumentos financieros": La NIIF 9 simplifica la contabilización de los activos financieros e introduce nuevos requisitos para su clasificación y valoración. Requiere que los activos financieros que se mantienen principalmente para cobrar flujos de efectivo que representan el pago de principal e intereses se valoran a coste amortizado, mientras que los demás activos financieros, incluyendo los mantenidos para su negociación, se valoran a valor razonable. Por tanto, sólo se requiere un modelo de deterioro del valor para los activos financieros registrados a coste amortizado. Esta norma será aplicable para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2015, si bien está permitida su aplicación anticipada.
- o NIIF 9 (Modificación) y NIIF 7 (Modificación) "Fecha de entrada en vigor obligatoria y desgloses de transición": El IASB ha publicado una modificación en virtud de la cual se retrasa la entrada en vigor de la NIIF 9 "Instrumentos financieros", que pasa a ser de aplicación obligatoria para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2015.



CLASE 8.ª



OK9711775

- o NIIF 10 (Modificación), NIIF 12 (Modificación) y NIC 27 (Modificación) "Entidades de inversión": Incluye modificaciones a las entidades que cumplen con la definición de "entidad de inversión" y que presentan características concretas. También se han hecho modificaciones a la NIIF 12 para introducir requerimientos de información que una sociedad de este tipo tiene que incluir en sus cuentas anuales consolidadas. La modificación de las mencionadas normas es de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2014. Se permite su aplicación anticipada, siempre que se adopten todas las mencionadas modificaciones al mismo tiempo.
- o CINIIF 21 "Gravámenes": Es una interpretación de la NIC 37 "Provisiones, activos contingentes y pasivos contingentes" que aborda el tratamiento contable de los gravámenes impuestos por las administraciones públicas, distintos del impuesto sobre las ganancias y de multas y sanciones impuestas por el incumplimiento de la legislación. La cuestión principal que se plantea al respecto es cuándo la entidad debería reconocer un pasivo por la obligación de pagar un gravamen que se contabiliza de acuerdo con la NIC 37. La NIC 37 establece las condiciones para el reconocimiento de un pasivo, una de las cuales es que la entidad tenga una obligación presente como consecuencia de un suceso pasado. La interpretación es de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir del 1 de enero de 2014, si bien se permite su aplicación anticipada.

Los Administradores del Banco entienden que la entrada en vigor de la mayoría de estas normas no tendrá un impacto relevante en los estados financieros consolidados del Grupo.

1.9 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros intermedios resumidos consolidados es responsabilidad de los Administradores del Banco.

En los estados financieros intermedios resumidos consolidados del Grupo al 30 de junio 2013 se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por los Administradores del Grupo para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

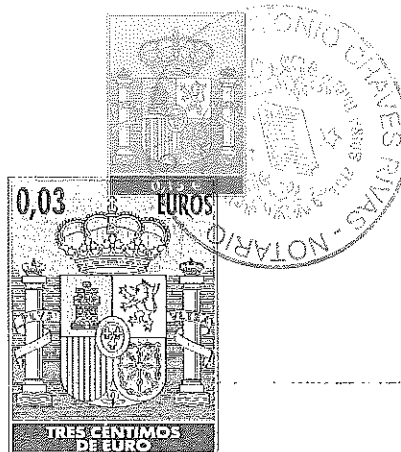
- Las pérdidas por deterioro de determinados activos.
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y compromisos por retribuciones post-empleo y otros compromisos a largo plazo mantenidos con los empleados.
- La vida útil de los activos materiales e intangibles.
- La valoración de los fondos de comercio de consolidación.
- Las pérdidas por obligaciones futuras derivadas de riesgos contingentes.
- El valor razonable de determinados activos no cotizados.
- El valor razonable de determinadas garantías afectas al cobro de activos.
- La estimación del gasto por impuesto sobre sociedades.

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible al 30 de junio de 2013 sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios de manera significativa; lo que se haría, en el caso de ser preciso, conforme a lo establecido en la NIC 8, de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en la correspondiente cuenta de pérdidas y ganancias consolidada de los ejercicios afectados.

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 no se han producido cambios en las estimaciones contables del Grupo que tengan efecto significativo ni en los resultados consolidado del ejercicio ni en el balance consolidado.

BN2310403

01/2013



OK9711776

CLASE 8.ª

1.10 Comparación de la información

Conforme a lo exigido por la NIC 1, la información contenida en los estados financieros intermedios resumidos consolidados referida al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos junto con la información relativa al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012 para las partidas de la cuenta de pérdidas y ganancias, estado de ingresos y gastos reconocidos, estado de cambios en el patrimonio neto y estado de flujos de efectivo, y junto con los saldos al 31 de diciembre de 2012 para las partidas del balance de situación.

1.11 Estacionalidad de las operaciones

Dada la naturaleza de las actividades y operaciones más significativas llevadas a cabo por el Grupo Unicaja Banco, las cuales corresponden, fundamentalmente, a las actividades características y típicas de las entidades financieras, se puede afirmar que sus operaciones no se encuentran afectadas por factores de estacionalidad, que pueden existir en otro tipo de negocios.

1.12 Importancia relativa

A efectos de la elaboración de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados al 30 de junio de 2013, la importancia relativa de las partidas e informaciones que se presentan se ha evaluado considerando las cifras mostradas en dichos estados financieros intermedios resumidos consolidados y no de acuerdo a los importes o saldos correspondientes a un periodo anual.

1.13 Corrección de errores

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 no se ha producido ni corregido ningún error que tenga efecto significativo en los estados financieros intermedios resumidos consolidados.

1.14 Información individual de la Entidad Dominante

La información individual de Unicaja Banco, S.A. - Sociedad Unipersonal que se ha considerado relevante para la adecuada comprensión de la presente memoria se ha incluido en los correspondientes apartados y notas de los estados financieros intermedios resumidos consolidados adjuntos.

1.15 Coeficiente de Recursos Propios Mínimos

Al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, los recursos propios del Grupo Unicaja ascienden a 2.169.849 miles de euros y 2.211.260 miles de euros, respectivamente. Lo anterior representa un superávit de recursos propios, sobre los mínimos exigidos por la Circular 3/2008 de Banco de España de 803.704 miles de euros y 765.348 miles de euros, respectivamente.

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.12.2012
Recursos propios básicos	2 086 785	1 981 027
De los que: Capital principal	2 086 777	2 064 512
Recursos propios complementarios	83 064	230 233
Total recursos propios computables	2 169 849	2 211 260
Total requerimientos de recursos propios	1 366 145	1 445 912



CLASE 8.ª



OK9711777

La Entidad mantiene una atención rigurosa para mantener un perfil de riesgo prudente y equilibrado preservando los objetivos de solvencia, rentabilidad y adecuada liquidez. En lo que a los procesos de gestión de los riesgos se refiere, estos se guían por los siguientes principios básicos:

- Atención rigurosa para mantener permanentemente un perfil de riesgo prudente y equilibrado, preservando los objetivos de solvencia, rentabilidad y adecuada liquidez.
- Participación y supervisión activa de la Alta Dirección, que aprueba las estrategias de negocio generales y las políticas de la Entidad y marca las líneas generales de gestión y control del riesgo en la Entidad.
- Ambiente general de control interno.
- Segregación de funciones, siendo el proceso de medida y control de los riesgos en la Entidad completamente independiente de la función de toma de riesgos.
- Minimización de los activos dudosos mediante una prudente gestión del riesgo, en particular por la elusión de proyectos de incierta viabilidad y la limitación cuantitativa de la inversión en función de parámetros suficientes de garantía.
- Selección de metodologías adecuadas de medición de los riesgos incurridos.

En la Entidad, las políticas, métodos y procedimientos relacionados con la Gestión Global del Riesgo son aprobados por el Consejo de Administración. El Comité de Auditoría, el Comité de Activos, Pasivos y Presupuesto (COAPP) y el Departamento de Supervisión Interna y Control del Riesgo de la Entidad tienen entre sus funciones la de velar por el adecuado cumplimiento de dichas políticas, métodos y procedimientos, asegurando que éstos son adecuados, se encuentran implantados de manera efectiva y son revisados de manera regular.

1.16 Coeficiente de Reservas Mínimas

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013, las entidades consolidadas han cumplido con los mínimos exigidos para este coeficiente por la normativa española aplicable.

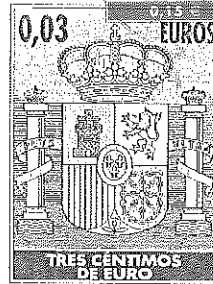
Con fecha 21 de diciembre de 2011 se publicó en el Diario Oficial de la Unión Europea (DOUE) el Reglamento (UE) 1358/2011 del Banco Central Europeo, de 14 de diciembre, por el que se modifica el Reglamento (CE) 1745/2003, relativo a la aplicación de las reservas mínimas. La mencionada modificación consiste en recoger la reducción, aprobada por el Consejo de Gobierno del BCE el 8 de diciembre de 2011, del nivel del coeficiente de reservas mínimas a mantener por las entidades sujetas, desde el 2% aplicado con anterioridad hasta el 1%. Esta modificación entró en vigor a partir del periodo de mantenimiento de reservas comenzado el 18 de enero de 2012.

2. Información por segmentos

El Grupo dedica su actividad principal a la banca minorista. Por otro lado, desarrolla la práctica totalidad de su actividad en el territorio nacional considerando los Administradores que la tipología de la clientela es similar en todo su ámbito de actuación territorial. Por ello, conforme a lo establecido en la normativa, se considera que la información correspondiente a la segmentación de la operativa en diferentes líneas de negocio y segmentos geográficos del Grupo no resulta relevante.

BN2310402

01/2013



OK9711778

CLASE 8.ª

3. Beneficio por acción

Al 30 de junio de 2013, el capital social del Banco está compuesto por 800 millones de acciones, de valor nominal de un euro, íntegramente desembolsadas y suscritas por Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (Unicaja). El beneficio por acción del Banco para los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 asciende a 0,06 euros por acción y 0,05 euros por acción, respectivamente, según se desprende de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a dichos periodos.

4. Dividendos pagados

Los dividendos pagados por Unicaja Banco, S.A.U. durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 son los siguientes:

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012
Acciones ordinarias	-	22 000
Acciones preferentes	-	-
Acciones rescatables	-	-
Acciones sin voto	-	-
	-	22 000

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 no se han pagado dividendos.

Con fecha 16 de diciembre de 2011 el Consejo de Administración de Unicaja Banco acordó repartir un dividendo a cuenta del resultado del ejercicio 2011 por importe de 22.000 miles de euros, a distribuir proporcionalmente entre los 800 millones de acciones que componen el capital social.

Con fecha 29 de febrero de 2012, Unicaja Banco procedió al pago de los dividendos a cuenta descritos anteriormente, por importe de 22.000 miles de euros.

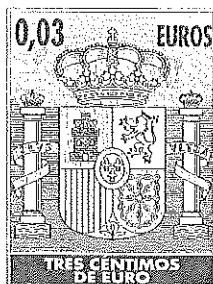
5. Combinaciones de negocios en adquisición de participadas

Al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre 2012, el Banco mantiene un fondo de comercio pendiente de deterioro por importe de 39.090 miles de euros y 40.044 miles de euros, respectivamente. Dicho fondo de comercio se generó fundamentalmente en base a la comparación con el valor razonable neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes adquiridos por la Institución en la toma de participación sobre las sociedades Autopistas del Sol, S.A. y Aquagest Andalucía, S.A., esta última a través de la sociedad Hidrocartera, S.L. Dicho fondo de comercio se encuentra contabilizado en el epígrafe de "Activo intangible" del balance de situación consolidado. El importe pendiente de deterioro al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre 2012 tiene su origen en los beneficios esperados, por los Administradores del Banco, de las entidades adquiridas, considerando la solidez de su base de clientes y las cifras de ingresos medios por clientes.

En el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013, el mencionado fondo de comercio generado fue deteriorado en 954 miles de euros (Nota 10.4).



CLASE 8.ª



OK9711779

6. Composición del Grupo Unicaja Banco

6.1 Entidades dependientes

Se consideran "entidades dependientes" aquéllas sobre las que la Entidad tiene capacidad para ejercer control; capacidad que se manifiesta, general aunque no únicamente, por la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos políticos de las entidades participadas o, aun siendo inferior o nulo este porcentaje, si, por ejemplo, existen acuerdos con accionistas de las mismas que otorgan a la Entidad el control. Conforme a lo dispuesto en la NIC 27 se entiende por control, el poder de dirigir las políticas financieras y operativas de una sociedad, con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

Los estados financieros de las sociedades dependientes se consolidan con las de la Entidad por aplicación del método de integración global tal y como éste es definido en la NIC 27. Consecuentemente, todos los saldos derivados de las transacciones efectuadas entre las sociedades consolidadas mediante este método que son significativos han sido eliminados en el proceso de consolidación.

Adicionalmente, la participación de terceros en:

- El patrimonio neto del Grupo, se presenta en el capítulo "Intereses minoritarios" del balance de situación consolidado.
- Los resultados consolidados del ejercicio, se presentan en el capítulo "Resultado atribuido a intereses minoritarios" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

La consolidación de los resultados generados por las sociedades dependientes adquiridas en un ejercicio se realiza tomando en consideración, únicamente, los relativos al periodo comprendido entre la fecha de adquisición y el cierre de ese ejercicio. Paralelamente, la consolidación de los resultados generados por las sociedades dependientes enajenadas en un ejercicio se realiza tomando en consideración, únicamente, los relativos al periodo comprendido entre el inicio del ejercicio y la fecha de enajenación.

En el Anexo I se facilita información relevante sobre estas sociedades.

6.2 Negocios conjuntos

Se consideran "Negocios conjuntos" aquellas participaciones en sociedades que, no siendo dependientes, están controladas conjuntamente por dos o más sociedades no vinculadas entre sí.

Los estados financieros de aquellas sociedades participadas clasificadas como negocios conjuntos se consolidan con las de la Entidad por aplicación del método de integración proporcional; de tal forma que la agregación de saldos del balance consolidado y de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada y las posteriores eliminaciones de los saldos y de los efectos de las operaciones realizadas con sociedades del Grupo tienen lugar, sólo, en la proporción que la participación del Grupo representa en relación con el capital de estas sociedades.

En el Anexo II se facilita información relevante sobre estas sociedades.

6.3 Entidades asociadas

Se consideran "Entidades asociadas" aquellas sociedades sobre las que la Entidad tiene capacidad para ejercer una influencia significativa; aunque no control o control conjunto. Habitualmente, esta capacidad se manifiesta en una participación (directa o indirecta) igual o superior al 20% de los derechos de voto de la sociedad participada.

BN2310401

01/2013



OK9711780

CLASE 8.ª

Excepcionalmente se consideran como entidades asociadas al Grupo, teniéndose de la misma menos del 20% de sus derechos de voto, Grupo Hoteles Playa, S.A., Alestis Aeroespace S.L. y Deoleo, S.A., habiéndose alcanzado acuerdos de accionistas por los que reciben tal consideración.

En los estados financieros consolidados, las entidades asociadas se valoran por el "método de la participación", tal y como éste es definido en la NIC 28.

Si como consecuencia de las pérdidas en que haya incurrido una entidad asociada su patrimonio contable fuese negativo, en el balance de situación consolidado del Grupo figuraría con valor nulo; a no ser que exista la obligación por parte del Grupo de respaldarla financieramente.

En el Anexo III se facilita información relevante sobre estas sociedades.

6.4 Cambios en la composición del Grupo

A continuación se detallan las combinaciones de negocios u otras adquisiciones o aumentos de participación en entidades dependientes, negocios conjuntos y/o inversiones en asociadas que se han realizado por el Grupo en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013:

Denominación de la entidad (o rama de actividad) adquirida o fusionada	Categoría	Fecha efectiva de la operación	Coste (neto) de la combinación (a) + (b) (miles de euros)		% de derechos de voto adquiridos	% de derechos de voto totales en la Entidad con posterioridad a la adquisición
			Importe (neto) pagado en la adquisición + otros costes atribuibles a la combinación (a)	Valor razonable instrumentos de patrimonio neto emitidos para la adquisición de la Entidad (b)		
Inversiones Social Docente del Ahorro Benéfico Español, S.A.	Asociada	13/02/2013	364	-	11,93%	32,22%
Inversiones Social Docente del Ahorro Benéfico Español, S.A.	Asociada	20/02/2013	106	-	3,47%	35,69%
Urbasur Actuaciones Urbanísticas, S.L.U.	Ent. Grupo	11/02/2013	1 500	-	51,00%	100,00%
Unic-as Promociones Inmobiliarias, S.L.U.	Ent. Grupo	14/05/2013	50	-	50,00%	100,00%

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013, han tenido lugar los siguientes cambios en la clasificación entre entidades del Grupo, multigrupo y asociadas:

- Reclasificación de la participación mantenida en Urbasur Actuaciones Urbanísticas, S.L.U. que se encontraba clasificada como entidad asociada al 31 de diciembre de 2012 y que ha pasado a formar parte del Grupo Unicaja Banco al 30 de junio de 2013, como consecuencia de la adquisición del 51% del capital social, alcanzando una participación total del 100%.
- Reclasificación de la participación mantenida en Unic-as Promociones Inmobiliarias, S.L.U. que se encontraba clasificada como entidad asociada al 31 de diciembre de 2012 y que ha pasado a formar parte del Grupo Unicaja Banco al 30 de junio de 2013, como consecuencia de la adquisición del 50% del capital social, alcanzando una participación total del 100%.



CLASE 8.ª



OK9711781

Por último, durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013, han tenido lugar las siguientes bajas de combinaciones de negocios u otras ventas o disminución de participación en entidades dependientes, negocios conjuntos y/o inversiones en asociadas:

Denominación de la entidad (o rama de actividad) adquirida o fusionada	Categoría	Fecha efectiva de la operación	% de derechos de voto enajenados o dados de baja	% de derechos de voto totales en la entidad con posterioridad a la enajenación	Beneficio/ (pérdida) generada
Sacyr Vallehermoso, S.A. (*)	Asociada	01/01/2013	-	-	-
Participaciones Agrupadas, S.R.L.	Negocio Conjunto	26/04/2013	25,00%	-	25
Hispaparking, S.L.	Asociada	12/06/2013	50,00%	-	(12)

(*) Con efecto al 1 de enero de 2013 se han cancelado los acuerdos con accionistas existentes en relación con la participación en Sacyr Vallehermoso, S.A. por lo que se ha procedido a reclasificar la inversión a la cartera de activos financieros disponibles para la venta.

7. Remuneraciones percibidas por los Administradores y la Alta Dirección

El detalle de las remuneraciones percibidas y saldos mantenidos con los miembros del Consejo de Administración y las remuneraciones percibidas por los miembros de la Alta Dirección durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 es el siguiente:

<u>Administradores</u>	<u>Miles de euros</u>	
	<u>30.06.2013</u>	<u>30.06.2012</u>
Concepto retributivo:		
Retribución fija	870	687
Retribución variable	-	-
Dietas	173	166
Atenciones estatutarias	-	-
Operaciones sobre acciones y/o otros instrumentos financieros	-	-
Otros	-	198
Otros beneficios:		
Anticipos	-	-
Créditos concedidos	999	1 060
Aportaciones a fondos y planes de pensiones	-	118
Obligaciones contraídas por fondos y planes de pensiones	-	-
Primas de seguros de vida	-	-
Garantías constituidas a favor de los Consejeros	-	-
<u>Directivos</u>	<u>Miles de euros</u>	
	<u>30.06.2013</u>	<u>30.06.2012</u>
Total Remuneraciones	834	842

A efectos de la elaboración de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, se ha considerado como personal de Alta Dirección a los empleados integrantes del Equipo Directivo.

BN2310400

01/2013



OK9711782

CLASE 8.ª

8. Instrumentos financieros

8.1 Desglose de los activos y pasivos financieros por naturaleza y categoría

El desglose de los activos financieros recogidos en los balances resumidos individuales de Unicaja Banco y consolidados del Grupo Unicaja Banco, en función de la naturaleza y categoría de los mismos, al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Miles de euros				
30.06.2013				
Activos financieros	Cartera de negociación	Activos financieros disponibles para la venta	Inversiones crediticias	Cartera de inversión a vencimiento
Depósitos en entidades de crédito	-	-	2 739 823	-
Crédito a la clientela	-	-	24 235 801	-
Valores representativos de deuda	120 377	3 211 450	1 061 625	6 157 092
Instrumentos de capital	-	546 182	-	-
Derivados de negociación	8 619	-	-	-
TOTAL INDIVIDUAL	128 996	3 757 632	28 037 249	6 157 092
Total				38 080 969
Depósitos en entidades de crédito	-	-	2 757 207	-
Crédito a la clientela	-	-	23 165 895	-
Valores representativos de deuda	121 210	3 281 357	1 061 625	6 160 697
Instrumentos de capital	6 286	645 959	-	-
Derivados de negociación	8 705	-	-	-
TOTAL CONSOLIDADO	136 201	3 927 316	26 984 727	6 160 697
Total				37 208 941
Miles de euros				
31.12.2012				
Activos financieros	Cartera de negociación	Activos financieros disponibles para la venta	Inversiones crediticias	Cartera de inversión a vencimiento
Depósitos en entidades de crédito	-	-	2 138 523	-
Crédito a la clientela	-	-	25 126 322	-
Valores representativos de deuda	115 863	1 854 613	1 089 702	6 322 382
Instrumentos de capital	-	724 048	-	-
Derivados de negociación	2 112	-	-	-
TOTAL INDIVIDUAL	117 975	2 578 661	28 354 547	6 322 382
Total				37 373 565
Depósitos en entidades de crédito	-	-	2 174 920	-
Crédito a la clientela	-	-	24 118 901	-
Valores representativos de deuda	116 767	1 924 259	1 089 702	6 325 981
Instrumentos de capital	5 754	821 699	-	-
Derivados de negociación	2 112	-	-	-
TOTAL CONSOLIDADO	124 633	2 745 958	27 383 523	6 325 981
Total				36 580 095



OK9711783

CLASE 8.ª

Sociedad Anónima

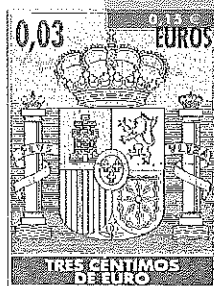
El desglose de los pasivos financieros recogidos en los balances resumidos individuales de Unicaja Banco y consolidados del Grupo Unicaja Banco, en función de la naturaleza y categoría de los mismos, al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Miles de euros		
30.06.2013		
Pasivos financieros	Cartera de negociación	Pasivos financieros a coste amortizado
		Total
Depósitos en bancos centrales	-	6 069 069
Depósitos en entidades de crédito	-	765 368
Depósitos de la clientela	-	27 914 661
Débitos representados por valores negociables	-	2 837 691
Derivados de negociación	13 701	-
Pasivos subordinados	-	176 485
Posiciones cortas de valores	-	-
Otros pasivos financieros	-	731 178
TOTAL INDIVIDUAL	13 701	38 494 452
		38 508 153
Depósitos en bancos centrales	-	6 069 069
Depósitos en entidades de crédito	-	857 273
Depósitos de la clientela	-	27 691 104
Débitos representados por valores negociables	-	2 817 689
Derivados de negociación	13 706	-
Pasivos subordinados	-	169 402
Posiciones cortas de valores	-	-
Otros pasivos financieros	-	742 664
TOTAL CONSOLIDADO	13 706	38 347 201
		38 360 907

Miles de euros		
31.12.2012		
Pasivos financieros	Cartera de negociación	Pasivos financieros a coste amortizado
		Total
Depósitos en bancos centrales	-	6 017 688
Depósitos en entidades de crédito	-	939 870
Depósitos de la clientela	-	26 971 910
Débitos representados por valores negociables	-	3 149 562
Derivados de negociación	7 580	-
Pasivos subordinados	-	206 227
Posiciones cortas de valores	-	-
Otros pasivos financieros	-	806 789
TOTAL INDIVIDUAL	7 580	38 092 046
		38 099 626
Depósitos en bancos centrales	-	6 017 688
Depósitos en entidades de crédito	-	1 030 628
Depósitos de la clientela	-	26 717 165
Débitos representados por valores negociables	-	3 122 101
Derivados de negociación	7 580	-
Pasivos subordinados	-	204 392
Posiciones cortas de valores	-	-
Otros pasivos financieros	-	835 904
TOTAL CONSOLIDADO	7 580	37 927 878
		37 935 458

BN2310399

01/2013



OK9711784

CLASE 8.ª

8.2 Cartera de negociación

8.2.1 Composición del saldo y riesgo de crédito máximo- saldos deudores

A continuación se presenta un desglose de los activos financieros incluidos en esta categoría al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, clasificados por clases de contrapartes y por tipo de instrumento:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Por clases de contrapartes -		
Entidades de crédito	20 752	85 999
Administraciones Públicas residentes	72 867	7 127
Otros sectores residentes	37 028	26 662
Otros sectores no residentes	5 554	4 845
	136 201	124 633
Por tipo de instrumento -		
Acciones cotizadas	6 286	5 754
Obligaciones y bonos cotizados	121 210	116 767
Derivados negociados en mercados organizados	5	1 090
Derivados no negociados en mercados organizados	8 700	1 022
	136 201	124 633

El valor en libros registrado en el cuadro anterior representa el nivel de exposición al riesgo de crédito del Grupo al cierre de dichos ejercicios en relación con los instrumentos financieros en él incluidos.

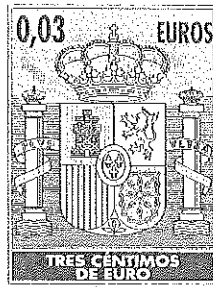
8.2.2 Composición del saldo - saldos acreedores

A continuación se presenta un desglose de los pasivos financieros incluidos en esta categoría al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, clasificados por clases de contrapartes y por tipo de instrumento:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Por clases de contrapartes -		
Entidades de crédito	5 588	80
Otros sectores residentes	8 118	7 500
	13 706	7 580
Por tipo de instrumento -		
Derivados negociados en mercados organizados	372	738
Derivados no negociados en mercados organizados	13 334	6 842
	13 706	7 580



CLASE 8.^a
DERIVADOS FINANCIEROS



OK9711785

8.2.3 Derivados financieros de negociación

A continuación se presenta un desglose, por clases de derivados, del valor razonable de los derivados de negociación del Grupo, así como su valor nominal (importe en base al cual se calculan los pagos y cobros futuros de estos derivados) al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012:

	30.06.2013				31.12.2012			
	Saldos deudores		Saldos acreedores		Saldos deudores		Saldos acreedores	
	Valor razonable	Nocional	Valor razonable	Nocional	Valor razonable	Nocional	Valor razonable	Nocional
Compra-venta de divisas no vencidas:	561	4 874	557	4 874	310	9 702	306	9 702
Compras de divisas contra euros	-	-	557	4 874	-	-	306	9 702
Ventas de divisas contra euros	561	4 874	-	-	310	9 702	-	-
Futuros sobre valores y tipo de interés:	-	-	-	31 275	-	-	-	158 091
Comprados	-	-	-	-	-	-	-	-
Vendidos	-	-	-	31 275	-	-	-	158 091
Opciones sobre valores:	91	14 544	7 479	2 049 371	1 203	45 492	6 639	1 850 091
Compradas	91	14 544	5	100	1 203	45 492	-	-
Emitidas	-	-	7 474	2 049 271	-	-	6 639	1 850 091
Otras operaciones sobre valores	1 827	114 430	14	69	-	-	635	96 924
Permutas financieras sobre valores	23	5 000	-	-	-	-	107	9 938
Operaciones a plazo	1 804	109 430	14	69	-	-	528	86 986
Opciones sobre divisas:	-	-	-	-	-	-	-	-
Compradas	-	-	-	-	-	-	-	-
Emitidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones sobre tipos de interés	6 226	55 649	5 656	56 104	599	113 845	-	-
Permutas financieras sobre tipos de interés (IRS)	6 226	55 649	5 656	56 104	599	113 845	-	-
Otros productos	-	-	-	-	-	-	-	-
	8 705	189 497	13 706	2 141 693	2 112	169 039	7 580	2 114 808

El importe nominal de los contratos formalizados no supone el riesgo real asumido por el Grupo, ya que la posición neta en estos instrumentos financieros resulta de la compensación y / o combinación de los mismos.

En la Nota 9 se detallan los métodos aplicados por el Grupo en la valoración de los instrumentos financieros clasificados en esta categoría.

BN2310398

01/2013



OK9711786

CLASE 8.ª

8.3 Activos financieros disponibles para la venta

8.3.1 Composición del saldo y riesgo de crédito máximo

A continuación se presenta un desglose de los activos financieros incluidos en esta categoría al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, clasificados por clases de contrapartes y por tipo de instrumento:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Por clases de contrapartes -		
Entidades de crédito	146 205	200 319
Administraciones Públicas residentes	2 298 525	1 131 399
Administraciones Públicas no residentes	320 254	324 105
Otros sectores residentes	1 070 288	791 357
Otros sectores no residentes	79 359	282 150
	<u>3 914 631</u>	<u>2 729 330</u>
(Pérdidas por deterioro) (*)	(74)	(131)
Otros ajustes por valoración	12 759	16 759
	<u>3 927 316</u>	<u>2 745 958</u>
Por tipo de instrumento -		
Valores representativos de deuda:		
Deuda Pública española	3 281 357	1 924 259
Letras del Tesoro	2 211 193	1 088 601
Obligaciones y bonos del Estado	-	259 536
Otras administraciones públicas españolas	2 211 193	829 065
Deuda Pública extranjera	87 332	42 798
Emitidos por entidades financieras	320 254	324 105
Otros valores de renta fija	125 530	198 737
(Pérdidas por deterioro) (*)	524 363	253 390
Otros ajustes por valoración	(74)	(131)
	12 759	16 759
Otros instrumentos de capital:	<u>645 959</u>	<u>821 699</u>
Acciones de sociedades españolas cotizadas	355 906	366 490
Acciones de sociedades españolas no cotizadas	166 365	152 552
Acciones de sociedades extranjeras cotizadas	61 132	244 548
Acciones de sociedades extranjeras no cotizadas	18	19
Participaciones en el patrimonio de Fondos de Inversión	62 638	58 090
	<u>3 927 316</u>	<u>2 745 958</u>

(*) Este importe al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 corresponde a pérdidas por deterioro contabilizadas para la cobertura del riesgo de crédito.

El valor en libros registrado en el cuadro anterior representa el nivel de exposición al riesgo de crédito del Grupo al cierre de dichos ejercicios en relación con los instrumentos financieros en él incluidos.

Los intereses devengados por los valores representativos de deuda clasificados en la cartera de activos financieros disponibles para la venta durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 ascienden a 44.380 miles de euros y 78.653 miles de euros, respectivamente, que se encuentran registrados en el epígrafe de "Intereses y rendimientos asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (Nota 16).



CLASE 8.ª

CLASE 8.ª



OK9711787

8.3.2 Cobertura del riesgo de crédito

En relación a las correcciones de valor por deterioro de los instrumentos de capital clasificados en la cartera de activos financieros disponibles para la venta, se ha registrado a lo largo del periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 una dotación neta, sin incluir otros movimientos o traspasos, por importe de 4.051 miles de euros, recogidos en el epígrafe de "Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)" de la cuenta de pérdidas y ganancias resumida consolidada adjunta (17.103 miles de euros en el periodo de seis meses terminado el 30 de junio de 2012).

En lo que respecta a los valores representativos de deuda clasificados en la cartera de activos financieros disponibles para la venta, la recuperación neta de correcciones por deterioro en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 ha ascendido a 6.271 miles de euros, recogidos igualmente en el epígrafe de "Pérdidas por deterioro (neto)" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta (51 miles de euros en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012).

8.4 Cartera de inversión a vencimiento

Al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, el epígrafe de "Cartera de inversión a vencimiento" recoge, principalmente, deuda pública española y valores representativos de deuda avalada emitidos por entidades de crédito.

Como consecuencia de la evolución reciente de los mercados de deuda, así como la voluntad del Banco y capacidad financiera para mantener dichas inversiones hasta el vencimiento, éste decidió modificar su estrategia de inversión, clasificando en la presente partida activos que inicialmente estaban clasificados como "Activos financieros disponibles para la venta". La primera reclasificación se realizó con fecha 31 de marzo de 2011, por un importe total de 1.107.496 miles de euros. Posteriormente, con fecha 1 de abril de 2012 se realizó una nueva reclasificación por importe de 5.290.452 miles de euros (Nota 8.7).

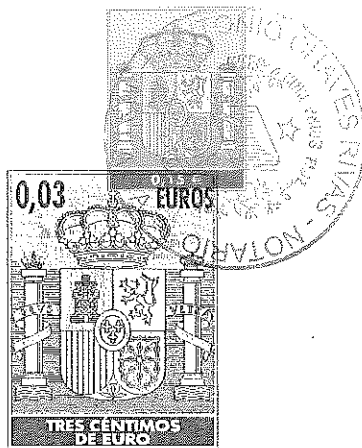
A continuación se presenta un desglose de los activos financieros incluidos en esta categoría al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, clasificados por clases de contraparte y por tipo de instrumento:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Entidades de crédito	823 999	986 258
Administraciones públicas residentes	4 667 184	4 802 483
Administraciones públicas no residentes	-	-
Otros sectores residentes	639 846	507 123
Otros sectores no residentes	29 668	30 117
	6 160 697	6 325 981
Deuda Pública española	4 375 767	4 341 271
Letras del Tesoro	99 706	98 710
Obligaciones y bonos del Estado	4 276 061	4 242 561
Otras administraciones públicas españolas	291 417	461 212
Deuda Pública extranjera	-	-
Emitidos por entidades financieras	823 999	986 258
Otros valores de renta fija	669 514	537 240
	6 160 697	6 325 981

El valor en libros registrado en el cuadro anterior representa el nivel de exposición al riesgo de crédito del Banco al cierre de dichos ejercicios en relación con los instrumentos financieros en él incluidos.

BN2310397

01/2013



OK9711788

CLASE 8.^a

Los intereses devengados por los activos de la cartera de inversiones mantenidas hasta el vencimiento durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 ascienden a 126.388 miles de euros y 52.334 miles de euros, respectivamente, que se encuentran registrados en el epígrafe de "Intereses y rendimientos asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (Nota 16).

8.5 Inversiones crediticias

8.5.1 Composición del saldo y riesgo de crédito máximo

A continuación se presenta un desglose de los activos financieros incluidos en esta categoría al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, clasificados por clases de contrapartes y por tipo de instrumento:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Por clases de contrapartes -		
Entidades de crédito	2 787 302	2 207 888
Administraciones Públicas residentes	943 024	909 097
Administraciones Públicas no residentes	177	240
Otros sectores residentes	24 278 005	25 353 433
Otros sectores no residentes	107 450	111 255
	<u>28 115 958</u>	<u>28 581 913</u>
(Pérdidas por deterioro)	(1 197 269)	(1 203 529)
Otros ajustes por valoración	66 038	5 139
	<u>26 984 727</u>	<u>27 383 523</u>
Por tipo de instrumento -		
Créditos y préstamos a tipo de interés variable	19 396 629	19 924 409
Créditos y préstamos a tipo de interés fijo	1 321 394	1 429 548
Valores representativos de deuda	1 030 742	1 051 115
Adquisiciones temporales de activos	5 379 502	5 624 059
Depósitos a plazo en entidades de crédito	167 120	184 705
Otros depósitos en entidades de crédito	465 630	69 374
Otros activos financieros	354 941	298 703
	<u>28 115 958</u>	<u>28 581 913</u>
(Pérdidas por deterioro)	(1 197 269)	(1 203 529)
Otros ajustes por valoración	66 038	5 139
	<u>26 984 727</u>	<u>27 383 523</u>

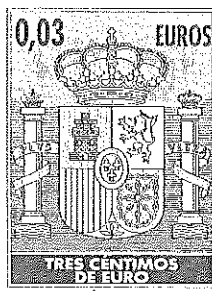
El valor en libros registrado en el cuadro anterior representa el nivel de exposición al riesgo de crédito del Grupo al cierre de dichos ejercicios en relación con los instrumentos financieros en él incluidos.

Los intereses devengados por la totalidad de los activos clasificados como inversiones crediticias durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 ascienden a 389.697 miles de euros y 461.903 miles de euros, respectivamente, que se encuentran registrados en el epígrafe de "Intereses y rendimientos asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (Nota 16).

8.5.2 Activos vencidos y deteriorados

Los activos financieros clasificados como inversiones crediticias y considerados como deteriorados por razón de su riesgo de crédito al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre 2012 ascienden a 1.851.875 miles de euros y 1.679.364 miles de euros, respectivamente.

Por su parte, los activos financieros que, sin estar considerados como deteriorados, tienen algún importe vencido al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 ascienden a 283.839 miles de euros y 164.010 miles de euros, respectivamente.



OK9711789

CLASE 8.ª

ACTIVO

A continuación se muestra un detalle de aquellos activos financieros clasificados como inversiones crediticias y considerados como deteriorados por razón de su riesgo de crédito al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, así como de aquellos que, sin estar considerados como deteriorados, tienen algún importe vencido a dichas fechas, clasificados, por contrapartes, así como en función del plazo transcurrido desde el vencimiento del importe impagado a dichas fechas más antiguo de cada operación.

Activos deteriorados al 30 de junio de 2013

	Miles de euros			
	Hasta 6 meses	Entre 6 y 9 meses	Entre 9 y 12 meses	Más de 12 meses
Por clases de contrapartes -				
Administraciones Públicas residentes	353	572	-	853
Otros sectores residentes	554 985	251 610	187 931	853 038
Administraciones Públicas no residentes	-	-	-	-
Otros sectores no residentes	872	275	550	836
	556 210	252 457	188 481	854 727
				1 851 875

Activos deteriorados al 31 de diciembre de 2012

	Miles de euros			
	Hasta 6 meses	Entre 6 y 9 meses	Entre 9 y 12 meses	Más de 12 meses
Por clases de contrapartes -				
Administraciones Públicas residentes	158	-	659	945
Otros sectores residentes	582 150	200 244	168 087	724 880
Administraciones Públicas no residentes	-	-	-	-
Otros sectores no residentes	827	223	139	1 052
	583 135	200 467	168 885	726 877
				1 679 364

Al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, el Banco mantiene reclasificado riesgo subestándar correspondiente fundamentalmente a operaciones del sector inmobiliario (Nota 31).

Activos con saldos vencidos no considerados como deteriorados al 30 de junio de 2013

	Miles de euros		
	Menos de un mes	Entre 1 y 2 meses	Entre 2 y 3 meses
Por clases de contrapartes -			
Entidades de crédito	1 176	-	-
Administraciones Públicas residentes	7 761	10	9
Otros sectores residentes	219 800	41 497	13 397
Administraciones Públicas no residentes	-	-	-
Otros sectores no residentes	152	16	21
	228 889	41 523	13 427
			283 839

BN2310396

01/2013

CLASE 8.^a

OK9711790

Activos con saldos vencidos no considerados como deteriorados al 31 de diciembre de 2012

	Miles de euros		
	Menos de un mes	Entre 1 y 2 meses	Entre 2 y 3 meses
Por clases de contrapartes -			
Entidades de crédito	135	-	2
Administraciones Públicas residentes	1 362	-	12
Otros sectores residentes	120 635	24 780	16 977
Administraciones Públicas no residentes	-	-	-
Otros sectores no residentes	59	25	23
	122 191	24 805	17 014
			164 010

8.5.3 Cobertura del riesgo de crédito

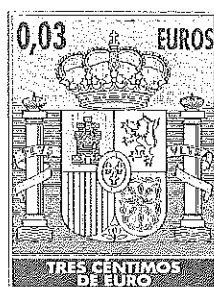
A continuación se presenta el movimiento de las pérdidas por deterioro registradas para la cobertura del riesgo de crédito y el importe acumulado de las mismas durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 y durante el ejercicio 2012 de los instrumentos clasificados como inversiones crediticias.

El movimiento de las pérdidas por deterioro relativo al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 es el siguiente:

	Miles de euros		
	Provisión Específica	Provisión Genérica	Provisión por riesgo Subestándar
Saldo al 31 de diciembre de 2012	1 034 477	19 013	150 039
Dotación con cargo a resultados del ejercicio	128 418	1 037	85 527
Recuperación con abono al resultado del ejercicio	(23 605)	(2 205)	(82 810)
Otros movimientos	(112 622)	-	-
	1 026 668	17 845	152 756
Saldo al 30 de junio de 2013	1 026 668	17 845	152 756
De los que:			
Determinados individualmente	511 366	-	-
Determinados colectivamente	515 302	17 845	152 756
	1 026 668	17 845	152 756

Por su parte, el movimiento de las pérdidas por deterioro relativo al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	Miles de euros		
	Provisión Específica	Provisión Genérica	Provisión por riesgo Subestándar
Saldo al 31 de diciembre de 2011	584 847	19 685	262 300
Dotación con cargo a resultados del ejercicio	1 041 433	83	67 605
Recuperación con abono al resultado del ejercicio	(247 384)	(5 169)	(179 866)
Otros movimientos	(344 419)	4 414	-
	1 034 477	19 013	150 039
Saldo al 31 de diciembre de 2012	1 034 477	19 013	150 039
De los que:			
Determinados individualmente	533 704	-	-
Determinados colectivamente	500 773	19 013	150 039
	1 034 477	19 013	150 039



OK9711791

CLASE 8.ª
ACTIVIDADES

8.5.4 Operaciones de refinanciación, refinanciadas y reestructuradas

Con fecha 2 de octubre de 2012, el Banco de España ha emitido la Circular 6/2012, sobre normas de información de financiación pública y reservada y modelos de estados financieros que modifica la Circular 4/2004 de 22 de diciembre que establece la obligatoriedad de revelar determinada información relativa a las operaciones refinanciadas y reestructuradas.

El Banco cuenta con una política de refinanciación, reestructuración, renovación y renegociación de las operaciones, aprobada por el máximo organismo de gobierno e incluida en el manual y política de créditos de la Entidad. Esta política detalla los requisitos, condiciones y situaciones bajo los cuales se ofrece un abanico de medidas para asistir a los clientes de la entidad que estén atravesado dificultades financieras.

Al 30 de junio de 2013, el detalle de las operaciones refinanciadas y reestructuradas (a), según los criterios de la Circular 6/2012 de Banco de España, es el siguiente:

Miles de euros 30.06.2013						
	Garantía hipotecaria inmobiliaria plena		Resto de garantías reales (c)		Sin garantía real	
	Nº de operaciones	Importe bruto	Nº de operaciones	Importe bruto	Nº de operaciones	Importe bruto
Riesgo Normal (b)						
Administraciones Públicas	12	271	9	111	489	48 556
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	2 657	490 428	1 143	340 701	1 849	238 567
Del que: financiación a la construcción y promoción	293	237 932	81	107 822	55	75 084
Resto de personas físicas	3 668	331 425	469	37 997	2 107	18 486
	6 337	822 124	1 621	378 809	4 445	305 609
Riesgo Subestándar						
Administraciones Públicas	2	23	1	-	2	1
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	1 567	269 888	858	268 054	1 014	97 300
Del que: financiación a la construcción y promoción	135	161 874	82	174 240	24	11 375
Resto de personas físicas	2 048	121 446	548	19 218	726	4 550
	3 617	391 357	1 407	287 272	1 742	101 851
Riesgo Dudoso						
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	1 664	448 878	897	387 500	659	77 251
Del que: financiación a la construcción y promoción	376	308 505	207	262 945	96	41 006
Resto de personas físicas	1 711	141 111	424	25 647	363	4 081
	3 375	589 989	1 321	413 147	1 022	81 332
	13 329	1 803 470	4 349	1 079 228	7 209	488 792
						(610 276)

(a) Incluye todas las operaciones de refinanciación, refinanciadas o reestructuradas según se definen en la letra g) del apartado 1 del Anejo IX de la Circular 4/2004.

(b) Riesgos normales calificados como en seguimiento especial conforme a lo señalado en la letra a) del apartado 7 del Anejo IX de la Circular 4/2004.

(c) Incluye las operaciones con garantía hipotecaria inmobiliaria no plena, es decir, con loan to value superior a 1, y las operaciones con garantía real distinta de la hipotecaria inmobiliaria cualquiera que sea su loan to value.

BN2310395

01/2013



OK9711792

CLASE 8.^a

Por su parte, al 31 de diciembre de 2012, el detalle de las operaciones refinanciadas y reestructuradas (a), según los criterios de la Circular 6/2012 de Banco de España, es el siguiente:

Miles de euros 31.12.2012							
	Garantía hipotecaria inmobiliaria plena		Resto de garantías reales (c)		Sin garantía real		Cobertura específica
	Nº de operaciones	Importe bruto	Nº de operaciones	Importe bruto	Nº de operaciones	Importe bruto	
Riesgo Normal (b)							
Administraciones Públicas	7	150	8	108	488	53 941	-
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	2 740	595 490	1 155	348 395	1 874	220 241	-
<i>Del que: financiación a la construcción y promoción</i>	357	313 892	109	112 286	59	88 831	-
Resto de personas físicas	3 757	359 724	475	37 889	2 124	20 380	-
	6 504	955 364	1 638	386 392	4 486	294 562	-
Riesgo Subestándar							
Administraciones Públicas	5	46	6	5	2	1	-
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	1 549	345 983	882	223 161	1 082	123 060	(118 962)
<i>Del que: financiación a la construcción y promoción</i>	177	242 171	74	114 480	25	34 083	(99 923)
Resto de personas físicas	2 021	123 397	615	21 229	742	5 237	(5 822)
	3 575	469 426	1 503	244 395	1 826	128 298	(124 784)
Riesgo Dudoso							
Administraciones Públicas	-	-	-	-	-	-	-
Resto de personas jurídicas y empresarios individuales	1 359	342 680	827	437 634	584	67 490	(476 006)
<i>Del que: financiación a la construcción y promoción</i>	337	234 261	186	289 155	74	33 142	(248 877)
Resto de personas físicas	1 303	102 043	453	23 100	340	3 720	(67 225)
	2 662	444 723	1 280	460 734	924	71 210	(543 231)
	12 741	1 869 513	4 421	1 091 521	7 236	494 070	(668 015)

(a) Incluye todas las operaciones de refinanciación, refinanciadas o reestructuradas según se definen en la letra g) del apartado 1 del Anejo IX de la Circular 4/2004.

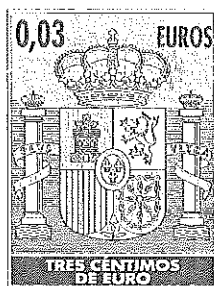
(b) Riesgos normales calificados como en seguimiento especial conforme a lo señalado en la letra a) del apartado 7 del Anejo IX de la Circular 4/2004.

(c) Incluye las operaciones con garantía hipotecaria inmobiliaria no plena, es decir, con loan to value superior a 1, y las operaciones con garantía real distinta de la hipotecaria inmobiliaria cualquiera que sea su loan to value.

Con fecha 30 de abril de 2013, el Banco de España ha remitido un escrito trasladando los criterios acordados por su Comisión Ejecutiva sobre elaboración y aprobación de las políticas de refinanciación y clasificación contable de las operaciones afectadas. Dichos criterios han de considerarse como referencia para el adecuado cumplimiento de la Circular 4/2004 de Banco de España. A la fecha de formulación de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, y en respuesta a los requerimientos de Banco de España a nivel sectorial, Unicaja Banco se encuentra en proceso de revisión de la clasificación y las correcciones de valor por deterioro de su cartera de operaciones de refinanciación, refinanciadas y reestructuradas. La finalización de este proceso de revisión está prevista para el 30 de septiembre de 2013.



CLASE 8.ª



OK9711793

8.5.5 Activos dados de baja de balance por considerarse remota su recuperación

A continuación se muestra el movimiento producido durante los periodos de seis meses finalizados al 30 de junio de 2013 y 2012 de los activos financieros deteriorados de Unicaja Banco que no se encuentran registrados en el balance por considerarse remota su recuperación, aunque el Banco no haya interrumpido las acciones para conseguir la recuperación de los importes adeudados.

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Saldo de activos financieros para los cuales se considera remota su recuperación al inicio del periodo	628 355	553 809
Adiciones-	96 775	78 181
Saldo considerados de remota recuperación en el ejercicio	96 775	78 181
Recuperaciones-	(23 102)	(26 478)
Saldos recuperados en el ejercicio por refinanciaciones ó reestructuración de operaciones	-	-
Por cobro en efectivo sin refinanciación adicional	(4 402)	(3 750)
Por adjudicación de activos	(9 094)	(9 835)
Por otras causas	(9 606)	(12 893)
Saldo de activos financieros para los cuales se considera remota su recuperación al final del periodo	702 028	605 512

8.6 Pasivos financieros a coste amortizado

8.6.1 Depósitos de Bancos Centrales

La composición de los saldos de este epígrafe de los balances de situación resumidos consolidados al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 era la siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Banco de España	6 000 000	6 000 000
Ajustes por valoración - Intereses devengados	69 069	17 688
	6 069 069	6 017 688

Los intereses devengados por los depósitos en bancos centrales durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 ascienden a 20.417 miles de euros y 25.753 miles de euros, respectivamente, que se encuentran registrados en el epígrafe de "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (Nota 17).

BN2310394

01/2013



OK9711794

CLASE 8.^a

8.6.2 Depósitos de entidades de crédito

La composición de los saldos de este epígrafe de los balances de situación resumidos consolidados al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, atendiendo a la naturaleza de las operaciones, se indica a continuación:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Cuentas a plazo	147 517	155 423
Participaciones emitidas	150 000	150 000
Cesión temporal de activos	340 892	546 936
Otras cuentas	213 888	175 380
Ajustes por valoración	4 976	2 889
	857 273	1 030 628

Los intereses devengados por los depósitos en entidades de crédito durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 ascienden a 8.487 miles de euros y 8.750 miles de euros, respectivamente, que se encuentran registrados en el epígrafe de "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (Nota 17).

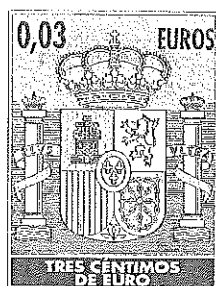
8.6.3. Depósitos de la clientela

La composición del saldo de este epígrafe de los balances de situación resumidos consolidados al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, atendiendo a su naturaleza y a las contrapartes de las operaciones, se indica a continuación:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Por naturaleza -		
Cuentas corrientes	3 323 832	2 975 089
Cuentas de ahorro	4 861 167	4 665 526
Depósitos a plazo	13 226 518	13 117 514
Cesiones temporales de activos	5 582 492	5 110 581
Otros	35 233	25 795
Ajustes por valoración	661 862	822 660
De los que:		
Operaciones de micro-cobertura	540 335	681 787
Intereses devengados	252 605	272 739
Otros ajustes	(131 078)	(131 866)
	27 691 104	26 717 165
Por contrapartes -		
Administraciones Públicas residentes	2 209 462	772 523
Otros sectores residentes	24 654 927	24 954 788
Otros sectores no residentes	164 853	167 194
Ajustes por valoración	661 862	822 660
De los que:		
Operaciones de micro-cobertura	540 335	681 787
Intereses devengados	252 605	272 739
Otros ajustes	(131 078)	(131 866)
	27 691 104	26 717 165



CLASE 8.ª



OK9711795

Los intereses devengados por los depósitos de la clientela durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 ascienden a 243.894 miles de euros y 245.107 miles de euros, respectivamente, que se encuentran registrados en el epígrafe de "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (Nota 17).

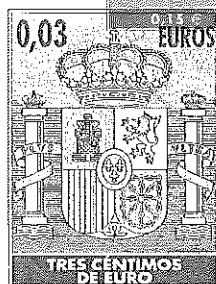
Formando parte del epígrafe de "Depósitos a plazo" figuran Cédulas Hipotecarias singulares emitidas al amparo de lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario:

Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Tipo de interés	Miles de euros	
			Nominal 30.06.2013	Nominal 31.12.2012
11/03/2003	11/03/2013	4,007%	-	250 000
02/12/2003	02/12/2013	4,507%	7 742	7 742
02/12/2003	02/12/2018	(a) 4,757%	16 258	16 258
19/11/2003	22/11/2013	4,509%	200 000	200 000
04/12/2003	04/12/2015	Euribor 3 meses + 0,13%	100 000	100 000
25/02/2004	01/03/2016	(a) 4,385%	250 000	250 000
05/04/2004	05/04/2014	4,005%	250 000	250 000
05/04/2004	05/04/2014	4,005%	50 000	50 000
16/11/2004	16/11/2014	4,007%	146 342	146 342
16/11/2004	16/11/2014	4,007%	21 951	21 951
16/11/2004	16/11/2019	(a) 4,257%	53 658	53 658
16/11/2004	16/11/2019	(a) 4,257%	8 049	8 049
24/11/2004	27/11/2019	4,125%	200 000	200 000
29/03/2005	29/03/2015	3,753%	141 667	141 667
29/03/2005	29/03/2020	(a) 4,003%	58 333	58 333
18/05/2005	21/05/2025	(a) 3,875%	200 000	200 000
15/06/2005	20/06/2017	(a) 3,500%	150 000	150 000
28/06/2005	28/06/2025	(a) 3,754%	76 924	76 924
28/06/2005	28/06/2015	Euribor 3 meses + 0,08%	73 076	73 076
16/11/2005	21/05/2025	(a) 3,875%	200 000	200 000
12/12/2005	12/03/2016	(a) 3,503%	74 074	74 074
12/12/2005	12/12/2022	(a) 3,754%	51 852	51 852
20/02/2006	20/02/2018	Euribor 3 meses + 0,12%	90 000	90 000
10/03/2006	12/03/2016	(a) 3,503%	40 000	40 000
22/03/2006	22/03/2021	(a) 4,005%	100 000	100 000
06/04/2006	08/04/2021	(a) 4,125%	200 000	200 000
25/05/2006	06/04/2016	(b) Euribor 3 meses + 0,06%	250 000	250 000
26/05/2006	24/05/2017	Euribor 3 meses + 0,09%	100 000	100 000
09/06/2006	12/06/2018	(a) 4,255%	100 000	100 000
19/10/2006	21/10/2018	(a) 4,000%	300 000	300 000
23/10/2006	24/05/2017	Euribor 3 meses + 0,09%	100 000	100 000
23/10/2006	23/10/2023	4,254%	200 000	200 000
16/03/2007	19/03/2017	(a) 4,004%	200 000	200 000
23/03/2007	26/03/2027	(c) 4,250%	150 000	150 000
20/04/2007	08/04/2021	(a) 4,125%	200 000	200 000
23/05/2007	22/05/2019	Euribor 3 meses + 0,09%	200 000	200 000
23/05/2007	23/05/2027	(a) 4,755%	50 000	50 000
23/05/2007	23/05/2027	(a) 4,755%	50 000	50 000
29/06/2007	08/04/2031	(a) 4,250%	400 000	400 000
25/07/2007	18/12/2016	4,005%	300 000	300 000
19/10/2007	21/10/2017	Euribor 3 meses + 0,17%	250 000	250 000
19/10/2007	08/04/2021	4,125%	60 000	60 000
19/10/2007	26/03/2027	4,250%	110 000	110 000
19/10/2007	08/04/2031	4,250%	180 000	180 000
05/12/2007	20/02/2018	Euribor 3 meses + 0,13%	145 000	145 000
10/04/2008	10/04/2048	(a) 5,280%	22 000	22 000
			6 126 926	6 376 926

(a) El tipo de interés fijo soportado por la Institución ha sido convertido a variable mediante la contratación de permutas financieras sobre el importe nominal.

BN2310393

01/2013



OK9711796

CLASE 8.ª

- (b) Emisión con tipo de interés dividida en dos tramos, siendo el tipo de interés fijo al 2,891% hasta 08/07/2006. A partir de dicha fecha el tipo es Euribor 3 meses + 0,06%.
- (c) El tipo de interés fijo soportado por la Institución ha sido convertido a variable mediante la contratación de permutas financieras sobre el importe nominal. Dicha permuta financiera se ha cancelado durante el ejercicio 2013.

8.6.4 Débitos representados por valores negociables

La composición del saldo de este epígrafe de los balances de situación resumidos consolidados al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Pagarés y efectos	314 259	557 268
Títulos hipotecarios	2 684 194	2 780 213
Otros valores no convertibles	1 450 000	1 450 000
Valores propios	(1 733 320)	(1 778 859)
Ajustes por valoración - Intereses devengados	102 556	113 479
	2 817 689	3 122 101

Los intereses devengados por los débitos representados por valores negociables durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 ascienden a 55.277 miles de euros y 76.559 miles de euros, respectivamente, que se encuentran registrados en el epígrafe de "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (Nota 17).

El detalle y movimiento de las emisiones, recompras o reembolsos de valores representativos de deuda, incluyendo los pasivos subordinados, realizados en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013, tanto por la propia Entidad Dominante como por otras sociedades del Grupo es el siguiente:

	Miles de euros				
	Saldo al 31.12.2012	Emisiones	Recompras/ reembolsos	Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo al 30.06.2013
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	3 326 493	72 071	(405 058)	(6 415)	2 987 091
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que no han requerido del registro de un folleto informativo	-	-	-	-	-
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	-	-	-	-	-
TOTAL	3 326 493	72 071	(405 058)	(6 415)	2 987 091

No existen emisiones de instrumentos de deuda en el periodo de seis meses finalizado al 30 de junio de 2013 realizadas por entidades asociadas o multigrupo valoradas por el método de la participación o por otras entidades ajenas al Grupo que no se encuentren garantizadas por alguna entidad del Grupo, incluido el Banco, o multigrupo consolidada por el método de la integración proporcional.



CLASE 8.ª



OK9711797

El detalle y movimiento de las emisiones, recompras o reembolsos de valores representativos de deuda, incluyendo los pasivos subordinados, realizados, en el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2012, tanto por la propia Entidad Dominante como por otras sociedades del Grupo es el siguiente:

	Miles de euros				
	Saldo al 31.12.2011	Emisiones	Recompras/ reembolsos	Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo al 30.06.2012
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo (*)	4 221 367	2 376 898	(3 118 422)	(36 552)	3 443 291
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que no han requerido del registro de un folleto informativo	-	-	-	-	-
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	-	-	-	-	-
TOTAL	4 221 367	2 376 898	(3 118 422)	(36 552)	3 443 291

(*) En estas emisiones, se han incluido los pagarés que el Banco ha colocado durante el primer semestre del ejercicio 2012 a través de Unicartera Internacional, S.L.U. (sociedad del Grupo Unicaja Banco).

No existen emisiones de instrumentos de deuda en el periodo de seis meses finalizado al 30 de junio de 2012 realizadas por entidades asociadas o multigrupo valoradas por el método de la participación o por otras entidades ajenas al Grupo que no se encuentren garantizadas por alguna entidad del Grupo, incluido el Banco, o multigrupo consolidada por el método de la integración proporcional.

8.6.4.1 Pagarés y efectos

El Banco cuenta con una emisión de pagarés al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, cuyas características principales y saldos correspondientes son:

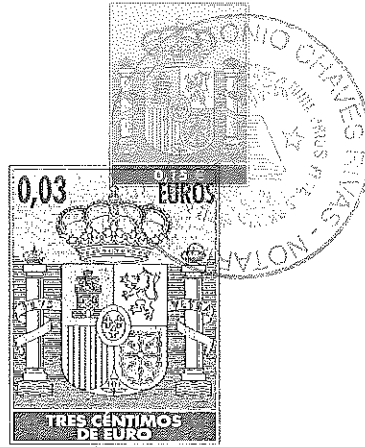
		Miles de euros	
		Nominal suscrito	
Fecha de vencimiento	Nominal de la emisión	30.06.2013	31.12.2012
Primer programa de pagarés de Unicaja Banco	Variable (a)	328 292	575 919
		328 292	575 919

(a) Los pagarés se emiten a cualquier plazo entre una semana y dieciocho meses.

Al 30 de junio de 2013 el único programa de pagarés con títulos pendientes de vencer es el denominado "Primer Programa de Pagarés de Unicaja Banco", registrado en la Comisión Nacional del Mercado de Valores en marzo de 2012 y dirigido al público en general, tanto inversores minoristas como cualificados, con pagarés de mil euros de valor nominal, hasta un importe máximo de 1.500.000 miles de euros, ampliable hasta 3.000.000 miles de euros. Dicho programa tenía una duración de un año, por lo que, a la fecha de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, no se encuentra vigente, aunque aún haya títulos pendientes de vencer.

BN2310392

01/2013



OK9711798

CLASE 8.ª

El movimiento que ha habido en la cuenta "Pagarés y otros valores" durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 y en durante el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012 ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Saldo nominal inicial	575 919	282 040
Emissiones	72 071	1 536 663
Amortizaciones	(319 698)	(1 242 784)
Saldo nominal final	328 292	575 919
Intereses anticipados	(14 033)	(18 651)
Saldo final	314 259	557 268

La totalidad de estos instrumentos financieros se encuentran denominados en moneda euro.

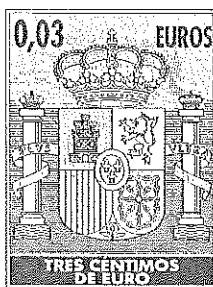
Los folletos de las emisiones, confeccionados según lo establecido por la Circular 2/1999 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, fueron inscritos en el Registro Oficial de este Organismo.

8.6.4.2 Títulos hipotecarios

Un detalle de las cédulas hipotecarias emitidas por el Grupo Unicaja Banco al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Emisión	Código ISIN	Fecha emisión	Importe emisión	Saldo al 30/06/2013	Saldo al 31/12/2012	Tipo de interés
1ª Emisión Unicaja	ES0464872011	26/03/2008	50 000	-	50 000	Euribor 6m + 0,25%
6ª Emisión Unicaja	ES0464872052	24/07/2009	50 000	-	49 959	3,32%
7ª Emisión Unicaja	ES0464872060	06/10/2009	1 000 000	994 504	994 504	3,13%
8ª Emisión Unicaja	ES0464872078	17/12/2009	70 000	70 000	70 000	Euribor 6m + 0,69%
9ª Emisión Unicaja	ES0464872086	17/12/2009	30 000	30 000	30 000	Euribor 6m + 0,75%
10ª Emisión Unicaja	ES0464872094	27/01/2010	50 000	50 000	50 000	2,68%
1ª Emisión Unicaja	ES0458759000	14/10/2010	750 000	745 217	745 217	4,38%
2ª Emisión Unicaja	ES0458759018	22/11/2010	70 000	70 000	70 000	Euribor 6m + 2,00%
3ª Emisión Unicaja	ES0458759026	22/11/2010	30 000	30 000	30 000	Euribor 6m + 2,00%
4ª Emisión Unicaja	ES0458759034	23/03/2011	500 000	494 473	490 533	5,50%
1ª Emisión Unicaja Banco	ES0480907015	21/12/2012	200 000	200 000	200 000	Euribor 3m + 4,40%
				2 684 194	2 780 213	

Estas emisiones están admitidas a negociación en el mercado de renta fija AIAF, y están garantizadas por hipoteca sobre todas las que en cualquier tiempo consten inscritas a favor de la entidad emisora y no estén afectas a emisión de bonos hipotecarios, o estén movilizadas a través de participaciones hipotecaria o certificados de transmisión hipotecaria, sin perjuicio de la responsabilidad patrimonial universal de la misma.



OK9711799

CLASE 8.ª

OTROS VALORES

8.6.4.3 Otros valores no convertibles

El epígrafe de "Otros valores no convertibles" recoge al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 el saldo vivo de las emisiones de bonos, obligaciones y cédulas territoriales realizadas por el Grupo.

El detalle de las emisiones de bonos, obligaciones y cédulas territoriales en circulación al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Emisión	Fecha de emisión	Miles de euros		Tipo de interés	30.06.2013
		Nominal	Saldo vivo		Vencimiento final de la emisión
Cédulas Territoriales 1ª Em. Banco	27/03/2012	700 000	700 000	4,203%	27/03/2017
Bonos Garantizados 1ª Em. Banco	23/05/2012	300 000	300 000	6,250%	23/05/2017
Bonos Garantizados 2ª Em. Banco	20/06/2012	300 000	300 000	6,900%	20/06/2017
Bonos Garantizados 3ª Em. Banco	20/06/2012	150 000	150 000	6,150%	20/06/2015
		1 450 000	1 450 000		

Emisión	Fecha de emisión	Miles de euros		Tipo de interés	31.12.2012
		Nominal	Saldo vivo		Vencimiento final de la emisión
Cédulas Territoriales 1ª Em. Banco	27/03/2012	700 000	700 000	4,203%	27/03/2017
Bonos Garantizados 1ª Em. Banco	23/05/2012	300 000	300 000	6,250%	23/05/2017
Bonos Garantizados 2ª Em. Banco	20/06/2012	300 000	300 000	6,900%	20/06/2017
Bonos Garantizados 3ª Em. Banco	20/06/2012	150 000	150 000	6,150%	20/06/2015
		1 450 000	1 450 000		

La totalidad de estos instrumentos financieros se encuentran denominados en moneda euro.

8.6.5 Pasivos subordinados

Al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 el detalle de los saldos y características principales de este capítulo del balance de situación resumido consolidado adjunto, que se corresponden con las diversas emisiones de deuda subordinada efectuadas por el Grupo, es el siguiente:

Emisión	Nº de títulos vigentes	Euros Importe nominal	Miles de euros		Interés nominal	Vencimiento de la emisión
			Saldo 30/06/2013	Saldo 31/12/2012		
Duodécima	159 288	300	47 786	51 136	Pasivo CECA + 0,5% (*)	18/09/2013
Decimotercera	139 491	300	41 847	50 711	Pasivo CECA + 0,5% (*)	01/07/2014
Decimocuarta	86 121	300	25 836	31 904	Pasivo CECA + 0,5% (*)	01/07/2014
Decimoquinta	136 928	300	41 078	55 357	Euribor 12 meses + 0,15%	26/07/2015
Primera emisión Caja Jaén	3 925	600	2 355	3 487	Euribor 6 meses + 0,25%	20/12/2014
Segunda emisión Caja Jaén	1 960	1 000	1 960	3 147	Euribor 6 meses + 0,30%	15/12/2015
Obligación subordinada singular Caja Jaén	1	8 000 000	7 944	7 944	Euribor 3 meses + 0,8575%	08/11/2016
Ajustes por valoración - intereses devengados			596	706		
			169 402	204 392		

(*) Desde septiembre de 2012 dejó de publicarse dicho diferencial, por lo que surten efecto las disposiciones previstas en los respectivos folletos de emisión para tal circunstancia, siendo de aplicación el tipo de interés sustitutivo.

Estas emisiones se amortizan a la par al vencimiento. Todas las emisiones están dirigidas a inversiones minoristas, excepto la emisión denominada "Obligación subordinada singular Caja Jaén", que está cedida al fondo AyT Deuda Subordinada I y que va dirigido a inversiones cualificados.

BN2310391

01/2013



OK9711800

CLASE 8.ª

Todas las emisiones de deuda subordinada se sitúan, a efectos de prelación de créditos, detrás de todos los acreedores comunes de la Institución. Asimismo, están calificadas como computables a efectos del coeficiente de recursos propios de la Institución, aunque en ningún momento podrán computarse como recursos propios los importes que superen los porcentajes sobre los recursos propios básicos a que hace referencia el punto 2 del artículo 23 del Real Decreto 1343/1992, de 6 de noviembre.

Los intereses devengados por los pasivos subordinados durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 ascienden a 2.031 miles de euros y 3.073 miles de euros, respectivamente, que se encuentran registrados en el epígrafe de "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (Nota 17).

8.6.6 Otros pasivos financieros

La composición del saldo de este epígrafe de los balances de situación consolidados al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Obligaciones a pagar	45 325	52 989
Fianzas recibidas	485 869	659 529
Cuentas de recaudación	95 083	86 743
Cuentas especiales	76 620	22 967
Garantías financieras	628	730
Otros conceptos	39 139	12 946
	742 664	835 904

El importe registrado por el Grupo al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 en la rúbrica de fianzas recibidas corresponde, principalmente, a garantías a favor de la Entidad depositadas en otras entidades financieras como consecuencia de su operativa con productos derivados de cobertura.

8.7 Reclasificaciones de instrumentos financieros

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 no han tenido lugar reclasificaciones entre carteras de instrumentos financieros. Por su parte, durante el ejercicio 2012, el Grupo procedió a reclasificar determinados títulos de deuda que hasta el momento mantenía clasificados en la cartera de activos financieros disponibles para la venta a la cartera de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, dado que el Grupo tiene la voluntad y capacidad financiera de mantenerlos hasta el vencimiento (Nota 8.4).

9. Derivados de cobertura

Al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, los derivados contratados designados como elementos de cobertura y sus elementos cubiertos han sido fundamentalmente los siguientes:

- Interest Rate Swaps, que dan cobertura a cédulas hipotecarias emitidas por el Banco y bonos emitidos por terceros adquiridos por el Grupo.
- Futuros y opciones sobre títulos cotizados, que dan cobertura a las variaciones en los precios de mercado de los mismos previas a la venta de tales títulos.

Los métodos de valoración utilizados para determinar los valores razonables de los derivados han sido el descuento de flujos de caja para valoraciones de derivados sobre tipo de interés y la técnica de simulación de Montecarlo para valoraciones de productos estructurados con componente opcional.



CLASE 8.^a



OK9711801

A continuación se presenta un desglose, por tipos de productos, del valor razonable y del nominal de aquellos derivados designados como instrumentos de cobertura en operaciones de cobertura de valor razonable y de cobertura de flujos de efectivo al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012:

	30.06.2013				31.12.2012			
	Saldos deudores		Saldos acreedores		Saldos deudores		Saldos acreedores	
	Valor razonable	Nocional	Valor razonable	Nocional	Valor razonable	Nocional	Valor razonable	Nocional
Compra-venta de divisas no vencidas:	-	-	-	-	-	-	-	-
Ventas de divisas contra euros	-	-	-	-	-	-	-	-
Futuros sobre valores y tipo de interés	-	-	35 417	250 000	-	-	43 694	250 000
Ventas de futuro sobre tipos de interés	-	-	35 417	250 000	-	-	43 694	250 000
Otras operaciones sobre valores	-	-	-	-	-	-	-	-
Permutas financieras sobre valores	-	-	-	-	-	-	-	-
Opciones sobre valores	-	-	-	-	-	-	-	-
Opciones a plazo	-	-	-	-	-	-	-	-
Opciones sobre divisas	1	1 641	52	12 900	127	16 639	-	-
Compradas	1	1 641	52	12 900	127	16 639	-	-
Emitidas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras operaciones sobre tipos de interés	558 718	4 885 124	101 550	1 853 425	744 934	4 340 848	120 802	2 550 502
Permutas financieras sobre tipos de interés (IRS)	558 718	4 885 124	101 550	1 853 425	744 934	4 340 848	120 802	2 550 502
	558 719	4 886 765	137 019	2 116 325	745 061	4 357 487	164 496	2 800 502

El importe nocional de los contratos formalizados no supone el riesgo real asumido por el Grupo en relación con dichos instrumentos.

El Grupo aplica contabilidad de cobertura de valor razonable fundamentalmente a aquellas operaciones en las que se encuentra expuesta las variaciones en el valor razonable de determinados activos y pasivos sensibles a las variaciones de los tipos de interés, es decir, fundamentalmente activos y pasivos referenciados a un tipo de interés fijo, que se transforma a un tipo de interés variable mediante los instrumentos de cobertura correspondientes.

En opinión de los Administradores del Grupo, tanto al 30 de junio de 2013 como al 31 de diciembre de 2012 no existen dudas sobre la ocurrencia de las transacciones previstas.

10. Otros activos y pasivos

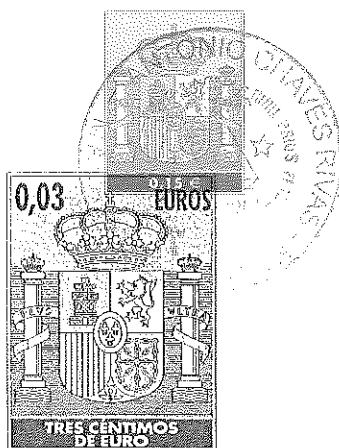
10.1 Caja y depósitos en bancos centrales

El desglose del saldo de este epígrafe de los balances de situación resumidos consolidados al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Caja	166 956	220 487
Depósitos en Banco de España	288 712	297 947
Ajustes de valoración - Intereses devengados	31	48
	455 699	518 482

BN2310390

01/2013



OK9711802

CLASE 8.ª

10.2 Activos no corrientes en venta

A continuación se presenta el detalle del epígrafe de "Activos no corrientes en venta" en el cual se recoge el valor en libros de las partidas individuales cuya venta es altamente probable que tenga lugar, en las condiciones en las que tales activos se encuentran actualmente, en el plazo de un año a contar desde la fecha a la que se refieren las cuentas anuales consolidadas. El importe de estos activos al 30 de junio de 2013 asciende a 295.642 miles de euros (293.554 miles de euros al 31 de diciembre de 2012).

El Grupo ha estimado el valor razonable de los activos no corrientes en venta como el valor obtenido mediante tasación actualizada realizada atendiendo a lo dispuesto en la OM/805/2003 por un tasador autorizado por Banco de España.

El detalle de los elementos del activo material clasificado en función de su finalidad al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Instrumentos de capital	1 973	1 848
Activos residenciales	185 957	173 760
Otros activos inmobiliarios	107 712	117 946
	295 642	293 554

10.3 Activo material

La composición del saldo de este epígrafe de los balances de situación consolidados al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Inmovilizado material	617 175	629 293
De uso propio	617 175	629 293
Cedido en arrendamiento operativo	-	-
Inversiones inmobiliarias	140 852	148 727
	758 027	778 020

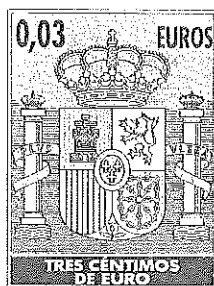
El epígrafe de "Inversiones inmobiliarias" del balance de situación consolidado recoge los valores netos de los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen bien para explotarlos en régimen de alquiler, bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Formando parte del saldo al 30 de junio de 2013 que figura en el cuadro anterior, existen partidas por un importe aproximado a 6.332 miles de euros de valor neto (1.747 miles de euros al 31 de diciembre de 2012) correspondientes a inmovilizado material que las sociedades del Grupo están adquiriendo en régimen de arrendamiento financiero.

El Grupo tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes del activo material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.



CLASE 8.ª



OK9711803

10.4 Activo intangible

A continuación se presenta el desglose de los fondos de comercio registrados en el epígrafe de "Activo intangible - Fondo de comercio" de los balances de situación resumidos consolidados del Grupo al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, atendiendo a las sociedades que los han originado:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Autopista del Sol Concesionaria Española, S.A.	27 611	28 036
Aquagest Andalucía, S.A.	11 479	12 008
	39 090	40 044

Los fondos de comercio incluidos en el cuadro anterior se refieren a sociedades del epígrafe del balance de situación consolidado "Participaciones - Entidades asociadas", no existiendo fondo de comercio para las sociedades del epígrafe de "Participaciones - Entidades multigrupo".

De acuerdo con las estimaciones y proyecciones de que disponen los Administradores del Grupo, las previsiones de ingresos atribuibles al Grupo de estas sociedades soportan razonablemente el valor neto de los fondos de comercio registrados (Nota 5).

10.5 Resto de activos

La composición de los saldos de este epígrafe de los balances de situación consolidados al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Existencias	640 941	635 194
Otros	100 499	80 185
	741 440	715 379

La rúbrica de "Existencias" recoge fundamentalmente los saldos correspondientes a los activos, relacionados con terrenos y demás propiedades, que el Banco mantiene para su venta en el curso ordinario del negocio.

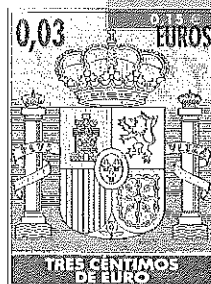
10.6 Resto de pasivos

La composición del saldo de este epígrafe de los balances de situación consolidados al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Gastos devengados no vencidos	57 522	48 970
Operaciones en camino	10 881	50 250
Resto	45 522	24 491
	113 925	123 711

BN2310389

01/2013



OK9711804

CLASE 8.ª

11. Cambios en activos y pasivos contingentes del Grupo

11.1 Activos contingentes

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 no se han producido ninguna variación significativa en los activos contingentes del Grupo Unicaja Banco con respecto a la situación mostrada en las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2012.

11.2 Provisiones y pasivos contingentes

Al tiempo de formular los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, los Administradores del Banco diferencian entre:

- Provisiones: Saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para el Grupo, que se consideran probables en cuanto a su ocurrencia; concretos en cuanto a su naturaleza pero indeterminados en cuanto a su importe y/ o momento de cancelación.
- Pasivos contingentes: Obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de las entidades consolidadas.

Los estados financieros intermedios resumidos consolidados del Grupo Unicaja Banco recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en los estados financieros consolidados, sino que se informa sobre los mismos, conforme a los requerimientos de la NIC 37.

Las provisiones que se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son re-estimadas con ocasión de cada cierre contable se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

11.2.1 Provisiones

El desglose del epígrafe de "Provisiones" de los balances de situación resumidos consolidados al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Fondos para pensiones y obligaciones similares	193 431	184 267
Provisiones para impuestos	-	-
Provisiones para riesgos y compromisos contingentes	32 291	38 963
Provisiones para riesgos contingentes	32 291	38 963
Provisiones para compromisos contingentes	-	-
Otras provisiones	94 682	112 044
	320 404	335 274



OK9711805

CLASE 8.ª

A continuación se muestran los movimientos habidos durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 y durante el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012 y la finalidad de las provisiones registradas en estos epígrafes del balance de situación resumido consolidado al 30 de junio del ejercicio 2013 y al 31 de diciembre del ejercicio 2012:

Miles de euros				
	Fondo pensiones y obligaciones similares	Provisiones para riesgos y compromisos contingentes	Otras provisiones	Total
SalDOS al 31 de diciembre de 2011	194 409	31 503	117 147	343 059
Dotación neta con cargo a resultados:				
Dotaciones a provisiones	5 500	7 130	25 175	37 805
Coste por intereses	6 199	-	-	6 199
Utilización de fondos	(21 841)	-	(6 936)	(28 777)
Otros movimientos	-	330	(23 342)	(23 012)
SalDOS al 31 de diciembre de 2012	184 267	38 963	112 044	335 274
Dotación neta con cargo a resultados:				
Dotaciones a provisiones	16 556	(7 061)	15 023	24 518
Coste por intereses	2 674	-	-	2 674
Utilización de fondos	(7 161)	-	(15 455)	(22 616)
Otros movimientos	(2 905)	389	(16 930)	(19 446)
SalDOS al 30 de junio de 2013	193 431	32 291	94 682	320 404

El subepígrafe de "Fondo de pensiones y obligaciones similares" corresponde al importe de los compromisos asumidos por el Grupo con sus empleados.

Por su parte, el subepígrafe de "Provisiones para riesgos y compromisos contingentes" incluye el importe de las provisiones constituidas para la cobertura de riesgos contingentes, entendidos como aquellas operaciones en las que el Grupo garantiza obligaciones de un tercero, surgidas como consecuencia de garantías financieras concedidas u otro tipo de contratos, y de compromisos contingentes, entendidos como compromisos irrevocables que pueden dar lugar al reconocimiento de activos financieros.

Por último, el subepígrafe de "Otras provisiones" recoge los saldos al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 que tienen como finalidad la cobertura de riesgos contingencias no cubiertas por otros fondos específicos de acuerdo con el siguiente detalle:

- Cobertura de riesgos diversos, para los que se han constituido provisiones que cubren asuntos no resueltos de los que la Entidad estima un probable desembolso.
- Cobertura de desembolsos probables a los que el Grupo estima que tendrá que hacer frente derivados de la actividad habitual de la misma.
- Quebrantos aún no materializados, pero de probable materialización, derivados de la actividad desarrollada por el Grupo en inversiones de las que se deriven contingencias a las que deba hacer frente.

01/2013



OK9711806

CLASE 8.ª

El Grupo reevalúa anualmente los riesgos a los que se encuentra expuesta su actividad de acuerdo con el contexto económico en que ésta se desarrolla. En consecuencia, como resultado de la misma, durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 y durante el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012 determinados fondos que cubrían riesgos derivados de su actividad, y que en ese momento se consideraron de ocurrencia remota, han sido asignados, en base a estrictos criterios de gestión del riesgo, a la cobertura del deterioro de activos financieros por encima de los criterios mínimos establecidos en la normativa en vigor.

11.2.2 Pasivos contingentes

A continuación se presenta un detalle de las principales variaciones habidas en los pasivos contingentes del Grupo al 30 de junio de 2013, con respecto a la situación mostrada en las cuentas anuales consolidadas del Grupo al 31 de diciembre de 2012, mostrándose para ello un detalle de los referidos pasivos contingentes a dichas fechas, no habiéndose producido ninguna variación adicional de carácter significativo en los pasivos de carácter contingente del Grupo, con respecto a la situación y a la información incluida en las cuentas anuales del Grupo al 31 de diciembre de 2012:

11.2.2.1 Riesgos contingentes

El detalle de los riesgos contingentes al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, cuyo valor nominal se registra en cuentas de orden, se muestra a continuación:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Avales financieros	36 213	48 475
Avales técnicos	814 074	902 503
Derivados de crédito vendidos	150 000	150 000
Créditos documentarios irrevocables	2 433	2 106
Otros compromisos	588	730
	1 003 308	1 103 814

Una parte significativa de estos importes llegará a su vencimiento sin que se materialice ninguna obligación de pago para las sociedades consolidadas, por lo que el saldo conjunto de estos compromisos no puede ser considerado como una necesidad futura real de financiación o liquidez a conceder a terceros por el Grupo.

Los ingresos obtenidos de los instrumentos de garantía se registran en los capítulos "Comisiones Percibidas" e "Intereses y rendimientos asimilados" (por el importe correspondiente a la actualización del valor de las comisiones) de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012, y se calculan aplicando el tipo establecido en el contrato del que traen causa sobre el importe nominal de la garantía.

Las provisiones registradas para la cobertura de estas garantías prestadas, las cuales se han calculado aplicando criterios similares a los aplicados para el cálculo del deterioro de activos financieros valorados a su coste amortizado, se han registrado en el epígrafe de "Provisiones - Provisiones para riesgos y compromisos contingentes" del balance consolidado (Nota 11.2.1).



CLASE 8.ª



OK9711807

11.2.2.2 Disponibles por terceros

Al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, los límites de contratos de financiación concedidos y los importes dispuestos de dichos contratos de financiación para los cuales el Grupo había asumido algún compromiso de crédito superior al importe registrado en el activo del balance consolidado a dichas fechas eran los siguientes:

	30.06.2013		Miles de euros 31.12.2012	
	Importe pendiente de disponer	Límite concedido	Importe pendiente de disponer	Límite concedido
Con disponibilidad inmediata	1 288 348	2 137 196	1 427 422	2 355 611
Entidades de crédito	18 903	60 200	26 334	70 081
Sector de Administraciones Públicas	88 061	159 186	54 479	95 054
Otros sectores	1 181 384	1 917 810	1 346 609	2 190 476
Con disponibilidad condicionada	571 714	3 930 015	617 847	4 078 892
Sector de Administraciones Públicas	2 645	39 649	2 773	39 649
Otros sectores	569 069	3 890 366	615 074	4 039 243
	1 860 062	6 067 211	2 045 269	6 434 503

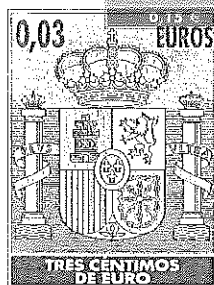
12. Capital social y prima de emisión

El capital social del Banco al 30 de junio de 2013 asciende a 800.000 miles de euros, compuesto por 800 millones de acciones emitidas de valor nominal de un euro, íntegramente desembolsadas y suscritas por Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (Unicaja). Al 30 de junio de 2013 el Banco no tenía acciones propias. Asimismo, durante el primer semestre de 2013 no han tenido lugar operaciones con acciones propias.

El detalle y movimiento registrado en el epígrafe de "Patrimonio neto" del balance de situación resumido consolidado durante los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 se presenta en los estados totales de cambios en el patrimonio neto consolidados adjuntos, con una explicación de todos los movimientos habidos en el mismo durante dichos periodos.

BN2310387

01/2013



OK9711808

CLASE 8.ª

13. Intereses minoritarios y resultado atribuido a minoritarios

El detalle, por sociedades consolidadas, del saldo de los epígrafes de "Intereses minoritarios - Resto" del balance de situación consolidado y de "Resultado atribuido a minoritarios" de la cuenta de resultados consolidada al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 se presenta a continuación:

	Miles de euros			
	30.06.2013		31.12.2012	
	Intereses minoritarios	Resultado atribuido a minoritarios	Intereses minoritarios	Resultado atribuido a minoritarios
Escuela Superior de Estudios de Empresa, S.A.	219	(41)	261	(46)
Privándalus Inversiones I, SICAV, S.A.	2 137	8	2 018	126
Parque Industrial Humilladero, S.L.	714	(12)	753	(29)
Uniwindet Parque Eólico Las Lomillas, S.L.	(271)	87	(363)	(3)
Uniwindet Parque Eólico Loma de Ayala, S.L.	(558)	139	(707)	6
Uniwindet Parque Eólico Los Jarales, S.L.	(376)	106	(504)	(22)
Uniwindet Parque Eólico Tres Villas, S.L.	(1 141)	387	(1 558)	7
Uniwindet, S.L.	2 265	(525)	2 796	9
	2 989	149	2 696	48

14. Reservas

En los estados totales de cambios en el patrimonio neto resumidos consolidados adjuntos a estas notas se presenta, entre otros, una conciliación del valor en libros al inicio y al final de los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 del epígrafe de "Patrimonio neto - Fondos propios - Reservas" de los balances de situación consolidados, en los que se explican todos los movimientos habidos en dichos epígrafes a lo largo de los mencionados periodos.

Durante el primer trimestre del ejercicio 2007, la Entidad procedió a reclasificar el saldo incluido en el epígrafe de "Fondos propios - Reservas acumuladas - Reserva por de revalorización de inmovilizado", por importe de 23.614 miles de euros, surgido como consecuencia de la aplicación de lo establecido en el Real Decreto-Ley 7/1996, de 7 de junio, al epígrafe de "Fondos propios - Reservas acumuladas - Resto reservas" con naturaleza de reservas de libre disposición del patrimonio neto en el balance de situación.



CLASE 8.ª



OK9711809

14.1 Reservas de entidades integradas global o proporcionalmente

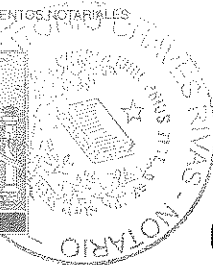
El desglose por sociedades consolidadas de los saldos del epígrafe del patrimonio neto "Fondos propios - Reservas - Reservas acumuladas" de los balances de situación consolidados al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, en la parte de dicho saldo que tiene su origen en el propio proceso de consolidación, desglosado para sociedades integradas global o proporcionalmente en los estados financieros consolidados, se indican seguidamente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Unicaja Banco, S.A.U.	122 389	325 179
Unicorp Corporación Financiera, S.L.U.	22 337	15 798
Alteria Corporación Unicaja, S.L.U.	30 019	25 682
Inmobiliaria Acinipo, S.L.U. (*)	(98 006)	(63 670)
Gestión de Actividades y Servicios Empresariales, S.A.U.	2 946	2 665
Corporación Uninser, S.A.U.	11 639	10 526
Banco Europeo de Finanzas, S.A.	8 386	7 117
Unimediterráneo de Inversiones, S.L.U.	9 218	9 182
Unicartera Gestión de Activos, S.L.U.	22 402	20 705
Andaluza de Tramitaciones y Gestiones, S.A.U.	6 594	6 558
Unicartera Internacional, S.L.U.	46 293	61 293
Unigest, S.G.I.I.C., S.A.U.	2 444	2 312
Unicartera Renta, S.L.U.	15 257	11 562
Participaciones Agrupadas, S.L. (*)	-	(9 031)
Mijas Sol Resort, S.L.U. (*)	(1 916)	(1 751)
Gestión de Inmuebles Adquiridos, S.L.U. (*)	(469 398)	(123 292)
Hidrocartera, S.L.	6 426	5 992
Pinares del Sur, S.L. (*)	(11 850)	(11 116)
Liquidámbur Inversiones Financieras, S.L. (*)	(8 518)	(7 217)
Unic-as Promociones Inmobiliarias, S.L.U. (*)	(8 706)	(4 088)
Innovación en Desarrollos Urbanos del Sur, S.A. (*)	(8 696)	(7 039)
Espacio Medina, S.L. (*)	(16 092)	(16 025)
Unimediación, S.L.U.	2 833	3 961
Renta Portfolio, S.L.U. (*)	(10 589)	(4 689)
Otras sociedades (*)	(10 663)	(5 636)
	(335 251)	254 978

(*) Los saldos negativos representan pérdidas acumuladas.

BN2310386

01/2013



OK9711810

CLASE 8.^a

14.2 Reservas y diferencias de cambio de entidades valoradas por el método de la participación

El desglose por sociedades consolidadas de los saldos del epígrafe del patrimonio neto "Fondos propios - Reservas - Reservas de entidades valoradas por el método de la participación" de los balances de situación consolidados al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, en la parte de dicho saldo que se ha puesto de manifiesto como parte del proceso de consolidación, desglosado para cada sociedad valorada por el método de la participación en los estados financieros consolidados, se indican seguidamente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Autopista del Sol Concesionaria Española, S.A. (*)	(26 112)	(24 095)
Grupo Hoteles Playa, S.A. (*)	(8 582)	(8 234)
EBN Banco de Negocios, S.A. (*)	(7 831)	(4 591)
Unicorp Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A.	23 236	22 446
Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios, S.A.	4 079	3 707
Ingeniería e Integración Avanzadas, S.A. (Ingenia)	2 025	2 376
Aquagest Andalucía, S.A. (*)	(232)	(2 963)
A.I.E. Naviera Urania (*)	(1 959)	(1 959)
A.I.E. Naviera Nerga (*)	(3 247)	(3 246)
A.I.E. Naviera Attila (*)	(2 425)	(2 425)
A.I.E. Naviera Electra (*)	(2 425)	(2 425)
Sacyr Vallehermoso, S.A. (*)	-	(23 027)
Deoleo, S.A. (*)	(59 977)	(31 053)
Alestis Aerospace, S.L. (*)	(15 191)	5 348
Creación de Suelos e Infraestructuras, S.L. (*)	(2 711)	(2 103)
Autopista del Guadalmedina, Concesionaria Española, S.A. (*)	(5 188)	(86)
Otras Sociedades (*)	(11 408)	(6 843)
	(117 948)	(79 173)

(*) Los saldos negativos representan pérdidas acumuladas.

15. Titulización de activos

El desglose del saldo vivo de las transferencias de activos financieros realizadas por el Grupo al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Dados de baja del balance antes del 01.01.2004	-	-
Mantenidos íntegramente en balance:		
AyT Unicaja Financiación I, F.T.A.	104 404	140 112
Unicaja AyT Empresas I, F.T.A.	110 383	119 037
Unicaja TDA VPO, F.T.A.	143 793	149 631
Unicaja Andalucía FT Vivienda TDA1, F.T.A.	141 380	148 494
	499 960	557 274



CLASE 8.ª



OK9711811

Las principales características de las titulizaciones realizadas al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 son las siguientes:

		Miles de euros			
Serie	Importe emisión	Saldo 30/06/13	Saldo 31/12/12	Cupón	Vencimiento legal
FONDO					
AyT Unicaja Financiación I, F.T.A.	Serie A	785 300	-	15 668	Euribor 3m + 0,40 23/01/2028
	Serie B	63 700	37 856	63 700	Euribor 3m + 0,70 23/01/2028
	Serie C	40 900	40 900	40 900	Euribor 3m + 1,25 23/01/2028
	Serie D	20 100	20 100	20 100	Euribor 3m + 2,50 23/01/2028
		910 000	98 856	140 368	
Unicaja AyT Empresas I, F.T.A.	Serie A	213 700	76 021	85 321	Euribor 3m + 0,30 10/07/2051
	Serie B	17 500	17 500	17 500	Euribor 3m + 1,00 10/07/2051
	Serie C	18 800	18 800	18 800	Euribor 3m + 1,25 10/07/2051
		250 000	112 321	121 621	
Unicaja TDA VPO, F.T.A.	Serie A	188 800	146 095	151 875	Euribor 3m + 0,35 28/04/2051
		188 800	146 095	151 875	
Unicaja Andalucía FT Vivienda TDA1, F.T.A.	Serie A1	40 000	-	-	Euribor 3m + 0,35 28/01/2052
	Serie A2(G)*	160 000	143 151	152 084	Euribor 3m + 0,30 28/01/2052
		200 000	143 151	152 084	

(*) Con aval de la Junta de Andalucía.

16. Intereses y rendimientos asimilados

Seguidamente se desglosa el origen de los intereses y rendimientos asimilados más significativos devengados por el Grupo correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y de 2012:

		Miles de euros	
		30.06.2013	30.06.2012
Depósitos en entidades de crédito y Bancos Centrales		13 375	11 223
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de Contrapartida		8 289	10 618
Créditos a la clientela		348 997	422 433
Valores representativos de deuda		190 658	145 742
Activos dudosos		4 915	3 137
Rectificación de ingresos con origen en coberturas contables	(4 212)	(3 705)	
Rendimientos de contratos de pensiones vinculados a pensiones y obligaciones similares		2 365	2 429
Otros rendimientos		771	911
		565 158	592 788

BN2310385

01/2013



OK9711812

CLASE 8.ª

Asimismo, a continuación se presenta un desglose de los importes registrados en el capítulo "Intereses y rendimientos asimilados" de las cuentas de pérdidas y ganancias Grupo correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y de 2012, clasificados atendiendo a la cartera de instrumentos financieros que los han originado:

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012
Cartera de negociación	1 255	298
Activos financieros disponibles para la venta (Nota 8.3)	44 380	78 653
Cartera de inversión a vencimiento (Nota 8.4)	126 388	52 334
Inversiones crediticias (Nota 8.5)	389 697	461 903
Rectificación de ingresos con origen en coberturas contables	(4 212)	(3 705)
Otros rendimientos	7 650	3 305
	565 158	592 788

17. Intereses y cargas asimiladas

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas Grupo correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y de 2012 es el siguiente:

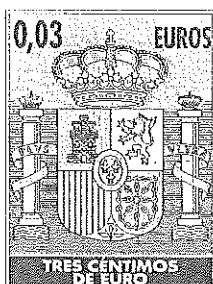
	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012
Banco de España (Nota 8.6.1)	20 417	25 753
Depósitos de entidades de crédito (Nota 8.6.2)	8 487	8 750
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	4 035	6 772
Depósitos de la clientela (Nota 8.6.3)	243 894	245 107
Débitos representados por valores negociables (Nota 8.6.4)	55 277	76 559
Pasivos subordinados (Nota 8.6.5)	2 031	3 073
Rectificación de costes con origen en coberturas contables	(82 829)	(73 113)
Coste imputable a los fondos de pensiones constituidos	2 674	3 108
Otros intereses	589	1 376
	254 575	297 385

Asimismo, a continuación se presenta un desglose de los importes registrados en el capítulo "Intereses y cargas asimiladas" de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas Grupo correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y de 2012, clasificados atendiendo a la cartera de instrumentos financieros que los han originado:

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012
Pasivos financieros a coste amortizado	334 141	366 014
Rectificación de costes con origen en coberturas contables	(82 829)	(73 113)
Resto	3 263	4 484
	254 575	297 385



CLASE 8.ª



OK9711813

18. Rendimiento de instrumentos de capital

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y de 2012 por carteras y por naturaleza de los instrumentos financieros es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012
Instrumentos de capital clasificados como:		
Cartera de negociación	20	-
Activos financieros disponibles para la venta	16 113	16 931
	16 133	16 931
Instrumentos de capital con la naturaleza de:		
Acciones	16 133	16 931
Participaciones en Instituciones de Inversión Colectiva	-	-
	16 133	16 931

19. Resultado de entidades valoradas por el método de la participación

El desglose por sociedades del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y de 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012
Autopista del Sol Concesionaria Española, S.A.	(1 416)	(745)
EBN Banco de Negocios, S.A.	125	222
Unicorp Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A.	10 553	8 906
Aquagest Andalucía, S.A.	1 602	1 545
Sacyr Vallehermoso, S.A.	-	(5 155)
Grupo Hoteles Playa, S.A.	(966)	(966)
Alestis Aerospace, S.L.	-	(705)
Deoleo, S.A.	884	168
Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios, S.A.	188	385
Ingeniería e Integración Avanzadas, S.A. (Ingenia)	(115)	(322)
Autopista del Guadalmedina, Concesionaria Española, S.A.	(575)	(858)
Resto de sociedades	(1 378)	(1 006)
	8 902	1 469

BN2310384

01/2013



OK9711814

CLASE 8.ª

20. Comisiones percibidas

A continuación se presenta el importe del ingreso por comisiones devengadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 clasificadas atendiendo a los principales conceptos por los que se han originado, así como a los epígrafes de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de dichos periodos en los que se han contabilizado:

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012
Intereses y rendimientos asimilados		
Comisiones de estudio y apertura	12 227	13 430
	12 227	13 430
Comisiones percibidas		
Comisiones por riesgos contingentes	3 466	4 102
Comisiones por compromisos contingentes	861	685
Comisiones por servicios de cobros y pagos	42 575	43 007
Comisiones por servicios de valores	12 894	11 796
Comisiones por cambio de divisas y billetes extranjeros	153	469
Comisiones por comercialización de productos financieros no bancarios	17 177	18 156
Otras	2 141	2 004
	79 267	80 219
Otros ingresos de explotación		
Comisiones compensatorias de costes directos (Nota 23)	815	1 165
	815	1 165

21. Comisiones pagadas

A continuación se presenta el importe del gasto por comisiones devengadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 clasificadas atendiendo a los principales conceptos por los que se han originado, así como a los epígrafes de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas de dichos ejercicios en los que se han contabilizado:

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012
Intereses y cargas asimiladas		
Comisiones cedidas a intermediarios	397	335
Otras comisiones	140	341
	537	676
Comisiones pagadas		
Operaciones activas y pasivas	255	331
Comisiones cedidas otras entidades y corresponsales	6 531	7 859
Comisiones pagadas por operaciones con valores	597	573
Otras comisiones	2 248	2 215
	9 631	10 978



CLASE 8.^a



OK9711815

22. Resultado de operaciones financieras (neto)

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012, en función las carteras de instrumentos financieros que los originan es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012
Cartera de negociación	(690)	(10 303)
Activos financieros disponibles para la venta	48 886	21 422
Inversiones crediticias	229	-
Pasivos financieros a coste amortizado	-	-
Derivados de cobertura	635	104
	49 060	11 223

23. Otros productos de explotación

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y de 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012
Ingresos de las inversiones inmobiliarias	3 049	1 136
Comisiones compensatorias de costes directos (Nota 20)	815	1 165
Ventas e ingresos por prestación de servicios no financieros	17 151	14 828
Otros conceptos	189	6 998
	21 204	24 127

24. Otras cargas de explotación

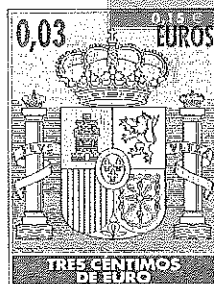
El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y de 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012
Gastos por explotación de inversiones inmobiliarias	125	44
Contribución al Fondo de Garantía de Depósitos	12 961	16 832
Otros conceptos	15 232	26 462
	28 318	43 338

La rúbrica "Otros conceptos" incluye el coste de ventas por prestación de servicios que constituyen la actividad típica de las sociedades no financieras consolidadas integradas en el Grupo.

BN2310383

01/2013



OK9711816

CLASE 8.^a**25. Gastos de administración****25.1 Gastos de personal**

La composición del capítulo "Gastos de personal" de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012
Sueldos y salarios	111 106	116 482
Seguridad Social	26 770	24 583
Dotaciones a planes de pensiones de prestación definida	374	433
Dotaciones a planes de pensiones de aportación definida	4 404	4 744
Indemnizaciones	43	55
Gastos de formación	445	590
Otros gastos de personal	3 726	4 227
	146 868	151 114

A continuación se presenta detalle de la plantilla media de la Entidad Dominante y del Grupo para los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012:

	Unicaja Banco		Grupo Unicaja Banco	
	30.06.2013	30.06.2012	30.06.2013	30.06.2012
Hombres	2 646	2 693	2 898	2 954
Mujeres	1 829	1 836	2 021	2 040
	4 475	4 529	4 919	4 994

25.2 Otros gastos generales de administración

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012
Inmuebles e instalaciones	7 721	7 800
Alquileres	2 040	2 359
Informática	9 420	11 146
Comunicaciones	7 132	7 302
Publicidad	3 038	4 254
Gastos judiciales	281	268
Informes técnicos	3 287	1 832
Servicios de vigilancia	2 365	2 521
Primas de seguros	678	533
Por órganos de gobierno	682	529
Gastos de representación	1 356	1 583
Cuotas de asociaciones	1 315	1 104
Servicios subcontratados	-	2
Tributos	5 472	4 423
Otros conceptos	913	5 867
	45 700	51 523



CLASE 8.ª



OK9711817

26. Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)

En el epígrafe de "Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)" de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012 se recogen principalmente los importes dotados por el Grupo en concepto de deterioro de activos de sociedades participadas, fundamentalmente de aquellas cuyo objeto de actividad se encuentra relacionado con el negocio inmobiliario (promoción y construcción inmobiliaria).

27. Ganancias y pérdidas en la baja de activos no clasificados como no corrientes en venta

El desglose del saldo de estos capítulos de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y de 2012 es el siguiente:

	30.06.2013		30.06.2012	
	Ganancia	Pérdida	Ganancia	Pérdida
Por venta de activo material	307	(288)	211	(127)
Por venta de participaciones	33	(11)	-	(113)
Otros conceptos	-	(24)	-	-
	340	(323)	211	(240)

28. Ganancias y pérdidas de activos no corrientes en venta no clasificados como operaciones interrumpidas

El desglose del saldo de este capítulo de las cuentas de pérdidas y ganancias del primer semestre correspondientes a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y de 2012 es el siguiente:

	30.06.2013		30.06.2012	
	Ganancia	Pérdida	Ganancia	Pérdida
Por venta de activo material	3 804	(4 137)	4 661	(2 476)
Otros conceptos	-	(6 342)	-	(2 683)
	3 804	(10 479)	4 661	(5 159)

29. Impuesto de sociedades

29.1 Grupo Fiscal Consolidado

El Banco forma parte del Grupo de Consolidación Fiscal número 660/10 que tiene como entidad dominante a Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (Unicaja), tributando a efectos del Impuesto sobre Sociedades bajo el Régimen especial de Consolidación Fiscal, regulado en el Capítulo VII del Título VII del Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, aprobado por Real Decreto Legislativo 4/2004 (en adelante, TRLIS).

Durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 no se han producido cambios significativos en la composición del Grupo de Consolidación Fiscal.

BN2310382

01/2013



OK9711818

CLASE 8.ª

29.2 Conciliación de los resultados contable y fiscal

A continuación presentamos la conciliación entre el gasto por el Impuesto sobre beneficios, resultante de aplicar el tipo impositivo general vigente en España y el gasto registrado por el citado impuesto, correspondiente a los periodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2013 y 2012:

	Miles de euros	
	30.06.2013	30.06.2012
Resultado antes de impuestos	58 306	41 587
Impuesto sobre beneficios (tipo impositivo del 30%)	17 492	12 476
Por eliminaciones en el proceso de consolidación	187	(3 690)
Por diferencias positivas permanentes	8	-
Por diferencias negativas permanentes.	(2 365)	(4 808)
Deducciones y bonificaciones en la cuota		
Deducción por doble imposición de dividendos	(3 264)	(2 441)
Otras deducciones	(23)	(445)
Gasto por impuesto sobre beneficios	12 036	1 092

29.3 Activos y pasivos fiscales

La composición del saldo de estos epígrafes de los balances de situación consolidados al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

	Activos fiscales		Pasivos fiscales	
	30.06.2013	31.12.2012	30.06.2013	31.12.2012
Corrientes				
Diferidos	23 355	33 574	36 963	14 215
	621 063	594 050	98 173	103 492
	644 418	627 624	135 136	117 707

En aplicación de lo dispuesto en la Norma 42 de la Circular 4/2004, al cuantificación de los activos y pasivos por impuestos diferidos se realiza aplicando a la diferencia temporaria, o crédito que corresponda, el tipo de gravamen a que se espera recuperar o liquidar, siendo actualmente vigente el 30%.

29.4 Actualización de balances

El Consejo de Administración de Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (Unicaja), ejerciendo su condición de Socio Único de Unicaja Banco, se constituyó como Junta General de Accionistas con fecha 21 de junio de 2013, para aprobar la propuesta de aplicación de la actualización de balances recogida en el artículo 9 de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre, por la que se adoptan diversas medidas tributarias dirigidas a la consolidación de las finanzas públicas y al impulso de la actividad económica, formulada por el Consejo de Administración del Banco.

Por aplicación de dicha propuesta, se ha dado eficacia fiscal a reservas de revalorización registradas con motivo de la entrada en vigor de la Circular 4/2004 de Banco de España, correspondientes a 516 inmuebles de uso propio, con una revalorización asociada a los mismos de 54.850 miles de euros, ya registrada en fondos propios.



CLASE 8.ª



OK9711819

29.5 Operaciones de arrendamiento fiscal

El pasado 17 de julio de 2013, la Comisión Europea hizo públicas sus conclusiones sobre el análisis de ayudas fiscales concedidas por España a determinadas Agrupaciones de Interés Económico (AIE) y a sus inversores para la adquisición de buques, calificando el régimen español de arrendamiento fiscal como parcialmente incompatible con las normas de la Unión Europea sobre ayudas estatales.

La falta de información acerca de los criterios específicos que aplicar en la recuperación de las mencionadas ayudas, tanto en la concreción de conceptos susceptibles de ser devueltos como criterios de aplicación de fechas de corte o de referencia, junto con la comunicación del Gobierno español relativa a su intención de reclamar en los próximos meses ante el Tribunal de Justicia de la Unión Europea la reciente resolución de la Comisión Europea, hacen que no sea posible cuantificar el potencial efecto, en su caso, en los presentes estados financieros resumidos consolidados. Toda vez se redefina el marco normativo aplicable al tratamiento de dicha actividad, la Entidad procederá a su estimación y evaluación de potenciales impactos.

30. Información sobre el mercado hipotecario

Con fecha 30 de noviembre de 2010, el Banco de España emitió la Circular 7/2010, sobre desarrollo de determinados aspectos del mercado hipotecario, que resulta de la aprobación de la Ley 41/2009, de 7 de diciembre, que modificó ampliamente la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del mercado hipotecario, y del Real Decreto 716/2009, de 24 de abril, que desarrolla esta última Ley.

El Consejo de Administración manifiesta que la Entidad dispone de las políticas y procedimientos expresos que abarcan todas las actividades realizadas en el ámbito de las emisiones del mercado hipotecario que garantizan el cumplimiento riguroso de la normativa del mercado hipotecario aplicable a estas actividades.

El artículo 3 de la Ley 41/2007, de 7 de diciembre, establece que las sociedades de tasación que presten sus servicios a entidades de crédito de su mismo grupo, deberán, siempre que alguna de esas entidades de crédito haya emitido y tenga en circulación títulos hipotecarios, disponer de mecanismos adecuados para favorecer la independencia de la actividad de tasación y evitar conflictos de interés. Esos mecanismos consistirán al menos en un reglamento interno de conducta que establezca las incompatibilidades de sus directivos y administradores y los demás extremos que la entidad, atendiendo a su tamaño, tipo de negocio, y demás características, resulten más adecuados.

De conformidad con lo anterior, el día 10 de septiembre de 2010 se constituyó por la Comisión Ejecutiva de Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga, Antequera y Jaén (Unicaja) la Comisión Técnica de dicha entidad con relación a la sociedad de tasación de su grupo económico Tasaciones Andaluzas, S.A.U. (TASA), que está compuesta por tres miembros en representación de Supervisión Interna y Asesoría Jurídica y Cumplimiento Normativo. Conforme a los acuerdos adoptados por el Consejo de Administración de Unicaja Banco, en su sesión de 2 de diciembre de 2011, se ha producido la continuidad en el Banco, en cuanto a su composición y funciones, de la citada Comisión Técnica.

Con fecha 29 de noviembre de 2012, la Comisión Técnica emitió el informe sobre la actividad del ejercicio 2011 de Tasaciones Andaluzas, S.A.U. (TASA), en relación a la idoneidad de los mecanismos existentes tendentes a favorecer la independencia de la actividad de tasación y evitar conflictos de interés. A continuación se resume brevemente el contenido de los mencionados informes anuales:

- Se analizan los procedimientos de control interno e informáticos aplicados por Tasaciones Andaluzas, S.A.U. (TASA) para garantizar el cumplimiento de su reglamento interno de conducta.
- Se verifica la realidad de la independencia de la sociedad de tasación con respecto a la Institución, de conformidad con la normativa aplicable.

El mencionado informe fue remitido a la Comisión Ejecutiva de la Entidad del día 21 de diciembre de 2012, presentándose el mismo día al Consejo de Administración de Unicaja Banco.

BN2310381

01/2013



OK9711820

CLASE 8.ª

Asimismo, con fecha 9 de diciembre de 2008, el Consejo de Administración de Tasaciones Andaluzas, S.A.U. (TASA) aprobó el reglamento interno de conducta de la sociedad.

Como emisor de cédulas hipotecarias y de bonos hipotecarios, a continuación se presenta determinada información relevante a nivel de Grupo Unicaja en cumplimiento de lo establecido por la normativa del mercado hipotecario:

A) Operaciones activas

Al 30 de junio de 2013 y 31 de diciembre de 2012, el detalle del valor nominal de los préstamos y créditos hipotecarios que respaldan la emisión de bonos y cédulas hipotecarias o que han sido movillizados a través de participaciones hipotecarias o de certificados de transmisión hipotecaria, es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Préstamos mantenidos en el activo transferidos	371 020	389 062
Participaciones hipotecarias	201 876	209 988
Certificados de transmisión hipotecaria	169 144	179 074
Préstamos hipotecarios afectos en garantía de financiaciones recibidas	-	-
Préstamos que respaldan la emisión de bonos y cédulas hipotecarias	15 602 134	16 052 982
Préstamos no elegibles	3 582 025	3 629 698
Cumplen los requisitos para ser elegibles, excepto por el límite del artículo 5.1 del Real Decreto 716/2009	1 323 322	1 386 949
Resto	2 258 703	2 242 749
Préstamos elegibles	12 020 109	12 423 284
Importes no computables	175 675	173 079
Importes computables	11 844 434	12 250 205
Préstamos que cubren emisiones de bonos hipotecarios	-	-
Préstamos aptos para cobertura de cédulas hipotecarias	11 844 434	12 250 205
	15 973 154	16 442 044

Al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, el valor nominal pendiente de los préstamos y créditos hipotecarios que respaldan la emisión de cédulas hipotecarias asciende a un importe de 15.602.134 miles de euros y a 16.052.982 miles de euros, respectivamente, y el valor nominal pendiente de los préstamos y créditos hipotecarios que cumplen las características de ser elegibles a efectos de respaldar la emisión de dichas cédulas hipotecarias asciende a un importe de 12.020.109 miles de euros y a 12.423.284 miles de euros, respectivamente.

Al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, el Banco no ha realizado emisiones de bonos hipotecarios.

Al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, el valor nominal de los préstamos y créditos hipotecarios que, figurando aún en la cartera, han sido movillizados a través de participaciones hipotecarias o de certificados de transmisión hipotecaria asciende a 371.020 miles de euros y a 389.062 miles de euros, respectivamente.

El valor nominal de la totalidad de los préstamos y créditos hipotecarios no elegibles que no cumplen los límites fijados en el artículo 5.1 del Real Decreto 716/2009 que, sin embargo, cumplan el resto de requisitos exigibles a los elegibles, señalados en el artículo 4 de dicha norma, asciende a 1.323.322 miles de euros y a 1.386.949 miles de euros al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, respectivamente.



CLASE 8.^a
FINANCIACIÓN



OK9711821

El detalle de los préstamos que respaldan la emisión de bonos y cédulas hipotecarias, clasificados según criterios diversos, al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	
	Préstamos que respaldan la emisión de bonos y cédulas hipotecarias	De los que: Préstamos elegibles
Valor nominal de la totalidad de los préstamos y créditos hipotecarios pendientes	15 602 134	12 020 109
Según el origen:	15 602 134	12 020 109
- Originadas por la Entidad	15 242 072	11 707 474
- Subrogadas de otras entidades	360 062	312 635
Según la moneda:	15 602 134	12 020 109
- En euros	15 602 101	12 020 076
- Otras monedas	33	33
Según la situación en el pago:	15 602 134	12 020 109
- Normalidad en el pago	15 331 400	12 020 109
- Otras situaciones	270 734	-
Según el vencimiento medio residual:	15 602 134	12 020 109
- Hasta 10 años	6 294 488	3 807 813
- Más de 10 años y hasta 20 años	4 943 033	4 436 430
- Más de 20 años y hasta 30 años	3 619 010	3 111 310
- Más de 30 años	745 603	664 556
Según la modalidad de intereses:	15 602 134	12 020 109
- A tipo fijo	131 580	66 914
- A tipo variable	15 470 554	11 953 195
Según los titulares:	15 602 134	12 020 109
- Personas jurídicas y personas físicas empresarios	4 317 706	2 325 404
De los que: promoción inmobiliaria	1 213 088	651 602
- Hogares	11 284 428	9 694 705
Según el tipo de garantía:	15 602 134	12 020 109
- Activos/ edificios terminados	13 110 325	10 689 514
- Residenciales	12 361 859	10 197 254
De los que: viviendas protección oficial	479 508	436 439
- Comerciales	619 721	418 832
- Resto	128 745	73 428
- Activos/ edificios en construcción	499 795	343 780
- Residenciales	459 538	322 674
De los que: viviendas protección oficial	11 739	10 340
- Comerciales	34 407	20 517
- Resto	5 850	589
- Terrenos	1 992 014	986 815
- Urbanizados	919 056	273 575
- Resto	1 072 958	713 240

BN2310380

01/2013



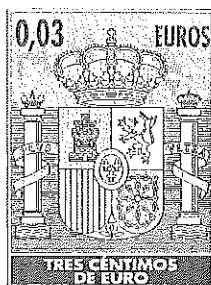
OK9711822

CLASE 8.ª

	Miles de euros	
	31.12.2012	
	Préstamos que respaldan la emisión de bonos y cédulas hipotecarias	De los que: Préstamos elegibles
Valor nominal de la totalidad de los préstamos y créditos hipotecarios pendientes	16 052 982	12 423 284
Según el origen:	16 052 982	12 423 284
- Originadas por la Entidad	15 678 868	12 095 565
- Subrogadas de otras entidades	374 114	327 719
Según la moneda:	16 052 982	12 423 284
- En euros	16 052 949	12 423 251
- Otras monedas	33	33
Según la situación en el pago:	16 052 982	12 423 284
- Normalidad en el pago	15 784 942	12 423 284
- Otras situaciones	268 040	-
Según el vencimiento medio residual:	16 052 982	12 423 284
- Hasta 10 años	6 206 374	3 796 849
- Más de 10 años y hasta 20 años	5 038 330	4 480 198
- Más de 20 años y hasta 30 años	4 004 425	3 431 362
- Más de 30 años	803 853	714 875
Según la modalidad de intereses:	16 052 982	12 423 284
- A tipo fijo	137 365	75 065
- A tipo variable	15 915 617	12 348 219
Según los titulares:	16 052 982	12 423 284
- Personas jurídicas y personas físicas empresarios	4 589 934	2 559 945
De los que: promoción inmobiliaria	1 344 505	768 548
- Hogares	11 463 048	9 863 339
Según el tipo de garantía:	16 052 982	12 423 284
- Activos/ edificios terminados	13 434 277	10 983 681
- Residenciales	12 680 973	10 454 806
De los que: viviendas protección oficial	470 949	407 445
- Comerciales	625 267	447 191
- Resto	128 037	81 684
- Activos/ edificios en construcción	538 597	376 878
- Residenciales	491 580	346 761
De los que: viviendas protección oficial	9 911	9 058
- Comerciales	37 551	25 686
- Resto	9 466	4 431
- Terrenos	2 080 108	1 062 725
- Urbanizados	928 801	311 098
- Resto	1 151 307	751 627



CLASE 8.^a
LA MORA



OK9711823

Al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 el desglose del valor nominal de la totalidad de los préstamos y créditos hipotecarios elegibles, en función de los porcentajes que alcanza la relación entre el importe de las operaciones y los valores de tasación correspondientes a la última tasación disponible de los respectivos bienes hipotecados, es el siguiente:

Miles de euros					
30.06.2013					
	Inferior o igual al 40%	Superior al 40% e inferior o igual al 60%	Superior al 60%	Superior al 60% e inferior o igual al 80%	Superior al 80%
Total					
Préstamos elegibles					
- Sobre vivienda	2 285 120	3 429 738	-	4 805 071	-
- Sobre resto de bienes	818 285	653 067	28 828	-	-
	3 103 405	4 082 805	28 828	4 805 071	-
					12 020 109
Miles de euros					
31.12.2012					
	Inferior o igual al 40%	Superior al 40% e inferior o igual al 60%	Superior al 60%	Superior al 60% e inferior o igual al 80%	Superior al 80%
Total					
Préstamos elegibles					
- Sobre vivienda	2 294 457	3 490 966	-	5 016 144	-
- Sobre resto de bienes	820 202	767 749	33 766	-	-
	3 114 659	4 258 715	33 766	5 016 144	-
					12 423 284

El movimiento de los préstamos y créditos hipotecarios que han causado baja o alta en la cartera durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 y durante el ejercicio 2012 es el siguiente:

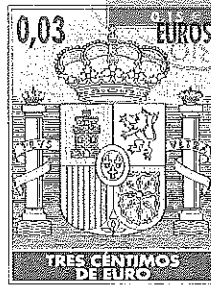
Miles de euros			
30.06.2013			
	Préstamos elegibles	Préstamos no elegibles	
Saldo inicial del ejercicio	12 423 284	3 629 698	12 765 900
Bajas en el periodo	(706 434)	(186 304)	(1 669 339)
Cancelaciones a vencimiento	(6 125)	(3 969)	(45 951)
Cancelaciones anticipadas	(52 879)	(13 312)	(245 392)
Subrogaciones de otras entidades	(1 368)	-	(55 954)
Resto	(646 062)	(169 023)	(1 322 042)
Altas en el periodo	303 259	138 631	1 326 723
Originados por la Entidad	59 948	13 026	314 980
Subrogaciones de otras entidades	1 746	1 268	8 172
Resto	241 565	124 337	1 003 571
Saldo final del ejercicio	12 020 109	3 582 025	12 423 284
			3 629 698

El saldo disponible de los préstamos hipotecarios que respaldan la emisión de bonos y cédulas hipotecarias al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Miles de euros	
	30.06.2013
Potencialmente elegibles	357 833
No elegibles	160 911
	518 744
	573 549

BN2310379

01/2013



OK9711824

CLASE 8.ª

El valor nominal de los importes disponibles (importes comprometidos no dispuestos) de la totalidad de los préstamos y créditos hipotecarios potencialmente elegibles al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 corresponde a 357.833 miles de euros y a 417.363 miles de euros, respectivamente, ascendiendo a 160.911 miles de euros y a 156.186 miles de euros, respectivamente, los no elegibles potencialmente.

Al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, la Entidad no cuenta con activos de sustitución afectos a emisiones de cédulas hipotecarias y bonos hipotecarios.

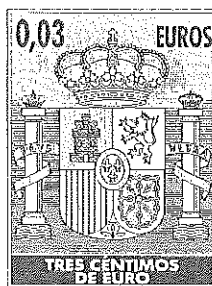
B) Operaciones pasivas

El desglose al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 del valor nominal agregado de las cédulas hipotecarias vivas emitidas por el Banco y de las participaciones hipotecarias y certificados de transmisión hipotecaria vivos a dicha fecha, atendiendo a su plazo de vencimiento residual, es el siguiente:

	Miles de euros	
	30.06.2013	31.12.2012
Bonos hipotecarios vivos	-	-
Cédulas hipotecarias emitidas	8 826 926	9 176 927
Emitidos mediante oferta pública	2 250 000	2 250 000
- Vencimiento residual hasta 1 año	-	-
- Vencimiento residual mayor de 1 año y hasta 2 años	1 000 000	1 000 000
- Vencimiento residual mayor de 2 años y hasta 3 años	1 250 000	750 000
- Vencimiento residual mayor de 3 años y hasta 5 años	-	500 000
- Vencimiento residual mayor de 5 años y hasta 10 años	-	-
- Vencimiento residual mayor de 10 años	-	-
Resto de emisiones	450 000	550 000
- Vencimiento residual hasta 1 año	50 000	150 000
- Vencimiento residual mayor de 1 año y hasta 2 años	-	-
- Vencimiento residual hasta 3 años	-	-
- Vencimiento residual mayor de 3 años y hasta 5 años	70 000	70 000
- Vencimiento residual mayor de 5 años y hasta 10 años	330 000	330 000
- Vencimiento residual mayor de 10 años	-	-
Depósitos	6 126 926	6 376 927
- Vencimiento residual hasta 1 año	507 742	457 742
- Vencimiento residual mayor de 1 año y hasta 2 años	383 036	468 293
- Vencimiento residual hasta 3 años	714 074	314 744
- Vencimiento residual mayor de 3 años y hasta 5 años	1 435 000	1 714 074
- Vencimiento residual mayor de 5 años y hasta 10 años	1 448 151	1 783 151
- Vencimiento residual mayor de 10 años	1 638 923	1 638 923
Participaciones hipotecarias emitidas	201 876	209 988
Emitidas mediante oferta pública	-	-
Resto de emisiones	201 876	209 988
Certificados de transmisión hipotecaria emitidos	169 144	179 074
Emitidos mediante oferta pública	-	-
Resto de emisiones	169 144	179 074
	9 197 946	9 565 989



CLASE 8.ª



OK9711825

31. Transparencia informativa en relación con las financiaciones a la construcción, promoción inmobiliaria, financiación para la adquisición de vivienda y activos adquiridos en pago de deudas

a) Información cualitativa

En relación con la información mínima que debe difundirse por los grupos consolidados de entidades de crédito y por las entidades de crédito individuales que no estén incluidas en alguno de ellos, debe tenerse en cuenta las siguientes consideraciones:

- En relación con la financiación de la construcción y promoción inmobiliaria, se solicita que se hagan públicas las políticas y estrategias establecidas por las entidades para hacer frente a los activos problemáticos de este sector, tanto en el corto plazo como en el medio y largo plazo. Además, dichas exposiciones se deben valorar en el marco de las pruebas de resistencia publicadas antes del verano, en el caso de que las entidades hubiesen participado en ellas.

- Debe incluirse una valoración de las necesidades de financiación en los mercados, así como en las estrategias de corto, medio y largo plazo puestas en marcha a dicho respecto (y ello sin perjuicio de que el Banco de España pueda remitir, más adelante, los detalles de la información mínima sobre necesidades de financiación y liquidez).

b) Información cuantitativa

Al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, el detalle de la financiación destinada a la construcción y promoción inmobiliaria y sus coberturas (1), es el siguiente:

Cuadro 1	Miles de euros					
	30.06.2013			31.12.2012		
	Importe Bruto	Exceso sobre el valor de garantía (2)	Cobertura específica	Importe Bruto	Exceso sobre el valor de garantía (2)	Cobertura específica
Crédito registrado por las entidades de crédito del grupo (negocios en España)	2 284 784	522 078	674 987	2 397 687	158 572	722 149
Del que Dudosos	746 410	287 712	296 471	731 542	158 572	305 207
Del que Subestándar	464 164	49 969	118 088	454 472	-	121 695
Pro-memoria						
Cobertura genérica total (negocios totales) (3)	-	-	18 525	-	-	19 013
Activos fallidos (4)	243 065	-	-	194 557	-	-
Pro-memoria: Datos del grupo consolidado (5)						
					Valor contable	
					30.06.2013	31.12.2012
Total crédito a la clientela excluidas Administraciones Públicas (negocios en España)					18 606 824	19 354 534
Total activo consolidado (negocios totales)					41 072 574	40 714 264

(1) La clasificación de los créditos en este cuadro se realizará de acuerdo con la finalidad de los créditos, y no con el CNAE del deudor. Ello implica, por ejemplo, que si el deudor se trata: (a) de una empresa inmobiliaria pero dedica la financiación concedida a una finalidad diferente de la construcción o promoción inmobiliaria, no se incluirá en este cuadro, y (b) de una empresa cuya actividad principal no es la de construcción o inmobiliaria pero el crédito se destina a la financiación de inmuebles destinados a la promoción inmobiliaria, se incluirá en este cuadro.

(2) Es el importe del exceso que suponga el importe bruto de cada crédito sobre el valor de los derechos reales que, en su caso, se hubieran recibido en garantía, calculados según lo dispuesto en el Anejo IX de la Circular 4/2004. [Por tanto, el valor de los derechos reales es el resultado de ponderar el menor importe entre el coste de los activos y el valor de su tasación en su estado actual ponderado por unos porcentajes que van del 70% al 50% según la naturaleza de los activos hipotecados].

(3) Es el importe total de la cobertura genérica realizada por cualquier concepto por el grupo consolidado (negocios totales).

BN2310378

01/2013



OK9711826

CLASE 8.^a

(4) Importe bruto del crédito destinado a financiar la construcción y promoción inmobiliaria registrado por las entidades de crédito del grupo (negocios en España) dado de baja del activo por haber sido calificado como "activos fallido".

(5) El valor contable es el importe por el que están registrados estos activos en el balance después de deducir, en su caso, los importes constituidos para su cobertura.

El desglose del epígrafe de la financiación destinada a la construcción y promoción inmobiliaria, operaciones registradas por entidades de crédito (negocios en España), al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Cuadro 2

	Miles de euros	
	Importe Bruto (6)	
	30.06.2013	31.12.2012
Sin garantía hipotecaria	526 210	521 841
Con garantía hipotecaria (7)	1 758 574	1 875 846
Edificios terminados (8)	1 026 244	1 099 147
Vivienda	874 660	972 716
Resto	151 584	126 431
Edificios en construcción (8)	229 519	238 614
Vivienda	220 203	225 701
Resto	9 316	12 913
Suelo	502 811	538 085
Terrenos urbanizados	431 819	442 140
Resto de suelo	70 992	95 945
Total	2 284 784	2 397 687

(6) El importe bruto de la fila "Crédito registrado por las entidades de crédito del grupo (negocios en España)" del cuadro 1 es igual al importe de la fila "Total" del cuadro 2.

(7) Se incluirán todas las operaciones con garantía hipotecaria con independencia del porcentaje que suponga el riesgo vigente sobre el importe de la última tasación disponible.

(8) Si en un edificio concurren tanto finalidades residenciales (vivienda) como comerciales (oficinas y/o locales), la financiación se incluirá en la categoría de la finalidad predominante.

Al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, el desglose del crédito a los hogares para adquisición de vivienda, operaciones registradas por entidades de crédito (negocios en España), es el siguiente:

Cuadro 3

	Miles de euros			
	30.06.2013		31.12.2012	
	Importe Bruto	del que: dudoso	Importe Bruto	del que: dudoso
Crédito para adquisición de vivienda	10 232 914	473 420	10 372 761	454 723
Sin garantía hipotecaria	14 203	1 962	15 404	1 773
Con garantía hipotecaria (7)	10 218 711	471 458	10 357 357	452 950



OK9711827

CLASE 8.^a

El desglose del crédito con garantía hipotecaria a los hogares para adquisición de vivienda según el porcentaje que supone el riesgo total sobre el importe de la última tasación disponible (LTV), operaciones registradas por entidades de crédito (negocios en España) al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Cuadro 4	Rangos de LTV (10)				
	30 de junio de 2013				
	LTV≤60%	60%<LTV≤80%	80%<LTV≤100%	LTV>100%	Total
Importe bruto	5 031 503	4 631 762	490 088	65 358	10 218 711
Del que dudosos (9)	105 365	261 166	73 226	31 701	471 458
31 de diciembre de 2012					
	LTV≤60%	60%<LTV≤80%	80%<LTV≤100%	LTV>100%	Total
Importe bruto	4 977 554	4 805 930	514 761	59 112	10 357 357
Del que dudosos (9)	103 566	253 243	70 139	26 002	452 950

(9) La suma de los importes brutos y de dudosos de los diferentes rangos de este cuadro coincide con los importes que figuran en la línea con garantía hipotecaria del cuadro 3.

(10) El LTV será la ratio que resulte de dividir el riesgo vigente a la fecha de la información sobre el importe de la última tasación disponible.

En cuanto a los activos adjudicados a las entidades del Grupo consolidado (negocios en España) (11) al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, el detalle es el siguiente:

Cuadro 5	Miles de euros			
	30.06.2013		31.12.2012	
	Valor bruto	Cobertura	Valor bruto	Cobertura
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a empresas de construcción y promoción inmobiliaria	1 523 280	840 491	1 308 460	691 821
Edificios terminados	425 443	153 776	391 648	126 230
Vivienda	363 878	130 123	332 268	106 339
Resto	61 565	23 653	59 380	19 891
Edificios en construcción	85 588	48 258	77 986	42 522
Vivienda	76 162	44 058	76 114	41 394
Resto	9 406	5 201	1 872	1 128
Suelo	1 012 269	637 456	838 826	523 069
Terrenos urbanizados	603 381	388 969	469 102	288 627
Resto de suelo	408 888	247 487	369 724	234 442
Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para adquisición de vivienda	324 831	138 874	327 263	135 510
Resto de activos inmobiliarios adjudicados (12)	134 862	65 119	221 718	121 200
Instrumentos de capital, participaciones y financiaciones a sociedades no consolidadas tenedoras de dichos activos (13)	2 899	926	502	-
	1 985 872	1 045 410	1 857 943	948 531

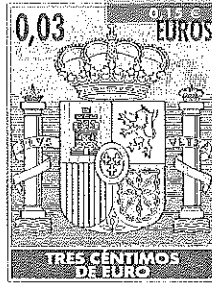
(11) Habrán de incluirse los activos adjudicados, adquiridos, comprados o intercambiados por deuda procedentes de financiaciones concedidas por las entidades del grupo relativas a sus negocios en España, así como las participaciones y financiaciones a entidades no consolidadas tenedoras de dichos activos.

(12) Se incluirán los activos inmobiliarios que no procedan de crédito a empresas de construcción y promoción inmobiliaria, ni a hogares para adquisición de vivienda.

(13) Se registrarán todos los activos de esta naturaleza, incluyendo los instrumentos de capital, las participaciones y financiaciones a entidades tenedoras de los activos inmobiliarios mencionados en las líneas 1 a 3 de este cuadro, así como los instrumentos de capital y participaciones en empresas constructoras o inmobiliarias recibidos en pago de deudas.

BN2310377

01/2013



OK9711828

CLASE 8.ª

32. Partes vinculadas

Según se establece en la Orden EHA/3050/2004, durante el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2013 no se han realizado operaciones relevantes con partes vinculadas del Grupo. Las efectuadas se encuentran dentro del tráfico habitual de la Entidad y se han llevado a cabo en condiciones de mercado.

33. Valor razonable

33.1 Valor razonable de los activos y pasivos financieros no registrados a su valor razonable

La estimación al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 del valor razonable de los activos y pasivos financieros que en balance aparecen valorados a coste amortizado, es realizada por la Entidad de la siguiente forma:

- Para aquellos activos y pasivos financieros referenciados a tipo de interés variable, el Grupo ha estimado que su valor en libros no difiere significativamente de su valor razonable al no haberse visto modificadas significativamente las condiciones iniciales de riesgo de crédito de las contrapartes.
- Para el caso de activos y pasivos financieros a tipo de interés fijo, no cubiertos, el valor razonable para cada uno de los ejercicios se ha obtenido a través de técnicas de actualización de flujos, utilizando como tipo de descuento el tipo de interés libre de riesgo (correspondiente con la Deuda Pública española) a todos los plazos, corregido por el spread de crédito correspondiente al elemento. Considerando el plazo de vencimiento y el saldo relativo de estos instrumentos, la diferencia entre el coste amortizado y el valor razonable de estos productos no es significativa al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012.
- En el caso del epígrafe de Inversiones crediticias se estima que no existen diferencias significativas entre su valor contable y su valor razonable ya que la Entidad ha cuantificado el nivel de provisiones por riesgo de crédito para su cartera de riesgo crediticio conforme a la normativa contable que le es de aplicación y que se considera suficiente para cubrir dicho riesgo crediticio.

No obstante, en un entorno de crisis económica y financiera como el actual y dado que no existe un mercado para dichos activos financieros, el importe por el que pudieran intercambiarse dichos activos entre partes interesadas podría diferir a su valor neto registrado.

33.2 Valor razonable de los activos y pasivos financieros registrados a su valor razonable

La NIIF 13 "Medición del valor razonable" establece una jerarquía de valor razonable que permite clasificar en tres niveles las variables de las técnicas de valoración empleadas para medir el valor razonable:

- o Nivel I: Instrumentos financieros cuyo valor razonable se determina tomando los precios de cotización en mercados activos o que corresponden a transacciones recientes (últimos 12 meses) que se han actualizado a condiciones actuales.
- o Nivel II: Instrumentos financieros cuyo valor razonable se estima en base a precios cotizados en mercados organizados para instrumentos similares o mediante técnicas de valoración en las que todos los inputs significativos empleados están basados en datos que son directa o indirectamente observables en el mercado.
- o Nivel III: Instrumentos financieros cuyo valor razonable se estima en base a técnicas de valoración en las que algún input no está basado en datos de mercado observables.



CLASE 8.^a



OK9711829

Seguidamente se presenta el desglose de los valores razonables de los epígrafes del balance de situación al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012 desglosado por dichos niveles de la jerarquía:

	30.06.2013			31.12.2012		
	Nivel I	Nivel II	Nivel III	Nivel I	Nivel II	Nivel III
Activo						
Caja y depósitos en bancos centrales	-	455 699	-	-	518 575	-
Cartera de negociación	112 234	8 677	15 290	117 404	1 040	6 189
Valores representativos de deuda	105 943	-	15 267	110 560	30	6 177
Instrumentos de patrimonio	6 286	-	-	5 754	-	-
Derivados	5	8 677	23	1 090	1 010	12
Activos financieros disponibles para la venta	3 124 598	242 213	560 505	2 303 904	65 263	238 005
Valores representativos de deuda	2 987 679	90 907	202 771	1 679 444	65 263	177 043
Instrumentos de patrimonio	136 919	151 306	357 734	624 460	-	60 962
Derivados de cobertura	-	558 719	-	-	745 061	-
Pasivo						
Cartera de negociación	3 742	9 964	-	738	6 828	14
Derivados	3 742	9 964	-	738	6 828	14
Derivados de cobertura	-	137 019	-	-	145 271	-

33.3 Valor razonable del inmovilizado material

Con fecha 1 de enero de 2004 el Grupo se acogió a lo dispuesto la Norma Internacional de Contabilidad - NIIF 1, en virtud de la cual revalorizó la mayor parte de sus activos inmobiliarios, generándose una plusvalía bruta de 227.811 miles de euros.

Al 30 de junio de 2013 y al 31 de diciembre de 2012, el Grupo estima que no existen diferencias significativas entre el valor contable y el valor razonable del inmovilizado material.

34. Gestión del riesgo

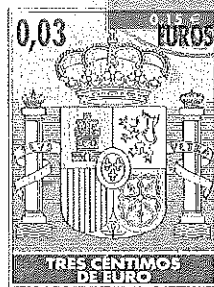
34.1 Riesgo de liquidez de los instrumentos financieros

El perfil de riesgo de liquidez del Grupo Unicaja Banco al 30 de junio de 2013 no ha sufrido variaciones significativas desde el cierre del ejercicio 2012 (véase Nota 24 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas de Unicaja Banco y sus sociedades dependientes al 31 de diciembre de 2012).

El Comité de Activos y Pasivos y Presupuestos (COAPP), comité formado por la Alta Dirección, es el que gestiona el riesgo de liquidez inherente a la actividad y a los instrumentos financieros del Banco para asegurar que dispondrá en todo momento de la suficiente liquidez para cumplir con sus compromisos de pago asociados a la cancelación de sus pasivos, en sus respectivas fechas de vencimiento, sin comprometer la capacidad de Unicaja Banco para responder con rapidez ante oportunidades estratégicas de mercado.

BN2310376

01/2013



OK9711830

CLASE 8.ª

En la gestión del riesgo de liquidez, el Banco utiliza un enfoque centralizado, aplicando para ello herramientas informáticas integradas con las cuales se realizan los análisis del riesgo de liquidez, en base a los flujos de tesorería estimados por la Entidad Dominante del Grupo para sus activos y pasivos, así como las garantías o instrumentos adicionales de los que dispone para garantizar fuentes adicionales de liquidez que pudiesen ser requeridas (por ejemplo, líneas de liquidez no empleadas por el Banco). La posición en cuanto al riesgo de liquidez del Banco se establece en base a variados análisis de escenarios. Los análisis de diversos escenarios tienen en cuenta no solo situaciones normales de mercado, sino condiciones extremas que pudiesen llegar a presentarse y que pudiesen afectar a la corriente de cobros y de pagos, debidas a factores de mercado o factores internos del Banco.

34.2 Exposición al riesgo de crédito

El perfil de riesgo de crédito del Grupo Unicaja Banco al 30 de junio de 2013 no ha sufrido variaciones significativas desde el cierre del ejercicio 2012 (véase Nota 26 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas de Unicaja Banco y sus sociedades dependientes al 31 de diciembre de 2012).

El riesgo de crédito representa las pérdidas que sufriría el Grupo en el caso de que un cliente o alguna contraparte incumpliesen sus obligaciones contractuales de pago. Este riesgo es inherente al sistema financiero en los productos bancarios tradicionales de las entidades (préstamos, créditos, garantías financieras prestadas, etc.), así como en otro tipo de activos financieros.

El riesgo de crédito afecta tanto a activos financieros que en los estados financieros aparecen contabilizados por su coste amortizado, como a activos que en dichos estados se registran por su valor razonable. Independientemente del criterio contable por el que los activos financieros del Grupo se han registrado en estos estados financieros, la Entidad Dominante aplica sobre ellos las mismas políticas y procedimientos de control del riesgo de crédito.

Las políticas, métodos y procedimientos de la Entidad Dominante relacionados con el control del riesgo de crédito son aprobados por el Consejo de Administración de la Entidad Dominante. El Comité de Auditoría y el Departamento de Supervisión Interna y Control del Riesgo de Unicaja Banco tienen entre sus funciones la de velar por el adecuado cumplimiento de dichas políticas, métodos y procedimientos, asegurando que éstos son adecuados, se encuentran implantados de manera efectiva y son revisados de manera regular.

Las actividades de control del riesgo de crédito en la Entidad Dominante son desempeñadas por la Unidad de Control Global del Riesgo del Departamento de Supervisión Interna y Control del Riesgo, que depende de la Dirección de División de Control de Unicaja Banco. Esta unidad es responsable de poner en práctica las políticas, métodos y procedimientos de control de riesgo de crédito aprobadas por el Consejo de Administración de la Entidad. Realiza las labores de riesgo de contraparte estableciendo las necesidades de cobertura del riesgo de créditos, en concordancia con las políticas internas de la Entidad Dominante y con la normativa aplicable al mismo. Asimismo, dicha unidad es responsable de la aplicación de los límites de concentración de riesgos de Unicaja Banco, aprobados por el Consejo de Administración.

La Entidad Dominante dispone de políticas y de procedimientos que limitan la concentración del riesgo de crédito por contrapartes, tanto individualmente consideradas como por grupos económicos. La Entidad Dominante establece los límites a la concentración de riesgos tomando en consideración factores como las actividades a las que se dedican las contrapartes, su rating, así como otras características comunes a los mismos. La Entidad Dominante realiza análisis de sensibilidad para estimar los efectos de las posibles variaciones en las tasas de morosidad de los distintos grupos de concentración de riesgos.



CLASE 8.^a
MARCAS DE COMERCIO



OK9711831

Asimismo, Unicaja Banco dispone de un sistema de "Credit scoring" que considera las distintas características de las operaciones y de los deudores y que, atendiendo a la experiencia histórica y a las mejores prácticas del mercado, sirven al Banco para segregar aquellas operaciones que, atendiendo a su riesgo de crédito, pueden ser asumidas por el Banco de aquellas que no lo son. Los criterios de segregación de operaciones en el momento de su contratación mediante la aplicación de este sistema son aprobados por la Alta Dirección del Banco, disponiendo el Banco de los sistemas de revisión que permiten que el sistema se encuentre constantemente actualizado.

El riesgo de crédito máximo al que está expuesto Unicaja Banco se mide por el valor nominal o el valor razonable en función de la valoración contable de los activos financieros. En la medida del riesgo de crédito máximo al que está expuesto el Banco, se ha considerado la existencia de determinados acuerdos de compensación suscritos entre el Banco y determinadas contrapartes.

El Banco clasifica de manera interna los activos financieros sujetos a riesgo de crédito en función de las características de las operaciones, considerando, entre otros factores, las contrapartes con las que se han contratado las operaciones y las garantías que presente la operación.

34.3 Exposición al riesgo de interés

El perfil de riesgo de tipo de interés del Grupo Unicaja Banco al 30 de junio de 2013 no ha sufrido variaciones significativas desde el cierre del ejercicio 2012 (véase Nota 27 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas de Unicaja Banco y sus sociedades dependientes al 31 de diciembre de 2012).

La labor de control del riesgo de tipos de interés se realiza de manera integrada por el Comité de Activos y Pasivos y Presupuestos (COAPP). Dicho comité es el encargado de poner en práctica los procedimientos que aseguran que Unicaja Banco cumple en todo momento las políticas de control y gestión del riesgo de tipo de interés que son fijadas por el Consejo de Administración.

En el análisis, medición y control del riesgo de tipo de interés asumido por el Grupo, se utilizan técnicas de medición de sensibilidad y análisis de escenarios que pudiesen afectar de manera importante al mismo.

El Grupo utiliza operaciones de cobertura para la gestión individual del riesgo de tipo de interés de todos aquellos instrumentos financieros de carácter significativo que pueden exponerla a riesgos de tipo de interés igualmente significativos.

34.4 Exposición a otros riesgos de mercado

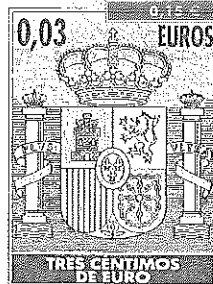
El perfil de riesgo de mercado del Grupo Unicaja Banco al 30 de junio de 2013 no ha sufrido variaciones significativas desde el cierre del ejercicio 2012 (véase Nota 28 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas de Unicaja Banco y sus sociedades dependientes al 31 de diciembre de 2012).

El riesgo de mercado representa las pérdidas que sufriría el Banco debidas al cambio de valor de las posiciones de las carteras de negociación y disponibles para la venta como consecuencia de movimientos adversos en los niveles de precios de mercado o en la volatilidad de los mismos, o debidas a las variaciones de los tipos de cambio de las monedas.

Estos cambios vendrán definidos en ocasiones a partir de sus factores primarios, como pueden ser el riesgo de crédito y los tipos de interés para el precio de los instrumentos de renta fija. En el caso de las opciones serán varios los factores de riesgo a tener en cuenta, siendo la volatilidad uno de los fundamentales.

BN2310375

01/2013



OK9711832

CLASE 8.ª

La política, métodos y procedimientos del Grupo relacionados con el control del riesgo de mercado son aprobados por el Consejo de Administración del Banco. El Departamento de Supervisión Interna y Control del Riesgo de Unicaja Banco, a través de la Unidad de Control Global del Riesgo, tiene entre sus funciones el velar por el adecuado cumplimiento de las políticas, métodos y procedimientos de control de riesgo del grupo, asegurando que éstos son adecuados, se implantan de manera efectiva y son revisados de manera regular.

La unidad responsable del seguimiento y control de riesgos financieros es la Unidad de Control Global del Riesgo, que se encarga fundamentalmente de asegurar que los riesgos tomados son identificados, analizados, valorados y reportados de forma correcta, explotar herramientas de gestión del riesgo adecuadas, mejorar los modelos de valoración de posiciones para que se ajusten de la forma más apropiada a la realidad de los mercados y controlar el consumo de límites de riesgo definidos. Adicionalmente realiza un control y un seguimiento permanente y sistemático de la operatoria de Tesorería y Mercado de Capitales.

Para la adecuada gestión del riesgo de mercado, el Grupo cuenta con herramientas que permiten la definición, el cálculo y el seguimiento de los riesgos de mercado y de los límites autorizados para el mismo, en particular "Valor en Riesgo" (VaR) y límites operativos por riesgo de crédito/contraparte que afectan a la operativa del Grupo Unicaja Banco en mercados de capitales.

35. Hechos posteriores

Con fecha 15 de julio de 2013, el Consejo de Administración de Unicaja Banco, S.A.U. ha acordado iniciar los trámites necesarios para la realización de una oferta dirigida a los accionistas y titulares de bonos necesaria y contingentemente convertibles de Banco CEISS, de acuerdo con lo descrito en la Nota 1.5.

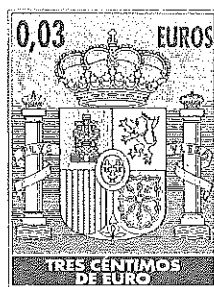
En el período comprendido entre el 30 de junio de 2013 y la fecha de formulación de los presentes estados financieros intermedios resumidos consolidados, no se ha producido ningún otro acontecimiento que afecte significativamente al Grupo Unicaja Banco.

Anexo I
Sociedades del Grupo al 30 de junio de 2013

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo		
			% Part. Presente	Total Participación	
			Directa	Indirecta	
Alentia Corporación Unicaja, S.L.U.	C/ Bolsa nº 4, planta 5ª, Málaga	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	100,00%	0,00%	100,00%
Allos de Jontoya Residencia para Mayores, S.L.U.	Plaza Jaén por la Paz, nº 2, Jaén	Asistencia Geriátrica	0,00%	100,00%	100,00%
Analistas Económicos de Andalucía, S.L.U.	C/ Molina Larios 13, 5ª planta	Estudio y análisis actividad económica	100,00%	0,00%	100,00%
Andaluza de Control y Dispositivos de Seguridad, S.A.U.	C/ Federico Orellana Toledano, 4, Málaga	Instalación y mantenimiento sistemas de seguridad	0,00%	100,00%	100,00%
Andaluza de Tramitaciones y Gestiones, S.A.U.	C/ Angosta del Carmen, 2, Málaga	Gestión y liquidación de documentos y escrituras	0,00%	100,00%	100,00%
AYT Unicaja Financiación I, FTA	Paseo de la Castellana, 143, 7ª planta, Madrid	Fondo de titulación de activos	100,00%	0,00%	100,00%
Cartera de Inversiones Agrosilviculturales, S.L.	Plaza Jaén por la Paz, nº 2, Jaén	Industria agroalimentaria	82,50%	0,00%	82,50%
Consultora Técnica Tasa, S.L.U.	C/ Bolsa nº 4 - 5, Málaga	Consultoría, asesoramiento, gestión y desarrollo técnico de suelo, urbanismo y edificación	0,00%	100,00%	100,00%
Corporación Uniser, S.A.U.	C/ Andía, 2, 3ª -1ª, Málaga	Prestación de servicios múltiples	0,00%	100,00%	100,00%
Escuela Superior de Estudios de Empresa, S.A.U.	C/ Calvo sin Edificio Mena, Málaga	Estudios y análisis	0,00%	50,00%	50,00%
Gestión de Actividades y Servicios Empresariales, S.A.U.	C/ Federico Orellana Toledano, 4, Málaga	Grabación electrónica y tratamiento de datos y documentos	0,00%	100,00%	100,00%
Gestión de Inmuebles Adquiridos, S.L.U.	C/ Mauricio Moro Pareto nº 6, 6ª planta, Edif. Eurocom, Málaga	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	100,00%	100,00%
Inmobiliaria Achipo, S.L.U.	C/ Mauricio Moro Pareto nº 6, 6ª planta, Edif. Eurocom, Málaga	Desarrollo Inmobiliario	100,00%	0,00%	100,00%
Inmobiliaria Unisur, S.L.U.	C/ Mauricio Moro Pareto nº 6, 6ª planta, Edif. Eurocom, Málaga	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	100,00%	100,00%
Mijas Sol Resort, S.L.U.	C/ Mauricio Moro Pareto, nº 6, Planta 6ª, Edificio Eurocom, Málaga	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	100,00%	100,00%
Parque Industrial Humilladero, S. L.	C/ Miguel Hernández, 1, Málaga	Desarrollo Suelo Industrial	0,00%	82,75%	82,75%
Privatadas Inversiones I SICAV, S.A.	C/ Bolsa nº 4, 1ª Planta, Málaga	Sociedad de Inversión de Capital Variable	70,02%	0,00%	70,02%
Promotora Guadalupe, S.L.U.	C/ Méndez Núñez, nº 1, 1ª Planta, Sevilla	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	100,00%	100,00%
Renta Porfolio, S.L.U.	C/ Mauricio Moro Pareto nº 6, 6ª planta, Edif. Eurocom, Málaga	Alquiler de inmuebles	0,00%	100,00%	100,00%
Segurandalus Mediación, Correduría de Seguros, S.A.U.	C/ San Juan de los Reyes nº 1, Planta 2, Málaga	Correduría de Seguros	0,00%	100,00%	100,00%
Tasaciones Andaluzas, S.A.U.	Paseo de Almería, 59 - 5ª planta, Almería	Tasación de bienes inmuebles	0,00%	100,00%	100,00%
Unicaja Andalucía FT Vivienda TDA1, FTA	C/ Orense, 68 - 2ª planta, Madrid	Fondo de titulación de activos	100,00%	0,00%	100,00%
Unicaja AYT Empresas I, FTA	Paseo de la Castellana, 143, 7ª Planta, Madrid	Fondo de titulación de activos	100,00%	0,00%	100,00%



CLASE 8.ª



OK9711833

01/2013



BN2310374

OK9711834

CLASE 8.ª



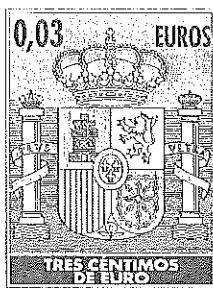
Anexo I Sociedades del Grupo al 30 de junio de 2013

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo		
			% Part. Presente		Total Participación
			Directa	Indirecta	
Unicaja Gestión de Activos Inmobiliarios, S.A.U.	Avda. Andalucía, 10-12, Málaga	Desarrollo Inmobiliario	100,00%	0,00%	100,00%
Unicaja TDA VPO, FTA	C/ Orense, 69 - 2ª planta, Madrid	Fondo de titulización de activos	100,00%	0,00%	100,00%
Unicartera Caja 2, S.L.U.	C/ Mauricio Moro Parato nº 6, 6ª planta, Edif. Eurocom, Málaga	Promoción o financiación de I+D en el campo de la medicina	100,00%	0,00%	100,00%
Unicartera Gestión de Activos, S.L.U.	C/ Puerta del Sol nº 13-4º D, Madrid	Actividad de recobro y gestión de litigios	0,00%	100,00%	100,00%
Unicartera Internacional, S.L.U.	Avda. Andalucía, 10-12, Málaga	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	100,00%	0,00%	100,00%
Unicartera Renta, S.L.U.	Avda. Andalucía, 10-12, Málaga	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	100,00%	0,00%	100,00%
Unicas Promociones Inmobiliarias, S.L.U.	Zona Franca, Recto Interior, Edificio Melkert, Ático, Cádiz	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	100,00%	100,00%
Unicorp Corporación Financiera, S.L.U.	C/ Bolsa, nº 4, 5ª planta, Málaga	Prestación de servicios	0,00%	100,00%	100,00%
Unicorp Patrimonio, Sociedad de Valores, S.A.U.	C/ Bolsa, nº 4, 5ª planta, Málaga	Gestión patrimonial	0,00%	100,00%	100,00%
Unicorp Retail Properties, S.A.U.	C/ Bolsa, nº 4, Málaga	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	0,00%	100,00%	100,00%
Unigest, S.G.I.I.C., S.A.U.	C/ Bolsa, nº 4, 5ª planta, Málaga	Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva	0,00%	100,00%	100,00%
Unimedación, S.L.U.	C/ Bolsa, nº 4, planta 2, Málaga	Correduría de Seguros	0,00%	100,00%	100,00%
Unimeditecnico de Inversiones, S.L.U.	C/ Mauricio Moro Parato nº 6, 6ª planta, Edif. Eurocom, Málaga	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	100,00%	0,00%	100,00%
Uniwindel Parque Edificio Las Lomillas, S.L.	C/ Melilla, 2, Ed. VYE, Churriana de la Vega, Granada	Energías renovables	0,00%	71,44%	71,44%
Uniwindel Parque Edificio Loma de Ayala, S.L.	C/ Melilla, 2, Ed. VYE, Churriana de la Vega, Granada	Energías renovables	0,00%	71,44%	71,44%
Uniwindel Parque Edificio Los Jarales, S.L.	C/ Melilla, 2, Ed. VYE, Churriana de la Vega, Granada	Energías renovables	0,00%	71,44%	71,44%
Uniwindel Parque Edificio Tres Villas, S.L.	C/ Melilla, 2, Ed. VYE, Churriana de la Vega, Granada	Energías renovables	0,00%	71,44%	71,44%
Uniwindel, S.L.	C/ Melilla, 2, Ed. VYE, Churriana de la Vega, Granada	Energías renovables	0,00%	79,36%	79,36%
Urbanur Actuaciones Urbanísticas, S.L.U.	Plaza Jaén por la Paz, nº 2, Jaén	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	100,00%	100,00%

Anexo II
Sociedades Multigrupo al 30 de junio de 2013



CLASE 8.ª



OK9711835

Miles de euros

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo			Resultados individuales a fecha de análisis
			% Part. Presente	Total Participación		
				Directa	Indirecta	
Banco Europeo de Finanzas, S.A. ⁽¹⁾	C/ Severo Ochoa, nº 5, Málaga	Banca	1,20%	39,52%	40,72%	460
Compañía Andaluza de Renta e Inversiones, S.A. ⁽¹⁾	Calle Angia, nº 2, Málaga	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	0,00%	33,39%	33,39%	1 316
Dolun Viviendas Sociales, S.L. ⁽⁶⁾	C/ Muñoz Olivé, 1, Portal 1, 1º C, Sevilla	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	40,00%	40,00%	-
Espacio Medina, S.L. ⁽²⁾	Paseo de la Castellana, 91, Piso 9, Madrid	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	30,00%	30,00%	(330)
Hidrocartera, S.L. ⁽³⁾	Avda. Andalucía, 10-12, Málaga	Ciclo integral del agua	70,00%	0,00%	70,00%	4 013
Innovación en Desarrollos Urbanos del Sur, S.A. ⁽¹⁾	C/ Ángel Gelan, nº 2, Sevilla	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	48,00%	48,00%	(252)
Liquidámbur Inversiones Financieras, S.L. ⁽¹⁾	C/ Almagro, nº 46, Madrid	Inversión en activos, valores mobiliarios y sociedades financieras	13,33%	0,00%	13,33%	(25 818)
Muelle Uno - Puerto de Málaga, S.A. ⁽¹⁾	Avda. de Andalucía 21 - Entreplanta, Málaga	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	29,28%	29,28%	(1 266)
Pinar del Sur, S.L. ⁽²⁾	Avda. Portugal, Edificio Abarzuza (Bajo), Cádiz	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	50,00%	50,00%	(875)

- (1) Datos financieros al 30 de junio de 2013.
(2) Datos financieros al 31 de mayo de 2013.
(3) Datos financieros al 31 de mayo de 2013.
(4) Sociedad en proceso de liquidación.
(5) Previsión al 30 de junio de 2013 efectuada con los últimos datos financieros disponibles.

01/2013



BN2310373

OK9711836

CLASE 8.ª



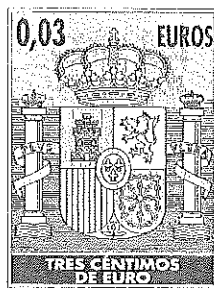
Anexo III
Sociedades Asociadas al 30 de junio de 2013

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo			Estados financieros a fecha de análisis			Miles de euros
			% Part. Presente		Total	Activo total al cierre	Patrimonio Neto (I)	Resultado de la sociedad (I)	
			Directa	Indirecta					
A.I.E. Aldione I ⁽⁷⁾	C/ Luis Morote, 6, Las Palmas de Gran Canaria	Servicios financieros y de empresas	33,80%	0,00%	33,80%	127	127	-	
A.I.E. Aldione II ⁽⁷⁾	C/ Luis Morote, 6, Las Palmas de Gran Canaria	Servicios financieros y de empresas	33,80%	0,00%	33,80%	82	82	-	
A.I.E. Aldione III ⁽⁸⁾	C/ Luis Morote, 6, Las Palmas de Gran Canaria	Servicios financieros y de empresas	33,80%	0,00%	33,80%	111	108	-	
A.I.E. Aldione IV ⁽⁸⁾	C/ Luis Morote, 6, Las Palmas de Gran Canaria	Servicios financieros y de empresas	33,80%	0,00%	33,80%	127	124	-	
A.I.E. Naviera Área Brava ⁽⁸⁾	C/ San Francisco, 29, Edif. Alejandro, Tenerife	Servicios financieros y de empresas	35,00%	0,00%	35,00%	127	127	-	
A.I.E. Naviera Atilla ⁽⁷⁾	C/ Luis Morote, 6, Las Palmas de Gran Canaria	Servicios financieros y de empresas	21,00%	0,00%	21,00%	33 739	(53)	-	
A.I.E. Naviera Cabo Udra ⁽⁸⁾	C/ San Francisco 29, Edif. Alejandro, Tenerife	Servicios financieros y de empresas	25,00%	0,00%	25,00%	13 185	529	(146)	
A.I.E. Naviera Electra ⁽⁸⁾	C/ Luis Morote, 6, Las Palmas de Gran Canaria	Servicios financieros y de empresas	21,00%	0,00%	21,00%	127	127	-	
A.I.E. Naviera Malpica ⁽⁸⁾	C/ San Francisco 29, Edif. Alejandro, Tenerife	Servicios financieros y de empresas	25,00%	0,00%	25,00%	13 671	607	(130)	
A.I.E. Naviera Nerga ⁽⁷⁾	C/ San Francisco, 29, Edif. Alejandro, Tenerife	Servicios financieros y de empresas	25,00%	0,00%	25,00%	-	-	-	
A.I.E. Naviera Olimpia ⁽⁸⁾	C/ San Francisco 29, Edif. Alejandro, Tenerife	Servicios financieros y de empresas	25,00%	0,00%	25,00%	13 685	724	(124)	
A.I.E. Naviera San Simón ⁽⁸⁾	C/ San Francisco 29, Edif. Alejandro, Tenerife	Servicios financieros y de empresas	25,00%	0,00%	25,00%	13 377	635	(137)	

Anexo III
Sociedades Asociadas al 30 de junio de 2013



CLASE 8.^a



OK9711837

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo			Estados financieros a fecha de análisis		
			% Part. Presente		Total	Activo total al cierre	Patrimonio Neto (I)	Resultado de la sociedad (II)
			Directa	Indirecta				
A.I.E. Naviera Urania ⁽⁷⁾	C/ Luis Morote, 6, Las Palmas de Gran Canaria	Servicios financieros y de empresas	50,00%	0,00%	50,00%	93	93	-
Aleisis Aerospace, S.L. ⁽⁸⁾	C/ Calbraith P. Rodgers nº 2-4, Aerópolis, Sevilla	Industria Aeroespacial	15,98%	2,50%	16,46%	472 200	100 713	(71 510)
Andalucía Económica, S.A. ⁽⁸⁾	C/ Diego de Riano, 11, Sevilla	Publicaciones, artes gráficas y televisión	23,80%	0,00%	23,80%	994 724	656	13
Aquagast Andalucía, S.A. ⁽⁸⁾	Avda. Luis de Morales, Edificio Fórum, 32, Sevilla	Ciclo integral de agua	0,00%	35,00%	35,00%	325 164	106 699	4 576
Arene, S.L. ⁽⁸⁾	C/ Mario Curriá, 9-11, Málaga	Nuevas tecnologías	40,00%	0,00%	40,00%	341	258	(27)
Autopista del Guadalmedina, C.E., S.A. ⁽⁸⁾	C/ Los Peñoncillos nº 14, Málaga	Autopistas	30,00%	0,00%	30,00%	389 937	86 894	(2 135 444)
Autopista del Sol Concesionaria Española, S.A. ⁽⁸⁾	Plaza Manuel Gómez-Moreno, 2, Madrid	Autopistas	20,00%	0,00%	20,00%	686 280	12 593	(7 079)
B.I.C. Euronova, S.A. ⁽⁸⁾	Avda. Juan López Peñalver, s/n, Málaga	Servicios de inversión y promoción	20,00%	0,00%	20,00%	1 837	1 122	7
Cementerio Parque de Martus, S.A. ⁽⁸⁾	C/ Torredonjimeno S/N, Jaén	Servicios colectivos	20,00%	0,00%	20,00%	2 293	107	(72)
Creación de Suelo e Infraestructuras, S.L. ⁽⁸⁾	C/ Ibiza, nº 35, Piso 5º C, Madrid	Desarrollo inmobiliario	0,00%	24,98%	24,98%	13 412	1 147	(109)
Desarrollo Urbanísticos Cerro de Medianoche, S.L. ⁽⁸⁾	Plaza Jaén por la Paz, 2, Jaén	Desarrollo inmobiliario	0,00%	24,72%	24,72%	3 581	3 581	(2)
EBN Banco de Negocios, S.A. ⁽⁸⁾	Paseo de Recoletos, 29, Madrid	Banca	21,09%	0,00%	21,09%	1 221 833	50 357	(2 168)
Grupo Hoteles Playa, S.A. ⁽⁸⁾	Carretera Faro Sabinal, s/n, Almería	Hoteles	15,55%	0,00%	15,55%	414 813	187 549	(1 976)
Hemera Catering, S.L. ⁽⁸⁾	C/ Manuel España Lobo, nº1, Oficina 3, Entreplanta, Málaga	Servicios de Catering	0,00%	31,82%	31,82%	2 601	1 559	(161)
Ingeniería de Suelos y Explotación de Recursos, S.A. ⁽⁸⁾	Paseo del Coso, s/n, Huelva	Industria Minera	30,00%	0,00%	30,00%	25 843	11 207	967

01/2013

BN2310372



CLASE 8.ª



OK9711838

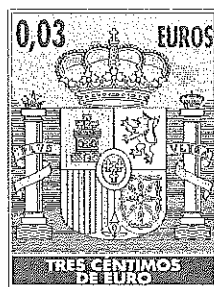
Anexo III Sociedades Asociadas al 30 de junio de 2013

Denominación social	Domicilio social	Actividad	Miles de euros				
			% Capital poseído por el Grupo		Estados financieros a fecha de análisis		
			Directa	Indirecta	Activo total al cierre	Patrimonio Neto (f)	Resultado de la sociedad (g)
Ingeniería e Integración Avanzadas, S.A. ^(a)	C/ Severo Ochoa, 43. Málaga	Nuevas tecnologías	40,00%	0,00%	15 707	5 634	(577)
Iniciativas y Desarrollos Industriales de Jaén, S.A. ^(a)	Plaza de la Constitución, 10, 6ª Planta. Jaén	Desarrollo suelo industrial	0,00%	30,00%	148	54	(6)
Inversiones Social Docente del Ahorro Benéfico Español, S.A. ^(a)	Carretera Cádiz-Málaga, Km. 168,5. Málaga	Hoteles	35,69%	0,00%	3 136	(642)	(4 192)
La Reserva de Salvo Golf, S.L. ^(a)	C/ Principal nº 45, planta 2. Málaga	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	35,00%	2 173	(3 830)	51
Marinas Puerto de Málaga. Sociedad Promotora del Plan Especial del Puerto de Málaga, S.A. ^(a)	Edificio Instituto de Estudios Portuarios, Muelle de Cártovas, s/n. Málaga	Servicios colectivos	29,98%	0,00%	376	376	-
M-Capital, S.A. ^(a)	C/ Puerta del Mar, 20. Málaga	Servicios de Inversión y promoción	22,01%	0,00%	11 639	2 802	(3 132)
Obarque, S.A. ^(a)	C/ Zurbano, 76. Madrid	Desarrollo inmobiliario	0,00%	21,25%	38 879	15 678	136
Oleomedina, S.L. ^(a)	Plaza de la Constitución, 12, 1-D. Jaén	Nuevas tecnologías	40,00%	0,00%	265	265	-
Parque Científico-Tecnológico de Almería, S.A. ^(a)	C/ Campus Universitario Almería s/n. La Cañada de San Urbano, Almería	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	30,00%	54 873	16 897	(195)
Servicios Funerarios Indálcos, S.A. ^(a)	CR Nijar, nº 129, Edif. Muebles Margopi 3-2-1, El Aquilán, Almería	Servicios colectivos	20,00%	0,00%	599	373	-
Servicios Generales de Jaén, S.A. ^(a)	C/ Albasanz 16 1ª Planta. Madrid	Ciclo Integral del Agua	25,00%	0,00%	27	2	-
Sociedad de Gestión San Carlos, S.A. ^(a)	C/ Almirante Faustino Ruiz, 2, A-1. Cádiz	Desarrollo inmobiliario	0,00%	46,42%	14 167	6 084	(250)
Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios, S.A. ^(a)	Plaza La Alcazaba, s/n. Málaga	Aparcamientos	24,50%	0,00%	69 578	31 983	860
Doaleo, S.A. ^(a)	C/ María Curie, 7. Edif. Beta. Madrid	Industria Agroalimentaria	9,89%	0,06%	1 686 852	634 612	8 796

Anexo III
Sociedades Asociadas al 30 de junio de 2013



CLASE 8.ª



OK9711839

Miles de euros

Denominación social	Domicilio social	Actividad	% Capital poseído por el Grupo			Estados financieros a fecha de análisis		
			% Part. Presente		Total	Activo total al cierre	Patrimonio Neto (I)	Resultado de la sociedad (I)
			Directa	Indirecta				
Unoro, S.L. (2)	Plaza Conde Del Valle de Suchil nº 3 local comercial, Madrid	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	25,00%	25,00%	8 244	(3 727)	(115)
Unema Promotores Inmobiliarios, S.A. (3)	Plaza de la Constitución, 2, 5º, Málaga	Desarrollo Inmobiliario	0,00%	40,00%	40,00%	96	111	(13)
Unicorp Vida, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A. (4)	C/ Bolsa, 4, 3ª planta, Málaga	Seguros	42,40%	7,60%	50,00%	2 123 510	158 312	21 105

- (1) Datos financieros al 30 de junio de 2013.
(2) Datos financieros al 31 de mayo de 2013.
(3) Datos financieros al 31 de marzo de 2013.
(4) Datos financieros al 31 de diciembre de 2012.
(5) Datos financieros anteriores al 31 de diciembre de 2012 (reducida importancia relativa).
(6) El resultado de la sociedad periodificación línea inversión en el consolidado. Régimen AIE Navieras.
(7) Sociedad en proceso de liquidación para la que no se dispone de datos financieros actualizados.
(8) Previsión al 30 de junio de 2013 efectuada con los últimos datos financieros disponibles.